

市不动产登记中心又添便民举措

开启“不动产登记+公证”新模式



茂名市不动产登记网上申办

便民服务点

市民在茂名市不动产登记网上申办便民服务点办理业务。茂名日报社全媒体记者 吴昊 摄

理、审核,核验证明材料无误后予以登记并出具相关权证,邮寄或现场送达不动产权证。

相关负责人向记者介绍,公证服务与不动产登记联办窗口,利用各部门间数据共享接口实现了数据的互联互通,简化了受理材料,同时登记资料内部运转,实现公证+不动产登记的“一窗受理,集成服务”。

同时,茂南区、高州市、信宜市已将不动产登记业务窗口延伸至镇街,其他地区由镇街自然所协助开展登记办证工作。去年7月,电白区在沙琅镇设立不动产登记分中心;滨海新区于2021年11月上线新版不动产登记、缴税、登记“一窗受理”系统。

积极推进“多点办,就近办”

为持续优化营商环境,去年12月,我市不动产登记中心先后与江门、湛江等地不动产登记中心签订“跨城通办”框架合作协议,为三地的企业群众提供更加优质高效的不动产登记服务。这也意味着今后三地的企业、群众足不出市即可实现不动产登记业务“跨市申办”。

根据《广东省自然资源厅关于全面实行高频不动产登记业务“跨省通办、省内通办”的通知》精神,依托在线申办平台,按照“减时间、减成本、减环节、减跑动”的原则,推进“标准规范、异地收件、属地审核、线上审批、协同联动”的“跨城通办”新模式,市不动产登记中心联动江门、湛江两地“跨城通办”,利用“互联网+不动产登记”模式,打破属地限制,让群众能“进一扇门,办两地事”。这不仅是三地办事企业和群众的心声,也是促进区域深入交流融合的必然要求。

下一步,市自然资源局不动产登记中心与江门、湛江不动产登记机构将继续深化合作,尽快推动更多业务纳入“跨城通办”合作范围,提升窗口服务质效,拓展落实到三市各区镇街,为三地企业和群众投资、置业、安家创造更加便利的条件,进一步提升营商环境持续优化带来的获得感、幸福感。

茂名晚报讯 记者朱昭君 市自然资源局结合部门实际,持续推进不动产登记便民利企服务,业务流程不断优化,办理时限不断压缩,群众、企业的满意度和获得感显著提升。近日,记者从市自然资源局了解到,为擦亮便民服务品牌,市不动产登记中心又有新举措。

开启“不动产登记+公证”新模式

记者接到消息,市不动产登记中心在茂名市正大公证处新设了一处便民服务点。据悉,不动产权利人在此窗口办理业务,可在办理继承公证的同时申请不动产登记业务,并按照要求一次性提交公证资料 and 不动产登记申请资料;公证人员可在公证办结后,指引协助当事人将公证文书资料、不动产登记申请信息等及时推送至不动产登记网上申请系统,工作人员在线受

志愿服务 你我同行

市应急管理局 开展学“雷锋月”森林防火宣传

茂名晚报讯 清明节来临之际,3月18日下午,市应急管理局团支部前往电白区黄岭镇开展学“雷锋月”森林防火宣传志愿服务活动,向村民发放《清明节文明祭祀倡议书》和防火宣传手册,宣传森林防火知识,查看山前防火检查站,倡导清明节文明祭扫,共建“好心茂名”。

活动中,青年志愿者向黄岭镇负责森林防火的工作人员详细了解当地目前森林防火工作情况。清明将至,黄岭镇一方面积极向村民宣传森林防火知识,一方面在每个山脚入口设防火检查站,安排专职人员每天从早上7点到下午5点在防火检查站值守,检查上山祭祀人员,提醒他们离开时一定要清除火灾隐患。

随后,青年志愿者走进村民家中、商铺,与村民交流防火话题,赠送《清明节文明祭祀倡议书》和森林防火宣传手册等,讲解家庭用火、用电、用气等基本安全常识,并叮嘱村民要时常检查家中的电气线路,及时更换老化电线,一旦发生火灾,要第一时间拨打火灾报警电话,同时做好个人疏散逃生,切勿贪恋财物。同时提醒他们在清明祭祀时,一定要注意安全,主动消除火灾隐患,文明祭祀。

此外,青年志愿者还将森林防火宣传横幅挂到东华村党群服务中心楼上外墙,并将《清明节文明祭祀倡议书》和森林防火宣传手册送给防火检查站,交由他们发给上山祭祀的村民,引导村民文明祭祀,消除火灾隐患,共同做好清明期间的森林防火工作,保一方平安。

(茂名日报社全媒体记者李敏宁 通讯员黄丽燕)

金垌镇高车村160亩撂荒地复耕



茂名晚报讯 记者李光耀 春暖花开,我市各地春耕正忙。18日下午,茂名晚报记者在信宜市金垌镇高车村一块田中看到,一台钩机正在疏通引水渠,这片区的160亩撂荒地今春起将统一耕作,使其成为“希望田”。

这连片160亩地属于高车村的10个自然村,条状田两边是低矮的小山,山上已种上牛大力等经济作物。近年来年轻村民外出打工多,留守村民疏于耕作,田地撂荒。村中也曾邀请过一些老板来搞种植,但没有成功。最近,金垌镇、高车村干部多次到各自然村作群众工作,鼓励村民流转土地,并请来专注农业耕作的何国华来进行统一耕作,科学种植。

何国华深耕农业34年,在信宜市多个镇已复耕了2万多亩地。当天下午,他运来了钩机,准备先修通水渠,规划好田地进水与排水系统,合理布局农田。

在高车村相邻的田心村,记者看到了去年秋天统一复耕的基地,几辆拖拉机正在耙田,有些地块上已引入了水浸田。据何国华介绍,这些已入水浸田的地块在再次平整后就可以插秧,然后放入鱼苗,进行生态养殖。该地块上方的一大块地种植的是小麦,收获在即。据介绍,这片小麦下个月初就可以收割了,这是这片地去年复耕后的首次收获。据记者了解,金垌、北界等多个复耕基地种的小麦,目前长势较好,看起来收成不低。



扫一扫 看视频

在信宜金垌高车村撂荒地复耕现场,钩机在疏通引水渠。

茂名日报社全媒体记者甘杨松 摄