

环境好了 小区美了 居民笑了

祥和社区老小区旧貌换新颜



▲小区划分了停车位,方便居民有序停车。



▶祥和社区居民在新建的全民健身广场锻炼。
茂名日报社全媒体记者 岑稳摄



扫一扫看视频

茂名晚报讯 记者张丁文 地面硬化、绿化改造、增设健身设施、规划停车位……10月26日上午,茂名晚报记者在茂南区官渡街道祥和社区的橘洲西路开放小区看到,改造完成后的小区焕发出新活力,人居环境得到了大幅提升。

“现在小区的环境越来越好了,大家都感谢祥和社区居委会对我们小区的帮助。”不久前,橘洲西路126号全体住户为祥和社区居委会送上了一面锦旗,锦旗上写着的“人民公仆为民办实事 热心公益共建美好家园”,凝聚着社区居民

发自内心的感激之情。

据了解,橘洲西路开放小区内居民楼龄龄大都在20年左右,此前小区内到处可见破损地面,绿化带杂草丛生,车辆乱停乱放。“之前小区里的很多公共区域都是泥地,每到雨天就满地泥泞,地上的垃圾也不好清理。”一位小区居民对记者说。

收到小区居民的反映后,祥和社区居委会连同包联单位市统计局,多次到橘洲西路开放小区实地调研、走访,了解居民实际需求,寻求解决问题的办法,并

联合各职能部门对小区的1528平方米路面进行硬化改造,彻底解决了居民出行不方便的问题,同时在硬化后的公共区域安装了一套健身器材。

如今的橘洲西路开放小区完成了“华丽变身”。一进入小区就能看到平坦整洁的公共场地,健身器材一应俱全,停车位整齐划一,整个小区被打理得干净、舒适。小区里,三三两两的居民有说有笑,享受着秋日暖阳,居民们对周边的变化看在眼里,喜在心头。

小区里,记者遇到了正在锻炼身体

的居民陈先生。“现在家门口也安装了健身器材,下楼就能锻炼身体,更方便了,再也不用每次都跑到文化广场啦!”在这居住了20年的陈先生全程见证了小区的“蝶变”,脸上绽放着满意的笑容。为表感谢,小区居民给社区送去了锦旗,社区也给包联单位市统计局送去了锦旗。

祥和社区相关负责人表示,下一步计划在现有改造的基础上,继续完善小区基础设施,例如增设休闲座椅、改善灯光照明等,让居民实实在在感受到创建全国文明城市巩固国家卫生城市的好处。

中国农业银行茂名分行做客“民生热线” 社保卡可线上自助办理

茂名晚报讯 记者李茜 昨日,中国农业银行茂名分行有关领导做客“民生热线”直播节目,就茂名农行服务地方经济发展、服务乡村振兴和金融产品服务、业务办理等方面的情况,接受广大人民群众咨询、投诉和建议。

问:受疫情影响,客户贷款还款压力大,目前农行有什么纾困解困政策吗?

答:目前中国农业银行茂名分行有系列疫情纾困解困政策,主要有三方面:一是对该行存量贷款客户,可提供延期还本、调整还款周期等方式,舒缓还款压力,切实帮助客户纾困解困。二是对受疫情影响较大的行业、客户,如餐饮、零售、旅游、民航、公路水路铁路运输等集聚性服务行业和中小微企业、个体工商户等,提供有差异化金融政策,持续加强对消费服务市场主体的金融支持力度。三是对确实受疫情影响原因造成贷款逾期记录的,可协助申报消除逾期记录等征信保护措施。

问:农行有什么惠农贷款,可以无须抵押物也能融资贷款,要如何申请?

答:农行推出了多款乡村振兴助农产品,如农户信息建档整村推进贷款,通过“整村推进”信用授信工作模式,实现农户贷款线上申请、线上审批、线上发放、线上还款,全面提升农户贷款的覆盖面和

办理效率。该产品适合有生产周转、消费,农房建设等资金需求的客户申请,额度最高50万元,贷款期限最长8年,还款方式灵活,担保方式为信用贷款,无需抵押担保,最低可执行LPR利率(以农行最新公布为准)。

问:社保卡只能通过柜台办理吗?办理需要多长时间?

答:市民如需新办或补换社保卡,可通过以下渠道申请:一是通过银行智能机具办理。目前农行在全市配置了26台即时制卡机,服务覆盖全市各(县)区。通过即时制卡机办理,正常情况下从申请到领卡平均约需8分钟;二是通过粤省事或农业银行微信小程序线上申请,可直接邮寄到家,整个流程约需12个工作日,足不出户即可办理,非常方便;三是到我市农行的任一网点通过广东省社会保障卡管理信息系统录入资料申请,整个流程约需12个工作日。

问:如果想要调高个人信用卡额度,可以向农行申请额度调整吗?

答:农行信用卡是可以中途申请额度调整的。如果客户有这方面的需求,可以通过农行个人掌银APP、个人网银、信用卡客服热线4006695599等渠道进行申请。银行会根据客户申请调整时的开卡时间长短、消费情况等要素进行综合评判,并作出调整。

鸡蛋价格连续8周小幅上行



鸡蛋价格连续小幅上行。茂名日报社全媒体记者 岑稳摄

茂名晚报讯 记者冯小飞 通讯员洪志豪 据数据显示,今年以来我市鸡蛋市场价格持续小幅上涨,最近8周的鸡蛋价格升幅尤为明显。鸡蛋价格缘何上涨?何时会有所回落?近日,茂名市价格监测中心作了分析和预测。

在批发环节,近8周,茂名鸡蛋平均批发价格每500克分别为:5.40元、6.00元、6.00元、6.10元、6.10元、5.80元、5.80元、6.20元。

在零售环节,近8周,茂名鸡蛋平均零

售价格每500克分别为:6.90元、6.92元、6.93元、7.05元、7.13元、7.17元、7.20元、7.21元。

据分析,高温天气、饲养成本上涨、流通成本上涨、需求增加等引起了蛋价的上涨。夏秋季节,高温天气多,母鸡产蛋率低;蛋鸡饲料主要是玉米、麦麸、豆粕等,据我市当地饲料厂反映,鸡饲料主要原料豆粕的价格从9月份的4200元/吨上涨至目前的5600元/吨,也就意味着饲养的成本增加;由于俄乌战争、北约制裁,“欧佩克+”大幅减产原油等政治地缘因素,以及国内疫情防控防疫措施影响,导致国内的成品油价格、人工成本、原材料成本等均趋于上升势头。9月份各地学校开学,10月份的国庆小长假,以及受疫情影响,消费者对鸡蛋的需求有增无减。在多重因素的推动下,鸡蛋价格持续小幅上涨。

后期,随着天气逐渐转凉,运输难度增加,加之今年春节来得较早,饲料商和经销商的备货积极性提高,预计短期内鸡蛋价或将继续低幅上升,春节前夕达到一个小高峰,节日过后价格将会有所回落。

迎“双色球12亿大派奖” 茂名福彩开展营销技能和消防安全培训

茂名晚报讯 记者李光耀 通讯员何兰妹 记者从昨天下午结束的茂名福彩双色球12亿大派奖营销技能和消防安全培训会上了解到,从11月1日开始,中国福利彩票将开展“双色球12亿大派奖”活动,预计持续派奖20期。

为帮助茂名福彩销售场所熟练掌握营销技能,提高消防安全意识,11月20日至26日,茂名福彩中心在做好疫情防控工作前提下,开展了6场双色球12亿大派奖营

销技能和消防安全培训会,各片区中心站管理员、投注站业主共360人参加了培训。

据了解,此次培训由茂名福彩培训师和特邀专职消防培训师主讲。培训内容包括派奖活动规则、宣传推广、销售方案推荐、购彩引导技巧以及消防安全知识讲座等内容。此次培训既让投注站业主和销售员学习了先进销售经验,又让他们的消防安全意识得到了进一步提高,为今后更好地做好福彩销售工作奠定了坚实的基础。