

国家税务总局茂名市税务局“一把手”接听12345热线 换购住房满足条件可按规定申请退税

茂名晚报讯 记者陈琴 昨日上午,国家税务总局茂名市税务局党委书记、局长柯晓江来到12345热线平台,接听群众来电,许多群众来电咨询关于税收方面的问题,柯晓江一一耐心解答。

有群众来电想了解,居民换购住房个人所得税有什么优惠政策?柯晓江向来电群众介绍,为支持居民改善住房条件,2022年10月1日至2023年12月31日,纳税人出售自有住房,并在现住房出售后一年内,在同一城市重新购买住房的,可按规定申请退还其出现现住房已缴纳的个人所得税。

有群众来电表示,自己的公司不属于小微企业,也不是制造业、批发零售业等行业,是否能申请

留抵退税?柯晓江现场答复来电群众,他表示除小微企业、制造业、批发零售业等行业企业以外的其他纳税人,可继续按照《财政部税务总局海关总署关于深化增值税改革有关政策的公告》(财政部税务总局海关总署公告2019年第39号)的规定申请退还增量留抵税额,其中,“进项构成比例”的相关规定,按照财政部税务总局公告2022年第14号执行。

有群众来电表示自己属于建筑业的一般纳税人,咨询是否适用暂停预缴增值税政策?柯晓江介绍:“建筑业的一般纳税人是不可以暂停预缴增值税的。根据《财政部税务总局关于对增值税小规模纳税人免

征增值税的公告》(2022年第15号)规定,2022年4月1日至2022年12月31日,小规模纳税人适用3%征收率的应税销售收入,免征增值税;适用3%预征率的预缴增值税项目,暂停预缴增值税。”他表示,该政策适用主体为增值税小规模纳税人,增值税小规模纳税人发生适用3%征收率的应税行为对应的预缴增值税项目,暂停预缴增值税。

此外,在接听活动中,还有群众来电咨询房屋契税如何收取、在社区(村)党群服务中心“粤智助”平台能否办理完税证明、12366税务平台具体可以办理哪些业务等问题,柯晓江现场即时答复来电群众,受到来电群众的好评。

信宜北界里垌桥重建下月可通车

茂名晚报讯 记者吴祖光 通讯员陆波 李家雄 11月22日,省道S283线北界段里垌桥危桥改造工程,已经完成梁板吊装工作。

当日下午,茂名晚报记者在里垌桥危桥改造工程现场看到,大型吊车经过起吊、转体、平移等工序,缓缓地将长度为20米、重达65吨的边梁和62吨的中梁平稳地放到桥墩上。据现场施工人员介绍,该桥采用预制箱梁架桥工艺,全桥共需要4片梁板。其中,边梁2片、中梁2片是钢筋混凝土结构空心梁板。

位于省道283线北界镇段的里垌桥,由于旧桥设计荷载标准低、运行时间长,被广东省公路事务中心评定为危桥。为确保沿线人民群众的安全出行,信宜市对该桥进行拆除重建,初步计划在12月中旬可建成通车。



里垌桥重建工程抓紧最后施工。 茂名晚报记者吴祖光 摄

强化党建引领 全面推进乡村振兴 广东茂名农林科技职业学院开展结对帮扶活动

茂名晚报讯 记者吴捷 通讯员陈昆平 为了贯彻落实党的二十大精神,深入推进学院服务乡村振兴“十百千万工程”,强化党建引领,全面推进乡村振兴,11月22日,广东茂名农林科技职业学院领导干部带领组织人事部、继续教育学院、科研部、生物技术系等部门的党员农村科技特派员和驻高州市荷塘镇荷塘村第一书记再次深入高州市荷塘镇荷塘村、石龙村、东埔村等地开展党建结对帮扶、推进乡村振兴活动,举办龙眼技术培训,捐赠农药化肥物资,为全面推进乡村振兴提供技术支持。

高州市荷塘镇荷塘村是广东茂名农林科技职业学院乡村振兴驻镇帮镇扶村第一书记的行政村,在牵头单位茂名市政协办公室的带领下,驻镇帮镇扶村工作队用心用情用力开展驻镇帮镇扶村工作,参与单位携手合作,勠力同心,全面推进荷塘镇乡村振兴工作。学院派出1名驻村第一书记、2名农村科技特派员深入荷塘镇开展乡村振兴工作。自驻村第一书记陈昆平进驻后,结合荷塘镇荷塘村资源优势,扎实开展乡村振兴工作,强化党建引领,加强与当地党委、镇政府及乡村振兴等部门沟通联系,积极争取更多政策支持,开展产业发展谋划,拓展村集体经济思路,为村民办实事、做好事,开展人居环境整治,强化乡村治理,推动荷塘村乡村振兴工作跃上新台阶。



捐赠物资。

源优势,学院生物技术系党支部与荷塘镇荷塘村党支部开展党建帮扶工作。生物技术系发挥作物栽培、病虫害防控技术等优势,为当地农民提供科学种植和病虫害绿色防治技术支持。生物技术系党支部书记张裘表示,生物技术系党支部将结合专业特色,加强技术指导,把教学、科研与社会服务相融合,学院也将与荷塘镇政府开展校地深度合作,推动荷塘镇产业升级,提升农产品附加值,增加荷塘村集体收入,为全面推进荷塘镇乡村振兴工作贡献力量。

开展科技下乡,推动产教深度融合。为促进荷塘龙眼产业发展,推广先

进实用技术和科技成果,实现农民增收,学院经常组织农村科技特派员深入荷塘镇指导服务果农提升龙眼品种栽培技术、加工、销售等能力,培育选育荷塘优质龙眼品种,打造本土品牌龙眼。高级园艺师罗剑斌、万国海副教授为龙眼种植大户、农户讲授近季调控技术和龙眼产业高质量发展新思路、新路径,现场解答群众生产种植技术咨询,引导果农更好更快发展龙眼产业。据了解,自开展驻镇帮镇扶村工作以来,学院多方筹措资金10多万元,购买化肥农药,送到荷塘镇荷塘村、石龙村、东埔村的农民手上,送到田间地头。

信宜公益广告“搭”上公交车

茂名晚报讯 记者吴祖光 通讯员高干“遵守秩序”“文明健康,绿色环保”“关爱未成年人,营造良好环境”……近日,这些琅琅上口的公益广告语“流动”在信宜城区,格外醒目,闪亮着过往的路人。

据悉,目前信宜城区有10条公交线路的部分公共汽车换上了“新装”,车身上喷绘了主题鲜明的公益画,车内张贴了“社会主义核心价值观”等内容公益广告。公益宣传广告“搭”上公交车,进一步深化该市创建广东省文明城市的浓厚氛围,文明礼仪与创建文明城市的字里行间,接地气又富有正能量,成了信宜城区一道靓丽的文明风景线。

经常乘坐公共汽车的市民李姨对此赞不绝口:“公共汽车上喷绘、张贴公益宣传画,不仅显得美观,还有利于提升城市形象,并且这些公益宣传画非常有教育意义。”

公交车是一个城市文明的流动窗口,以传播文明礼仪理念的标语为载体,发挥公交设施宣传辐射广的作用,进一步增强城市文明宣传效果,提升城市整体文明形象,让信宜市民对创建广东省文明城市多了一份了解、一份认识和一份关注,让文明之风入脑入心,深入人心。