

化州自然资源局不动产登记中心:

让服务“多跑路”让群众“少跑腿”



工作人员热心为长者上门服务。

茂名晚报讯 记者冯小飞 化州市自然资源局不断优化服务举措,让群众“少跑腿”,让服务“多跑路”,最大限度减轻群众负担。2022年1月至2023年1月,化州市自然资源局先后派出86人次,利用双休日、节假日到6个商品房小区开展“不动产登记进社区”活动,为特殊群体、群众和企业上门服务共100余次,共为3000多人提供政策咨询、办证指导等服务,现场为企业和群众办理不动产登记1455件。

2022年11月21日,张女士来到化州市不动产登记窗口咨询不动产登记有关事宜,因其家婆年事已高,行动不便,无法到现场办理不动产登记手续。不动产登记中心接办人了解情况后,即开通便民绿色通道,两名工作人员携带相关材料、笔、印泥等物品上门服务,不足半个小时便完成了确认、签章等登记手续,让特殊群体享受到暖心的不动产登记服务。

2023年1月6日,化州市平定镇某房地产开发企业向化州市自然资源局分管领导反映,该公司位于化州市平定镇xx路一期

一区的几十户业主因孩子入户口、入学等原因,需尽快办理不动产权证,如果业主全部到化州市政务服务中心不动产登记窗口进行申请,他们需要来回跑耗费大量时间,大量业主同时聚集在窗口也不利于疫情防控,该企业希望自然资源局能派员上门服务解决业主燃眉之急。获悉情况后,化州市自然资源局立即组织登记中心党员先锋队开展“应急办”“上门办”服务,迅速对该楼盘的不动产转移登记申请材料进行预审及指导,预审合格后按约定时间到平定镇xx路一期一区的楼盘上门服务,利用一个上午的时间为45户业主成功办理了转移手续。

化州市自然资源局不动产登记队伍始终把方便群众办事作为政务服务的出发点和落脚点,认真践行为民服务的承诺,党员先锋队用饱满的热情、周到的服务、真诚的态度推动服务效能和群众满意度持续提升,真正打通了服务群众的“最后一公里”。该局将不断创新服务方式,提升服务质量,持续有效化解群众企业办事难问题,把温暖送到人民群众心坎里。

今明两天气温急降

最低气温 11℃至 13℃

茂名晚报讯 记者冯小飞 通讯员谢韶 连日来,没有明显的冷空气南下,暖湿气流趁虚而入,给我们带来了温暖湿润的天气,昼夜气温都在20℃以上。接下来,这样的天气要短暂离场!受较强冷空气影响,今明两天我市各地气温急剧下降,最低气温跌至11℃至13℃,北部山区更低一点,为8℃至10℃。展望18日到19日,气温回升。

据监测,12日08时至13日,我市各地阴天间多云,局部有小雨,白天最高气温25℃至27℃,最低气温22℃至24℃,茂名市区23.2℃,最低气温与最高气温相差仅3℃左右,昼夜温差减小。

预计,受冷空气影响,今明两天

分散小雨转晴朗干燥天气,冷空气影响过程日平均气温降幅6℃至8℃,过程最低气温11℃至13℃(北部山区8℃至10℃),出现在明天或后天早晨。

其中,14日,阴天,有分散小雨,13℃至22℃;15日,多云到晴,11℃至20℃;16日到17日,晴间少云,11℃至24℃。展望18日到19日,云量逐渐增多,气温回升。

气温急降,气象部门提醒,温度变化幅度大,注意适时增添衣物;受冷空气影响,14日到15日我市海面风力达7至8级,需注意海上作业和海上交通安全;需关注强降温对农业、畜牧业、养殖业等的影响。

开学第一讲

“红领巾”迎来“税法小课堂”



「红领巾」认真学习税收知识

茂名晚报讯 通讯员黎燕加 “同学们,你们知道税收的含义吗?税收和我们有什么关系?税收为我们的生活带来哪些好处呢?”

兔年新春伊始,正值开学季,高州市德尚实验学校六年级一班的同学们迎来新学期第一堂“税法小课堂”。高州市税务局组织“开学第一课与‘童’话税收”税法宣传进校园活动,税务青年干部通过播放视频、PPT讲解、组织互动问答等方式,深入浅出地向同学们普及税收知识,使同学们在轻松愉悦的“税收暖春之旅”中加深对税收的了解,从小树立依法纳税意识,做税收法治建设的遵守者、参与者、宣传者。

课堂上,税务讲师李其穗生动讲解“税”字的结构和涵义,引出了我国税收的古与今、来与去,利用宣传演讲课件和宣传动漫,向同学们普及了税收在国民经济中起到的关键作用。“税收与我们的生活紧密相关,我们上学路上走过的马路,供大家散步玩耍的公园,还有教学楼、球场跑道……这些都和税收有关。”通过列举身边的例子和小故事,同学们对税收发挥的作用、现行税种、发票

税票等内容有了更深的了解,进一步拉近了与“税”的距离。

“车辆购置税的税率是多少?”“增值税发票包括哪几种?”在问答互动环节,税务讲师根据税法宣传视频知识点设置了抢答题,采用有奖竞答方式现场提问。同学们兴致勃勃,积极参与进行抢答,回答正确的还获得税务人员精心准备的笔记本、笔、雨伞等礼品,学到税法知识的同时又收获了快乐,课堂气氛在一问一答之间持续活跃。

短短的一节课下来,同学们与税务青年干部建立起深厚的友谊。“税收取之于民、用之于民”“愿踏歌起航,未来可期”,“税务蓝”哥哥姐姐们在小朋友们的笔记本一一写上税收寄语,鼓励他们学税知税、遵税护税,祝愿他们学业有成、前程似锦。

不少小朋友主动向税务人员交流课后感想。“我从这节课学习到税收不止是大人,和我们的联系也很密切。我要珍惜税收带来的社会安定、生活便利,努力学习、积极向上,希望以后也能为国家税收做贡献。”获得“小小税法宣传员”的陈诗琪同学开心地表示。

农行茂名化州支行:

积极开展减费让利活动 大力支持当地实体经济发展

茂名晚报讯 记者谭斯惠 通讯员钟秋霞 近日,农行茂名化州支行组织党员干部积极开展“优化企业开户服务”及减费让利宣传活动,强化企业开户管理,全面提升小微企业和个体工商户对减费政策的知悉率和满意度,更好地服务当地实体经济。

活动期间,该行充分利用营业网点的LED显示屏滚动播放“优化企业开户服务”“支付降费、让利于民”等宣传标语,并张贴宣传海报,大力营造宣传氛围。同时通过柜台积极向企业人员发放宣传折页,主动向客户讲解减费让利相关政策,宣传银行开立结算账户基本程序和时间要求以及相关的管理规定,引导企业自觉遵守银行账户管理政策,主动配合银行审核和人民银行

审批工作。另外,该行党员干部深入辖内企事业单位,详细讲解企业开户服务流程、防范电信诈骗及洗钱风险等知识,加深了企事业单位客户对优化企业开户服务和减费让利相关政策的了解,同时增强了社会公众对电信诈骗、洗钱以及偷逃税款等违法犯罪行为的防范意识,宣传效果明显。

活动当天累计派发宣传单张800多张,接受群众咨询300多人。下阶段,该行将持续践行惠企利民理念,积极履行社会责任,加大对小微企业和个体工商户等金融扶持力度,切实提高企业开户效率,为企业生产经营活动提供便利,改善营商环境,做到降费不降服务,大力支持当地实体经济的发展。