

# 中央网信办加强“自媒体”管理： 发布谣言造成恶劣影响一律关闭

新华社北京7月10日电(记者白瀛)中央网信办10日通报,中央网信办秘书局日前下发通知要求加强“自媒体”管理,明确网络平台应当及时发现并严格处置“自媒体”违规行为,对制作发布谣言、蹭炒社会热点事件或矩阵式发布传播违法和不良信息造成恶劣影响的“自媒体”,一律予以关闭,纳入平台黑名单账号数据库并上报网信部门。

通知要求,网络平台应当有效防止“自媒体”假冒冒名行为,对账号信息中含有党政军机关、新闻媒体、行政区划名称或标识的,必须人工审核;应当严格核验从事金融、教育、医疗卫生、司法等领域信息内容生产的“自媒体”,并在账号主页展示认证材料名称,加注所属领域标签。

通知明确,“自媒体”在发布涉及国内外时事、公

共政策、社会事件等相关信息时,网络平台应当要求其准确标注信息来源;使用自行拍摄的图片、视频的,需逐一标注拍摄时间、地点等相关信息;使用技术生成的图片、视频的,需明确标注系技术生成;引用旧闻旧事的,必须明确说明当时事件发生的时间、地点。

通知指出,“自媒体”发布信息不得无中生有,不得断章取义、歪曲事实,不得以拼凑剪辑、合成伪造等方式,影响信息真实性;“自媒体”发布含有虚构情节、剧情演绎的内容,网络平台应当要求其以显著方式标记虚构或演绎标签;鼓励网络平台对存在争议的信息标记争议标签,并对相关信息限流。

通知要求,涉公共政策、社会民生、重大突发事件等领域谣言,网络平台应当及时标记谣言标签,在

特定谣言搜索呈现页面置顶辟谣信息,运用算法推荐方式提高辟谣信息触达率,提升辟谣效果;网络平台应当要求“自媒体”不得集纳负面信息、翻炒旧闻旧事、蹭炒社会热点事件、消费灾难事故,不得以阻止失联、提前关注、故留悬念等方式,诱导用户关注其他账号;对打造低俗人设、违背公序良俗网红形象,多账号联动蹭炒社会热点事件进行恶意营销等的“自媒体”,网络平台应当取消或不得赋予其营利权限。

通知明确,对频繁蹭炒社会热点事件博取关注的“自媒体”,永久禁止新增粉丝,情节严重的,清空全量粉丝,网络平台不得提供粉丝数量转移服务;网络平台应当健全MCN机构管理制度,对MCN机构及其签约账号实行集中统一管理。

## 民宿管家： 点亮乡野生活的“魔法师”



民宿管家  
点亮乡野生活

新华社发 王鹏作

短短几年时间,民宿管家从业者规模跨越到百万级,他们提供住宿、餐饮以及当地自然环境、文化与生活方式体验等定制化服务,满足旅游者的个性化需求,为乡村振兴贡献力量。记者日前走访了几家民宿,看看民宿管家如何点亮乡野生活。

### 民宿品质的载体

浙江温岭市石塘镇一家民宿内,民宿管家林波与一对来自青岛的夫妻住客在茶桌前交谈甚欢:“昨天晚餐的虾很好吃,怎么做的?”“想吃就跟我们说,给你寄去。”

住客张女士说,前一日等候入住时,林波就请他们饮茶聊天,介绍当地风土人情和游玩路线,“很多细节我们做攻略时不掌握,民宿管家让我们很省心。”

“作为民宿管家,看到客人离开民宿时比来时更开心,很有成就感。”林波说。

富春江畔,桐庐县富春江镇芦茨村一家民宿的主管余美林同住客一边散步,一边指着山上的植物娓娓道来:“这是山桐子,果实可以榨油;这是黄花草,生吃可能中毒。”

3年前,家住安徽的余美林到桐庐旅游时,曾入住这家民宿,被民宿管家工作吸引,决定成为其中的一员。“我小时候在乡村生活过,很喜欢这份工作。工作中我会留意山里哪些花开了、哪些食物能吃,自己做足功课,客人问时才不会一问三不知。”

“民宿管家直接接触住客,传递人文关怀,是民宿与住客之间的桥梁,也是民宿设计理念的载体。他们决定着一家民宿的品质。”莫干山民宿管家培训中心教师缪伟翔说。

德清县莫干山镇目前有民宿883家,约5000名民宿从业人员,全县民宿去年接待住客745.2万人次,营收29.7亿元。浙江省目前有2.2万家持证民宿,带动15万人就业,年营业收入超100亿元。

### 服务有标准 要做“全能手”

或面朝大海,或栖居山间,民宿管家的工作环境对许多人很有吸引力。

“民宿管家的工作在别人眼中可能是‘诗和远方’,但实际却是‘喂马劈柴’。”莫干山民宿管家培训中心教师崔美艳说,民宿管家工作内容综合性很强,一个职业包含了十几种职业的工作内容,要求高、有挑战。

经过5天集中培训,来自全国不同省份的12名学员在莫干山民宿管家培训中心进行了结业考核。房务、茶艺、咖啡制作、餐饮摆台……每一项都是必备技能。

浙江省人力资源和社会保障厅相关负责人介绍,浙江省杭州、宁波等8个地市去年有2574人参加民宿管家服务专项能力考核,发证2331人。民宿管家国家职业技能标准编写研讨会去年8月在浙江德清召开,目前初稿仍在完善中,未来,该标准将规范民宿管家职业技能,为开展培训提供指导方向,推动行业健康发展。

教育部于2021年设置民宿管理与运营专业,目前约30所职业院校开设此专业。“该专业学生毕业后将成为民宿管家的重要来源。”浙江旅游职业学院民宿管理与运营专业教授章艺说,除了概论、管理方面理论课程,各学校也结合自身特色开展了实践课程,让学生对民宿行业有系统性认识。

### 提高职业吸引力 助力乡村振兴

民宿行业蓬勃发展,驱动乡村旅游发展,也助力村民增收。在德清县莫干山镇仙潭村,一家民宿餐食中的笋干受到住客青睐。民宿店长兼管家徐郎跃介绍,很多笋干由当地农户制作,一些住客品尝后当作特产买走,民宿管家在农产品推广中起到重要作用。

走进余美林所在民宿的员工宿舍小院,茶寮可休憩闲聊,土窑可烘焙食物,一间杂货铺为员工免费提供零食和日用品。“宿舍有24小时不间断热水,员工餐可个人定制,住宿、餐饮条件改善后,民宿管家更愿意留下来了。”这家民宿的创始人尹明海说。

德清县人社局职业能力建设科科长费佳敏介绍,为了让民宿管家人才引得进、留得住,县里出台办法,对在本地参加培训并通过考核的民宿管家给予奖励补助,对获得技能等级证书的人才给予人才技能津贴,对新引进的高技能人才给予安家、就业等补贴。

“民宿管家这个新职业可以吸引更多年轻人回到或走进乡村,实现产业更新,助力乡村振兴。”章艺说。

(记者:张晓洁、徐中哲)  
据新华社

## 两项房地产金融政策 适用期限延长至2024年底

中国人民银行、国家金融监督管理总局7月10日发布通知,将此前公布的支持房地产市场平稳健康发展的两项金融政策进行调整,适用期限统一延长至2024年12月31日。

为促进房地产市场平稳健康发展,2022年11月中国人民银行、原银保监会联合推出16条金融举措。根据两部门此次发布的通知,其中有关政策有适用期限的,将适用期限统一延长至2024年12月31日。此举旨在引导金融机构继续对房地产企业存量融资合理展期,同时加大保交楼金融支持。

据介绍,延期政策集中于两方面,一方面是支持开发贷款、信托贷款等存量融资合理展期的政策,另一方面是鼓励金融机构提供保交楼配套融资支持的政策。

据介绍,政策延期后,对于房地产企业开发贷款、信托贷款等存量融资,在保证债权安全的前提下,鼓励金融机构与房地产企业基于商业性原则自主协商,积极通过存量贷款展期、调整还款安排等方式予以支持,促进项目完工交付。2024年12月31日前到期的,可以允许超出原规定多展期1年,可不调整贷款分类,报送征信系统的贷款分类与之保持一致。

另外,对于商业银行按照通知要求,2024年12月31日前向专项借款支持项目发放的配套融资,在贷款期限内不下调风险分类;对债务新老划断后的承贷主体按照合格借款主体管理。对于新发放的配套融资形成不良的,相关机构和人员已尽职的,可予免责。

(记者吴雨)  
据新华社

## 广汕高铁启动联调联试

新华社北京7月10日电(记者樊曦)记者从中国铁建股份有限公司了解到,10日,由中国铁建电气化局集团参建的广(州)汕(尾)高铁正式启动联调联试,为全线具备开通运营条件奠定基础。

据中国铁建电气化局项目负责人袁玉红介绍,广汕高铁为双线高速铁路,线路全长202公里,设计时速为350公里。目前,广汕高铁站前、站后工程基本竣工,通信、信号、电力、牵引变电“四电”设备和接触网已全部带电。

联调联试采用检测列车和相关检测设备,在铁路开通运营前对全线轨道、接触网、通信、信号等各系统的功能、性能、状态和系统间逻辑关系进行综合评估和动力试验,依据测试结果对过程中发现的缺陷进行调整,直至整体系统符合动态验收标准。此次联调联试相当于广汕高铁投入运营前的一次“健康体检”。

广汕高铁是广东省重点工程,连通京广、广深、杭深、京港等铁路干线,开通运营后广州至汕尾的高铁列车最短运行时间将压缩至1小时以内,是粤东革命老区融入粤港澳大湾区的快速客运通道。