

三部门推动落实购买首套房贷款“认房不用认贷”政策措施

新华社北京8月25日电(记者王优玲)记者25日从住房和城乡建设部获悉,近日住房和城乡建设部、中国人民银行、金融监管总局联合印发了《关于优化个人住房贷款中住房套数认定标准的通知》,推动落实购买首套房贷款“认房不用认贷”政策措施。

通知明确,居民家庭(包括借款人、配偶及未成年子女)申请贷款购买商品住房时,家庭成员在当地名下无成套住房的,不论是否已利用贷款购买过住房,银行业金融机构均按首套房执行住房信贷政策。此项政策作为政策工具,纳入“一城一策”工具箱,供城市自主选用。

据住房和城乡建设部有关负责同志介绍,此项政策将使更多购房人能够享受首套房贷款的首付比例和利率优惠,有助于降低居民购房成本,更好满足刚性和改善性住房需求。

市场监管总局加大水产品食品安全监管及食盐价格监管力度

新华社北京8月25日电(记者赵文君)记者25日从市场监管总局获悉,市场监管总局加大水产品食品安全监管及食盐价格监管力度。

市场监管总局在前期对进口食品安全风险隐患排查整治的基础上,部署各地市场监管部门进一步加大食品安全监管力度,督促食品生产经营者严格遵守食品安全法律法规及进口食品相关规定,严禁食品生产经营者采购、使用原产地为日本的水产品(含食用水生动物)加工食品、制作餐食或进行销售(含网络销售),加强市场销售进口水产品食品安全抽检监测,发现相关违法行为严格依法查处。

同时,市场监管总局部署各地加强食盐价格监测,强化分析预警,建立与相关互联网平台“直通车”机制,及时掌握价格异常波动信息和违法行为线索。加大价格监管执法力度,严查囤积居奇、捏造散布涨价信息等哄抬价格违法行为,及时公布典型案例。

四部门部署强化秋季学校食品安全工作

新华社北京8月25日电 记者25日从市场监管总局获悉,近日市场监管总局联合教育部、公安部、国家卫生健康委印发《关于切实加强2023年秋季学校食品安全工作的通知》,部署强化秋季学校食品安全工作。

通知要求,各地市场监管、教育部门督促校外供餐单位和学校在开学前全面开展自查,加强防虫防鼠防蝇设备设施的检查,定期维护更新,堵塞设施漏洞。改善老旧设备和硬件设施,加强食堂的通风道等区域防鼠网的设置和维护。组织对校外供餐单位、学校食堂关键部位、关键设施设备、关键环节开展全覆盖监督检查。结合集中用餐单位食品安全问题专项治理行动,对发现的食品安全问题和隐患要建立清单,实行台账管理,限期及时整改。

通知明确,各地教育部门切实强化行业管理责任,加强对校外供餐单位和学校的食品安全教育和日常管理,督促学校严格落实食品安全校长(园长)负责制和学校相关负责人陪餐制度。各地教育部门会同有关部门指导学校严格按照招投标程序统一组织招标,督促学校建立完善校外集中供餐、承包经营或委托经营准入、考核评价和退出管理机制。各地教育部门会同卫生健康、市场监管部门加大学校食品安全与营养健康知识宣传力度,根据年龄和生长发育特点,避免提供高盐、高油及高糖的食品,确保营养均衡。倡导学校食堂按需供餐,通过采取小份菜、半份菜、套餐、自助餐等方式,制止餐饮浪费。

从制定学前教育法到修改行政复议法 即将召开的全国人大常委会会议有这些看点

新华社记者 白阳

十四届全国人大常委会第五次会议将于8月28日至9月1日在北京举行。

为什么要制定学前教育法?行政复议法修订草案三审稿有哪些亮点?增值税法修改如何落实留抵退税制度?在25日举行的记者会上,全国人大常委会法制工作委员会发言人杨合庆就即将提请本次会议审议的部分法律案相关情况进行了介绍。

学前教育法草案:促进学前教育普及普惠安全优质发展

本次常委会会议上,学前教育法草案将首次提请审议。

“学前教育是国民教育体系的组成部分,是重要的社会公益事业,关系到亿万儿童健康成长。近年来,我们的学前教育得到了快速发展,但总体上看,发展不平衡不充分的矛盾还比较突出,与人民群众的期待还有一定差距。”杨合庆表示,制定学前教育法,是为了及时将学前教育改革发展的政策举措和实践成果转化为法律规范,促进学前教育普及普惠安全优质发展。

据悉,学前教育法草案的主要内容包括:明确学前教育定位,补齐教育短板;健全规划举办机制,促进资源供给;规范学前教育实施,提高教育质量;加强教职工队

伍建设,提升教师素质;完善投入机制,加强经费保障;健全监管体制,强化监督管理等方面。

行政复议法修订草案:扩大行政复议的受案范围

即将提请常委会会议三次审议的行政复议法修订草案,在现行法基础上扩大了行政复议的受案范围。

“根据经济社会发展和行政复议工作实际,将一些涉及公民、法人和其他组织合法权益的多发、易发案件,在行政复议范围中进一步明确列举,可以为人民群众申请行政复议提供指引,也为监督行政机关的此类行政行为提供明确法律依据,同时也有利于进一步发挥行政复议化解行政争议的主渠道作用。”杨合庆说。

对此,行政复议法修订草案三审稿就行政复议的范围增加了多处情形,主要包括:对行政机关作出的赔偿决定或者不予赔偿决定不服;对行政机关作出的不予受理工伤认定申请的决定或者工伤认定结论不服;认为行政机关不依法订立、不依法履行、未按照约定履行或者违法变更、解除政府特许经营协议、土地房屋征收补偿协议等行政协议;认为行政机关在政府信息公开工作中侵犯其合法权益等。

增值税法草案:进一步完善留抵退税制度

增值税法草案将提请常委会会议二次审议。

与草案一审稿相比,草案二审稿作出多处修改,如将现行有关政策规定上升为法律,充实完善小规模纳税人制度;细化明确简易计税的具体情形;进一步明确授权国务院制定专项优惠政策的范围和要求;按照立法法的规定和税收法定原则的要求,进一步规范相关税收立法授权条款等。

近年来实行的大规模留抵退税政策,有效减轻了企业纳税负担。杨合庆表示,增值税法草案吸收近年来留抵退税改革成果,在增值税暂行条例相关规定的基础上,进一步完善了留抵退税制度。明确留抵退税的两种处理方式,包括结转下期继续抵扣和退还纳税人;明确规定纳税人有权自主选择留抵退税的处理方式,可以选择结转下期继续抵扣,也可以申请退还等。

据悉,十四届全国人大常委会第五次会议还将审议民事诉讼法修正草案、公司法修订草案、治安管理处罚法修订草案等重要法律案。

新华社北京8月25日电

谷神星一号遥八运载火箭发射成功



8月25日12时59分,谷神星一号遥八运载火箭在我国酒泉卫星发射中心成功发射升空,将搭载的吉林一号宽幅O2A星顺利送入预定轨道,发射任务获得圆满成功。新华社发(汪江波 摄)