

降幅大幅收窄

# 我市房地产市场有所回暖



茂名晚报讯 记者池榕 通讯员茂健 22日上午,茂名晚报记者从我市住建部门获悉,截至8月底,全市房地产完成投资额度较去年同期相比,降幅约6%,与上半年房地产投资比较,降幅大幅收窄,显示出房地产市场有所回暖。

统计数字显示,1-8月,全市商品房施工报建增速较大,房地产新建项目增多,全市房地产完成投资159.82亿元,同比下降6.0%,房地产完成投资增速全省排名第7,房地产投资的降幅进一步收窄,促投资保稳定工作初见成效。其中,8月单月完成投资23.98亿元,较去年同期(2022年8月单月完成17.43亿元)增长37.6%。8月份完成投资23.98亿元,较去年同期增长37.6%。全市商品房施工报建面积262.69万平方米,同比上升60.85%;全市商品房销售面积279.18万平方米,同比上升3.92%;商品房销售26276套,同比下降1.57%;商品房销售额176.73亿元,同比上升

4.57%;商品房销售均价6330.42元/平方米,同比上升0.63%,截至8月底,全市商品房库存面积539.18万平方米,去化周期为15.43个月;商品住房库存面积375.88万平方米,去化周期为11.68个月。这些情况表明,我市房地产行业总体保持平稳健康发展。

为提升房地产市场信心,促进房地产市场健康平稳发展,市委、市政府要求相关职能部门要压实房地产投资目标责任,促进项目早开工、早建设、早竣工,全力以赴完成全年房地产资产投资目标任务。同时,深挖房地产投资潜力,督促企业加快推进项目的建设进度;牢固树立“管行业必须管投资管项目”的理念和统筹做好投资纳统工作,特别要强化对房企的服务,要继续对在有在建在售房地产开发项目的房企实行“服务官制度”,做到“一企业一方案”,点对点服务,全面了解企业发展和经营的问题和困难,为企业提供优质高效服务,切实为企业解决实际困难。

## “流动车管所”走进企业 开展电动车登记上牌便民服务

茂名晚报讯 记者赖碧怡 9月22日上午,茂名市公安局交警支队车管所开展电动车上牌便民服务,把“流动服务车”开进侨银城市管理股份有限公司茂南分公司,主动上门为85辆新购置的环卫作业车集中上牌,获得了群众的赞许。

当天,侨银公司停车场里搭建了一个临时“流动车管所”,85辆新购置的环卫作业车分批整齐地停放在公司停车场接受车辆查验。在现场,民辅警仔细地地为电动环卫作业车审验拍照,对车辆编号、外观形状、脚踏行驶能力等车辆信息逐一仔细查验,对符合条件的予以登记并核发车辆号牌,整个流程顺畅有序,只需要几分钟便完成。

据了解,侨银城市管理股份有限公司茂南分公司于年中购置了一大批环卫作业电动车,由于工作时间限制,大部分员工不方便一一将车辆开到车管所办理登记上牌,公司相关负责人便尝试通过预约方式,请交警上门服务。“前天去申请办理的,今天交警同志就送服务上门了,给我们带来了很大的便利。”侨银公司车队队长莫积强在上牌结束后,向民警表达了自己的感谢。

“这是我们深化公安交管‘放管服’改革,创新惠企便民



扫一扫 看视频

现场为车辆安装号牌。  
茂名晚报记者 黄宇彬 摄

的一项举措。”茂名市公安局交警支队车管所所长张志刚介绍,对机关、企业、事业单位、社会团体等单位有集中办理上牌需求的可提供上门服务,具体预约事项可以与辖区交警部门联系。下一步,将继续加强与企业的合作,推行更多形式的“送上门、走出去”服务,与企业不断探索新的合作模式,提高广大市民文明出行、安全行驶的意识,共同营造和谐、文明、有序的道路交通环境。

## 电白实践中学开展礼仪教育

茂名晚报讯 通讯员 郑海雄 记者 张永坚 近日,电白区实践中学召开了“文明礼仪”教育大会,对全校学生开展了专门的文明礼仪培训教育。

在培训教育大会上,该校校长郑海雄进行了题为《让“文明礼仪”之花开满校园》的培训讲课,全体师生参与了培训。

郑海雄从“礼仪的涵义”“学校为什么要开展文明礼仪教育”“开展哪些文明礼仪教育”三个方面做了详细讲解,并运用通俗易懂的语言和生动形象的比喻,从个人礼仪、尊师礼仪、待客礼仪、领奖礼仪、集会礼仪五个方面为学生们上

了一堂精彩的礼仪课。

郑海雄不时以本校教师的着装和生活经验生动地为同学们讲解了得体的仪容以及着装的要求,用学生看得见、摸得着的现场实例来教学,语言生动有趣,现场不时传来阵阵掌声。学生们感觉讲课很生动。

培训会结束后,同学们对文明礼仪规范有了新的认识和理解,纷纷表示要按照学习培训的要求,从细节入手,从小事做起,注重一言一行的养成教育,形成“人人讲礼仪,个个讲文明”的良好校园氛围,为塑造美好实践中学形象做自己应尽的努力。

## 茂南区开展2023年 全国科普日活动



扫一扫 看视频

遥控机器人表演吸引  
市民观看。 茂名日报社  
全媒体记者 岑稳攝

茂名晚报讯 记者陈琴 昨日上午,茂南区河东街道方兴社区小公园里热闹非凡,群众从四面八方前来赶“全国科普日”科普集市。由茂南区全民科学素质工作领导小组办公室、茂南区科学技术协会共同主办2023年茂南区全国科普日主题活动,以“提升全民科学素质,助力科技自立自强”为主题,吸引众多群众参与。

活动现场,茂南区农业农村局、区卫生健康局、区应急管理局、区市场监督管理局、区城管执法局、区文联、区红十字会分别组织了各种相关活动。

“这机器人好可爱啊,跳舞跳得真好!”科普集市的跳舞机器人是活动的一大亮点,吸引了大批群众前来观看,许多小朋友更是看得目不转睛。在茂南区市场监督管理局设置的蔬菜检测点,有许多刚从市场买完菜的群众来此检测。居民黄姨对记者说:“检测免费,而且不到两分钟就检测完了,很方便!”现场垃圾分类宣传点也围满了群众,大家积极参与填写“茂名市生活垃圾分类知晓率参与率调查问卷”,填写调查问卷即可参与抽奖兑换礼品。

此次活动突出价值引领,引导社会风尚,展示科技成就,服务创新发展,立足公众所需,提升群众科学素质。据了解,茂南区还将组织系列活动,动员组织广大科技工作者、科技志愿者和社会各界人士,依托新时代文明实践中心(所、站)等阵地,深入农村、社区、企业、学校,开展形式多样、内容丰富的系列科普联合行动。