

11月份茂名市重要民生商品总体价格小幅下行

肉禽蛋水产品蔬菜水果价格降声一片

茂名晚报讯 记者冯小飞 通讯员洪志豪 据茂名市价格监测中心数据显示,2023年11月份,我市市场各类重要民生商品供应充足、需求稳定,总体价格小幅下行。与10月份相比,肉禽蛋类、水产品、蔬菜、水果价格小幅下降,成品油价格二次下调;粮食、食用油、食盐价格则稳中波动,液化石油气价格稳中有升。

生猪出场价格继续小幅下降

11月份,我市生猪平均出场价格为7.7元/500克,环比下降5.06%。受生猪出场价格小幅下降的影响,猪粮比价从10月份5.15:1降至11月份4.97:1。

在零售端,我市肉类市场供应充足,需求稳定,价格以降为主。纳入监测的排骨、精瘦肉、有皮上肉、肋条肉(腩肉)、牛腱子肉、牛腩、去骨羊肉和带骨羊肉每500克平均零售价格分别为27.17元、18.78元、11.49元、12.08元、50.18元、45.52元、53.38元和47.2元,环比分别下降2.65%、4.38%、3.45%、2.66%,上升2.37%,下降0.37%、0.74%、0.67%。

进入11月后,生猪供应量较10月份有所减少,但由于部分地区常规猪病尚未结束,散户出栏积极性仍较高,市场适重猪源仍较为充裕,虽有二次育肥截留部分猪源,但整体入场心态较为谨慎,对猪价难以形成有力支撑,加上终端肉类市场需求持续疲软,屠宰企业完成收购任务后下调收购价格,市场供强需弱压力下,11月猪价再度下跌。

短期内生猪市场供强需弱问题难以缓解,猪价回暖动力不足,整体将继续承压稳中偏弱运行。

11月份,我市牛羊肉供应充足,市场需求平稳,价格稳中有降。主要是因为人们消费力下降,减少牛羊肉消费转而更多购买替代性肉类食品。随着天气转冷,牛羊肉市场消费旺季到来,需求量增加,加上养殖成本上涨对牛羊肉市场价格形成支撑,预计后期我市牛羊肉价格或小幅上涨。

禽蛋价格以降为主

11月份,我市禽蛋货源充足,需求稳定,价格以降为主。纳入监测的鸡肉、鸭肉、鸡蛋、鸭蛋每500克平均零售价格分别为22.71元、18.66元、7.26元、8.31元,环比分别下降0.44%、0.48%、2.68%、1.42%。

后期,若天气持续良好,蛋鸡产蛋率将继续提升,市场供应增加,预计后期鸡蛋价格或继续偏弱运行。

水产品价格小幅回落

11月份,我市水产品市场供应有所增加,需求平稳,价格小幅回落。纳入监测的10种水产品呈“1升10降”态势。带鱼、黄鱼、海虾、基围虾、草鱼、鲤鱼、鲢鱼、鲫鱼、鳙鱼和罗非鱼每500克平均零售价格分别为22.64元、20.75元、51.64元、39.57元、10.99元、6.78元、7.3元、9.81元、10.1元和7.3元,环比分别下降1.57%、0.43%、4.07%、4.9%、0.45%、1.88%、0.14%,上升0.2%,下降0.1%、1.22%。

蔬菜价格普遍小幅回落

11月份,我市天气晴好,本地时令蔬菜生长速度加

快,外地蔬菜持续补充,市场蔬菜大量上市,价格普遍小幅回落。监测数据显示,纳入监测的32种蔬菜(含叶菜类和非叶菜类)价格呈“1升31降”态势,每500克综合平均零售价格为4.26元,环比下降6.78%。

随着气温的逐渐走低,大量的露天蔬菜生长速度将有所减缓,产量将有所减少,预计后期蔬菜价格下行空间有限。

另外,11月份,纳入监测的橙子、红富士苹果、高州香蕉、鸭梨每500克平均零售价格分别为4.8元、7.36元、2.81元、5.7元、2.68元,环比分别下降4%、1.47%、1.75%、4.52%。

粮、油、食盐价格稳中波动

11月份,粮食、食用油市场供应充足、需求平稳,价格稳中波动。纳入监测的晚籼米、丝苗米、一级粳米(珍珠米)每500克平均零售价格分别为2.84元、3.02元、3.1元,环比分别持平,上升0.33%,下降0.32%。与上月同期价格相比,其中,加碘海水自然晶盐、粤盐加碘自然食用盐、粤盐加碘低钠盐分别下降5.38%、1.12%,上升2.07%,其他品种均持平。

成品油价格二次下调

11月份,茂名市区瓶装液化石油气(13.5公斤,开户气)平均零售价格每瓶为113.5元,环比上升1.34%。国内成品油价格则两次下调。目前,我市成品油(国V标准)92号汽油、95号汽油、0号柴油最高零售价格分别为7.94元/升、8.6元/升、7.59元/升。

高州市潘州街道:多措并举提升信访工作质效

茂名晚报讯 记者柯泽彪 通讯员林嘉楠 近年来,高州市潘州街道把“治理重复信访、化解信访积案”专项行动摆在突出位置,压紧压实化解责任,多措并举全面提升信访工作质效,切实维护社会大局和谐稳定。

高位推动“治重化积” 9年积案一朝化解

“我们是xx名苑、xx花园小区业主,自2015年收房以来,不动产权证一直遥遥无期,各部门也没有一个准确的时间。”“我们拿钱买房,背着几十年的房贷,为什么买的时候五证齐全,现在又说土地纠纷,盖的时候为什么没有处理好?这种情况为什么可以卖?”两小区业主在潘州街道综治中心接访大厅内纷纷诉说自己的诉求。

潘州街道xx名苑、xx花园小区自然环境优美、交通便利,一开盘就成了市民的“抢手盘”。但是入住多年,开发商仍未帮业主办理不动产权证,两小区的业主多次到潘州街道反映诉求,情绪激动,存在不稳定因素。

潘州街道对此信访诉求高度重视,积极向高州市政府及高州市自然资源局等部门反映,争取该市相关部门支持。高州市自然资源局落实解决方案后,潘州街道协调职能部门完善手续,并定期同业主代表召开协调会,公开不动产权证办理进度,做好解释工作,稳定群众情绪。经过各方的共同努力,xx名苑、xx花园两小区业主在最近取得了不动产权证,圆满解决了长达9年之久的信访积案。当天,两小区业主代表均向潘州街道办送上锦旗致谢。

多措并举一体推进 多年“心墙”一朝拆开

“同志,您看,这么一堵围墙立在中间,挡住了我们



小区业主代表向潘州街道赠送锦旗。

的消防通道,就没有人管管吗?”“就是啊,现在还加了一个电房,大家都不敢安心走路了。”在潘州街道南关社区,一群居民围着接访领导反映情况。

潘州街道高第巷群众反映开发商多年前在兴贤巷与高第巷交界建商品房,侵占这两条巷的街坊路,并修筑违建了围墙,影响群众的安全出行。潘州街道接到群众反映后,多次组织高州市住房和城乡建设局、高州市城市管理综合执法局、高州市自然资源局到现场协调处理。经执法人员认定,开发商属于违规搭建电房和围墙。高州市城市管理综合执法局对违建围墙进行依法拆除,还路于民。

高第巷群众对处理结果表示满意,给潘州街道综治中心送上锦旗致谢,真正实现“事心双解”。

“三到位一处理”主动约访 妥善化解每一件信访诉求

“我们坚持‘三到位一处理’,群众来访是对我们的信任。”潘州街道党委书记刘光武强调,对群众反映的信访问题,找准方向、把握导向、依法依规、妥善解决,切实保障群众合法权益。同时,建立回访信访人制度,确保每一件信访诉求实现“真化解”和“事心双解”。

实现源头治理 马贵镇建设15个群众信访诉求综合服务点

茂名晚报讯 记者黄楚凡 通讯员李庆茂 冼志伟 今年以来,高州市马贵镇坚持和发展新时代“枫桥经验”,共打造15个群众信访诉求综合服务点,将矛盾纠纷化解在当地,真正实现源头治理。

据悉,马贵各村居均已成立矛盾纠纷调解队伍,队伍构成多元化,整合了驻村律师、退休干部和老党员等力量。建立矛盾纠纷排查和调解工作机制,充分

利用微网格员力量,常态化开展微网格内矛盾纠纷排查工作,发现问题及时上报综合网格员,做好登记化解工作。同时,各村(居)均安排一名负责群众信访诉求综合服务点建设联络员,方便工作开展。

“自成立群众信访诉求综合服务点以来,我们方便多了,一般问题直接在村就能解决了。”练阿姨竖起了大拇指。

拍卖公告

受委托定于2023年12月20日上午10:00在茂名市站南路九街11号公开拍卖:1、高山镇政府西侧高山镇商业走廊1号(30㎡,640元/月)的5年租赁权。2、粤K2M603小轿车,2000元、粤K28030小客车,4000元。有意者于12月18日17时前将保证金(1号5千元,2号2千元/辆)汇入指定账户。看样电话:3918999 2831300 茂名市中圣嘉华拍卖有限公司