

电梯停运邻里怨 联合调解平事端

河东街道积极将矛盾纠纷化解在基层

茂名晚报讯 通讯员邓海友 记者张永坚 茂南区河东街道借鉴“枫桥经验”，重视关注民生，踏踏实实解决群众热点难点问题，按照上级的工作部署，积极开展辖区矛盾纠纷排查化解，从源头进行预防和治理，处理结果以事结人和为目的，维护了社会和谐稳定。

河东街道荔红社区网格员在日常排查工作中发现，辖区内荔红一街62号住户因部分业主不交电梯电费和维护费，导致电梯停运，造成住户上下楼困难，业主之间相互埋怨，并引发多次争执，邻里矛盾极有可能激化。

荔红社区书记得知情况后，和相应网格员组织业主进行调解，但由于业主各执一词，无法统一意见，问题依然无法解决。社区网格员按照“1+6+N”基层治理工作体系流程的要求，及时将情况向街道综治中心报告。街道综治中心接报后，急群众之所急，高度重视强化源头治理，化解群众矛盾在基层。近日，河东街道综治中心组织荔红社区干部、河东司法所、驻点律师以及荔红一街62号全体业主到荔红社区进行调解(见图)。

据业主反映，电梯因欠电费停运造成住户上下楼只能走步梯，因此发生相互埋怨。欠费的主要原因是加装的电梯虽然交付业主使用，但施工过程中还留下少许建筑问题，如电梯新旧建筑物之间出现漏水现象、建电梯时损坏的窗没有修复、电梯机房防护栏低矮不达标、电梯门没按当初要求做和“三线”等问题导致部分业主强烈不满，从而拒交电费。

针对以上问题，调解人员提出以下建议：一、由业主委员会处理电梯口漏水、修复损坏的窗、电梯护栏和电梯门的问



题；二、“三线”问题由荔红社区上报创文巩办处理，涉及法律方面的问题也由驻点律师提出专业的法律建议。加装电梯筹各组成员一致同意，也承认第一次建电梯，难免会存在疏忽大意，希望大家可以谅解。大部分欠费业主当场支付了所欠费用，个别欠费业主也会在会后支付了所欠费用，并签订了调解协议书。经过调解，大家握手言和，表示今后会加强邻里之间的沟通，共同推进电梯维护工作，构建和谐小区。

河东街道此次调解获得了居民的肯定，切实保障了居民的合理利益，成功做到了小事不出社区、大事不出街道。

广东工行以金融活水 精准浇灌科创型小微企业

茂名晚报讯 通讯员陈坤婵 “多亏了工商银行，让我们可以继续专注研发。”说起广东工行的“粤科e贷”，珠海紫燕无人飞行器有限公司负责人赞不绝口。

该公司是一家设计、研发无人飞行器的科技研发型企业，拥有发明专利31项、实用新型专利62项。为加快推进主要产品升级换代，企业需要资金加大研发投入。当地工行组建技术改造服务团队主动上门，高效为其办理工行科创企业专属贷款产品“粤科e贷”，为企业技术研发注入动力。

科创企业是我国强化自主创新与科技引领的重要力量。科创型小微企业前期投入以研发费用为主，初创期财务指标一般，或者是资产主要集中在专利、知识产权等无形资产中，缺乏有效抵质押物，难以满足传统商业银行信贷风险偏好，一直面临着融资难的问题。

广东工行依托该行设立的科创企业金融服务中心、大湾区制造业金融中心搭建完善服务体系，通过人格化授权为分行赋能，以产品为抓手，结合广东省政府发布的“国家专精特新‘小巨人’企业”“专精特新企业”“高新技术企业”“广东省科技型中小企业”等名单内优质企业，精准高效滴灌科创型小微企业。基于税务平台信息，运用多维度数据测算及风险监测模型，为科创型小微企业推出多种贷款产品，其中，“粤科e贷”“专精特新贷”等产品可为高新技术、高人力成本投入、轻资产的“两高一轻”及“专精特新”小微企业提供最高1000万元信用贷款服务。截至2023年11月，广东工行累计为超1000户科创型小微企业发放超50亿元贷款。

中国建设银行入选 “服务数字政府卓越案例”

茂名晚报讯 日前，由新华通讯社、海南省人民政府共同主办的“2023中国企业家博鳌论坛”在海南博鳌举办，中国建设银行以“优政、惠民、兴企”为目标，以新金融助力国家治理体系和治理能力现代化建设，以智慧政务赋能政府数字化改革成果显著，入选卓越系列案例发布，获评“服务数字政府卓越案例”。

该行在服务大局中不断提升专业性，主动顺应经济社会数字化转型，纵深推进智慧政务战略，通过科技、数据、场景和服务驱动与数字政府同频共振，多元化助力“有为政府”与“有效市场”发展。智慧政务在赋能数字政府新业态中，着力探索构建数字化客户关系管理新模式，不断激发政务服务与金融服务深度融合创新的新动能，打造助力政府治理体系和治理能力现代化的商业银行经营管理体系和服务能力，逐步树立起以新金融数字生态服务数字政府建设的品牌影响力。

中国企业家博鳌论坛是国内最具影响力的企业家思想交流平台之一。此次论坛逾千名世界500强、中国500强和行业领军企业家汇聚一堂，共谋经济高质量发展之道。(建宣)

“百会帮百镇”助力陈村街道“百千万工程”落地开花

茂名晚报讯 通讯员梁晓敏 许诗怡 灯光熠熠，人声鼎沸，车辆来来往往，夜幕已降临，但电白陈村街道的这条路上，还是这般热闹。作为电白湛江商会“百会帮百镇”帮扶项目的陈村开发区夜间经济一条街，现有商户40多家，一到晚上纷纷点亮夜间模式，夜食、夜购、夜娱……丰富多彩的夜间消费尽显“烟火气”，三五成群的人们在此聚会，充分释放消费潜力。夜间经济一条街项目充分展现陈村资源特色与夜间消费的深度融合，激活消费引擎，焕发了陈村经济活力，推动城乡进一步融合发展。

今年“百千万工程”启动以来，陈村街道党工委始终以“头号工程”的力度推动各个项目的设立、落地、见效。在市委、区委统战部的有力支持和细心指导下，今年5月，陈村街道与湛江商会签订结对帮扶协议书，拉开共同谋划陈村经济高质量发展的序幕。6月，街道党工委书记带队赴湛江与湛江商会召开“百千万工程”座谈会，双方共同研究陈村“百千万工程”发展思路和资源开拓方向。湛江商会表示，将始终坚持引导企业健康有序发展，搭建广阔资源对接平台，组织商会会员企业大力支持陈村街道“百千万工程”项目建设开展，共同为陈村街道“百千万工程”添砖加瓦。10月，在湛江商会的资金支持下，原陈村进港大道摇身一变，成为陈村开发区夜间经济一条街，环境风貌得到大力提升、商户营商环境持续改善，客



似云来、蒸蒸日上。

下一步，陈村街道将继续紧紧围绕市、区的部署方向，善谋、善用“百会帮百镇”的各项优势资源，积极发挥领头作用，加强与商会做好对接工作，摸清街道产业发展情况，立足实际需求，开展招商引资、以商引商工作，推动商会及会员企业把更多更优质的项目落户家乡。

信宜百年花灯赋新韵

茂名晚报讯 记者吴祖光 通讯员高干 信宜市区窦州墟古色古香的街巷里，市民穿梭而行，悬挂的省级非物质文化遗产六双花灯，使人目不暇接，让人们在欣赏花灯的同时，接受文化、文明的熏陶。

六双花灯流传于镇隆镇六双村，其制作与巡游已有390多年的历史。经过长期演变，已由当初单纯的敬神、祈福，演变为今天反映民情民意、反映时代特征、传播文明新风，丰富人民群众文化生活的重要载体。它以爱家、爱国为主要题材，潜移默化教育群众，表达了人民群众追求幸福的心愿和对未来美好生活的向往，同时也是村民凝心聚力的具体表现，有着其独特的历史价值、艺术价值、教育价值和经济价值。

每年正月初六后，六双村家家户户便会围绕“风调雨顺、国泰民安、五谷丰登、六畜兴旺”等主题制作花灯。六双花灯通常分为吊灯、座灯、壁灯、提灯几大类，用竹木、绛绢、丝穗等材料，经彩扎、裱糊、编结、刺绣、雕刻，再配以剪纸、书画、诗词等装饰制作而成，以品种繁多、制作精巧、考究，形状大方高雅而著称。每年正月十七日的闹花灯是六双村一年中最隆重、最热闹的日子，当夜幕降临，花灯在村中巡游。2022

年，六双花灯节入选广东省第八批省级非物质文化遗产代表性项目名录。

多年来，六双花灯代表性传承人、信宜市花灯文化协会副会长甘理明等年轻人与时俱进，创作出一批既富有传统底蕴，又洋溢着新时代文明气息的花灯作品。“节约是幸福的左手，勤劳是丰富的右手”“文明的城市，美好的生活”“讲文明，树新风，促和谐”等标语或文明的寓意，赋予六双花灯新的内涵。六双花灯“走出”六双村，到其他村庄，为村民“送去”传统历史文化与新时代文明；进校园，让师生们了解非遗，接受文化、文明的熏陶；六双花灯还“长驻”信宜市区窦州墟供市民、游客观赏，甘理明不定期进行花灯制作工艺展示。

为扩大六双花灯的文明影响力，在有关部门的指导下，甘理明在信宜市区设置了信宜市花灯展馆。该馆面积300多平方米，展示花灯艺术的创作成果并设置创作室。目前，馆内展出包括六双花灯的各类花灯近百盏，是市民、游客参观花灯艺术，感受新时代文明风尚的好去处，也是青少年学生了解花灯艺术，进行花灯创作体验，接受文明熏陶的场所。甘理明表示，今后，将继续利用六双花灯展等形式，传承传统文化，弘扬文明新风。