

2024年茂名新春线上房博会昨启动

市民可足不出户看房买房

茂名晚报讯 记者池榕 通讯员茂健 12月30日上午,“万象启新·宜居茂名”2024年茂名新春线上房博会正式启动,举办时间为2024年1月1日至2024年2月25日。市政府有关部门领导及近百名企业代表出席启动仪式。

晚报记者从启动仪式上了解到,当天启动的线上房博会由茂名市住房和城乡建设局指导,茂名市房地产行业协会主办,茂名在线和在线房产网承办,共有20

多家品牌房企参展,推出近2000套房源。通过线上房博会,市民足不出户就可以“云逛展”“云购房”,充分了解市场选择产品,享受线上看房、线上选房、线上订购一站式服务。除了使用线上逛展的模式,房博会也将创新举办一系列形式新颖、内容丰富的线上配套活动。

市住建局有关负责人表示,截至11月底,全市房地产完成投资227.8亿元,全市商品房施工报建面积322.52万平方米,全市商品房销售面积324.14万平方

米;商品房销售32825套;商品房销售额217.92亿元。线上房博会具有参展成本低、参展时间长、符合现代消费习惯等优势,是一种投入少、传播广、收益大的房地产营销新模式。此次线上房博会将推出各具特色的差异化改善型产品,能满足置业者在品质、环境、服务上的品质化、个性化需求。期望主办单位与承办单位密切协同,不懈完善,打造品牌,为市民提供更多优质服务。

以笔赋美 用诗词迎接新年

茂名市诗词楹联学会举行17周年庆典暨迎春雅集活动

茂名晚报讯 记者刘锋兰 通讯员黄林明 邱秋梅 12月30日上午,茂名市诗词楹联学会成立17周年庆典大会暨迎春雅集活动在计星酒家举行。来自中国楹联学会、广东楹联学会、茂名市诗词楹联学会和广东楹联书画院茂名分院等单位的领导和嘉宾,以及250余位诗词楹联家和爱好者齐聚一堂,诗意盎然,欢声笑语。

会上,市诗词楹联学会会长邓致东对学会过去的工作进行了总结,并对未来的发展进行了展望。随后,举行迎春雅集活动。诗人们热情洋溢地进行了诗朗诵,书画家们兴致勃勃现场挥毫泼墨,并将书画作品进行抽奖派送,现场还展出书画精品供大家观赏和交流创作心得,现场气氛热烈、温馨。

据了解,茂名市诗词楹联学会于2006年成立,至今已经走过了十七年风雨历程。学会设有市区、茂南、电白、茂名石化、茂港、化州、高州、信宜、浮山等9个分会,并建立有十余个诗词楹联教育基地和创作基地。一直以来,学会秉承传承弘扬中华格律诗词楹联传统文化,以诗词楹联形式宣传党和国家的方针政策,服务社会,服务人民大众的宗旨,注重面向社会,面向学校培养诗联人才,紧握社会脉搏,紧跟时代步伐奏响时代主旋律,激浊扬清,弘扬正能量。并每年出版2期会员原创作品集《茂名诗联》,为培养年轻诗联人才,弘扬传统文化,助力茂名加快文化强市建设发挥了不可低估的积极作用。

市妇联致力推动妇联工作高质量发展

家庭建设富有生机 权益维护有力有效

茂名晚报讯 记者梁奈 2023年,市妇联积极围绕中心,服务大局,强化引领服务联系,致力于推动我市妇女儿童工作快速、健康、长足发展,不断增进妇女儿童的获得感、安全感、幸福感。

茂名晚报记者了解到,2023年,市妇联组织全市各级妇联围绕“巾帼心向党·奋进新征程”主题,线上线下开展“巾帼大宣讲”2200多场次,覆盖妇女群众近13万人次。积极推动妇女创业小额担保贴息贷款项目工作,2023年投入项目贴息资金706万元,为创业妇女发放贷款达1.7亿元,直接扶持1600余名妇女创业创新发展,辐射带动2万多名妇女创业就业。贷款发放额已连续10年位居全省第一。

同时,以“好心家风润童心”为主题,深入村(社区)开展新时代好家风进万家活动、关爱未成年人系列活动等共5065场次,受益家长儿童达32多万人次。充分发挥12338妇女热线、维权服务站、舒心驿站等阵地作用,共接待来信来电来访892宗,处理率100%。认真落实基层妇联执委普遍联系妇女群众制度,扎实推进“一村一警一妇干”工作,积极排查、化解矛盾纠纷。开展关爱妇女儿童“四个千场”教育宣传活动(开展党的二十大精神、妇女权益保障法、防范电信网络诈骗、心理健康教育)、送教送法到基层等普法宣传活动9904场次,40多万人次参加。

在服务民生方面,市妇联筹集资金和慰问物资折合共168万多元,走访慰问6200多户困难妇女儿童家庭,结对帮扶3000多名留守、困境儿童。启动关爱妇女儿童安康惠民项目,向全市符合条件的近107万名妇女儿童赠送安康保险,总保额达到32.69亿元。

织好“安全网” 筑牢“防火墙”

信宜开展工矿商贸行业重大事故隐患专项排查整治



开展重大事故隐患专项排查整治。通讯员高干 摄

茂名晚报讯 记者吴祖光 通讯员高干 在信宜市大大小小的工矿商贸企业里,总能看到一抹“蓝”,有时在办公区翻看资料,有时在生产车间检查,有时穿梭在仓储货架间……宣法规、答疑问、查隐患、抓整改,工矿商贸行业重大事故隐患专项排查整治2023行动,在信宜市如火如荼地进行。5个专项执法检查组,突出重点领域,全面排查整治,织好安全生产“安全网”,筑牢安全生产“防火墙”,为高质量发展保驾护航。

一往无前的动员自查

行动伊始,部分工矿商贸企业对此项工作认识不足,特别是中小企业,自查工作浮于表面,敷衍了事。为了有效督促企业认真开展自查,该市采取以点促面的方法,对起点低、规模小,厂房和设备简陋,管理方式粗放,普遍存在安全隐患的酿酒行业进行全覆盖动员。以提升安全意识为切入点,深入到全市每一家酒厂(坊)开展“执法+普法”行动,动员其积极开展重大事故隐患自查自改。

工作人员在面对面企业不配合不重视时,坚持以案说理,讲述典型案例,剖析事故原因,为企业算清安全生产经济账,提高了企业对排查整治工作的认识。如今,信宜全市27家酒厂(酒坊)都自查上报至少1条重大事故隐患,并已整改完毕。自此,各企业纷纷按要求做到真查真改。专项行动开展以来,企业自查发现的重大事故隐患40条,已全部整改完毕,整改率100%。

一丝不苟的执法检查

进入执法检查阶段,该市采取两重点一随机的方法,对电工电焊等特种作业重点执法检查,对有限空

间、涉尘涉暴等重点企业全覆盖执法检查,对其他企业采取“四不两直”明察暗访、随机抽查等方式进行执法检查。如对某门业企业检查时,执法人员不通知企业,直插生产车间,现场发现了一名电焊工无证操作,属于重大事故隐患。

每到一处,执法人员都随身携带工矿商贸企业重大事故隐患评判标准,严格对照其内容一项一项认真检查,确保不漏一项、不错一项。今年以来,累计检查工矿商贸企业约124家次,发现重大事故隐患48条,已全部整改完毕,整改率100%,有效把事故隐患消除在“萌芽”状态。

一心一意的指导帮扶

“你好,我送安全隐患自查报告过来了,帮我看一下整改措施这样行不行。”某石料有限公司安全员,将近期企业自主排查发现的重大事故隐患情况,送到信宜市应急管理局工矿监管股备案时认真询问整改的相关问题,工作人员耐心给予了指导。自行动以来,这样的场景每天都会发生。信宜市还组织干部深入企业现场指导企业自查和整改,对5个重点企业,还邀请专家到企业进行现场帮扶,并组织重点企业主要负责人到高州参加省下派专家分片帮扶学习。通过专家+执法的模式,有效地推动了行动的开展。

工矿商贸企业重大事故隐患排查,只是信宜市重大事故隐患排查的一个缩影,其他行业在信宜市委、市政府的正确领导下,在信宜市委安办的统筹下,全面铺开,全力推进。目前,该市共排查出重大事故隐患322个,整改率100%,排查数量和整改率均居茂名市第一。