

重庆:城市更新让老街区焕发新活力

新华社记者王全超

盛夏时节,一棵棵枝繁叶茂的黄葛树宛如一把把巨大的遮阳伞立于青石阶梯两侧。拾级而上,几栋红砖青瓦的建筑格外抢眼,仿佛将人带回到另一个年代。

这里是重庆市江北区五里店街道莺花巷的合作村青年国际社区。

合作村片区为原长安机器厂旧建筑群所在地,多数建筑始建于20世纪50年代。

随着时间的推移,合作村片区的建筑和景观受到不同程度的损坏,片区内杂草丛生、建筑外墙斑驳点点。

2021年3月,江北区联合文化创意公司,在广泛征求社区居民意见的基础上,确定以“社区生活综合体+青年活动中心”为主题,对合作村片区进行更新改造。

“我们在较好地保留上世纪50年代企业家属区原貌和街巷肌理的基础上,通过优化升级公共空间、盘活闲置资源、完善基础设施、提升风貌品质、引入新的经济业态、打造多元消费场景等举措,将合作村片区打造成集文创、休闲、娱乐、鉴赏等为一体的都市文化休闲和生活方式融合的综合体。”合作村青年国际社区项目总经理吴楚鹏说。

如今,合作村青年国际社区已引入餐饮、文创、艺术、休闲娱乐等40多家商户。“沉睡”的老旧建筑被重新“唤醒”,曾经脏乱差的背街小巷变身潮流文创街区,催生出新的风景、焕发出新的生机。

合作村的蝶变是重庆市江北区推进城市更新的缩影。近年来,江北区按照治脏、治乱、治违、功能提升、品质提升及产业导入的“三治两升一导入”工作思路,聚焦城市存量空间提质增效,大力实施“城市体检”和城市更新行动,加快推动老旧小区、街区、厂区、商业区等改造提升,努力打造环境优美、功能完善、安全舒适、管理有序、文化气息浓厚的城市空间,一大批老街巷、老厂区变身高品质生活宜居地、旅游“打卡地”、新兴产业聚集地。

老旧小区改造是城市更新的一个重点,一头连着百姓福祉、一头连着城市发展。

位于江北区观音桥街道的塔坪片区始建于20世纪80年代,紧邻热闹繁华的观音桥商圈,是典型的位于城市核心地区的老旧居住小区。2020年,江北区正式启动塔坪老旧小区改造工程,涉及44栋楼、1487户居民,



这是7月15日拍摄的重庆市江北区洋炮局1862文创园景象(无人机照片)。新华社记者王全超 摄

改造面积约12.6万平方米。

“我们秉承‘微更新’理念,在保留具有重庆本土特色的住宅风貌和山城街区景观的前提下,不断完善社区基础设施、美化社区环境。”江北区住房城乡建委党委委员、副主任范从才说。

正值暑假,参加完高考的山东女孩孟想和哥哥相约到重庆旅游,塔坪片区成为兄妹俩抵达重庆后旅游打卡的第一站。

“这里的地形和风貌都很有老重庆的感觉,还有很多新潮的商店和有意思的体验项目,很适合我们年轻人。”孟想说。

“我们对闲置在塔坪片区内的老纺织仓库等进行再利用,打造出集城市图书馆、生活美学馆、创客空间

于一体的北仓文创街区,吸引各类业态商户80多家,带动500多人就业。”北仓文创街区项目负责人陈芸莹告诉记者。

在塔坪片区改造过程中,江北区还十分注重倾听居民意见、问需于民。打造百姓议事厅等“家门口”完整社区基层治理平台,建起养老驿站、托育中心、健身广场等空间,更好满足居民对高品质生活的多样化需求。

“塔坪片区的改造提升,走的是一条老旧小区改造与商业、文旅相融合,城市发展与民生改善、城市治理相贯通,政府引导与市场运作、公众参与相协同的城市更新之路。”范从才说。

新华社重庆7月17日电

这里,30多名院士博士都放弃了行政级别

新华社电 在南昌大学国家硅基LED工程技术研究中心,记者了解到这样一个故事:上至院士请辞“副校长”,下至博士放弃处级身份,这里30多名科学家无一人有行政级别。中国科学院院士江风益是2015年度国家技术发明奖一等奖获得者,一度担任南昌大学副校长,但出人意料的是,江风益4年前就向学校打报告请辞副校长。直到去年底,组织才批准他卸任副校长。

国家硅基LED工程技术研究中心主任王立告诉记者,近10年来,中心领导班子换了三届,每次换届学校都提出,班子成员可以安排处级岗位,但大家都主动放弃了。为什么“有官不当”?江风益告诉我们,科研人员本职工作是搞科研。当了院士之后,邀请他参加的会议很多,但他能推则推,每月最多参加一次。几十年来,除了出差,工作时间几乎都在实验室。当然,他也认为,对一些擅长管理的科研人员从事行政工作要表示理解,因人而异。

江风益是院士,他的学生为什么也“有官不当”?国家硅基LED工程技术研究中心副主任王光绪说,实验室开展的研究是面向产业化,科研人员有了行政级别,很多时间会被行政事务所占用,不利于开展技术攻关;有了行政职务也不便代表实验室入股企业,不利于科技成果转化。王立认为,人各有志,对科研人员而言,过度追求所谓行政级别,会影响投入科研的精力和时间,实验室承担了很多重大任务,能把这些课题完成好就已经很了不起了。

院士团队对行政级别“无欲无求”,而在科研上却是不懈追求,坚持做别人做不好、做不了“大课题”。从开创世界第三条蓝光LED技术路线,到攻克“黄光鸿沟”世界难题,将黄光LED的光电转换效率从9.4%提升到27.9%,再到如今埋头钻研微红光,几十年来这个实验室“光”彩夺目,撑起了一个世界级的光电产业。“有官不当”是境界,甘坐冷板凳是追求。少发“热”,多发“光”,这种精神照亮自己,点亮世界。

(吴锺昊)

“惠农专线”,这是一条有温度的“链接”

新华社电 贵州省贵阳市最近开通了一条“农”字号的公交线路——252路“惠农专线”,许多群众在网上留言点赞。

一条专线,架通城乡。每个清晨,挂着露珠的瓜菜从藤蔓上摘下,根须还沾着新鲜的泥土;鸡鸭挤进背篓,和新鲜瓜菜一道,一路颠簸到达市场,被早起的市民相中,成就一桌热气腾腾的早餐。

这条专线,为进城农民减少了出行的曲折,更为城市居民带来了生活的便捷,增添了城市生活的烟火气。

贵阳252路公交车“惠农专线”,是一个多月前新升级的线路。

此前,菜农进城卖菜大多只在贵阳城郊,很少到贵阳市区。随着更多菜农来到市区,252路公交越来越拥挤。人货混装,也给安全运营带来隐患。

为此,公交公司升级推出252路“惠农专线”。专线比普通252路提前10分钟发车,全程仅停靠菜农集中的四个站点。不仅和城里上班族形成错峰,还能让菜农更早抵达市场。

一个看似不起眼的线路安排,却让菜农直呼“周到”。一名菜农告诉记者:“有了这条专线,我们花几元钱就可以把新鲜蔬菜运到贵阳去卖,真是太方便了。”

有人将“惠农专线”拍成视频发到网上,引来点赞连连。网民跟帖留言:一座城市承载着逐梦者的希望,也维系着百姓的生计,可以有现代化的高度,也要有烟火气的温度。

贵阳的周到,并非独一份。近年来,不少地方都出台了兼顾城乡的便民举措——

重庆轨道交通推出“背篓专线”,广东推出

服务“摩托大军”的春运摩托货运专列,山西开通305公里停36站的“铁路校车”,甘肃兰州设置2000余个临时摊点方便应季瓜果售卖……

鸡鸭鱼鹅、瓜果蔬菜,斗笠背篓、扁担箩筐,汇就了城市烟火香。网友说,要为这样“有味道”的法子点赞!

一趟趟穿行城乡的惠农专车,一个个接通供需的临时菜场,解决的是菜农进城卖菜难的现实问题,传递的是城市治理、公共服务的善意和暖意,描绘的是城乡和谐、共建共享的美好愿景。

菜农进城,便利出行只是开始。

贵阳“惠农专线”新闻后面,有网友留言:“希望对菜农卖菜有所照顾,让他们下雨有地方躲避。”

这是网友对菜农进城的更多期待,也是对基层治理的更高要求。

各地在出台便民、惠民、利民政策举措的同时,要拿得稳绣花针,更要下得起细功夫。围绕群众诉求,关注民生细节,提升治理智慧,让政策串珠成链,为百姓提供更多便捷服务。

一些地方已在精细化方向作出探索。如,为维护市容秩序,甘肃兰州相关部门综合考虑临时摊点周边的人口密度、道路建设、交通通行情况,遵循“先入居民小区、后进背街小巷”的原则,避免影响交通,降低安全隐患。

百姓出题目,改革做文章。围绕群众身边事,聚焦群众新需求,从普惠和便民两方面发力,细化政策安排,提升治理效能,完善服务工作,推出更多类似“惠农专线”暖心举措,把以人为本的理念落到人心。

(许雄、郑明鸿、王博)