

推进百县千镇万村高质量发展工程

电白区因地制宜发展新质生产力

向新而行,纵深推进“百千万工程”

文 / 茂名日报社全媒体记者冯小飞 陈俊明 通讯员刘绪良 图 / 通讯员周启昌

今年以来,电白区纵深推进“百千万工程”,推动区域高质量发展迈出坚实的步伐。这里,重点项目建设如火如荼,建筑产业蓬勃发展,沉香产业香飘四海,现代化海洋牧场建设稳步推进;典型镇村加快建设,和美乡村建设全域推进,绿美电白焕发新颜;产业兴村,城乡融合,生态宜居,乡风文明……电白正加速奋进。据统计,2024年前三季度,电白全区完成地区生产总值607.30亿元,同比增长2.8%;规上工业增加值同比增长3.4%,固定资产投资同比增长2.9%,经济持续回升向好。

聚焦项目引领 推动产业发展向新而行

走进欣旺达电白生产基地(欣捷安),技术人员正在熟练地操作设备,现场一片热火朝天的繁忙景象。从签约到量产,公司仅用了约一年时间,成为茂名市和电白区近年最为高效的招商引资成果之一。这里一幅幅充满生机与活力的画卷,凝聚着电白推动高质量发展的干劲、拼劲和信心。

今年以来,电白区坚持以实体经济为本、以制造业当家,坚持传统产业、新兴产业“两轮驱动”,推动产业延链、补链、强链,走出因地制宜发展新质生产力的新路子,推动产业发展向新而行。

壮大战略性新兴产业。以新质生产力发展为导向,加快推进“欣旺达电白基地”延链、“马店河新型储能产业园”拓链。电子信息产业园引进欣捷安等4个项目、5家企业意向落地。马店河新型储能产业园建设顺利推进,4个项目签约落地。

提质传统产业。全力推进建筑业总部基地配套设施建设,37家建筑企业签约入驻;1至10月建筑业税收收入12.24亿元。全力推动“土特产”沉香全产业链发展,形成7大类100多种沉香产品链,总产值近50亿元,广东香都(电白)香精香料产业园一期建成投产,名花香精香料、岭南沉香温泉、南药墟、沙垌沉香文旅综合体等项目加快推进。全域创建“信”字号公用品牌,发展市级以上重点农业龙头企业36家,前三季度全区农林牧渔业总产值达214.37亿元。

扶强特色产业。发挥茂名唯一靠海行政区的优势,谋划推进现代化海洋牧场建设,取得43.6440公顷海域使用权。依托丰富的旅游资源,做强文旅康养产业,前三季度全区旅游收入26.90亿元,游客达608.76万人次。

产业发展欣欣向荣,离不开精准招商和营商环境的优化。电白开足马力打造了招商引资“强磁场”。电白区委、区政府主要领导多次带队到珠三角、长三角等地招商引资。优化营商环境,成立电白区企业服务中心,快速响应和高效办理企业诉求100多项。推广实施带方案标准地出让、拿地即开工机制,积极探索签约即开工。据统计,今年1至10月全区招商引资项目45个,计划投资额共计242.62亿元,其中投资额超亿元项目29个。一个个项目相继洽谈签约、落地开工,成为推动电白经济高质量发展的不竭动力。



▲电白电子信息产业园。



▲►农房风貌提升。



▲观珠沙垌香街。



聚焦典型镇村建设 推动人居环境提档升级

电白区加快推进典型镇村建设,推动资源优势转化为发展胜势。创新与央企、省规院和优秀民企等团队组成设计联盟推进典型镇村规划,35个典型村谋划项目338个,总投资7.38亿元,均已开工建设。

为深入实施“百千万工程”,电白大力推动乡村农房风貌提升工作。由中建四局、中建五局、中建八局、中铁上海局等央企承建的区公共卫生、G228国道沿线风貌提升等多个项目加紧推进。

一栋栋房屋在经过刷外墙、修房顶后,以亮丽的形象焕发出了新的活力。据不完全统计,在电白区G228国道、深茂铁路、沈海高速、茂名港大道、潘州大道等道路沿线以及镇村先行示范点,已有2200多栋农房完成风貌提升。

这场农房风貌提升的改造行动正在悄然改变电白乡村,为乡村形象加分,也在培育村民形成爱美、爱干净的文明新风。

在观珠镇,农房风貌提升不仅改善了村民的居住环境,还吸引了大量游客,促进了当地旅游业的发展。观珠镇作为全国沉香之乡,沉香产业的发展如火如荼。如今,农房风貌提升为观珠的形象进一步添色增彩。

另外,目前,电白区247个村通过市美丽宜居村验收;探索实践“农家小苑”经验在全市全省推广,累计建设“农家小苑”121个;自然村村内路硬化率达79.46%;生活污水治理率达73.6%。

与此同时,电白推动城区品质提升。围绕虎山社区、电子信息产业园、陈村湿地公园,把握工业4.0发展机遇,谋划建设产城融合发展实验区,打造高品质的“公园城市”“未来城市”,推动新型工业化、新型城镇化深度协同发展。精心绘好绿美“一张图”。开展“拆违建绿、降围透绿、闲置植绿”专项行动,做好乡村绿化,全区完成植树面积约283公顷、741公里、22万株。

聚焦持续深化改革 激发区镇村发展活力

今年以来,电白区结合区情实际制定出台《茂名市电白区关于加快推进“百千万工程”的若干措施》,着力从土地综合整治、村集体经济等方面打好“改革组合拳”,大力探索创新工作方法,充分激发区、镇、村发展活力,打开城乡融合发展新局面,切实以“改革之力”不断增强“百千万工程”硬实力。

激发土地规模化效应。大力实施耕地效能倍增行动,立足镇村实际全面探索耕地流转新路径,创新开展“土地信用中心”创办试点,积极探索“存贷耕地”新模式,将分散的耕地资源进行集中整合管理,完善存入贷用土地流转机制。通过“村委牵头、耕地‘存贷’、一村一策、土地整合、灵活服务”等系列做法,该区供销社与马踏镇龙湾村委会清塘村流转11.39亩土地,建起占地面积7580平方米的农产品综合服务站,打造水稻全产业链服务基地。系统性解决了农村土地零散、农业经营规模小、农民权益难保障等问题。

激发村干部干事创业活力。电白作为茂名市首个推行村干部奖励挂钩机制的地区,提出实施村干部收入与村级集体经济收益挂钩行动,推动全区村(社区)干部进一步担当作为,因地制宜做好“土特产”文章,充分激活村级集体经济发展内生动力,进一步提升农村新质生产力。因地制宜盘活岭头、鱼塘、水库、商铺、耕地、撂荒地等集体资产,“一村一策”制定增收策略,以村干部奖励挂钩机制为桥梁纽带,将各方力量组织起来、凝聚起来,让村干部安心工作的同时,带动群众共同发展、增收致富。探索电商惠农新路径,引导乡镇立足资源禀赋,由村集体创立村干部直播间,盘活村集体闲置房屋作为直播场所,通过“支部引领+党员带头+能人带动”等方式动员村级党员干部加入“直播大军”,一批批基层“带货主播”助力土特产走出乡村、多渠道做大做强村级集体经济。马踏镇依托“马踏优品”电商平台,开展“书记”直播带货、“杨梅”吐气、“荔早”弥香等产品推广活动,销售农副产品超240万元,为集体增益近20万元,助农增收超268万元。