

推进百县千镇万村高质量发展工程

风吹稻海千层浪 科学耕作谷满仓

镇江万亩方全域土地整治项目首获丰收

高州市的第二造作物丰收季已接近尾声。近日,在该市镇江镇万亩方全域土地综合整治项目水稻收割现场,稻田沃野,难以看到边际,此时绝大部分水稻已颗粒入仓,仍可看到小部分晚熟水稻在微风中摇曳,等待收割。这是根据实际情况,运用小田变大田、碎田变整田、差田变良田、“林耕置换”“村庄腾挪”“政策集成”等方式方法,使大批良田集中连片,方便机械化耕作,是镇江镇万亩方土地科学整治的重点内容。预计可形成集中连片耕地1.4万亩,现已新增耕地4300亩,亩产增加约10%,当地农民省时省工,首获丰收。此举强化耕地数量、质量、生态“三位一体”保护,解决当前经济发展与耕地保护供需等矛盾,助力“百千万工程”走深走透。

文/茂名晚报记者黄楚凡 通讯员龙伟立 黄浩诗 廖剑雁
图/茂名日报社全媒体记者黎雄 通讯员黄浩诗



万亩稻田。

风吹稻浪千层金 颗粒归仓乐融融

该块整治的耕地位于鉴江河边,属于水郁村委会。在蓝天白云的映衬下,金黄色的稻田与忙碌的收割机构成了一幅动人的田园画卷。沉甸甸的稻谷压弯了稻秆,在夕阳余晖下闪烁着星星点点耀眼的光芒,万亩稻田簇拥成一片片金色的海洋,在微风吹拂下翻起层层稻浪,阵阵稻香徜徉在田间在农民喜悦的脸上。收割机在田间来回穿梭,将饱满的稻穗快速卷入机舱,收割、脱粒、卸粮,一辆辆粮车满载着金黄的稻谷和农民丰收的希望驶向远方。

据水郁村支书覃锦仿介绍,为了解决小田变大田、碎田变整等难题,镇江镇党委政府主要领导来到村委会开了多次动员会,成立综合整治小组,向群众讲政策讲科学讲道理讲实惠,甚至多次晚上和村委干部一起到个别群众家里做工作,解决群众思想顾虑争取群众大力支持。共砍伐了约70亩荔

枝,平整了一批桉树、金丝楠、沉香树和杂木,涉及约千户农户和约千亩土地的合并调整,还有个别村庄要整村搬迁……工作繁琐压力很大,但群众非常支持。

据悉,镇江镇万亩方全域土地综合整治项目是高州市全域土地综合整治工作的首批试点之一,于今年5月份正式立项开工,总投资约6.4亿元,面积约2.13万亩。项目主要围绕区域空间布局无序化、耕地破碎化、土地利用低效化、生态功能退化等问题,通过高起点全域规划、高标准整体设计、高效率综合治理,系统推进农用地整理、建设用地整理、生态保护修复和人居环境整治提升等工作。目前该项目已完成了规划设计的初步成果。镇江镇万亩方全域整治范围内的新增耕地4300亩,预计可形成集中连片耕地1.4万亩。

探索“林耕置换”“政策集成”试点

高州市结合镇江镇万亩方全域土地综合整治工作,联合林业部门着力解决坡度在25度以上耕地和坡度15度以下林地的底图、底数不一致等问题,有序开展25度以上陡坡宜退耕还林的耕地和15度以下宜退林还耕的林地的置换工作;叠加村庄规模腾挪、点状供地、设施农业用地、城乡建设用地增减挂钩等政策集成。通过以建促

保,精心打造耕地集中连片整治示范区,在原有耕地的基础上打造高标准的水稻种植基地,逐步构建“小田变大田、碎田变整田、差田变好田”的整治机制,让“小田”变成“大田”,实现“良田成片”,解决当前耕地保护与经济发展之间的土地供需矛盾,解决耕地破碎化、耕地后备资源不足、耕地保护机制不完善等诸多问题。

整治后亩产增加10%

镇江镇万亩方全域整治范围内新增连片耕地以来,耕地质量、耕地管理水平和机械化水平大幅度提升。据高州市荔晶农业公司介绍,该公司作为镇江镇万亩方全域土地综合整治项目的运营主体,在项目范围内共种植水稻约245公顷,富硒丝苗米为主要品种,平均每亩产量约500公斤,预计总产量达到1837吨,较整治前新增10%,农业空间格局、区域生态环境、种植管护与经营模式的持续优化,夯实耕地数量、质量、生态“三位一体”保护,逐步筑牢粮食安全“耕”基。

此外,该试点同步完善耕地及其周边灌溉系统、田间道路等基础设施建设,

将耕地恢复同高标准农田建设相结合,打造一个超1.3万亩集中连片的粮食生产基地。“万亩方”建设将促进耕地集中连片和规模种植,提高粮食产量,并优化农业生产配套设施用地和农业休闲体验服务用地布局,实现一二三产融合发展。

目前该试点已完成土地平整并逐步恢复耕地约1100亩,同时积极推进“整村搬迁”腾挪土地,其中下车村的整村搬迁项目已完成了安置区5亩地的征地工作,并完成了安置区样板房的主体建设工作,正在推进外立面的装修、内部装修及水、电、气的“三通”工作。镇江镇“万亩方”内土地流转共完成3500亩。

打造“高州样板”推广经验

高州市自然资源局相关负责人介绍,接下来,高州市将遵从问题导向、目标导向和效果导向,从加强资金支持、加快项目实施、强化制度保障等方面入手,继续探索更切实际的全域土地综合整治模式,继续把镇江镇万亩方全域土地综合整治项目中的好经验、好做法推广运用到全市范围的全域土地综合整治工作中,围绕下半年的镇江镇万亩方全域土地综合整治项目、高州产业转移主平台近期建设工程、增减挂钩项目、补充耕地

及耕地恢复项目、马贵地质灾害点整村搬迁项目、曹江镇全域土地综合整治二期项目(珊瑚村、荷垌村)等6个项目重点推进,争取实质性工作进展,着力打造全省全域土地综合整治的“高州样板”,从而更加高效破解空间布局无序化、耕地碎片化、土地利用低效化、生态功能退化等问题,加快构建“良田连片、村庄集中、产业集聚、生态优美”的土地保护利用新格局,助力“百千万工程”走深走实。

邀 标 公 告

1. 招标条件

本招标项目富城家园四区(7#、8#商住楼及地下室)装修工程已由相关部门批准建设,建设资金为自筹,项目已具备招标条件,现邀请符合资质的施工单位报名参加。

2. 项目概况与招标范围

建设地点:茂名格亨小区GHR21-23地块,工程规模:面积23850平方米,合同估算价:3578万元,计划工期:5个月,招标范围:装饰、安装等(详见工程量清单),质量要求:合格

3. 投标人资格要求

本次招标要求投标人须具备建筑装饰工程专业承包贰级或以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;本次招标不接受联合体投标,有独立订立合同的能力,企业的资

质类别、等级和项目负责人注册专业、资格等级符合本公告要求;企业具备安全生产条件,并取得安全生产许可证

项目负责人必须满足下列条件:项目负责人须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书;不得同时在两个或者两个以上单位受聘或者执业;为本单位正式职工;无行贿犯罪行为记录;符合法律、法规规定的其他条件。

4. 报名时间地址及联系方式

报名时间:2024年12月11日至2024年12月16日
地址:茂南区茂南大道富城御园7#楼二楼办公室
招标人:茂名信合房地产开发有限公司
电话:0668-2985391 联系人:黄先生
2024年12月10日



装车。