

惠聚新春 置业茂名

2025茂名市新春房展暨汽车、美食、年货嘉年华即将火热来袭

茂名晚报讯 为进一步激发市场主体活力,促进商品房销售,1月至2月上旬,我市将举办2025年茂名市新春房展暨汽车、美食、年货嘉年华活动,围绕更大力度、更多优惠、更小成本精准支持合理住房需求,积极打造企业促销与市民置业的良性互动平台,集中展示茂名市优质房企的品牌文化和在售项目。同时,我市各大金融机构与房企同场参展,提供贴心优质金融服务。

本次活动由茂名市住房和城乡建设局、国家金融监督管理总局茂名监管分局、茂名市市场监督管理局、茂名市城市管理和综合执法局、茂名市住房公积金管理中心、茂名日报社、茂南区住房和城乡建设局等单位指导,茂名市房地产行业协会和茂名银行同业公会主办,茂名日报融媒体发展有限责任公司和茂名网

承办,活动旨在通过政府主导和市场化运作,实现多行业资源整合,推动产业融合发展,构建房地产一体多翼新格局。

本次展会主题为“惠聚新春,置业茂名,推动房地产业高质量发展”,参展范围包括新建住宅、商业地产、文旅地产、二手房、家居建材、家电、新能源汽车等多个领域,以及金融、年货、特色高凉美食等相关行业。

活动将于1月18日至20日在茂名市文化广场举行线下展会,我市优质房企在售和即将销售的近20个热门楼盘雅航和院、君悦盛荟、启泰·万锦城、名雅东城、公园尚城、金源海湾城、华讯大宅、滨江首府、城光·世纪城、保利琅悦、华夏广场、城投·梓悦台、财富悦府、泓治·文澜华府、财富公园荟、东信中心广场、世华地产等集中展示,同时也得我

市金融机构茂名工行、建行、农行、中行、交行、广发行及农商行大力支持。为市民呈现集购房、优惠、贷款、娱乐于一体的房地产盛宴,让市民方便、直接、全面地了解了茂名的楼盘信息,助力市民选到心仪的好房子。另外新能源车展也将在这3天举行。同时,美食、年货嘉年华活动将从1月16日持续至20日,为期5天。

此外,线上返乡置业展将于1月18日启动,一直持续至2月12日,为期26天。线上置业展将通过茂名日报、茂名晚报、茂名网及茂名日报公众号、茂名晚报公众号、茂名发布公众号开设栏目、二维码进入。

展会期间,主办方将设置品质楼盘展销区、金融配套展区、家装家居产品展区、政策宣传及咨询专区,以及美食嘉年

华、儿童游乐专区等多个特色展区,为市民提供一站式的购房选择。记者了解到,本次活动配套娱乐项目精彩纷呈,线下展览期间将于18日晚、19日晚分别上演大型飘色表演和英歌舞表演。

值得一提的是,活动期间还将推出一系列优惠促销活动,包括特价房、优惠房、100万元家电大赠送、购房券、装修大礼包等。同时,此外,各大银行将在线下展会三天推出优惠政策,为购房市民提供更多便利,让市民买房更轻松。

茂名市新春房展暨美食嘉年华活动,不仅是一场房地产行业的盛会,也是一次文化与美食的盛宴。欢迎广大市民和外出乡贤积极参与,共同见证茂名现代化建设的新篇章。

(茂名日报社全媒体记者柯诗华)

元旦不免费!

预计茂湛、包茂高速整体车流小幅度增长



全线改扩建后的茂湛高速,通行更顺畅更舒适。

茂名晚报讯 记者冯小飞 通讯员钟艳 根据国家法定节假日安排,2025年元旦假期为1月1日,共1天,期间高速公路不免费。广东交通集团所属茂湛、包茂高速发布元旦车流预测及特殊路域交通管控情况,请往来茂名、湛江地区的司乘朋友提前制定出行计划,旅途安全更舒心。

整体车流小幅度增长

因2025年元旦不调休,仅1天放假,预计高速公路整体车流低于往年,以短途外出为主,车流增长幅度较小。茂湛高速车流较大区间为观珠-林头互通段,车流较密集站点为茂名、鳌头、浅水等;包茂高速车流较大区间为仙塘-泗水枢纽互通段,车流较密集站点为电白、高州、曹江等。

特殊路域请谨慎驾驶

特殊路域包括有茂湛高速电白服务区、包茂高速柏桥服务区(原茂名服务区)等。

因提质升级改造施工需要,茂湛高速电白服务区南、北场区实施全封闭交通管制,服务区不提供任何服务。往广州方向

的车辆可提前在浅水服务区加油充电,往湛江方向的车辆可提前在新墟服务区加油充电,请途经司乘朋友提前做好规划,遵照交通指示标志指引,或听从现场公安交警、路政或工作人员指挥,谨慎驾驶。

包茂高速柏桥服务区因提质升级工程施工需要,其东、西双向场区进行全封闭管制,封闭期间不对外提供服务。服务区入口至出口之间的所有主车道已恢复正常通行,请途经该路段的司乘朋友提前做好休息、加油、充电规划,按照交通指引标志提示谨慎驾驶,减速慢行。如遇特殊情况,请遵照交警、路政或现场工作人员指挥。

请广大司乘朋友密切关注元旦节假日期间天气状况,注意冬季防寒保暖,严防火灾安全隐患。做好出行前的车辆性能检查,备足衣服、食品、饮用水、燃油、电量等,安全舒心出行更有保障。如需帮助或了解实时道路信息,可致电茂湛、包茂高速服务热线0668-2727200(服务咨询热线)、0668-2727201(道路救援服务)。

播扬镇社工站 暖心饺子送给敬老院老人

茂名晚报讯 记者柯泽彪 通讯员龙霞 在元旦佳节到来之际,为弘扬敬老爱老的传统美德,丰富敬老院老人的精神文化生活,让老人们感受到节日的温暖与关怀,化州市播扬镇社工站社工走进敬老院,举办了一场别开生面的“元旦饺子宴”活动。

活动现场,社工们带着精心准备的食材,走进敬老院的食堂。老人们看到社工们的到来,脸上露出了温暖的笑容。在欢声笑语中,社工们开始了包饺子的工作。大家分工明确,有的洗菜切菜,有的调馅,有的包饺子,忙得不亦乐乎。

在包饺子的过程中,社工们与老人们亲切交流,听他们讲述过去的故事,分享生活的点滴。老人们也积极

参与其中,他们的手虽然不再灵活,但那份对生活的热爱却丝毫未减。

当一盘盘热气腾腾的饺子端上桌时,整个敬老院都弥漫着温馨和幸福的气息。老人们品尝着社工们亲手包的饺子,赞不绝口,脸上洋溢着满足和喜悦的笑容。

开展送暖心饺子活动,不仅弘扬了传统文化,营造了浓厚的文化氛围,同时把关爱老人身心健康真正落实到具体行动上。接下来,播扬镇社工站将持续开展暖心活动,用志愿服务为冬日增添暖意,以“暖行”促“暖心”,以“暖心”聚“民意”,开展好定期分类入户走访,了解群众的需求,关切群众的情况,用实际行动提升群众的获得感、幸福感。

农行茂名分行加快落实 支持小微企业融资协调工作机制

茂名晚报讯 记者谭斯惠 通讯员江沛文 小微企业一头连着经济大局,一头连着千家万户,关系着国计民生。自2024年10月支持小微企业融资协调工作机制启动以来,农行茂名分行认真履行国有大行的职责使命,深入开展小微企业“千企万户大走访”活动,积极挖掘小微企业融资需求,并不断优化和创新金融产品与服务流程,全力推进支持小微企业融资协调工作机制落地见效,以实际行动助力企业成长,共同推动地方经济高质量发展。

汇丽有限公司是一家具有20多年历史的专业劳保手套生产企业,产品远销海内外国家和地区。随着接到的订单越来越多,采购皮料需要大量资金投入,该企业公司面临着较大的资金周转压力。经区支持小微企业融资协调工作机制推荐,农行茂名分行

积极上门对接服务,分析汇丽业务经营模式,结合企业情况为其制定专项融资方案,成功为企业提供了700万元的信贷支持,帮助企业及时兑付货款,解决了燃眉之急。

除此之外,农行茂名分行积极参加各县区支持小微企业融资协调工作会议,围绕担保方式、额度、利率等小微企业重点关心的问题,现场开展普惠金融政策与贷款产品宣讲,将产品知识传达给企业、个体工商户,推动支持小微企业融资协调工作机制政策落地见效。

机制启动以来,农行茂名分行累计走访小微企业1600余户,支持“推荐清单”企业1100户,授信贷款总额12亿元。下一步,该行将紧紧围绕小微企业的金融服务需求,推进协调机制工作落实落细,打通金融惠企利民“最后一公里”。