

新春房展活动开发商“大放价”

系列活动精彩纷呈

茂名晚报讯 以“惠聚新春,置业茂名,推动房地产业高质量发展”为主题的2025年茂名市新春房展暨汽车、美食、年货嘉年华活动将于1月18日至20日在茂名市文化广场举行线下展会。

届时,茂名市优质房企在售和即将销售的热门楼盘:雅航和院、君悦盛荟、启泰·万锦城、名雅东城、公园尚城、金源海湾城、华讯大宅、滨江首府、城光·世纪城、保利琅悦、华夏广场、城投·梓悦台、财富悦府、泓治·文澜华府、财富公园荟、东信中心广场、世华地产等集中展示,同时也得到茂名市金融机构茂名工行、建行、农行、中行、交行、广发行及农商行大力支持。为市民呈现集购房、优惠、贷款、娱乐于一体的房地产盛宴,让市民方便、直接、全面地了解了茂名的楼盘信息,助力市民选到心仪的好房子。记者了解到,参与新春房展的楼盘,纷纷推出了一系列的新春活动,有购房需求的市民朋友可以预先了解一下。

城投·梓悦台

城投·梓悦台是国企城投匠心力作,为了迎接新春房展特意推出一批6988元/㎡任选的带装修特价房,置业省心省力,轻松即可入住。同时,在新春房展活动期间成交更可额外获赠10年物业管理费。城投·梓悦台位于城市向东发展的中轴一茂东片区,是一个拥有60亩度假式园林大社区,建有三亚五星级瑞吉酒店同款的无边际游泳池。同时配建签约茂名广外附属教育集团的梓悦台小学,城投·梓悦台特聘央企保利物业入驻管理。

名雅东城

名雅东城作为茂名本土实力房企——名雅地产最新力作,于2024年10月1日开盘,短短3个月时间已经销售约450套房,是现在现象级大红盘。名雅东城总规划约60万方,项目融合千年宋代美学,将打造茂名首个约10万方宋式风格园林,而且项目自身配建公立九年制中小学和幼儿园。项目距离东汇城与万达商圈约1公里左右。在售产品是两梯两户跟两梯三户,面积段为118至298平四至六房,都是采用新规设计,户型使用率最高可达110%。

和院

茂东百亩大盘“和院”是新年置新业不错的选择,和院作为500亩茂东大盘,配套十分齐全,楼下就是约5万方的城市体育公园,公园配有生活露营地、儿童乐园、篮球场、足球场和网球场等。体育配套和院更有近

万方的城市体育馆,内配套游泳池和羽毛球场等多项体育设备。雅乐学校更是由和院携手茂名广外教育集团倾心打造,从幼儿园到中小学共十二年一站式优教配套。新春之际,和院将推出多套二期特惠房源,在价格优惠的同时二期楼体建设已完成,现进入园林建设阶段,交付在即。

财富悦府

财富悦府2024年2月3日开盘至今,未到一年,整体已去化超九成,目前仅剩余少量优质房源,都是纯南向一字楼。项目小区园林和玻璃幕墙立面已基本完成,整体工程建设有序推进,今年将会提前交付。新春房展活动期间,财富悦府将推出系列清盘优惠活动。财富置业集团深耕茂名19年,集团秉承“匠心著家 财富筑城”的企业理念,紧随政府城市东拓战略,在茂东片区重点布局4个大项目。2025年,财富置业集团全新项目财富雅居将会全面亮相。“美好生活财富匠筑”财富集团将继续坚守初心,以匠人精神,为茂名人用心造好房。

华夏广场

华夏集团将建设超260米的超高层甲级写字楼,将成为茂名城市CBD高楼。华夏广场项目位于西粤中路与双山六路交汇处,周边商圈林立,东信时代广场、沃尔玛、东荟城、万达广场皆可举步即达。华夏广场项目一期规划1栋写字楼,3栋住宅楼,即将开售3号楼和5号楼住宅,产品为一字楼的小高层,总层高仅为23层,层高都达到3.15米,面积为140-147㎡的四房户型。项

东信公园尚城

东信公园尚城项目择址双山九路北侧万达广场斜对面,周围万达商圈及岭南公园(该公园预计明年动工),同时项目配建教育有12班制幼儿园和康梓学校。项目总占地面积约136亩,总建筑面积约38万方,规划设计住宅总户数为1321户,设计有高层两梯两户、两梯三户、两梯四户,新规户型产品及第四代新建筑空中花园产品,其中第四代花园阳台高约6.3米,开间宽约4.3米L型270°环幕开放式大阳台,项目规划有院墅产品,每层拥有套间、多露台休闲空间,且南北前后及侧面独享大花园。社区配套下沉式庭院与私人会所,设有室内恒温泳池、棋牌茶道室、业主私属影院、可观景大健身房、瑜伽房、咖啡会客厅、书吧等多元的休闲活动空间,社区还配套约1300㎡无边泳池。

启泰·万锦城

启泰·万锦城位于西粤中路与双山六路交汇处,周边商圈、教育、公园、医疗等配套齐全。项目超60万㎡,规划21栋住宅,产品建面约103-280㎡新规三至五房;配有超7万㎡现代东方园林、会所、四季恒温双泳池、环形跑道、森林主题乐园等。在新春房展期间,启泰·万锦城将推出成交即享受专属额外99折优惠,指定房源成交更可享受额外千元家电大奖。

君悦盛荟

君悦盛荟位于西粤南路龙头位置,规划有建面约129、143、180、208㎡墅质美宅和418㎡超大平层,新规户型使用率超100%,层高3.1-3.6米。紧邻茂南第一实验学校、爱琴海、站南公园、铁路公园、中医院新院区、区妇幼保健院等大型配套设施,项目配建幼儿园、恒温泳池、网球场、夜光跑道、一楼架空层设茶艺馆、书吧、健身室等全龄段休闲设施。目前项目二期7、9栋在售,新春购房更享6重优惠。

记者了解到,展会期间,主办方将设置品质楼盘展销区、金融配套展区、家装家居产品展区、政策宣传及咨询专区,以及美食嘉年华、儿童游乐专区等多个特色展区,为市民提供一站式的购房选择。

此外,线上返乡置业展将于1月18日启动,一直持续至2月12日,为期26天。线上置业展将通过茂名日报、茂名晚报、茂名网及茂名日报公众号、茂名晚报公众号、茂名发布公众号开设栏目、二维码进入。

(茂名日报社全媒体记者 邓晖晖)

高州挂榜岭森林公园 “花花世界”惹人醉

茂名晚报讯 记者张海锋 通讯员黄治高 冯章 “哇,好靓啊,快来啦!”走进高州市挂榜岭森林公园,人们被眼前盛开的紫花风铃吸引着,高兴得不禁欢呼起来。

好花知时节,冬来乃绽放。近段时间,天气暖和,高州挂榜岭森林公园的紫色风铃争先恐后地开放,一树树,一簇簇,远远看去,就像一片片美丽的云霞,给冬日的公园增添了无限韵味。驻足树下,抬头仰望那一朵朵鲜花,就像看着一张张楚楚动人的笑脸,让人倍感亲切和温暖。微风吹来,鲜花摇曳,犹如一个个少女翩翩起舞。市民们纷纷前来打卡。有成群结队的少女忙着拍照的,有专业影友带着设备来采风的,有爸爸妈妈带着小孩在玩耍的,有三五知己在散步聊天的……一阵阵的欢声笑语从花间飞出来,非常热闹,使人陶醉不已。

茂名市摄影家协会会员冯先生说,在他眼里,紫花风铃是冬天的精灵,他每年都要来这里采风,通过镜头记录下一座城市春夏秋冬的美丽变化,讲好身边的绿美故事。

