

我市积极推进“五带一廊”农房风貌提升

推进百县千镇万村高质量发展工程

茂名晚报讯 记者陈琴 通讯员茂健 2025年是实现“百千万工程”初见成效目标的重要节点之年,市住房城乡建设局认真落实市委、市政府全面推进“百千万工程”工作安排,积极推进“环浮山岭产业带”“鉴江印象带”“沿茂高速农文旅融合带”“十里橘香产业带”“百里沉香产业示范带”和“粤桂边界风貌走廊”“五带一廊”的农房风貌提升,为“百千万工程”示范窗口增色添美。截至4月底,全市完成了14万多栋农房风貌提升,其中“五带一廊”农房风貌提升9504栋。

在推进“五带一廊”农房风貌提升中,市住建局积极发挥建筑业传统优势,制定了《茂名市应用新模式开展农房风貌品质提升行动方案》,明确国有建筑业企业、强村公司、工匠带头人具体实施,采用“集中统一采购原料、设备,组织技术工人(工匠)施工,镇(街)组织验收”的新模式创新“三统一”机制,降本增效推进农房风貌提升。目前,已完成“五带一廊”农房风貌提升9504栋,造价从140-160元/平方米降低至40-60元/平方米,按照每栋房屋外立面300平方米计算,总投资额降低2.3亿元。

在质量安全管理上,市住建局紧盯乡村建筑工匠培训和建筑材料管控,印发了《茂名市乡村建筑工匠培

训工作方案》《关于开展乡村建筑工匠培训的通知》等文件,建立全市乡村建筑工匠名录。截至4月底,全市累计开展培训132期,合计8925人次,其中8012人获得工匠合格证。推行建筑工匠持证上岗,明确乡村建筑工匠施工作为农村建房申请审批条件之一。制定《关于建立乡村建设工匠(乡村建筑工匠)承揽农房建设工程评价(抽查)工作机制的通知》,对乡村建筑工匠的不良行为视情节采取责令改正、暂停施工等措施,逐步让工匠养成自觉拒绝参与违法违规农房建设的习惯。同时,制定印发了《茂名市新建预拌混凝土搅拌站管理暂行办法》《茂名市预拌混凝土(砂浆)搅拌站监督管理机制》等管理文件,开发茂名市预拌混凝土质量追踪及动态监管系统,督促指导全市预拌混凝土生产企业与属地住建部门签订《不向违法建设工程供应预拌混凝土的承诺书》,联合市场监督管理部门对钢材产品销售企业进行检查,通过深入排查、突击检查、集中整治等方式,开展行业整治。

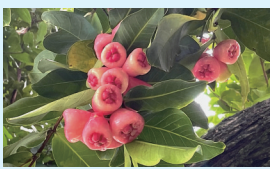
此外,市住建局还按计划制定了《茂名市农房微改造+光伏建设工作方案》,将光伏发电所带来的稳定收益,转化为推动村容村貌改善和农村人居环境提升的强大动力,推动高州市落实省级农房建设和“光伏+建筑”试点县职责,以“1+5+8”模式,打造具有地方特色的现代化农房,截至4月底,“环浮山岭产业带”已完成6000户光伏绿色农房建设。

社工站与村委会高效联动 南塘镇772名残疾人完成年度认证

茂名晚报讯 记者柯泽彪 通讯员吴昭豪 为切实保障残疾人合法权益,确保残疾人两项补贴精准、及时发放,5月上旬,高州南塘镇社工站充分发挥专业优势,组织事务岗与服务岗社工紧密协作,联合当地村委会,从三个维度扎实推进残疾人两项补贴认证工作,顺利完成南塘镇772名残疾人的年审任务。

工作开展过程中,社工站针对不同类型残疾人,采取差异化服务策略。针对长期在外的残疾人和在校残疾儿童,社工依据日常走访信息记录,逐一联系残疾人本人或监护人,耐心讲解年审重要性与操作流程,并通过微信、短信推送“粤省事”年审步骤指南,全程线上跟进指导,确保他们足不出户就能顺利完成认证;对于长期在家的残疾人,社工站与村委会紧密配合,结合各村实际,制定分时段驻村办理时间表,提前通过村广播、微信群、公告栏发布通知,社工驻村期间,现场协助残疾人完成资料提交、信息核对等工作,为他们提供家门口的便捷服务;面对行动不便、外出困难的残疾人,社工主动上门提供一对一帮扶,携带移动设备协助残疾人完成身份验证、人脸录入等操作,同时耐心解答他们关于补贴政策的疑问,让特殊群体感受到关怀与温暖。

在整个年审工作期间,社工与村委会工作人员始终保持高效联动。遇到疑难问题,双方及时沟通协调,形成强大工作合力,顺利完成全镇残疾人的年审工作,实现“应审尽审”目标。未来,南塘社工站将持续关注残疾人需求,创新服务模式,提升服务质量,为残疾人提供更多优质、贴心的服务,切实增强他们的获得感、幸福感和安全感。



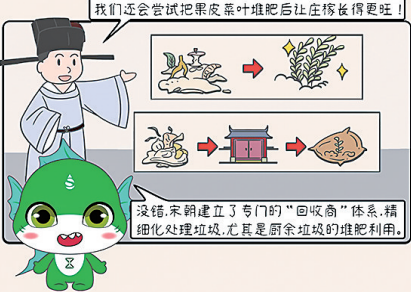
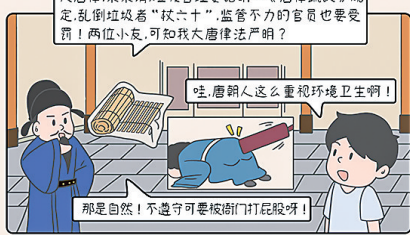
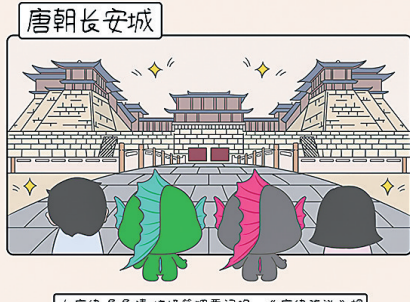
扫一扫,看视频

5月15日,记者在市区南湖公园看到,种植在湖边的莲雾树已结果累累,颜色鲜红的莲雾,一串串挂满枝头,景色美丽,吸引了不少市民打卡拍照。茂名日报社全媒体记者李颜东 摄

茂名市生活垃圾分类主题漫画

第十五集 分类超人穿越记 -普法之旅(上)-

本集看点:小朋友们,你们知道吗?《茂名市生活垃圾分类管理条例》是我们城市生活垃圾分类有效实施的重要保障。其实,垃圾分类的历史可以追溯到古代呢!现在,就让我们跟着分类超人一起穿越时空,探索古代垃圾分类的奥秘吧!



本集完。