

以创新破题 以实效立根

——信宜“红话筒+红色音乐剧”让全会精神宣讲走深走实

基层理论宣讲如何突破“照本宣科”，让党的创新理论真正入耳入脑？信宜的宣讲何以能在基层遍地开花，收获满堂喝彩、引发广泛共鸣？又是什么让这样的宣讲不仅打动人心，更能转化为群众干事创业的澎湃动力？在扎实推进党的二十届四中全会精神宣讲走深走实的生动实践中，信宜市创新打造的“红话筒+红色音乐剧”的“双红”理论宣讲新模式，以领导带头示范引领，以内容供给革新为核心，以传播形式创新为支撑，让党的创新理论既精准传递政策导向的“天线”，又紧密连接群众需求的“地气”，给出了基层理论宣讲守正创新的鲜活答案。

领导带头讲： 锚定方向，凝聚宣讲合力

信宜市以动员部署会为契机，全面启动党的二十届四中全会精神宣讲工作，明确各级领导干部需以“关键少数”引领“绝大多数”，带头学习宣讲、创新分众化表达、紧扣发展实际，推动全会部署落地见效。动员令下全市迅速行动，作为信宜市委宣讲团团长，茂名市委宣讲团成员、信宜市委书记率先垂范，于11月10日为全市乡科级主要领导干部作专题宣讲，拉开分层分类宣讲序幕，强调要把思想和行动统一到习近平总书记重要讲话及全会部署上来，锚定高质量建设生态发展区现代活力之城目标，以实干担当谱写中国式现代化信宜实践新篇章。在主职领导带动下，各级党员干部纷纷走上宣讲台，与“红话筒”宣讲队伍深度融合，构建起“领导带头、全员参与、全域覆盖”的宣讲格局，让全会精神深入基层一线，使理论宣讲既有政治高度又有民生温度，为党的创新理论在信宜落地生根注入强劲推动力。

内容精准讲： 扎根本土，让理论有温度有力量

基层理论宣讲难在“入脑入心”，核心症结在于内容与群众需求脱节。信宜市打破“照本宣科”的传统桎梏，以“红话筒”为核心载体，构建起“政策+实践+故事”的三维内容体系，让理论宣讲既有思想高度，更有民生温度。

在内容选择上，信宜严格遵循“群众想听什么就讲什么，发展需要什么就传什么”的原则，将党的二十届四中全会精神、“百千万工程”、乡村振兴等核心政策，与信宜市委提出的构建现代工业框架、推动强村富民产业发展、建设优质宜居活力之城、打破交通瓶颈等信宜“十五五”时期发展部署紧密结合，把“宏伟蓝图”转化为群众看得见、摸得着的“身边变化”。专家讲理论，信宜市委党校讲师深耕理论内核，将“发展新质生产力”与本地产业规划深度对接，用系统阐释筑牢思想根基；干部讲政策，驻村干部、职能部门干部聚焦惠民举措，把耕地保护、医保社保、惠农补贴等政策用“大白话”讲清讲透，现场破解群众困惑；乡贤讲发展，返乡创业能人、致富带头人分享李花节“美丽经济”、直播带货“致富果”的实操经验，用实干案例诠释发展路径；百姓讲故事，老党员、道德模范、普通群众



红色音乐剧《怀乡起义》。

以亲身经历讲述邻里互助、家乡变迁、家风传承的温情故事，让理论宣讲从“单向灌输”变为“双向共鸣”。

形式创新讲： 文艺赋能，让红色传播活起来火起来

面对新时代群众审美需求的多元化，信宜打破理论宣讲的固有边界，以“文艺+宣讲”的融合模式，让红色精神可感可触、直抵人心。

红色音乐剧《怀乡起义》的打造，是信宜宣讲形式创新的关键举措。信宜深挖本土红色资源，将1927年广东南路怀乡起义的壮阔历程搬上舞台，历时一年打磨，融入信宜山歌、采茶调等本土文化元素，通过200余名师生演员的倾情演绎，让红色历史从书本中“走出来”，在舞台上“活起来”。这种沉浸式传播方式，摆脱了传统宣讲的刻板印象，让观众在艺术熏陶中感悟革命初心，在情感共鸣中传承红色基因。2025年开始，该剧已启动信宜全市巡回演出，相关话题在社交平台持续发酵，实现了“演出一场、影响一片”的传播效果，让红色教育真正“火起来”。

实效落脚讲： 扎根民心，让宣讲成果见行见效

信宜宣讲模式的成功，核心在于始终坚守“以人民为中心”的发展思想，把群众满意作为检验工作的根本标准，让宣讲成效最终体现在民生改善、发展提质上。

“信宜红话筒”宣讲队伍扎根田间地头、村社广场，用信宜话、客家话拉家常、解疑惑，不讲空话套话，专挑群众关心的“急难愁盼”问题展开，让党的政策顺着“田间小路”传到群众心坎里。

在宣讲的推动下，信宜市委提出的各项发展部署逐步落地，信宜政策知晓率显著提升，群众参与乡村振兴的积极性持续高涨，外出务工人员纷纷返乡创业，“美丽经济”持续升温，村集体经济不断壮大，教育医疗资源下沉等民生工程扎实推进。理论宣讲不再是“悬浮的口号”，而是转化为推动工作的具体行动、改善民生的实际成效，真正成为凝聚人心、激发活力、推动发展的强大动力。

信宜的宣讲打破了“照本宣科”的桎梏，把红色基因作为宣讲的“魂”，让本土红色故事成为理论的“桥”，用信宜话讲本土英雄的奋斗史，把大政策拆解成“家门口的变化”，群众感慨“这不是念稿子，是我们自己的心里话，就是中意这样的活动”；红色音乐剧以舞台艺术再现革命岁月，用歌声传递信仰、用剧情打动人心，让观众在沉浸式体验中读懂理论的温度。这种“流动宣讲+文艺演绎”的组合拳，不仅让理论宣讲告别了“枯燥说教”，变成了群众追着听、抢着看的“文化盛宴”，更让党的创新理论如春雨般浸润人心，转化为大家干事创业的精气神。这正是信宜宣讲能遍地开花、引发共鸣的关键，更是理论力量转化为实践动力的生动体现。（茂名日报社全媒体记者官辉 通讯员高干 梁庆生）

我市物业领域专项整治成效显著

我市扎实开展物业领域突出问题集中整治取得显著成效。截至目前，全市涉物业服务信访投诉量同比下降42.6%，群众满意度持续提升。

高位推动 形成整治合力

我市高度重视物业领域专项整治工作，成立由市政府分管领导任组长的市、区（县）两级工作专班，建立常态化工作调度机制。市纪委监委主要负责同志会同市政府分管领导定期召开专题会议，听取整治工作汇报、研究解决突出问题。市住建局成立工作专班统筹推进，市纪委监委派驻纪检监察组多次深入一线督导检查，形成“党委领导、政府负责、部门联动、社会参与”的工作格局。

全面排查 建立问题台账

我市组织专业排查队伍2597人次，对577个物业小区开展全覆盖排查，重点核查物业服务履约、公共收

益管理、老旧电梯运维等突出问题，建立334个问题台账。创新推出物业服务投诉二维码，印制3000多份操作指引发放至各物业服务企业张贴公示，实现问题线索24小时全天候收集。建立“接诉即办、闭环管理”机制，确保群众诉求快速响应。在完成整改后，随机抽取58个物业小区开展整改复检，推动全部问题整改清零。

靶向施治 破解民生难题

针对群众反映强烈的突出问题，我市打出整治“组合拳”：完成星翠南苑、嘉禾苑等18个小区40项消防设施问题整改，督促名雅花园消防系统修复工程进场施工；推动顺佳雅苑、金墩大厦等21个小区规范公共收益管理，保利天环小区设立专用账户并公示收支；约谈粤西明珠小区旧物业公司移交公共收益8.14万元，移送信宜市玉都山庄侵占业主收益案件，电白区返还装修押金等财物333万余元；开展多部门联合检查，清退21个小区超政府指导价收费135.69万元；

获批更新17台老旧电梯，8台已完工，9台正在施工，储备126台待更新；向执法部门移交问题线索22条；培育滨幸小区、城光世纪城等先进典型，滨幸小区入选广东省党建引领基层治理优秀案例，城光世纪城客户满意度连续四年超98%。

建章立制 构建长效机制

我市出台《业主大会及业委会选举程序指引》《物业管理电子投票系统管理办法》，优化业主自治流程；制定装修保证金管理、装修垃圾处置等指引，正在拟定消防安全管理规范；建立社区党组织领导的“三方议事会”机制，推动矛盾源头化解；加强党组织对业委会的政治引领，配套政策正在制定中。

市住建局相关负责人表示，下一步将持续巩固整治成果，健全常态化监管机制，推动物业管理行业向法治化、规范化、专业化方向发展，不断提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。（茂健）