

# 踔厉奋发启新程 实干笃行促发展

## 全市高质量发展大会暨推进“百千万工程”促进城乡区域协调发展现场交流会之电白见闻

春潮涌动处,奋进正当时。2月24日至25日,全市高质量发展大会暨推进“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展现场交流会召开。会议采用交叉调研与集中开会相结合的形式,市领导带队深入各区、县级市一线,实地感受各地高质量发展的阶段性成效,共商城乡区域协调发展大计。

两天时间里,参与电白区调研的与会人员先后走进七迳镇圩镇客厅、水东湾陈村乡村振兴项目、电白区图书馆、水东故事(桃花岛片区)、康丽·御水古温泉村企共建项目、麻岗镇康丽村、水东芥菜沙院万亩共富区、电白新材料产业园等地,沉浸式感受电白在农文旅融合发展、典型镇培育建设、制造业当家等领域的生动实践。从圩镇更新到乡村蝶变,从城市提质到产业崛起,目之所及皆是拼搏进取的滚烫足印,心之所感皆是高质量发展的澎湃动能。

### 圩镇客厅焕新颜 典型镇建设显担当

调研组首站来到七迳镇圩镇客厅。圩镇客厅内,历史沿革展板静静诉说着七迳镇的历史文脉,文化底蕴展示区彰显着地方特色底蕴,规划布局图清晰勾勒出城镇发展蓝图,建设成效、经济发展数据直观呈现发展成果,特色产品展销区摆满了本地农特产品。

近年来,七迳镇以美丽圩镇“七个一”建设为抓手,以“头号工程”力度全面推进“百千万工程”。立足“产城融合、工业强镇”定位,通过生态环境优化、公共服务提升、基础设施提质,推进七迳镇从“面子”到“里子”的整体提升,打造“产城并举、城乡融合、生态宜居”的魅力七迳。

### 创新利用闲置资源 打造新型消费场景

随后,调研组来到电白区乡村振兴重点项目——水东湾陈村乡村振兴人居环境整治提升项目(水东湾广场)现场。

该广场紧扣茂名南部滨海“未来发展核”战略,以“向海而生,好心满城”为定位,创新利用登步盐田和退养鱼塘等闲置资源规划建设为近500亩开阔大草坪和500多亩水上乐园,总面积超1000亩,致力打造农文旅融合的滨海城市新标杆。其中大草坪配套建有共享驿站、生态停车场等设施,集生态休闲、大型主题活动等功能于一体;水上乐园集游船、垂钓、水上舞台等功能于一体,着力打造新型消费场景。广场建成后将依托强镇公司引入第三方运营,联动水陆空间发展多元经济,强化联农带农,预计广场年创收约600万元,辐射带动周边群众就业近60人,新增商铺20余间,稳步增加群众收入。

### 科技赋能阅读 书香润城惠民生

走进电白区图书馆,现代化的图书馆宽敞明亮、书香四溢,功能分区科学合理,处处彰显着人文关怀与科技魅力。

在音乐视听区,读者沉浸在优美的旋律中,享受高品质的文化视听体验;VR虚拟现实体验区内,科技感十足的设备让人身临其境,感受数字文化的独特魅力;沉香咖啡厅、沉香文创馆将地方特色沉香文化与阅读空间深度融合,书香与沉香韵味交织,成为城市文化新地标;图书自动分拣系统高效运转,智能化设备让图书借阅、归还、管理更加便捷高效,彰显着城市公共服务的现代化水平。

图书馆内馆藏丰富,有纸质图书45万册、电子图书20万册,设阅览座席1500个。图书馆坚持走智能化路线,全面配备RFID智能化管理系统,引入自助借还书机、智能轨道机器人分拣系统、自助杀菌机、VR体验设备、AI智能学习舱等现代化设备,打造了裸眼3D沉浸式阅读区、“听涛书房”“成长阅读区”、AR亲子阅读区、“深度阅读与文化传承区”等多元智慧主题空间。

### 老城活化焕新生 城中村改造惠民生

沿着登步大桥、水东大道一路前行,道路宽阔通畅、景观绿意盎然,处处展现着发展的蓬勃生机。调研组抵达水东故事(桃花岛片区),实地考察城中村改造活化利用项目建设运营情况。

该项目紧邻电白万达广场、鲸喜汇等成熟商圈,占地约110亩,盘活利用闲置15年以上村民用房近80栋,



参观七迳镇圩镇客厅。

总投资超1亿元。项目抢抓“百千万工程”重大机遇,聚焦“万物沉浸的非标商业、寻味电白的美食非遗、昼夜繁盛的烟火经济”三大核心业态,深度融合水东历史底蕴与当代烟火文艺,全面焕新街区村落风貌、激活公共空间活力,致力打造茂名自然共生轻文旅聚落,塑造城乡休闲消费新地标。

曾经老旧杂乱的城中村,如今已蝶变为环境优美的城市新空间。改造后的桃花岛片区,既保留了老城区的烟火气息,又融入了现代城市的时尚元素,已成为市民休闲打卡新去处。

### 村企共建聚合力 农文旅融合促共富

在康丽·御水古温泉村企共建农文旅融合发展项目(三期)现场,调研组沿途察看商业街建设运营情况,古驿道旁,商铺林立、业态丰富,特色餐饮、文创小店、温泉体验等业态一应俱全。该项目以御水古温泉旅游度假区为核心载体进行规划建设,目前三期项目正在加快推进。打造过程中,坚持村企联动,由强村公司盘活村内闲置房屋,国企统一装修打造特色民宿群,村民通过土地入股、参与民宿经营等方式就业创业,带动集体增收、村民致富,共同蹚出“以企带村、以村促企、共生共融”的乡村振兴新路径。

在麻岗镇康丽村白鹭岛体育馆,调研组步行察看场馆建设情况,现代化的体育场馆设施齐全,成为乡村全民健身的新阵地。乘观光车沿环湖碧道前行,一路风光旖旎,白鹭岛生态优美、候鸟翩飞,风雨连廊串联起山水田园,研学基地寓教于乐,民宿群特色鲜明、运营规范。

康丽村紧扣典型村培育要求,聚焦基础设施提质、公共服务优化、特色产业等方面持续发力,完成223栋农房风貌提升,实现全域“三线落地”,提质升级2.2公里村道路网,村容村貌显著改善。锚定“体育+康养”发展方向,新建21公里马拉松跑道,串联约3000平方米室内体育馆、3168平方米水上乐园及2724平方米湖畔垂钓区。深挖古驿道文化底蕴,打造古驿道民宿、湖畔民宿,构建“昼可运动、夜可赏景”的全时段文旅体验场景。通过“村企联动、三产融合”的发展路径,康丽村成功走出一条以“赛事+文旅”为特色的乡村振兴新路子。

### 万亩芥菜兴产业 土地整治惠三农

产业兴则乡村兴,产业强则农民富。调研组来到电白区特色产业·水东芥菜沙院万亩共富区项目,实地考察电白区全域土地综合整治工作及特色产业发展情况。

一望无际的水东芥菜种植基地里,绿意盎然、生机勃勃,标准化种植、科学化管理、产业化运营的模式,让水东芥菜这一地方特色农产品成为富民兴村的“黄金产业”。电白区特色产业·水东芥菜沙院万亩共富区项目位于沙院镇,总规划流转土地约近1万亩,分两期建设:一期计划流转土地3000多亩,二期计划流转土地

6000多亩,结合现有种植面积,未来将形成万亩规模,致力打造集全产业链与农文旅商于一体的三产联动示范项目。目前,项目一期建设稳步推进,今年计划完成1200亩芥菜种植;加工体验区土地规划征收加快推进,文化展示区布展同步实施。预计2027年完成二期建设,2029年前全面建成辐射粤港澳大湾区及全国高品质“菜篮子”供应基地,打造多方共赢的共富样板。

电白区全域土地综合整治项目面积达1740.72平方公里,涉及19个镇(街道)287个村(社区),占全区总面积的81%,实现全域性、系统性整治覆盖。项目以产业融合创新为核心,打造“产业园+农业基地+文旅综合体”的多元产业生态,工业端打造了电子信息、新型储能等四大产业园,有效拓展产业发展空间;农业端建设水东芥菜休闲基地等高标准农业园区,全面提升区域农业现代化水平。

### 制造业当家强根基 共筑新材料产业发展高地

发展是第一要务,产业是核心支撑。最后一站,调研组走进电白新材料产业园,实地考察电白区制造业当家、产业园建设及重点项目推进情况,感受实体经济发展的强劲脉搏。

在英飞拓公司智慧城市展厅,高端智能设备、智慧安防解决方案让人眼前一亮,展现着科技创新的强大实力。作为园区重点企业,英飞拓公司依托“资本+技术+资源”体系,专注于5G智能终端及智慧城市解决方案,产品涵盖智能安防与家居设备,具备全链条服务能力。

电白新材料产业园重点围绕高性能稀土合金、先进金属材料等领域精准招引,2025年引进金属新材料企业6家,总投资137.5亿元,实现金属新材料产业从无到有的突破,全力打造金属新材料产业链。其中:总投资13.8亿元的广东宏安高性能稀土合金材料及电子配套材料项目落地建设,2025年底初步投产;投资3亿元的英飞拓智能家居项目已进驻装修,春节前试产,5月份正式投产;投资2亿元的年产50万辆电动摩托车项目签约落地;45万吨阴极铜及配套产业项目取得新突破;投资15亿元的安徽鸿海覆铜板项目达成初步意向,逐步构建起“基础原料—高端加工—终端应用”的金属新材料完整产业链。

欣旺达电白基地“延链”加速、金属新材料产业园“建链”突破、马店河新型储能产业园“拓链”提速、集成电路生产基地“布链”加力、传统支柱和特色优势产业“升链”提质……电白区坚定不移实施制造业当家战略,建强产业园区、培育壮大新兴产业、改造提升传统产业,聚焦新材料、电子信息、新型储能等重点领域,打造现代化产业体系,为高质量发展筑牢坚实的产业根基。

实干笃行,未来可期。电白区正以昂扬奋进的姿态、求真务实的作风,在高质量发展的康庄大道上阔步前行,书写更加灿烂辉煌的时代华章。

(文/图 茂名日报社全媒体记者曾金妍 黎雄)