



“霍榄”。记者李光耀 摄

5月13日上午,琅江上游的山区空气格外清新。记者来到茂名市电白区那霍镇石塘村“霍榄”种植基地,放眼望去,河滩地上连片60亩的橄榄树苗郁郁葱葱,长势喜人。基地里一派繁忙,工人们正忙着将一株株优质树苗装车,准备发往阳江。

“今天阳江的客户来拉了一车树苗,首批订购了5000株,二期还有7000株呢!”石塘村党支部书记曾亚清指着装车的树苗,脸上洋溢着喜悦。他告诉记者,自从村里发展“霍榄”种植以来,前来订购树苗和橄榄果的客商络绎不绝,产品供不应求。记者采访时,就有来自珠海的林业人士、高州南塘镇的村干部以及帮扶单位的领导等多批客人前来参观学习。

这个曾经山多地少、传统农业增收乏力的省定贫困村,如今正因一颗小小的“霍榄”果而发生着深刻变化。

文/茂名晚报记者 李光耀

“霍榄”飘香致富路

电白那霍镇石塘村特色种植绘就乡村振兴新图景

“一村一品”激活产业新动能

石塘村是中国石油广东销售公司的定点帮扶村,石塘村的发展离不开该公司的大力支持。2024年6月,广东销售公司第二轮乡村振兴驻镇帮镇扶村工作启动后,驻村干部立足村情实际,精准梳理发展短板,将发展特色产业作为帮扶核心。

“我们村人均耕地不足三分,传统农业种植模式确实难以满足乡村振兴的要求。”曾亚清告诉记者,针对这一情况,驻村干部联合村委因地制宜,从东南亚引进新型橄榄品种,结合地名那霍镇定名“霍榄”,寄望其扎根本土,结出富民硕果。

经过近两年的发展,那霍镇全镇“霍榄”种植面积已从最初的几十亩扩展到200余亩,年产量可达20余万公斤。村里还延伸开发了果茶、果脯等深加工产品,以“一村一品”激活乡村产业活力。

驻村书记的“橄榄梦”

在采访中,村民们不约而同地提起驻村第一书记孙宇飞。这位来自东北的驻村干部,从2024年4月赴任那天起,就把带领村民增收致富作为自己最坚定的信念。

据记者了解,孙宇飞此前连橄榄都没见过,更别说种植了。为了攻克种植难题,他多渠道搜集资料,细致研究橄榄生长习性,主动对接华南农业大学、仲恺农业工程学院、沈阳农业大学的专家老师,虚心求教,把专家的指导意见一一记录、落地实践。

对于橄榄,当地村民很熟悉,没有什么收益。该项目起步之初,不少村民持怀疑态度。肖大爷在这片土地上生活了一辈子,认为在河滩地上种不活橄榄,甚至多次劝说孙宇飞放弃。然而,随着孙宇飞日夜扎根田间地头,全程跟进橄榄从成长到结果期的每一个重要节点,他的实干精神慢慢打动了曾经质疑观望的村民。如今,肖大爷不仅主动跟着学习橄榄种植技术,还成了村里橄榄种植的“工长”,负责统筹田间种植事宜。

小小橄榄果成“黄金果”

功夫不负有心人。在驻村干部和村委会的全力带领下,目前,石塘村集体“霍榄”种植规模达70余亩,含连片种植60亩、零散栽种10余亩;全镇共九村种植达200余亩,年产量20余万公斤,带动周边130余户就业增收,户均年增收1.5万元。相邻的罗坑镇、沙琅镇、观珠镇也有村民引进种植。

“现在我们在家门口就能就业,既能照顾家里,又能增加收入,比外出打工强多了。”正在基地里劳作的村民李大姐笑着对记者说。

不仅盘活了村内土地,石塘村还积极对外推广优质“霍榄”种苗,助力周边村落共同发展。截至今年4月,周边市县及桂、闽等地客商纷纷前来采购,该橄榄及橄榄苗一度供不应求。小小橄榄果真正成为助力全村增收的“黄金果”。

在基地现场,曾亚清给记者算了一笔账:“按目前的市场行情,一亩‘霍榄’每年的收益相当可观。随着树龄增长,产量还会逐年提高,村民的增收前景会越来越越好。”

此次交房即交证、上门送证服务,既帮助开发企

产学研结合助力产业升级

为保证“霍榄”产业可持续发展,驻村干部积极联动多所高校,成立“霍榄”产业“产学研”示范合作基地,组建专业技术团队提供全流程技术支持,开展产业人才培养。

“我们定期通过视频连线,向农技专家请教‘霍榄’种植关键技术,用数字化方式打通科技助农‘最后一公里’。”曾亚清介绍,这种线上线下相结合的技术指导模式,有效解决了村民在种植过程中遇到的技术难题。

同时,村里还积极探索农旅融合发展路径,推动“霍榄”产业与乡村旅游、餐饮等业态相结合。在电白区夜市,经营酸嘢生意20年的商户潘景华创新推出的橄榄酸嘢,让“霍榄”以全新风味走上餐桌,成为热销单品,每年为他增收超万元。

村容村貌焕然一新

曾亚清介绍,在做强特色产业的同时,中国石油广东销售公司驻村干部聚焦服务保障,大力推进人居环境整治。村里修缮了休闲公园,打造石油特色标识,增设太阳能路灯。曾经一到夜晚便漆黑冷清的村道,如今灯火通明,成为村民晚上散步休闲的好去处,村容村貌因此焕然一新。

站在生机勃勃的种植基地里,看着满载树苗的货车缓缓驶离,曾亚清对未来的发展充满信心:“下一步,我们将继续扩大种植规模,完善深加工产业链,让‘霍榄’产业惠及更多村民,让石塘村在乡村振兴的道路上越走越宽广。”

从曾经的贫困村到如今特色产业蓬勃发展的美丽乡村,石塘村的嬗变正是乡村振兴战略在当地落地生根的生动缩影。一颗小小的“霍榄”果,不仅甜了村民的致富梦,更点燃了乡村振兴的新希望。



“霍榄”种植基地。记者张富 摄



树苗外运前洒水保湿。记者李光耀 摄

化州市自然资源局靶向纾困办实事 “书香名苑”实现“交房即交证”

茂名晚报讯 5月11日,化州市播扬镇“书香名苑”项目交房现场暖意融融,一场简约又贴心的“交房即交证”仪式顺利开展,化州市自然资源局不动产登记工作人员将崭新的不动产权证亲手送到业主手中,免去业主奔波领证的烦恼,现场业主连连称赞,真切感受到政务服务的温度与速度。

书香名苑作为播扬镇重点民生安居项目,规划建设住宅516套,配套车位1032个,是当地群众改善居住条件的重要载体。

针对该项目面临的实际问题,化州市自然资源局主动扛起责任,第一时间组建专项服务小组,主动下沉项目一线,与企业负责人面对面沟通,逐一

排查审批、验收、登簿发证全流程卡点,精准找准问题症结所在,并在严守自然资源管理各项政策红线的基础上,为其量身定制解决方案,对非关键性申请材料实行“承诺容缺、并行审核”,安排工作专班全程跟进、全程督办,推动竣工验收、房产测绘、产权首次登记等工作无缝衔接,最大限度压缩业务办理周期,切实为企业减轻资金与时间双重负担。同时,考虑到部分业主居住分散、往返市区领证耗时费力,该局特意优化服务模式,由专人上门送证到家,把政务服务延伸至群众家门口,真正实现“交房、领证一步到位”。

此次交房即交证、上门送证服务,既帮助开发企

业破解经营困局、盘活存量资产,助力企业重回良性发展轨道,又彻底解决了业主长期以来的办证烦心事,全方位守护群众不动产权益。更以务实举措化解房地产领域历史遗留问题,为化州营商环境优化升级注入民生温度。

下一步,化州市自然资源局将以此次服务为契机,梳理总结个性化纾困服务经验,针对不同项目难题定制专属服务方案,持续延伸便民服务触角,推动“交房即交证+上门送证”服务常态化、广覆盖,用更精准、更贴心、更高效的政务服务,守护群众安居梦,助力本地房地产市场平稳有序发展。(茂名日报社全媒体记者 梁郁文 通讯员 陈冠铭 王晓丹)