

扩围提质,你的城市“体检”了吗

楼宇“骨架”牢不牢、管网“经脉”通不通、公园“绿肺”润不润……城市就像有机生命体,其健康状况关系市民的幸福、安全感,需要进行体检。

根据住房城乡建设部对2026年城市体检工作的最新部署,设市城市全面开展城市体检工作,加快实现住房、小区(社区)、街区、城区(城市)四个维度体检全覆盖。各地城市体检工作进展如何?记者近日来到多地采访。



▲2025年8月,广州市天河区在社区开展城市体检问卷调查,收集居民评价意见。(受访者供图)

内外兼修 城市体检加力扩围

“住房安全情况如何,小区配套设施是否完善,新能源汽车保有量与充电桩比值怎样,建成区公厕设置密度多少……”近期,广东韶关南雄市根据城市体检的86个体检指标,制作了专门的社会调查问卷,即将向居民发放。

作为较早开展城市体检的省份,广东在2021年实现地级及以上城市全覆盖。县级市方面,四会、高州分别于2020年、2025年纳入试点。今年,体检范围继续扩大,目前包括南雄在内,广东20个县级市均已制定城市体检工作方案。

近年来,我国持续推进城市体检提质扩围。到2025年,全国已有297个地级及以上城市和152个县级市开展了城市体检工作。

面对今年的城市体检工作,部分地方已经行动起来,并不断加强省级统筹,完善指标体系。

河北出台2026年城市体检和县城体检工作方案,要求各地深化细化体检内容、评价标准。山东制定城市体检工作指引(2026版),一体推进城市结构优化、功能完善、文脉传承与品质提升。

城市体检不仅关注城市“面子”,还注重城市“里子”。

打开井盖、取下防坠网、放入管道检测机器人……在四川成都西站附近的万卉三路排水管道检测点,工作人员熟练操作。地下管网是城市运行的生命线,成都将管网体检作为城市体检重中之重,检查的专业化程度不断提升。

除了检查共性问题,还聚焦个性问题。吉林省运用城市体检成果,梳理群众在供热方面的意见建议,建立问题台账,“冬病春治夏医”,逐个排查销号。

北京清华同衡规划设计研究院规划师杜凡丁认为,城市体检扩围提质有利于全面、科学、系统评价城市发展建设状况、有针对性地制定对策措施,发现、预防、治理“城市病”,推动城市高质量发展。

创新方法 多维“透视”城市状态

汛期来临,江苏盐城大丰区老旧小区的地下配电房里,巡检人员祝贺紧盯后台界面,逐项检查排水泵、水浸监测装置以及电缆沟积水情况。依托智能传感技术等,后台监测系统实时显示水位、设备状态等信息。

“相比过去依靠人工逐点巡查,智能巡检让我们更精准、高效地掌握实际情况,处置效率提升约50%。”成祝贺。

随着城市规模越来越大、运行的复杂程度越来越高,徒步巡查、肉眼观察等传统排查模式已经不能完全适应城市体检需要,各地强化运用先进技术手段创新数据采集方法。

广东建设城市体检信息平台率先实现“一次上报、多方共享”,并自主研发省级数据采集小程序和公众建议征集工具,减轻基层工作负担;江苏苏州将卫星遥感、无人机、车载AI等技术融入城市体检,编织起一张“空天地一体”的城市感知网络。

“管道检测机器人就像内窥镜,可以灵活进入管道内部作业。”成都环境集团兴蓉市政公司城西管护所所长助理张彬一边操作平板设备一边介绍,破损、脱节、变形等问题都能及时发现。

除了充分依托建筑、市政等方面的专业团队,各地



▲图为长春市南湖广场开展围挡治理工作的前后对比。(受访者供图)

▶在江苏苏州古城区的一处巷道,配置全景相机的机器狗正在开展城市体检。(刘霞摄)

还广泛引导公众积极参与城市体检。

长春发动街道、社区、物业等方面,动员群众参与城市体检社会调查工作,2025年采集超1.6万份调查问卷,召集200多名来自各行各业的热心市民开展访谈。

天津设置“体检到家”留言二维码,张贴至全市22万栋住宅,居民群众可随时扫码填写所在住宅的相关问题,作为城市体检住房维度指标数据的重要补充。

同时,各地还加快搭建城市体检数据库,推动城市体检报告定期评估、动态更新。

一体推进 支撑城市更新提质

“围了好几年,终于拆了!”在吉林省长春市南湖大路,市民陈旺指着脚下宽阔的人行道和不远处的口袋公园感叹道,“这里以前是几百米的围挡,围挡里面堆满了建筑垃圾。现在道路宽敞,公园也很漂亮。”

此前,长春在城市体检中发现,不少地方的围挡“围而不建”“围大建小”“久围不拆”,影响城市面貌与群众生活环境。“我们对此开展了系统治理和更新改造,释放公共空间58.6万平方米,新增停车位2600余个,打造口袋公园16个。”长春市城乡建设委员会总工程师许剑说。

先体检后更新、无体检不更新。

住房城乡建设部部署2026年城市体检工作时强调,要一体化推进城市体检与城市更新。各地也纷纷优化体制机制设计,加强城市体检结果应用与城市更新规划实施体系衔接。

推进江苏城市高质量发展行动方案明确指出,深化城市体检和规划评估,完善城市更新专项规划与国



土空间规划衔接机制,结合片区策划及时优化调整城市详细规划,适时出台城市更新省级法规。

广州正在制定一体化推进城市体检与城市更新的指引文件,引导各级政府及相关部门把城市体检成果嵌入到城市更新专项规划、片区策划、年度项目计划制定等各环节中,推动实现“以检促改、以改固效”。

江苏省规划设计集团城市更新规划设计院院长王海勇指出,一体化推进城市体检与城市更新,有助于在解决问题过程中搜索、盘活城市资源,补充完善功能,提高空间品质,形成更多能够聚产业、聚人气的新型产业社区。

从“查病灶”到“开药方”,从“治顽疾”到“强筋骨”,城市体检与城市更新一体推进,正为城市高质量发展注入持久动力。

新华社北京5月26日电

新华社记者胡旭、何磊静、钟焯