

我市完成2026年度城市自体检 为城市建设更新精准“把脉开方”

茂名晚报讯 近日,我市顺利完成2026年度城市自体检工作,并形成了《茂名市2026年度城市自体检报告(最终成果)》。本次体检严格落实住建部“先体检后更新、无体检不更新”核心原则,构建“体检发现问题、更新解决问题、评估实施效果、推动巩固提升”的闭环机制,为我市建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市提供量化依据与项目支撑。

95项指标全面“扫描”,五大维度精准画像

本次体检覆盖市域、市辖区(茂南区、电白区)及市辖区建成区,围绕住房、小区(社区)、街区、城区(城市)、城中村5个维度,构建了由53项基础指标、22项推荐指标、8项茂名特色指标和12项专项指标组成的“基础+推荐+特色+专项”一体化指标体系,共计95个指标。

评价结果显示,城区(城市)维度获评A级(优秀),小区(社区)、街区、城中村维度获评B级(良好),住房维度获评C级(较好)。全部95项指标中,A级36项、B级28项、C级23项、D级(预警)8项,反映出我市城市发展整体态势向好,但部分领域仍存在亟待补齐的短板。

我市2026年城市自体检集成五大工作亮点,系统性创新优化常规体检框架。一是树立“大茂名”新型城

镇化发展视角,统筹市域城乡,支撑市域一体化决策;二是开展老旧居住区宜居改造专题指引专项研判,为老城片区有机更新提供研究支撑;三是创新构建“空地人”智慧体检体系,融合遥感、大数据、粤城众检小程序、基层网格多源采集手段,提升全域“城市病”识别精度;四是搭建城市体检与城市更新一体化数字平台,设置可视化驾驶舱、智能一键立项、项目全过程管理板块,打通体检到更新全链条信息壁垒;五是依托新媒体传播渠道,扩大体检工作公众知晓度,凝聚群众参与城市更新共识。

民生福祉持续增进,靶向施策推动更新

2026年度体检同步梳理了近年来城市建设成效。住房安全方面,2025年省住建厅下达农村危房改造任务已全部完成,全市已有101个小区完成适老化及无障碍改造,已安装电梯135部。小区(社区)方面,城市生活垃圾分类覆盖率达100%,资源化利用率超80%;2021年至2025年12月底,茂南区、电白区累计开工改造老旧小区606个,惠及居民7.09万户。街区方面,自2021年城区新建站南公园、钟鼓公园等18个综合及社区公园,新增公园绿地123公顷以上,公园绿化活动场地服务半径覆盖率达89.08%。城区(城市)方面,新建

建筑中绿色建筑占比达100%,2025年全市新增认定历史建筑11处并全部完成挂牌及测绘建档;近岸海域优良水质比例年均100%领跑全省,水东湾、博贺湾、山后村红树林成功申报为广东省重要湿地。城中村方面,以“百千万工程”为牵引,可盘活集体建设用地规模达6.05万平方米,城中村正从“城市痛点”逐步转变为“发展亮点”。

与此同时,体检也精准识别出城市发展中的短板。比如住房维度,存在结构、燃气、楼道等隐患住宅;小区(社区)维度,停车泊位缺口较大,321个小区存在停车难,新能源汽车充电桩缺口495个,未实施物业管理的小区达250个;街区维度,中学服务半径覆盖率为33.33%,是唯一的预警指标;城区(城市)维度,城市生命线安全工程监测覆盖率达3.28%,历史文化建筑空置率达25%,每千人拥有市场主体数8.83个处于预警等级;城中村维度,微型消防站缺口达30个。

针对体检发现的问题,我市已提出靶向治理对策,将形成城市更新项目建议清单,搭建城市更新“八大任务”项目库,对“城市病”实行清单化、项目化管理,并借助AI赋能加速项目立项落地,推动形成“体检指引更新、更新反哺体检”的良性循环,切实把体检成果转化为民可感可及的城市更新实效。(茂健)

护林防火齐心聚力

云开山保护区联合厚元林场开展防灭火培训演练



与会人员观摩森林
防灭火设备使用演练。
通讯员陈富强 林
卫龙 摄

云开山鹿湖顶护林员开展
防灭火风机实操演练。
通讯员陈富强 摄



茂名晚报讯 通讯员陈富强 林卫龙 谢崇茂 记者宁钰燕 为贯彻今年起施行的《森林草原防火条例》,切实筑牢中秋、国庆假期森林安全防线,9月17日,广东云开山国家级自然保护区联合茂名市国有厚元林场,在鹿湖工区开展森林防火业务培训暨联合巡林演练活动。

活动现场悬挂着“森林防火宣传月主题:护林防火齐心聚力 共建共绘绿美家园”及“深入宣贯《森林草原防火条例》,扎实推进应急普法走基层进一线”等醒目横幅。在户外培训课堂上,业务骨干领学新的《森林草原防火条例》内容,详细讲解火源“十不准”、12119报警及安全避险常识。双方护林员代表结合巡林管护经验分享了实战心得,双方单位领导分别就中秋、国庆期间的火源管控和护林站值守工作进行了专题安排部署。

在实操演练环节,厚元林场管护股业务骨干

亲自示范,参训职工分组上阵,熟练操作风力灭火器、二号工具的使用,现场演练“重打轻抬、斜角打根”的扑火动作,确保护林员人人过关,全面提升早期火情先期处置能力。随后,全体人员在领导带领下,排成队伍深入林区开展联合巡林。沿着鹿湖顶一带的山林小道,参训队伍人员仔细排查隐患,核查隔离带与智能监控底数。领导带头翻山核查底数的这场巡林,让“山有人管、林有人护、火有人防”从台账走进了密林深处,也为中秋、国庆假期摸清地形与森林火险底数打下良好基地。

此次联合演练巡林活动不仅强化了干部职工的安全防范意识,也拉开了云开山和厚元林场辖区森林防火宣传月的序幕。下一步,双方单位将分片区到周边镇村开展森林防火及保护野生动植物宣传,发放防火法律法规知识读本,把普法知识送到基层,共同守护好云开山辖区的森林资源安全。

弘扬伟大长征精神 同心共筑强大国防

市军休所开展全民国防教育主题宣讲活动

茂名晚报讯 通讯员邱永全 为弘扬伟大长征精神、强化全民国防教育观念,9月18日,茂名市军休所组织军休轻骑兵走进高州市谢鸡一中,依托“银发力量,老兵闪耀”正能量,将爱国主义教育 with 全民国防深度融合,为学子们带来一堂生动的红色教育课。

在热烈的掌声中,省级军休轻骑兵梁原贵走上讲台,向同学们介绍了全民国防安全教育的重要意义,以及九一八事变的历史背景和全民国防教育月的深刻内涵。

他用质朴而铿锵的语言,深情讲述了从军报国、17年扎根边疆、坚守岗位的真实故事,用亲身经历诠释军人初心使命。他回忆起并肩作战的战友、保家卫国的初心,生动诠释了“听党指挥、能打胜仗、作风优良”的军人本色,让在场人员深刻感受到革命先辈不畏艰险、忠诚奉献的崇高精神,让同学们真切感受到“英雄并不遥远,英雄就在我们身边”。

结合全民国防教育月主题,梁原贵用通俗易懂的语言向同学们阐释“国防不只是军人的事,而是每一个公民的责任”。宣讲过程中,他不时抛出问题与同学们互动——“九一八事变发生在哪一年?”“你们现在最普通、最日常的幸福是什么?”“国防和我们学生有什么关系?”同学们踊跃举手回答,现场气氛热烈,互动式的宣讲让国防知识真正入脑入心,从“单向输出”变为“双向对话”,让红色教育从“听进去”变成“说出来”。

九一八的沉痛教训警示我们——和平需要守护,国家的强大需要一代代人接力奋斗。他以“路虽远行则将至,事虽难做则必成”深情寄语全体学生,今天认真学习、强健体魄、培养纪律意识和集体荣誉感,就是青少年对国防最朴素、最有力的支持。希望同学们铭记历史、心系国防,将小我融入大我,以实际行动传承红色薪火,争做担当民族复兴大任的时代新人。

此次活动是茂名市军休所深化“银发力量,老兵闪耀”军休轻骑兵品牌建设的重要举措,也是将全民国防教育理念与青少年爱国主义教育深度融合的生动实践。今后,市军休所将持续强化作用发挥平台,引导广大军休干部深耕红色宣讲一线,用心讲好革命故事、国防故事、军旅故事,不断提升宣讲的针对性、实效性和创新性,为增强全民国防意识、传承红色基因贡献军休银发力量。



活动现场。