



封控区、管控区、防范区居民:生活有保障 服务有温度 “大家请放心,我们挺好的”

■记者 杨珮珮 邓晖晖

本报讯 目前,封控区、管控区及防范区的居民生活如何,物资是否有保障?3月25日,记者致电联系封控区、管控区和防范区的部分居民,了解他们的最新情况与心态。

封控区居民:“我们吃得挺好的,谢谢大家关心”

“我们吃得挺好的,这两天的盒饭里有鸡有鸭等。每次的饭菜都不一样,口味不错。”电话里,家住大名府的一名居民告诉记者,他们的物资有保障、生活有秩序,政府部门工作人员和小区物业都在努力着,谢谢大家关心。

如今,居家隔离的他,在家辅导小孩做功课,其妻子在旁做着家务。该居民表示,起初听到小区有病例,内心有些惊讶。但他很快就平静下来,认真留意相关的防疫要求。尤其随着医护人员、志愿者的出现,核酸检测、生活物资配送等工作有序开展,给了居民安心的心。

“小区内,每名居民都在配合防疫工作。无论是测核酸还是领生活物资等,大家分批有序排队,保持一米间距,从自身做起,不给工作人员添乱。总之,我们挺好的,谢谢大家。”该居民还提到,政府部门十分关心居民的心理状况。

“3月24日,有领导来慰问我们,特别强调会全面保障好居民的生活用品和日常饮食。若居民出现不安、紧张、焦虑等情绪,可以随时联系工作人员;若有任何的



在封控区内,小区通过“明湖云购”平台为居家观察的群众提供线上采购物资服务。群众直接线上下单,明湖超市将群众选购的物品送到小区门口,由党员突击队志愿者和社区干部采用无接触的方式,分送到居家群众家门口,保障群众生活所需。(黄林明 提供)

不舒服或需要帮助的地方,工作人员也会快速响应,请大家安心。”

管控区居民:“工作人员上门为家人做核酸”

张先生的家人住在高山镇幸福村内,被列入管控区的范围。这两天,张先生时不时打电话问家中亲人的情况。当得知家人吃得饱、睡得好,工作人员还上门为他80岁的母亲做核

酸,张先生感到心定了许多。

“我平时都是跟家人住在一起,3月23日上午,我刚好有事外出,后来就收到村里被列入管控区的通知。目前,我住在市区的亲戚家,通过电话了解家里人的情况。家里人表示一切都好,工作人员尽所能服务群众,为大家提供了很多的方便,生活物资等均有保障。邻里之间都有防疫意识,主动配合各项工作。”

在记者的电话采访中,张先生真诚表达对防疫一线工作者的感谢:“工作人员特地上门帮家人做核酸,这让我心里满怀感激。他们的辛勤付出,我们铭记在心。希望疫情早日结束,大家恢复正常的生活。”

防范区居民:“相信这一切会很快过去”

“城南街道的居民都需要在

三天内接受三次核酸检测。一开始我不清楚,但经过楼下志愿者的耐心指引,知道了如何去配合防疫工作。”当身处防范区内的李女士看到越来越多志愿者的出现,她表示:“有志愿者们的身影在,我们很安心,很放心。”

当天上午,记者联系家住亨利雅居的曾先生时,他恰好做完核酸检测。“这边的居民都很守秩序,也特别理解防疫工作者的不容易。跟前一天相比,今天整体情况在向好。同时,看到市场里的菜品充足,油米也不缺,我们更加放心了。”曾先生暖心的话,是身边的许多人都在互相鼓励,互相加油。对此,曾先生认为:“相信这一切都会很快过去的,因为我们有很好的医护人员,有尽职尽责的社区工作人员,也有很耐心、很温柔的志愿者。我们能做的,就是不添乱,遵守关于疫情防控工作的各项规定。”

截至3月25日18时,记者了解到,封控区、管控区及防范区的生活物资、供电通信保障、垃圾清运等方面工作有条不紊进行着。其中,各区粮油、鸡蛋、牛奶、饼干、方便面、饮用水等基本生活物资储备充足;茂南区供电系统组建多个党员志愿者服务队坚守一线,随时为各地用电需求提供服务;茂南城管综合执法局成立工作专班,已在管控区合计清运垃圾约22.5吨,在防范区合计清运垃圾约58.56吨等;茂南区残联积极联系各区残疾人,为有需求的群众提供帮助。

茂名市12345政务服务便民热线开通免费心理咨询服务 疏解情绪 用“心”应对

■文/图 记者 和沛蓉 曾金妍

本报讯 “我很担心自己被传染”“网上那些信息都是真的吗”……近日我市出现新冠肺炎疫情,部分群众容易产生恐慌和焦虑心理。为了缓解群众因疫情所致的心理困扰,茂名市12345政务服务便民热线(以下简称12345热线)开设了心理咨询专席,并正在向社会招募一批心理咨询志愿者组成专业团队,为群众提供快捷的情绪表达和疏导服务,打造更有温度的“好心茂名”。昨日,记者特意向12345热线了解情况。

贴心:提供一对一的线上心理咨询服务

据市政务服务数据管理局热线管理科相关负责人张艳霞介绍,自疫情发生后,我市及时谋划、动员,于本月24日起依托12345热线平台专门开设了心理咨询热线专席,邀请茂名幼儿师范专科学校、市心理咨询师协会、青少年心理健康成长协会的资深心理咨询师,以及招募心理志愿服务者,向群众提供情绪辅导、心理支持、心理预警及危机干预等服务,为群众提供坚实的心理支持。

记者了解到,疫情防控期间心理咨询服务时间段为上午8时



心理咨询师上线接听电话,为市民开展免费心理咨询。

30分至12时、下午2时30分至5时30分、晚上8时至10时。有需要的群众可拨打12345热线电话,向话务员提出请帮忙转接“心理咨询专席”,即有专业的心理咨询师为您提供一对一线上免费心理咨询服务。

暖心:心理咨询师上线为民服务解民忧

市青少年心理健康成长协会特聘心理咨询师蔡晓娟接受记者

采访时介绍,24日晚上已有部分群众致电咨询。其中一位群众正在隔离,其产生了紧张、焦虑的情绪,心理压力较大,也在电话中提出了在隔离期间的诉求事项。“我倾听了对方诉求后,对其进行了安抚,并向其解释介绍当下政策的要求。”蔡晓娟说,通话过程中群众的情绪渐渐得到平复,最后很愉快地结束了谈话,群众对心理咨询专席的暖心安排表示满意。

疫情期间,焦虑等负面情绪

容易影响人的身体健康和心理健康。蔡晓娟表示,非常时期,市民要保持乐观心态,科学面对疫情,积极应对困难,让自己变得更加坚强、勇敢,获得成长和进步。

在此,她提出十点建议,支招缓解疫情期间的“心”事。一是保持健康生活方式,做好个人清洁卫生;二是坦然面对情绪变化,理解和接纳负面情绪;三是科学看待疫情防控,学习情绪调整方法;四是开展室内锻炼活动,保持良好身体状态;五是密切亲友互动交流,做到隔离不隔心;六是培养新兴趣爱好,让生活变得丰富;七是控制电子产品使用时间,做到合理有度;八是积极与家人沟通交流,做力所能及的家务;九是听从学校和社区安排,适应居家学习环境;十是学习典型人物和事迹,增强心理正能量。

热心:心理咨询志愿者招募正在进行中

当前,为严格落实疫情防控要求,12345热线现面向社会招募心理志愿服务者,携手共同投入到疫情防控工作中。

记者从12345热线平台获悉,心理咨询志愿者主要工作是通过12345热线电话渠道为群众提供即时的情绪辅导、心理咨询、心理危机

预警及危机干预等服务。

报名参加心理咨询服务的志愿者需要满足以下条件:一是年龄18周岁以上,个人及家庭居住人员身体健康、体温正常,现居住于茂名市内,已完成新冠疫苗全程接种,近14天内无发热病史,当前个人及共同居住人员健康码和行程卡为“绿码”;近期无中高风险地区所在地市旅居史(行程卡不带“*”号);无与确诊病例或疑似病例接触史;无感冒、发烧、咳嗽、呼吸困难或其他不适症状。二是政治立场坚定,组织纪律性强,具有志愿服务精神,能服从组织安排,能够保证服务时间相对固定。三是沟通能力强,应急处理佳,熟悉心理学基础理论知识及心理治疗知识。四是了解当前防疫政策及情况,具备疫情防控的基本知识。五是有相关心理辅导经验或有个案辅导经验优先考虑。

另外,心理咨询志愿者服务地点位于茂名市行政服务中心东区三楼,服务时间共分为三个班次,分别是上午8时30分至12时、下午2时30分至5时30分、晚上8时至10时,志愿者可自行选择服务班次。有意参加志愿服务的市民,即日起可向联系人郭敏致电1382699834报名。

茂名健康职业学院开展线上直播国防教育主题班会 增强国防安全意识 强化爱国主义思想



■记者 曾金妍 通讯员 黄海花

本报讯 3月24日,根据茂名市疫情防控指挥办的指示,茂名健康职业学院暂停线下教学,认真组织开展线上教学,做到停课不停学。为进一步普及国防知识,增强国防意识和国防观念,培养学生爱国主义精神,该学院药学系辅导员在积极做好学生心理健康教育和辅导之余,全面给学生开展线上直播国防教育主题班会,从国防理论、国防历史和地理、爱国主义思想、国防常识、国防科技知识等方面给同学们详细讲解国防各方面的知识。

“线下课堂时间上一结束,那么课堂内容的延伸也就结束了。网课资源的回放功能,学生完全可以根据自己的时间安排,机动灵活地选择学习的频率和次数。”该学院药学系辅导员说,为了让学生合理安排自己的学习时间,她在线上建立了国防教育主题教育课程,从中国国防、国家安全、军事思想、现代战争、信息化装备等方面加强学生的国防教育。

该学院相关负责人表示,这次国防教育主题班会,对于增强学生们的国防观念和国家安全意识,强化爱国主义、集体主义观念,加强组织纪律性,提高综合素质有着很大的促进作用。

发挥统战优势 展现统战担当

▲上接A2版 始终坚持人民至上、生命至上,坚决克服麻痹思想、厌战情绪、侥幸心理、松劲心态,坚定必胜信心,在疫情防控工作中挺身而出、迎难而上,在重大关键时刻展现统一战线作为,贡献统一战线力量。二、要发挥各自优势,汇聚磅礴力量,画出抗疫同心圆。统一战线成员中的医药卫生界人士要发挥专业特长,履职尽责投身抗疫一线;民主党派、党外知识分子要发挥联系广泛的优势,围绕疫情防控建言、献实策;非公经济界人士要发扬好“心”茂商精神,在做好疫情防控的前提下依法诚信经营,维护市场秩序;新的社会阶层人士要发挥舆论引导优势,及时宣传党委和政府的防控举措,科学严谨发表社会言论;民族宗教界人士要引导少数民族群众和信教群众自觉落实“双暂停”管理措施;港澳台同胞、海外侨胞、出国和回国留学人员要充分发挥自身优势资源,通过各种途径参与疫情防控工作;非公经济界人士要发挥组织优势,积极做好疏解民情民意和凝聚人心的工作。要带头落实市疫情防控指挥部要求,严控聚集性活动,配合核酸检测,做到非必要不离茂,2022年清明节期间暂停祭扫活动。要积极参与配合有关部门和所在社区开展排查工作,有效引导群众做好防控措施。要加强自我防护意识,减少外出,少聚集,戴口罩、勤洗手,保持一米线距离等,以每一个人的自觉行动筑起全社会最坚实的防控屏障。

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂土交网挂告字[2022]3号

经茂名市人民政府批准,茂名市自然资源局委托本中心对以下1宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:WG2022-06;宗地坐落:茂名吉达港片区DZT-02;宗地面积:411553.62平方米;土地用途:物流仓储;出让年限:50年;容积率≤2.0;建筑密度≤50%;建筑高度≤30米(详见茂滨海规条字[2021]004号);网上挂牌起始价为32410万元;竞买保证金为16205万元;增价幅度为100万元;资信证明:32410万元;土地估价报告备案号:44284221A0046。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

(一)公告时间:2022年3月26日至2022年4月14日止。

(二)网上挂牌竞买时间:2022年4月15日9时至2022年4月24日15时止。

(三)交纳竞买保证金截止时间:2022年4月22日17时(以实际到账时间为准)。

(四)限时竞价时间:2022年4月24日15时起。

三、竞买资格和要求:

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有

规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其他条件:

1.提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信证明,其相隔时间不得超过一个月,开具资信证明的额度均不得低于公告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。

2.竞买人缴纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定金。竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。经审查资金来源不符合要求的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市土地使用权公开挂牌出让活动。

3.竞买成交后,竞买人必须在挂牌确认成交之日起5个工作日内签订《成交确认书》及10个工作日内向茂名市自然资源局滨海新区分局申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞买人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无合法正当理由逾期或拒绝支付出让成交价款的,均被视为违约。竞买人违约的,交易机构可取消竞买人的竞得资格,竞买保证金不予退还。如已签订出让合同的,出让人可解除出让合同。对取消竞得资格或解除出让合同的,土地

储备机构应重新收储土地并可重新委托出让。出让人可将原土地使用权竞得人及其关联公司列入土地市场诚信体系“黑名单”及向社会公布,并自取消竞得资格或解除出让合同之日起一年内依法限制参与茂名市土地市场交易有关活动。

4.凡在茂名市行政区域内有严重违法土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买活动;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员及在社会保险、政府采购、知识产权(专利)、统计等领域存在严重违法失信行为的企业及有关人员,以及广东省社会信用体系平台公布的失信主体,均不得参加本次竞买活动。

5.本宗地产业类型为油品仓储,投资总额不得低于18亿元人民币,由滨海新区经济发展局监管。

(二)凡办理数字证书、按要求足额缴纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录广东省公共资源交易平台(http://www.gdzfw.gov.cn/ggzy/gdyzwmw/)进入“统一导航”点击“茂名市公共资源交易平台-CA用户登录入口”,点击“会员注册申报”按钮进行网上交易系统注册、绑定手续。

四、其他事项:

(一)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价高者得原则确定竞得人;土地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。

(二)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、宗地图等相关图件。

(三)竞买人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则请见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2022年4月6日后登录广东省公共资源交易平台(试运行)(http://www.gdzfw.gov.cn/ggzy/gdyzwmw/)进入“统一导航”点击“茂名市公共资源交易平台-CA用户登录入口”,点击“土地交易”按钮,查询并下载相关出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:
联系人:卢先生、魏先生
联系电话:0668-2288783、2288780
联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市政行政服务中心3楼

茂名市公共资源交易中心
2022年3月26日