

“嘉豪轩”2021北部湾城市群洗夫人文化宣传大使选拔赛化州赛区海选决赛开锣

12名才女将上演花样对决

记者 杨珮珊

本报讯 5月4日晚,“嘉豪轩”2021北部湾城市群洗夫人文化宣传大使选拔赛化州赛区海选决赛,将在化州绿景国际花城举行。展歌喉、跳热舞、写书法……届时,12名才女将向大赛半决赛“入场券”发起冲击,全力展现个人魅力与文化艺术修养。

“巾帼英雄第一人”洗夫人,毕生致力于中华民族的团结和国家和平统一,她的“我事三代主,唯用一好心”十字真言,在茂名传承千年,成为800万茂名人的精神图腾。“嘉豪轩”2021北部湾城市

群洗夫人文化宣传大使选拔赛以“‘好心’在茂名‘精神’永流传”为主题,以才智、文化艺术修养、道德修养等综合素质为标准,甄选与洗夫人好心文化人文特质相吻合的优秀女性青年,传承“好心文化”,让“好心精神”厚植民心。今年的赛事共设茂名市区(含茂南)、电白、高州、化州、信宜本地分赛区以及广州、阳江、海南、广西分赛区。

记者了解到,参加化州赛区海选决赛的12位选手,来自新疆、内蒙及省内韶关、河源、茂名等地,彼此有着共同的心愿——努力成为洗夫人文化的传承者和宣传者。她们的

竞演节目颇具看点,涵盖声乐、语言、舞蹈等才艺。届时,评委根据选手的整体形象、仪态、气质、口才、才艺等进行考评,评选出优秀选手晋级大赛半决赛。

在海选决赛当天,所有参赛选手、领导嘉宾及工作人员必须经过“戴、绿、测”三个步骤,所有人员全部经过健康筛选才能进入会场。组委会已准备充足的防疫物资和设置临时隔离观察区。若在活动前14天内有与新冠肺炎确诊病例、疑似病例接触史和有境外地区(包括港澳台)、国内中高风险地区旅居史,不能参加本

次大赛。所有嘉宾及工作人员必须提前出示健康绿码及近日活动轨迹无异常才能参加活动。

大赛由市委宣传部、市文化广电旅游体育局指导,茂名日报社主办,茂名市嘉豪轩食品有限公司总冠名。同时,大赛还得到化州赛区冠军单位绿景国际花城、电白赛区冠军单位恒隆新城,接待酒店阳岭大酒店,指定饮用水甘纯氏放心水,以及茂名市悦音琴行有限公司、茂名钧明城、芭黎婚纱&我爱我家摄影、广东班雅花艺文化有限公司、化州市联信种植专业合作社的大力支持。

市电影产业协会组织爱心企业对影城进行彻底消杀

记者 邓晖晖 通讯员 许敏

本报讯 我市自从4月18日疫情防控转为低风险之后,目前所有电影院已经全部开门营业,为了对电影院场所进行疫情常态化防控工作,在市委宣传部电影主管部门的指导下,市电影产业协会组织爱心企业茂名清华创富环保有限公司,义务为我市电影院提供更为专业的病毒消杀服务。

为了让观众更好地、更放心地观看电影,过一个欢乐祥和的节日,从4月中旬开始,我市电影主管部门和市电影产业协会就组织了茂名清华创富环保有限公司等有关企业对观影场所进行

消毒和空气净化,配合好疫情防控部门对影城做好疫情防控工作,让观众朋友对观影场所放心,让防控部门对影院的疫情防控工作放心。

疫情常态化,“影”响你我他,做好疫情防控是电影院的日常工作。文化广场影院负责人告诉记者,本次该公司对电影院等观影场所义务提供了一种更为彻底的空气净化和消毒,还会对所有观影影厅进行病毒检测,让所有观影场所都能达到国家的有关观影要求。如果未能达到要求的,他们会帮助有关电影院进行后期处理,务求让所有电影院的观众都能放心观影。

我们的节日·五一劳动节

电影《怀乡起义》在信宜开机拍摄

茂名日报社全媒体记者 邓巴烽 见习记者 谢名山 通讯员 宁小桦

本报讯 前日上午,革命历史题材电影《怀乡起义》在信宜市莲花湖举行开机仪式。

电影《怀乡起义》反映的是中共信宜县委在广东省委和南路特委的领导下,以不屈不挠的斗争精神,奋起反抗国民党反动派血腥屠杀和黑暗统治,于1927年12月15日在信宜县的怀乡区发动武装起义,活捉和枪毙了反动区长周植盛,建立了怀乡区苏维埃政府,极大地震慑了南路和广

东的国民党反动派,在广东省革命史上写下光辉灿烂的一页。

《怀乡起义》电影总策划、总制片人陈建标表示,拍摄《怀乡起义》电影,使其成为革命历史教育的生动教材,对于革命传统教育和传承红色基因,让革命薪火代代传承,赓续中国共产党人的精神血脉,打造红色旅游文化,助力乡村振兴,促进革命老区建设发展,具有非凡的政治意义和历史意义。

据了解,该片计划今年8月底制作送审,10月与广大观众见面,向党的二十大献礼。



祝贺电影《怀乡起义》顺利开拍

根子中心幼儿园庆祝“五一”活动有意义 让孩子学会劳动热爱劳动



通讯员 陈华

本报讯 为培养幼儿从小热爱劳动、学会劳动的良好习惯,前天,高州市根子镇中心幼儿园以“我的事情自己做”为主题,开展“迎五一”生活技能大赛,让幼儿亲身体验劳动的快乐和意义。

活动之前,教师首先向幼儿介绍了五一劳动节的由来,让幼儿理解劳动节的含义。同时,介绍了各行各业的劳动人民,帮助幼儿初步了解不同的劳动者对社会的不同贡献。还引导幼儿发现自己身边的劳动者,带来了家人的照片,说一说他

们的工作。开展“夸夸我的爸爸妈妈”畅谈,了解家人工作的辛苦,懂得了尊重他们的情感。

活动当天,小班幼儿选择自己做得最好的项目活动参加班级比赛,“我会自己穿衣服”“我会自己吃饭”“我会洗小手”等系列生活自理项目大比拼;中班幼儿选择“我会叠被”“我会扣纽扣”等项目;大班幼儿选择“我会整理桌子”“我会系鞋带”,还有夹花生等项目。活动过程中,孩子们个个情绪高涨,他们神情专注叠衣服叠被子等,唯恐落后于别人,一张张棉被一件件散乱的衣服,在他们的小手里,转眼间就被叠得整整齐齐。此外,班级开展评选“家务劳动小明星”,各班开展评选“我是劳动小明星”。

电白汉山集团举行庆“五一”劳模座谈会 弘扬劳模精神 凝聚奋进力量

记者 柯小瑛

本报讯 劳模精神同民族精神、时代精神一脉相承,产生的力量是无穷的。前日,电白汉山集团召开庆祝“五一”国际劳动节暨劳模座谈会,该公司荣获全国、省、市、区劳动模范和先进工作者,及技术管理骨干代表共17人齐聚一堂,共庆节日,共话发展。

在座谈会上,胡顺昌、关建强、邱麟、李文南、叶朋丰等5位劳模,就立足岗位,紧密结合自己的工作实际,畅谈感想、交流经验,分享了他们在平凡工作岗位上,勤奋工作、创先争优、无私奉献的情怀,并进一步就该公司如何应对疫情对企业造成的冲击以及改革创新工作思路,提出了很多针对性、实用性的意见和建议,积极为公司建言献策。

为企业排忧解难。大家纷纷表示,将珍惜荣誉,锐意进取,争取再创佳绩,再立新功。与会的各位技术骨干代表也作了表态性发言,表示向劳模和先进工作者学习,扎实工作,全心全意投身到技术革新中去,为企业发展做出新的贡献。

公司董事长、全国五一劳动奖章获得者、广东省劳动模范黄德明勉励与会者和干部职工,要认真学习习

近平总书记致首届大国工匠创新交流大会贺信精神,深入贯彻落实市第十二次党代会精神,坚定信心,立足岗位,不断增强主人翁责任感和使命感,发挥好劳模的标杆作用;广大职工要以劳模为榜样,勤奋工作,奋发有为,同心同德发展企业、持续擦亮汉山品牌,以一流业绩向建党35周年和迎接党的二十大胜利召开献礼。

五一期间 岭南凤凰园做足防疫措施迎游客

记者 陈珍珍

本报讯 昨日,快乐的“五一”假期开启,市内游成为市民的主要出行方式。谷雨过后的暮春,位于高州的岭南凤凰园瀑布飞泻,流水潺潺,水雾缭绕,鸟语花香,极大地点燃了市民出游的热情,成为一时炙热的网红打卡点。

戴口罩、测量体温、扫描场所码、出示粤康码绿码、行程卡……昨日,记者在岭南凤凰园看到,张女士一家几口进行以上操作后,顺利进入景区游玩。张女士说,他们一家四口很久没出游了,“在家待久了,带孩子出来户外活动,呼吸一下大自然的新鲜空气,人也更精神。”

和张女士一样,当日不少游客选择到岭南凤凰园亲子游。记者在景区

门口看到,疫情防控常态化下,游客们有序排队,严格按照景区的防控要求入园游玩。景区内时有标语和喇叭重复广播防疫安全注意事项,提醒游客注意个人防护。

岭南凤凰园园主八叔告诉记者,五一期间,他们对游客严格落实“测温+戴口罩+扫码(核验粤康码和14天行程卡)+来访登记”,并切实做好疫情防控中的员工防护培训、防疫物资储备、公共场所消杀、游客体温检测、突发事件处置等工作,每日对景区进行严格消杀,对洗手间、人流密集场所等更是消毒数次,确保为游客提供安全、舒心的旅游环境。

记者了解到,五一期间,凤凰园准备了一系列精彩的活动迎接游客,并增加农耕陈列馆、国学文化长廊、



孩子们在凤凰园里的游乐场玩得不亦乐乎。

团建露营等特色项目,营造浓郁的文化氛围,极大丰富游客的观赏体验。

此外,在五四青年节当天只要游客出示团员证,还可以享受门票优惠呢。

公告

为加快推进茂名市南海旅游岛和水东湾建设,打造独具魅力的滨海旅游新目的地,依据《中华人民共和国民法典》等法律法规及有关政策性文件,现茂名市电白区人民政府委托茂名市水东湾新城建设管理委员会,征收广州市房地产实业总公司水东公司名下位于茂名市电白区虎头山旅游区东一横道北德园渡假村C4栋别墅及回收土地使用权,证号为:粤房地证字第0014782号,框架结构三层,建筑面积437.7㎡,用地面积164.4平方米。为确保征收房屋及回收土地使用权工作顺利,请上述房屋及土地使用权的权利人,在本公告发布之日起7个工作日内,持相关权利关系证明到茂名市南海旅游岛土地盘整收工作领导小组土地回收工作组申报权利。

联系人:黄先生;联系电话:13927576388;地址:南海街道滨海路电白经济开发区办公楼四楼。特此公告

茂名市水东湾新城建设管理委员会 2022年4月30日

化州市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

化土交网挂字[2022]01号

经化州市人民政府批准,化州市自然资源局委托本中心对以下5宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关网上公开挂牌事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

- 1、化州市2009年度第一批1762.57平方米国有建设用地使用权(HZWG2022-01),位于化州市河西街道三里塘村委会石碑中心村47号地,面积:1762.57平方米(2.6439亩),用途:商住用地,使用年限:商业用地40年、住宅用地70年,用地规划条件:规划用地性质为二类居住用地(R2),建筑密度≤45%;容积率≤4.4;绿地率按照整个石碑中心村规划核算绿地率大于25%;建筑限高≤70米,建设规模:计算容积率建筑面积≤7755.308平方米。竞买保证金:178万元,起始价:888万元。
2、化州市鉴江区白鹤洞村委会山背三队还地西侧地块使用权(HZWG2022-02),位于化州市鉴江区白鹤洞村委会山背三队还地西侧,面积:506.49平方米(折合0.76亩),用途:城镇住宅用地,使用年限:70年,用地规划条件:规划用地性质为住宅用地,规划底层面积436.74平方米,规划建设层数6层,首层层高4.2米,二层以上层高3.2米,临东侧七米路首层建筑用地红线1.5米。南、西、北侧建筑退用地红线0.6米。竞买保证金:52万元,起始价:260万元。
3、化州市中垌镇2015年度第二批城镇建设用地上13647.21平方米国有建设用地使用权(HZWG2022-03),位于化州市中垌镇马路头水车坳地段(省道S284线旁),面积:13647.21平方米(20.47亩),用途:商业、住宅用地,使用年限:商业用地40年、住宅用地70年,用地规划条件:规划用地性质为二类居住用地(R2)兼容商业用地,建筑密度≤40%(高层住宅部分建筑密度≤22%);容积率≤3.5(其中住宅部分容积率≤3.1,商业部分容积率≤0.4);绿地率≥35%;建筑限高≤80米,建设规模:计算容积率建筑面积≤47765.2平方米。竞买保证金:492万元,起始价:2456.4万元。
4、化州市2021年度第七批次建设用地上13647.21平方米(53.78亩),用途:工业用地,使用年限:50年,用地规划条件:规划用地性质为二类工业用地,建筑密度30--50%;容积率1.5--3.0;绿地率20%;建筑限

高≤30米,建设规模:计算容积率建筑面积≤107560.02平方米。竞买保证金:216万元,起始价:1075.6万元。

5、化州市城南片区CN1-02-01地块国有建设用地使用权(HZ-WG2022-05),位于化州市东山街道梅石大道北侧、新朝南路西侧,面积:24784.01平方米(合37.176亩),用途:商业、住宅用地,使用年限:商业用地40年、住宅用地70年,用地规划条件:规划用地性质为二类居住用地(R2)兼商业用地(B1),建筑密度≤35%;容积率≤3.4(其中住宅部分容积率≤3.1,0.2≤商业部分容积率≤0.3);绿地率≥35%;建筑限高≤80米,建设规模:计算容积率建筑面积≤84265.634平方米。竞买保证金:1711万元,起始价:8550.48万元。

以上宗地按现状挂牌出让,土地出让应缴纳的税费由竞得人按政策规定另行缴付。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

- (一)公告时间:2022年5月1日至2022年5月20日止。
(二)网上挂牌竞买时间:2022年5月21日9时至2022年5月31日。
(三)交纳竞买保证金截止时间:2022年5月30日17时(以实际到账时间为准)。

三、竞买资格和要求:

- (一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次公开出让活动不接受联合竞买。
(二)凡办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。
(三)首次参加网上挂牌交易的申请人,须携带数字证书及相关资料到本中心办理注册、绑定手续。
(四)HZWG2022-04地块其他要求:
1、报名前要与化州市政府或相关部门(单位)对接洽谈并达成投资意向。
2、必须是建设水产品加工项目(行业代码136),投资强度300万元/亩以上,达产后税收20万元/年/亩以上。

3、竞得人取得土地使用权并具备净地条件之日起,1年内动工建设,2年内申请竣工验收。

四、其他需要公告的事项

- (一)网上挂牌交易系统可查阅规划文件、宗地图等相关附件。
(二)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。
(三)申请人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。
(四)竞得人交纳的竞买保证金,在公开出让成交后转作受让地块的定金。土地竞得者(受让人)必须于拍卖成交之日起10个工作日内到化州市自然资源局签订《国有建设用地使用权出让合同》,自双方签订《国有建设用地使用权出让合同》之日起一个月交清全部土地出让价款,如逾期未交清土地出让价款,不予退还履约保证金,并重新组织招拍挂。
(五)HZWG2022-05地块允许竞得人申请分期缴纳土地出让价款,全部土地出让价款缴纳期限不超过一年;首付款缴纳比例不得低于全部土地出让价款的50%,且应在土地出让合同签订后1月内缴纳完毕。分期支付国有建设用地使用权出让价款的,受让方在支付第二期及以后各期出让价款时,应当按照支会第一期土地出主价款当日中国人民银行公布的贷款利率向出让方支会利息。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请登陆茂名市土地和矿业权网上挂牌交易系统(http://120.241.74.36:8085/ssso/)查询并下载本次网上公开挂牌出让文件,按照网上公开挂牌出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:

联系人:张先生、翁先生
联系电话:0668-7331193
联系地址:化州市行政服务中心七楼
化州市公共资源交易中心
2022年5月1日