

茂名港吉达港区东作业区管廊一期工程 预制箱梁安装进入新节点

■茂名日报社全媒体记者 陈俊明
见习记者 严志强

本报讯“对位准确,请下放安装。”5月18日下午5时许,在施工总指挥徐泽禧的指挥下,茂名港吉达港区东作业区管廊一期工程水上管廊桥中间位的一幅重达168吨的预制箱梁平稳落在水上墩台预定位置上,标志着项目预制箱梁安装完成阶段性工程,进入新的节点。

记者在茂名港吉达港区东作业区管廊一期工程水上墩台25位置处看到,大型吊机械严阵以待,装有预制箱梁的运输车缓缓驶来,施工人员随即配合有序开展各项工作。据了解,本次安装的预制箱梁长30米,重168吨,如何精准定位是架设安装的重点。现场技术人员准确监控测量,班组默契配合,取梁、移梁、对位、下放安装,最后平稳落在预定位置。

“自2021年5月22日正式开工以来,我们项目部全体施工人

员以高站位的认识来推进项目施工,细化工作计划,压实工作责任,分解工作重点,按时间节点推动工程建设。”茂名港吉达港区东作业区管廊一期工程项目施工负责人徐泽禧说,中国水产广州建港工程有限公司在项目部成立了党支部,充分发挥党员先锋岗的示范带头作用,以党建引领推动项目建设。

“茂名港吉达港区东作业区管廊一期工程是连接整个绿色化工及氢能产业园与吉达港区的公用管廊,是产业园区首条‘大动脉’,该工程建成使用将满足东华能源(茂名)烷烃资源综合利用项目和园区其它项目的原料运输,预计今年9月底竣工,10月份开始输送码头货船的LPG原料。”东华能源(茂名)有限公司副总经理杨伟仁介绍说。

据悉,该项目由东华能源(茂名)有限公司投资7.76亿元建设,其中造价约4亿元的管廊水工结构由中国水产广州建港工程有限



预制箱梁吊装现场。

公司承建。茂名港吉达港区东作业区管廊一期工程管廊桥总长4170米,其中陆域部分1020米,水上部分3150米。项目的建成

将助推我市临港产业大发展,打造沿海经济带上的新增长极。

校地融合天地宽 产业发展开新局

广东茂名农林科技职业学院助推化州市平定镇化橘红、沉香产业发展

本报记者 邓晖晖



在切割机器前面,工人熟练地把一个个化橘红、一根根沉香木切成需要的形状;在车间里,工人正在为化橘红、沉香木进行初步加工;在包装点,一件件化橘红、沉香的成品被打好包装,通过电商渠道和物流运送到消费者手中……这里是化州市平定镇,是远近闻名的“化橘红之乡”,化橘红和沉香是当地的主要经济作物,目前“两棵树”的种植面积约6.8万亩,专业合作社275家,年综合总产值约13亿元,从事农民3.2万人,占全镇总人口的25%。

为了助推化州市平定镇现代农业产业和乡村产业发展,充分发挥广东茂名农林科技职业学院在人才培养、科技创新等方面的优势,扎实推进该校服务乡村振兴战略工作“百千万”工程,促进产教融合,该校与平定镇政府签订校地、校企合作协议,由该校出技术、该镇提供平台,通过建设产教融合基地和科技驿站,增加企业、种植户收入。

该镇全国农产品百强——化橘红

“今年以来,我的合作社已经做出了三千万的化橘红销售额。”化州市培林橘红种植专业合作社负责

人廖志略告诉记者,合作社的化橘红大多通过电商渠道销售,“近年来,在市委、市政府的正确领导下,还有乡村振兴战略这样的好政策,我们的化橘红销售势头很好!”

记者看到,在该合作社里,有已经做好的化橘红中药饮片,有还在妥善陈放的化橘红,以及包装好的化橘红产品……在这里,化橘红那股特有的清香沁人心脾。刚刚摘下来的化橘红,在合作社员工的巧手下被快速地切开分类摆放。

据了解,该镇化橘红种植主要集中在积田、旺垌、六赠、马力等8个村委会,面积3.6万亩,挂果面积2.3万亩,年产鲜果约1万吨,2021年综合总产值约5亿元,从事农民约1.3万人,是全国化橘红种植面积最大的镇,有“中国橘红看化州,化州橘红看平定”之说。在该镇,化橘红专业合作社有83家,化橘红种植10亩以上的农户有1425户,100至300亩的农户有23户,300至800亩的农户有20户,开发的化橘红产品有10多个,涵盖药品、饮料、饮片、保健、香料、工艺品等多个领域。2019年,平定镇化橘红产业列入国家产业强县建设,同年,化橘红荣登全国农产品“百强榜”。

当地村民通过沉香种植加工增收致富

“我们的沉香,不仅能做成线香燃放,还能做成中药、茶、精油



广东茂名农林科技职业学院师生在平定镇观察分析化橘红结果数据。茂名日报社全媒体记者 丘立贺 摄

和摆件。”化州市国林沉香种植开发合作社负责人林星宇对记者说,他们合作社一年可以销售几万棵沉香木制成的成品,“主要销售渠道是通过电商,我们的产品好,所以有不错的销量。”

在合作社里,记者看到合作社员工默契地分工合作,把一棵棵沉香木的各个部分切割开来,分类摆放。在院子里,已经切割好的沉香有序地在晾晒。

记者了解到,该镇沉香产业主要集中在下双、上双、香山、旺耀、那平、红榄等10个村委会,成本面积约3.2万亩,苗木面积约1.1万亩,年产成品沉香450多吨,年产苗木1.9亿株以上,2021年,沉香综合产值6.9亿元。全镇从事沉香种植加工的农民有1.8万人,种苗供应

占全国市场60%以上份额,种植10亩以上的农户有1812户,100至300亩的农户有123户、300至800亩的农户有22户,800亩以上的农户有18户。该镇通过沉香种植加工致富的家庭不在少数,例如种植沉香7700多亩,苗圃面积2500多亩的下双村,2018年起,每年全村沉香的年收入超过了3000万元。

校地、校企合作,助推平定镇“两棵树”产业发展

平定镇产业基础不错,但在化橘红、沉香产业发展上存在技术人员力量不足,深加工企业欠缺,产品价值不高,销售渠道不多等问题,阻碍了平定镇产业的进一步发展。而广东茂名农林科技职业学院是目前广东省内唯一整

合教育、农业、林业、渔业资源设立的高职学院,学校“农、林、水”办学特色鲜明。一直以来,该校坚持学校发展与区域经济社会发展对接,与乡村振兴战略对接,有着专业的技术团队、研发团队、科技特派员团队及雄厚的培训力量。开展校地校企合作既有利于产业发展补短板,又有利于学校产教融合发展,为师生提供良好的科研平台和实践实习平台。

“现如今‘两棵树’已成为平定镇经济社会发展的重要引擎。近年来,茂名市委、市政府提出打造‘五棵树一条鱼’千亿产业和‘百墟千村振兴计划’发展战略,抢占新一轮发展制高点。”平定镇党委书记陈志明说,平定镇与广东茂名农林科技职业学院本着“优势互补、互惠互利、真诚合作、共同发展”的原则,签订校地、校企合作协议,建立长期、紧密、实效的合作关系,是平定镇高位对接“五棵树一条鱼”产业发展的重要举措,超前谋划“百墟千村振兴计划”的具体行动,这必将进一步推动平定镇产业升级,进一步推动平定镇新型城镇化建设,进一步提升平定镇品位。“我们将全力以赴,确保校地校企合作顺利实施,为广东茂名农林科技职业学院在平定的教学、科研和实训实习提供高质量、高效率的服务,不断做大做强‘两棵树’产业,打造提升‘两棵树’品牌,进一步推动平定镇现代农业、特色农业、品牌农业大发展。”

2022年广东促消费“家520” 购物节暨汽车主题消费展 将在月底举行 提振汽车消费 促销补贴再加码

■记者 杨珮珮

本报讯5月28日至29日,2022年广东促消费“家520”购物节暨汽车主题消费展将在市民中心举行。本次汽车主题消费展以“家生活 粤消费”为主题,增加购置补贴,加大促销力度,丰富消费体验,致力打造成一场好看好玩的惠民汽车盛会。

本次车展中,新能源汽车的参展品牌显著增加,如华为新能源、小鹏汽车、埃安等均携旗下热门车型在展会上亮相。据悉,车展将设有两大展区,新能源汽车展将集中展示各大汽车品牌最新的新能源车型,燃油汽车展展示各大汽车品牌传统燃油汽车,为百姓提供一站式汽车服务。

其中,北京现代送出价值3800元优惠券的到店礼、东风风神有多款特价车型、东风本田部分车型88折、吉利推出购车至高享12000元现金优惠和36期0息、沃尔沃为抗疫一线的医护人员及志愿者们提供专享额外3000元购车补贴等。

记者了解到,该车展是广东省商务厅启动2022年广东促消费“家520”购物节活动之一,由茂名市商务局、阳江市商务局、湛江市商务局主办,茂名日报社、茂名市汽车行业协会承办,旨在全面贯彻新发展理念,促进消费持续恢复,给予百姓更多实惠。此外,展会将严格执行疫情防控政策要求,确保参展观众的健康安全。

广茂健院举行“喜迎二十大、 永远跟党走、奋进新征程” 主题演讲比赛

坚定理想信念 抒发爱国情怀



■记者 曾金妍 通讯员 丽罗君

本报讯为迎接党的二十大胜利召开,庆祝中国共青团成立100周年,组织青年学习贯彻习近平总书记重要讲话精神,引导青年坚定永远跟党走的信念,5月17至18日,广东茂名健康职业学院举行“喜迎二十大、永远跟党走、奋进新征程”主题演讲比赛(如图)。

据了解,本次演讲比赛分为初赛和决赛两场比赛,初赛有70多名学生参赛。赛场上,选手们紧扣爱国爱党的主题,或是激情高昂,历数英雄事迹,展望祖国未来;或是娓娓道来,回顾历史,坚定圆梦志向。他们用生动的语言、励志的篇章,充分展示了当代青年对祖国、对党的深沉热爱。选手们精彩的演讲赢得了观众的阵阵掌声,同时也激起了在场观众的情感共鸣和爱党爱国情怀。经过激烈的追逐,比赛最终产生了一、二、三等奖和优秀奖。

此次演讲比赛为学生们提供了展现自我的舞台,一句句催人奋进的演讲词,充分调动了青年学子踔厉奋发、开拓进取的积极性,爱党爱国的思想深入到每一位学生心中。大家纷纷表示,要坚定理想信念,矢志不渝跟党走,努力成为党和国家需要的栋梁之才,为实现中华民族伟大复兴贡献青春力量。

把好供水安全关口 打造粤西服务品牌

广东粤海水务检测技术有限公司茂名分公司举行揭牌仪式

■通讯员 安倩仪

本报讯 昨日上午,广东粤海水务检测技术有限公司茂名分公司举行揭牌仪式。广东粤海水务党委委员、副总经理卢宝光

等为茂名分公司揭牌。

卢宝光在致辞中指出,成立广东粤海水务检测技术有限公司茂名分公司是粤海水务板块统一检测业务的战略需要,也是延伸水务板块产业链、探索轻资产新

业态运营模式的重要举措。他要求,茂名分公司要乘势而上,高瞻远瞩,以发展为己任,凭着自身的技术优势和区位优势,奋力拓展粤西水务检测市场,为茂名、阳江乃至粤西提供“公正、规范、准确、

高效”的水质检测服务,把好供水安全关口,不断提升茂名阳江乃至粤西人民用水安全感、获得感和幸福感,推动粤海水务检测业务板块再上新台阶。

茂名分公司总经理张海涛在

仪式上作了表态发言,茂名分公司将把握机遇,乘势而上,扎实推进检验检测机构资质认定工作,大力拓展检测业务,切实提升分公司核心竞争力,加强粤西片区联动,打造粤西水质检测优质服务品牌。

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂土交网挂告字[2022]6号

经茂名市人民政府批准,茂名市自然资源局委托本中心对以下1宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:WG2022-09;宗地坐落:茂名市电白区迎宾大道东侧SD03AT12-01;宗地面积:2712.94平方米;土地用途:住宅、零售商业、商务金融;出让年限:住宅70年商服40年;1.0<容积率≤2.8;建筑密度≤35%;绿地率≥25%;建筑高度<27米(详见茂规条电字[2021]10-04号);网上挂牌起始价为1344万元;竞买保证金为269万元;增价幅度为50万元;资信证明:1344万元;土地估价报告备案号:44146211A0062。出让金支付约定:自成交之日起5个工作日内签订成交确认书及出让合同,自签订合同之日起30个自然日内一次性缴清。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

(一)公告时间:2022年5月21日至2022年6月10日止。
(二)网上挂牌竞买时间:2022年6月11日9时至2022年6月22日15时止。
(三)交纳竞买保证金截止时间:2022年6月20日17时(以实际到账时间为准)。
(四)限时竞价时间:2022年6月22日15时起。

三、竞买资格和要求:

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共

和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其他条件:

1.提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信证明,其相隔时间不得超过一个小时,开具资信证明的额度均不得低于公告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。
2.竞得人交纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定金。竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。经审查资金来源不符合要求的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市土地使用权公开挂牌出让活动。
3.竞买成交后,竞得人必须在挂牌确认成交之日起5个工作日内持《成交确认书》,向电白区自然资源局申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无正当理由逾期或拒绝支付出让成交价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得

人的竞得资格,竞买保证金不予退还。如已签订出让合同的,出让方可解除出让合同。对取消竞得资格或解除出让合同的,土地储备机构应重新收储土地并可重新委托出让。出让方可将原土地使用权竞得人及其关联公司列入土地市场诚信体系“黑名单”及向社会公布,并自取消竞得资格或解除出让合同之日起一年内依法限制参与茂名市土地市场交易有关活动。

4.凡在茂名市行政区域内有严重违反土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买活动;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员及在社会保险、政府采购、知识产权(专利)、统计等领域存在严重失信行为的企业及有关人员,以及广东省社会信用体系平台公布的失信主体,均不得参加本次竞买活动。

(二)凡办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录广东省公共资源交易平台(http://www.gdzwfw.gov.cn/ggzy/gdyzwmn/)进入“统一导航”点击“茂名市公共资源交易平台-CA用户登录入口”,点击“会员注册申报”按钮进行网上交易系统注册、绑定手续。

四、其他事项:

(一)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价高者得为原则确定竞得人;土地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。

(二)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、宗地图等相关图件。

(三)竞买人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则请见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2022年5月30日后登录广东省公共资源交易平台(试运行)(http://www.gdzwfw.gov.cn/ggzy/gdyzwmn/)进入“统一导航”点击“茂名市公共资源交易平台-CA用户登录入口”,点击“土地使用权交易”按钮,查询并下载相关出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:

联系人:卢先生、魏先生
联系电话:0668-2288783、2288780
联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心3楼

茂名市公共资源交易中心
2022年5月21日