

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂土交网挂告字〔2022〕7号

经广东茂名滨海新区管理委员会批准,茂名市自然资源局滨海新区分局委托本中心对以下1宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:WG2022-10;宗地坐落:茂名博贺新港区BH02TL04-01-02;宗地面积:9089.31平方米;土地用途:工业;出让年限:50年;容积率≤2.5;建筑密度≤45%;建筑高度≤50米〔详见茂滨海规条字〔2019〕15号〕;网上挂牌起始价为338万元;竞买保证金为169万元;增价幅度为10万元;资信证明:338万元;土地估价报告备案号:4414722IB0003。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

(一)公告时间:2022年6月1日至2022年6月20日止。

(二)网上挂牌竞买时间:2022年6月21日9时至2022年6月30日15时正。

(三)交纳竞买保证金截止时间:2022年6月28日17时(以实际到账时间为准)。

(四)限时竞价时间:2022年6月30日15时起。

三、竞买资格和要求:

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国

境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其他条件:

1.提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信证明,其相隔时间不得超过一个小时,开具资信证明的额度均不得低于公告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。

2.竞得人交纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定金。竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。经审查资金来源不符合要求的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市土地使用权公开挂牌出让活动。

3.竞买成交后,竞得人必须在挂牌确认成交之日起5个工作日内签订《成交确认书》及10个工作日内向茂名市自然资源局滨海新区分局申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无合法正当理由逾期或拒绝支付出让成交价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人的竞得资

格,竞买保证金不予退还。如已签订出让合同的,出让人可解除出让合同。对取消竞得资格或解除出让合同的,土地储备机构应重新收储土地并可重新委托出让。出让人可将原土地使用权竞得人及其关联公司列入土地市场诚信体系“黑名单”及向社会公布,并自取消竞得资格或解除出让合同之日起一年内依法限制参与茂名市土地市场交易有关活动。

4.凡在茂名市行政区域内有严重违法土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买活动;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员及在社会保险、政府采购、知识产权(专利)、统计等领域存在严重失信行为的企业及有关人员,以及广东省社会信用体系平台公布的失信主体,均不得参加本次竞买活动。

(二)凡办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录广东省公共资源交易平台(<http://www.gdzwfw.gov.cn/ggzy/gdyzwmml/>)进入“统一导航”点击“茂名市公共资源交易平台-CA用户登录入口”,点击“会员注册申报”按钮进行网上交易系统注册、绑定手续。

四、其他事项:

(一)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为

无底价出让,按照价高者得为原则确定竞得人;土地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。

(二)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、供地图等相关图件。

(三)竞买人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则请见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2022年6月10日后登录广东省公共资源交易平台(试运行)(<http://www.gdzwfw.gov.cn/ggzy/gdyzwmml/>)进入“统一导航”点击“茂名市公共资源交易平台-旧网站CA用户登录入口”,点击“土地使用权交易”按钮,查询并下载相关出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:

联系人:卢先生、魏先生

联系电话:0668-2288783、2288780

联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心3楼

茂名市公共资源交易中心
2022年6月1日

关于开展“我与献血的故事”主题征文活动

征文的启事

为了进一步发掘和宣传我市无偿献血感人事迹,弘扬无偿献血爱心人士勇于奉献的高尚品质及救死扶伤、无私奉献、人道主义的大爱精神,培育和践行社会主义核心价值观,促进我市无偿献血工作健康发展,藉第19个“世界献血者日”到来之际,由茂名市无偿献血委员会办公室主办,茂名市中心血站、茂名日报社承办的“我与献血的故事”优秀稿件征集评选活动,欢迎社会各界爱心人士积极参与投稿,传递我们好心之城的温情与温度,征稿具体事项如下:

一、征文对象

在茂名市参与过无偿献血的无偿献血者、无偿献血志愿者、关心和支

二、征文内容

围绕“我与献血的故事”为主题,讲述个人或团队无偿献血的故事、心得体

三、征文要求

1. 内容积极向上,符合社会主义核心价值观;
2. 体裁不限,语言生动,感情真挚,紧扣主题;
3. 字数控制在2000字以内;

4. 稿件必须原创,不得抄袭;
5. 来稿请在文末注明联系方式(作者姓名、性别、单位及通讯地址、手机号码、电子邮箱)。

四、投稿时间:

即日起至6月14日截止

五、投稿邮箱

wyxxgs@163.com

六、咨询电话

0668-2836518、2963821

七、奖项设置

- 一等奖1名,700元奖金+荣誉证书
- 二等奖2名,500元奖金+荣誉证书
- 三等奖3名,300元奖金+荣誉证书
- 优秀奖10名,100元奖金+荣誉证书

八、获奖作品展示

获奖作品将通过活动合作官方媒体进行刊登或发布,传递正能量。

“我与献血的故事”优秀稿件征集评选活动组委会
2022年6月1日

拍卖公告

受委托,定于2022年6月8日上午10时在茂名市站南路九街11号公开拍卖:1、高山镇政府西侧高山镇商业走廊2-5号商铺(132㎡,3600元/月)的5年租赁权;2、红旗南路276号西头仓库(62.95㎡,352元/月)、280号东头第一间仓库(50.8㎡,179元/月)的5年租赁权;3、鳌头法庭三层楼房之一楼北面房、二楼北面房、三楼南面房(60㎡/间,150元/月/间)的5年租赁权。有意者于6月6日17时前将保证金(1号3万元、2号2千元/间、3号1千元/间)汇入:茂名市茂南区国有资产事务中心、开户行:农行茂名开发区支行,账号:44584701040004605,到账为准。看样电话:3918999 2731600 2831300。

茂名市中圣嘉华拍卖有限公司

寻亲公告

李慧珊,女,出生日期:2016年02月17日,于2016年02月17日在化州市中垌镇中垌卫生院门口拾到。请亲生父母见公告后持相关证件前来认领,联系电话:13692697476。

公告人:李一斌

2022年5月30日

迁坟公告

因电白区包茂大道西地段项目建设的需要,凡在电白区电海街道安乐村委会:黄竹山岭等沿线建设工程施工范围内的坟墓,自本公告发布之日起至2022年6月22日前全部迁移完毕,逾期未迁政府将作无主坟组织迁移。

联系电话:13553668399 13432907288

13543397635 13543397635

13423550236

茂名市电白区电海街道办事处

2022年6月1日

迁坟公告

因电白区建筑总部配套项目建设的需要,凡在电白区电海街道蓝田坡村委会:山仔岭、鹤哥坑岭等沿线建设工程施工范围内的坟墓,自本公告发布之日起至2022年6月22日前全部迁移完毕,逾期未迁政府将作无主坟组织迁移。

联系电话:13553668399 13432907288

13543397635 13543397635

13423550236

茂名市电白区电海街道办事处

2022年6月1日

遗失声明

江西建工第一建筑有限责任公司遗失茂名万达广场开发有限公司2022年3月25日开具的楼款收据,金额:785485元,收据编号:0008966,现声明作废。

寻亲公告

2020年8月11日在化州市河西旧妇幼保健院旁边一个纸箱里拾到一个男弃婴,取名为李稼希,是2020年8月11日出生,请亲生父母见公告后持相关证件前来认领。联系人:李士超,电话:13710826016。

化州市公安局同庆派出所

2022年5月30日

寻亲公告

张晓明,女,出生日期:2016年01月08日,于2016年01月08日在化州市新路口加油站边拾到。请亲生父母见公告后持相关证件前来认领,联系电话:18319780038。

公告人:张恩锦

2022年5月26日

遗失声明

电白区霞洞镇瑜姬小吃店遗失

食品经营许可证正本,证号:

JY24409040137291,现声明作废。

遗失声明

广东茂名滨海新区电城镇沙北村平岚村经济合作社遗失开户许可证,证号:J5920005572001,开户银行:中国建设银行股份有限公司茂名滨海支行,现声明作废。

遗失声明

化州市靓俏百货店遗失营业执照副本一本,统一社会信用代码:92440982MA56JABP74,现声明作废。

2022年6月1日

遗失声明

化州市林叙叙准白粥汤粉店遗失营业执照正、副本各一本,证号:440982600147221,现声明作废。

2022年6月1日

遗失声明

化州市杨梅镇和平经济联合社遗失广东省农村集体经济组织证明书正、副本各一本,发证日期:2012年4月6日,证号:粤农集字第098219015000号,现声明作废。

2022年6月1日

遗失声明

陈天民遗失位于电白县马路镇禄岳村委会塘边村《集体土地使用证》,证号:电集用(2009)第00124号,现声明作废。

2022年6月1日

遗失声明

高州市妇幼保健院遗失母婴保健技术服务执业许可证(婚前医学检查项目)一本,登记号:45637271844098111G1001,现声明作废。

2022年6月1日

遗失声明

根据产权人的申报:陈均明,不动产坐落:高州市石古圩太平路,证号为:粤房证字第2052321号,该不动产产权证已遗失,现声明作废。

2022年6月1日

遗失声明

茂名市沃晨电子商务有限公司遗失营业执照正本,证号:91440904MA52R2BD70,现声明作废。

2022年6月1日

遗失声明

茂名华达石化物业有限公司遗失建设工程规划许可证附件方案文本,证号:[茂南]建字第(2018)11号,现声明作废。

2022年6月1日



讲文明 树新风 |

关爱教育
育子有方



我爱茂名

I ♥ MM

maoming

茂名市文明办 宣