

高州积极探索推进老旧社区有效管理模式

# 破解治理“顽疾”展新貌

本报记者 潘雪梅 通讯员 丁侃 梁勇

穿行于高州老城区的小街巷,街道卫生清洁,厕所没有异味,车辆停放有序,居民彬彬有礼,沿街店铺门面整洁亮丽。转角处的口袋公园为狭窄的街道增添了几分雅致,花草之中伫立着一座座精美雕塑,两旁的老墙全部粉刷一新,社会主义核心价值观宣传栏、传统文化的故事墙辉映入人们的眼帘……

一直以来,高州积极探索推进老旧社区有效管理模式,广泛推行楼宇社区精细化管理,让老城区处处焕发时代生机,为创建文明卫生城市,实现老区共建共治共享提供了“幸福样本”。其中,获得“全国民主法治示范村(社区)”的高州潘州街道南关社区就是老区治理中的优秀代表。

志愿引领  
老区展现新面貌

南关社区是潘州街道的一个

老城区,辖区内有10个居民区,单独楼宇43栋,居民1600多户4800多人,社区楼房多是上世纪建成,既有私人建设的房产,也有单位集体宿舍,还有开发商建造的商品楼。

“我们这边的住宅一直处于无物业管理状态,一些社区居民缺乏集体观念,辖区内车辆乱停乱放,垃圾乱丢乱抛,棚架乱搭乱建等不文明行为屡见不鲜,且公用设施老化,道路破损严重。”社区老书记蓝清回忆说。

如何破解老区治理的现实困境?南关社区积极响应高州市委、市政府关于创建升级文明卫生城市的号召,创新推行了新的管理模式,破解了管理“顽症”,让老社区展现现代文明社区新风貌。

为动员居民积极参与、支持社区管理,让社区上下形成共识,社区发出成立志愿者队伍的倡议书,以“志愿力量”“榜样示范”带动

社区居民转变精神面貌,为支持楼宇社区精细化管理推行打下坚实基础。

通过大力弘扬志愿精神和示范引领,社区很好地解决了垃圾治理和卫生问题,但居民楼间的车辆乱停放、鸡棚乱搭建、电线乱牵挂、商铺出店经营等现象仍然突出。要对社区43栋楼的居民都形成有效的约束和管理,单单依靠志愿者的巡逻是不行的,实行楼宇社区精细化管理迫在眉睫。

党员带头  
齐织密幸福网

“要推行全新的社区精细化管理就要解决一个必答题,那就是谁来当楼宇负责人,凭什么当楼宇负责人。”蓝清坦言,楼宇负责人既没有行政权力的推动,也没有资金保障,且面对的都是邻里之间的棘手事。要让全新的管理模式落地见效,就必须解决“谁

来当”“凭啥当”两大难题。

“党员带头”就是解决这些难题的“幸福密码”。南关社区干部深入到居民中进行宣传,一家一户说明实行楼宇社区精细化管理的必要性和重要性,晓以利害,明以大义,发动社区居民中有威望的老党员、机关干部、退休教师等人员“自动请缨”,为社区治理贡献力量。

社区干部的诚意感染了辖区内43栋楼宇1600多户居民,他们纷纷表示支持社区决策,每个居民楼自发组织业主,投票选出热心为民、积极干事、敢于担当的业

主担任楼宇负责人。社区建立了楼宇负责人花名册,制定牌匾张贴到每个楼房的一楼通道上,明确楼宇负责人的工作职责,建立文明楼院管理制度。按照规定,楼宇负责人建立了各栋业主微信群,不仅肩负组织本楼住户搞好群防群治,维护

好楼内的治安秩序,还带领住户开展爱国卫生、文明城市创建活动。并正式开始在辖区内开展文明楼院评选以及星级文明户评选活动,让文明新风吹遍老区每一个角落。社区每季度组织召开一次楼宇负责人会议,听取楼宇负责人反映的日常事务工作,研究解决在工作推进中遇到的问题。

“如今的南关社区内,不管哪个犄角旮旯都干净清爽,过去的脏乱臭早就一去不复返,大家的精神面貌一天比一天好,老区一点也不老!”坐在润泽亭小公园里的李叔对社区治理竖起了大拇指。

全新的社区精细化管理是高州老旧小区治理的有效探索,已经蝶变为“全国民主法治示范村(社区)”的南关社区是高州推进文明城市、卫生城市创建的一个小小缩影,高州正以更坚实的步伐,更有效的举措,高标准、高质量推动省级文明城市创建工作。

## 参观博览馆 文明是底色

■记者 柯诗华

本报讯 端午假期,市区游或近郊游已成为广大市民假期出行的首选。位于高州根子的中国荔枝博览馆也迎来了首个“小长假”,成为本次假期市民游玩的一个新的热门打卡点。记者走访发现,在博览馆的工作人员和志愿者的有序引导下,游客们在馆内能自觉规范行为、文明参观,但被随意丢弃在场馆外的餐饮垃圾却大“煞”风景。

“您好,请戴好口罩并扫描场所码入场……”在场馆门口,工作人员在此对游客们进行测温和检查健康码。走进馆内,各种展品陈列在展区内,向游客诉说着来自荔枝的故事。游客们在参观时都自觉佩戴口罩,并与其他游客保持间距,不扎堆、遵守规范,不高声说话、追逐嬉戏,做到文明参观。在场馆外,则是一些小摊贩在此售卖小吃、饮料和玩具等,有少数游客在品尝完美食后便随意将餐饮垃圾扔到地上。记者在现场看到,在场馆门前写着“中国荔枝博览馆”的石碑一侧堆满了垃圾,甚是“煞风景”。

“前不久,得知中国荔枝博览馆建成开放,我们都心怀期待,趁着此次假期特地过来参观游玩。”6月4日下午,来自电白的市民陈先生带着妻子孩子到此参观。他告诉记者,“中国荔枝博览馆的建成开放不仅为孩子增添了一个极具意义的课外学习平台,更是增强了孩子的家乡文化自信。”对于此次参观体验,陈先生认为虽然游客众多,但入场观众秩序井然,并没有大声喧闹、动手触摸的现象,而在馆外广场和路边能看到不少垃圾,说明有关方面还需加强假期文明行为的督促和监管。

## 高州开展世界环境 日主题活动

■记者 张伍 通讯员 卢锦建

本报讯 日前,为迎接第51个世界环境日的到来,茂名市生态环境局高州分局联合中国邮政储蓄银行高州市支行在长坡镇共同开展“绿色普惠金融助力共建清洁美丽世界”环境日主题活动及碳中和支行研学宣教阵地揭牌仪式,这是高州市生态环境部门携金融机构贯彻新发展理念。

当天,长坡碳中和支行全新亮相,“智慧碳中和和金融研学基地”和“双碳政策宣教基地”正式揭幕启动。通过多媒体互动、沉浸式体验等现代科技方式,为当地提供环境治理和绿色发展经验的交流场所以及“双碳”理念的重要宣教平台,对提升全民生态文明与环境保护意识有着重要意义。同时,通过首发绿色低碳主题卡、成立环保志愿队伍、倡议绿色低碳生活、打造“碳中和美丽乡村”、联合太空筑梦发布全国首款碳中和和太空小飞环保文创IP、开展碳中和认证等一系列举措,以绿色普惠金融支持生态环保事业发展,共建清洁美丽世界,助力打造生态绿色发展“茂名样板”。

## 信宜鸿福颐养院开展 “端午情浓、粽子飘香”敬老活动



■文/图 记者 潘雪梅

本报讯 端午到,粽香飘。近日,信宜市鸿福颐养院开展“端午情浓、粽子飘香”主题活动。当天一大早,在颐养院院长和雄丽的带领下,几十个护理员分工合作,大家齐心协力把粽子包好(见上图)。

中午时分,护理员把煮熟的粽子,一一送到了每位老人手中,并向老人送上节日的祝福。

“尊老爱老是中华民族传统的美德。”信宜市鸿福颐养院院长和雄丽告诉记者,关爱今天的老人,就是关爱明天的自己。作为“广东省四星级养老机构”的信宜市鸿福颐养院,始终坚持“以人为本,代儿女尽孝心,替世间父母分忧愁”的宗旨,为老人提供更多的关怀和孝敬。同时,积极与信宜市鸿福颐养院连为一体的信宜市人民医院明德分院合作,致力办成医养结合的示范单位,让更多的老人安享晚年。

报料热线: 2963932 2963933



官方微信



官方新浪微博

茂名网: www.mm111.net

## 茶山镇开展无偿献血活动

### 52名干群献血15300毫升



茶山镇干群踊跃献血。

■文/图 记者 周燕红  
通讯员 杨美珍

本报讯 近日,信宜市茶山镇开展无偿献血活动,茶山镇干部群众积极参与,旨在传递“奉献、友爱、互助、进步”的志愿精神,用热血展现茶山干群的责任与担当。

在献血活动开展前,茶山镇细心筹划,精心组织,不断加大宣传力度,充分利用微信

群、微信朋友圈,以及LED电子屏等形式宣传无偿献血的相关知识及重要意义,动员广大党员干部、群众积极参与。

活动当天,献血者中有政府、机关单位的党员干部职工、村(社区)干部和热心的群众,有第一次献血的“小年青”,也有坚持献血多年的“老战士”。大家纷纷表示,希望能通过献血点燃更多人生命的希望。

活动现场,医务人员认真

指导献血志愿者们填表、血压测量、体检、抽血化验和献血等环节,耐心的讲解献血的原理、注意事项等,整个流程井然有序。

据统计,活动当天共有52名干群撸起袖子献爱心,共献血15300毫升。接下来,茶山镇将继续以实际行动诠释为人民服务的宗旨,践行社会责任,展现新时代茶山人精神。

# 那珠刘村实行清洁卫生分组责任长效管护机制

■记者 文华春

本报讯 最近,电白区沙院镇新洲村委会广大干部群众齐心协力,全面积极整治农村人居环境。同时,在那珠刘村试点实行“清洁卫生分组责任长效管护机制”,取得了显著效果,为该村下一阶段乡村振兴工作打下了良好基础。

五户一组 明确职责

明确五户责任范围。那珠刘村全村实行卫生清洁分组责任制管理,每五户为一组责任户,责任

全民参与 互相监督

发挥村规民约引导作用。那珠刘村将“讲卫生光荣,不讲卫生可耻”写入村卫生公约,实行每天一小扫、每周一大扫、每月一评

比,每周周六组织集体大扫除。村规民约明确村民小组每月向每户村民每人收取3元的卫生保洁费,用于清运垃圾、添置清扫工具及聘请保洁员负责村内道路、公园、球场、公共广场、公厕等公共场所的打扫养护。培养学生卫生意识。发挥学校教育作用,以主题班会、卫生清洁小作业等形式培养学生卫生理念。坚持卫生文明建设从娃娃抓起,引导学生从小加入到环境卫生保护的行动中,共同保护乡村卫生环境。实行网格化全民监督。发动网格员监督村民卫生行为,将随意堆放

柴草杂物、乱丢生活垃圾等不良行为及责任组卫生管护不到位的问题在网格群予以公布;发挥群众互相监督作用,鼓励全体村民自觉做环境卫生管护者,将日常生活中所看到的村民不良卫生行为及卫生清洁工作不到位情况拍照反映至网格群或发给网格员进行公布曝光。建立卫生清洁“红黑榜”制度。该村结合网格管理褒扬先进典型,曝光反面案例,营造责任组“比学赶超”、村民人人遵守卫生制度的良好氛围。

公开评比 奖励分明

开展卫生清洁月度评比活动。每月由村民小组代表、村民志愿者等考评人员对村内卫生情况进行检查,按清洁、较清洁、不清洁三个等级进行评定,并将结果在卫生公示栏进行公布。奖罚分明,促进村民遵守制度。将卫生评比具体到个人,实行村民月度评分,随地丢垃圾1次扣记1分,满3分罚款1000元作为垃圾处理费,罚款在村中分红中扣。对遵守卫生制度好的村民,在年终评比后给予表扬并奖励生活奖品和锦旗一面。

专访“海龙阁饼业”2019茂名荔枝文化形象大使选拔赛季军陈滢竹

## 乘着歌声翱翔

本报记者 杨珮珊

个人专辑《滢竹韵—陈滢竹中国声乐作品集》共收录13首曲目,其中包括细腻甜润的岭南地区作品——《荔枝颂》。“卖荔枝,身外是张花红被,轻纱薄锦玉团儿……”陈滢竹在歌曲的演绎中,将自己对家乡荔枝的无限喜爱与自豪之情表达得淋漓尽致。

“自从参加茂名荔枝文化形象大使比赛,学习了《关于茂名荔枝的40条问答》后,感觉我吃的每颗荔枝都有了全新的味道。”陈滢竹直言,她在演绎《荔枝颂》时,特别有茂名的味道,有茂名人的情怀。她希望用歌声去吸引大家的关注,让人们了解到茂名荔枝的种类有多么的丰富,味道有多么特别。

陈滢竹的父亲是一位高中音乐老师,受家人的影响,她从

小喜欢唱歌。陈滢竹表示,她只要认定一件事,就会去努力、去坚持。在2019茂名荔枝文化形象大使选拔赛上,陈滢竹过关斩将,放声高歌,一次又一次地将观众带入到五彩斑斓的音乐世界。不久后,陈滢竹相继在中国音乐金钟奖声乐(民族)比赛、粤港澳大湾区文化艺术节、“我爱你中国”——郑秋枫声乐作品竞唱展演等荣获佳绩,越唱越强。

“我想通过参赛让自己变得更优秀,用自己最好的形象和歌声为宣传家乡的荔枝文化出力。所以,我会认真走下去。”无论是过去还是现在,陈滢竹初心不改,内心笃定,乘着歌声翱翔。

参赛经验分享:

机会是留给有准备的人,建



陈滢竹照片。(资料图)

议大家时刻准备好自己的作品,等待合适的时机。希望大家能

够放平心态,发挥所长,展现出自己最好的一面。

打开湖南卫视的民歌竞唱节目《春天会开》,茂名女孩陈滢竹用歌声圈粉大批观众,好评如潮。荣获“海龙阁饼业”2019茂名荔枝文化形象大使选拔赛季军后,这个酷爱唱歌的女孩,一天比一天更努力,读研、办个人音乐会、出专辑……向着梦想的方向展翅高飞。

陈滢竹现就读于星海音乐学院民族声乐演唱2019级硕士研究生,师从于著名声乐教育家、女高音歌唱家袁东艳教授。她以优异的成绩入选星海音乐学院“拔尖创新人才”培养计划,并在众多声乐类赛事中获得不菲成绩,以高超的声乐技巧、超强的乐感、生动的表演,时时刻刻扣人心弦。

记者留意到,陈滢竹的首张