

化州人社局携手广东消费帮扶联盟茂名分盟助力化州月饼走向全国 升级“小特产” 振兴“大产业”

记者 梁雪玲 通讯员 董天忠

本报讯 近日,广东消费帮扶联盟茂名分盟授牌揭牌仪式在化州市乡村振兴馆农特产品展销中心举行。

在现场,化州市人力资源与社会保障局以“助力化州老区特色产业提质增效,打通消费振兴‘最后一公里’”为依托,携手该联盟整合网络直播宣传和销售资源,组织人才培训基地的20多名主播通过直播平台向全国宣传化州月饼故事,擦亮茂名“中国月饼名城”“广东省月饼名都”名片,助力化州月饼走向全国。

“拖罗饼、金腿五仁大月饼、莲蓉月饼等皮薄、馅厚,具有香、软、糯、嫩滑可口的口感,且深度融合了化州本土文化,更能让人们吃出地道的‘化州味道’。”活动中,广东消费帮扶联盟通过省级宣传平台,向全国各地网友介绍茂名“中国月饼名城”“广东省月饼名都”的产业文化和故事,分享化州月饼特色味道,将化州月饼销往全国各地。在带货现场,一边是主播热情讲解20余款特色

风味月饼,一边是各地网友们“拼手速、拼网速”的激烈较量。仅仅3个小时的直播,就销售了上千盒月饼。据统计,当天活动采用线上线下模式,销售额23万元。

化州有中国拖罗饼之乡的美誉,是茂名“中国月饼名城”“广东省月饼名都”的重要组成部分。目前,化州拥有近80家专业的月饼生产或加工企业。近年来,化州月饼逐步往品牌化、电商化发展,拥有“海龙阁”等多个远近闻名的品牌。

化州市人力资源与社会保障局相关负责人表示,为深入贯彻落实茂名、化州两级市委、市政府关于推动月饼产业高质量发展的指示精神,推动“小特产”升级为乡村振兴“大产业”,在中秋佳节来临之际,携手广东消费帮扶联盟茂名分盟(化州市乡村振兴馆),整合网络直播宣传和线下实体店销售资源,为擦亮茂名“中国月饼名城”“广东省月饼名都”名片,助力化州月饼走向全国,推动“小特产”升级为乡村振兴“大产业”贡献“人社”力量。



为擦亮茂名“中国月饼名城”“广东省月饼名都”名片,主播通过直播平台向全国宣传化州月饼。

打好产业、市场、科技、文化“四张牌” 上半年茂名居民收支保持增长态势

记者 邹慧 通讯员 王心雨

本报讯 记者从国家统计局茂名调查队获悉,2022年上半年,在国内外环境错综复杂和疫情多点散发的严峻挑战下,茂名市坚决贯彻落实党中央及省委、省政府工作部署,上下一心战疫情,全力以赴稳增长,高效统筹疫情防控和经济社会发展,居民收支保持增长态势,但受国内、省内疫情多点散发和市内疫情冲击,增速较一季度有所放缓。

居民收入基本情况 2022年上半年,茂名居民人均可支配收入14500元,同比增长3.9%,增速比一季度的4.2%小幅回落0.3个百分点。分城乡看,城镇居民人均可支配收入18206元,同比增长2.4%;农村居民人均可支配收入11460元,同比增长4.1%,农村居民收入增速较城镇居民高1.7个百分点。城乡居民可支配收入之比1.59,较2021年同期缩小0.02。从收入来源看,居民人均工资性收入、经营净收入、财产净收入和转移净收入分别为7482元、3197元、595元和3226元,同比分别增长3.8%、7.9%、-1.6%、1.2%。

居民消费支出基本情况 2022年上半年,茂名居民人均生活消费支出9359元,同比增长0.7%,增幅较一季度回落2.2个百分点。分城乡看,城镇居民人均生活消费支出10293元,同比下降3.7%,增幅较一季度回落4.9个百分点;农村居民人均生活消费支出8594元,同比增长4.5%,增幅较一季度提高0.7个百分点。

2022年上半年,茂名居民八大类消费呈“四升四降”趋势。其中,居民食品烟酒、居住、交通通信、医疗保健支出均实现增长,分别增长0.4%、5.4%、1.7%和3.4%;衣着、生活用品及服务、教育文化娱乐和其他用品及服务支出出现不同程度下降,分别下降7.1%、3.3%、0.5%和2.9%。

收支增长因素分析 紧抓促进就业和稳岗增资,居民工资性收入保持增长。茂名市积极贯彻落实省促进就业九条3.0版,全面落实稳就业和稳岗增资政策。一是加大职业技能培训,推动“粤菜师傅”“广东技工”“南粤家政”三项工程高质量发展;二是举办“直播带岗”网络招聘、重点企业“直通车”等招聘新模式,精准投放就业岗位,推动企业和求职者实现“双向奔赴”;三是举办高校毕业生、退役军人、困难群众及农村劳动力等专场招聘会,促进



重点群体就业;四是提高最低工资,落实标准失业险稳岗返还资金和社保补贴等各类补贴,千方百计稳住民生之本,筑牢增收之基。2022年上半年,茂名居民人均工资性收入7482元,同比增长3.8%,占可支配收入比重51.6%。

推进乡村振兴和助企纾困,居民经营净收入稳定增长。一方面,茂名市紧跟省委省政府工作部署,积极贯彻落实《中共广东省委 广东省人民政府关于做好2022年全面推进乡村振兴重点工作的实施意见》《广东省乡村振兴促进条例》要求,以“五棵树一条鱼一桌菜”为抓手,打好产业、市场、科技、文化“四张牌”,构建现代农业产业体系,推动农业优质高效发展,持续做大做强。特别是进入二季度以来,茂名特色水果相继上市,售价持续走高,销售收入连年增长,农村居民经营净收入增长明显。上半年,茂名农村居民经营净收入增长8.8%,增速较一季度提高5.3个百分点。另一方面,在疫情常态化防控背景下,茂名市印发《加强信用信息共享应用促进中小微企业融资实施方案》,进一步发挥信用信息对中小微企业融资的支持作用,积极优化税费服务,为中小企业有效减负助力。上半年,茂名城镇居民经营净收

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂土交网挂告字[2022]17号

经茂名市人民政府批准,茂名市自然资源局委托本中心对以下3宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

(一)宗地编号:WG2022-45;宗地坐落:茂名市市民南片区SMN-03-01;宗地面积:90860.01平方米;土地用途:住宅、零售商业、商务金融;出让年限:住宅70年、商服40年;容积率≤2.5;建筑密度≤25%(居住建筑密度≤22%);绿地率≥35%;建筑高度:居住≤80米,商业不限(详见茂高新规条字[2019]013号);网上挂牌起始价为33391.05万元;竞买保证金为6678万元;增价幅度为100万元;资信证明:33392万元;土地估价报告备案号:4428422IA0103。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。

(二)宗地编号:WG2022-46;宗地坐落:茂名市市民南片区SMN-01-01;宗地面积:53180.70平方米;土地用途:商服;出让年限:40年;1.0≤容积率≤3.0;建筑密度≤45%(塔楼部分≤30%);绿地率≥35%;建筑高度不限(详见茂高新规条字[2021]007号);网上挂牌起始价为23532.46万元;竞买保证金为4707万元;增价幅度为100万元;资信证明:23533万元;土地估价报告备案号:4408521BB0038。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。

(三)宗地编号:WG2022-47;宗地坐落:茂名博贺湾新城启动区B101a0123-02;宗地面积:12898.32平方米;土地用途:工业;出让年限:50年;容积率≤1.5;建筑密度≤40%(塔楼部分≤30%);绿地率=20%;建筑高度≤24米(详见茂滨海规条字[2018]30号);网上挂牌起始价为472万元;竞买保证金为236万元;增价幅度为20万元;资信证明:472万元;土地

估价报告备案号:4414121BA0096。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

(一)公告时间:2022年8月31日至2022年9月19日止。(二)网上挂牌竞买时间:2022年9月20日9时至2022年9月29日15时止。(三)交纳竞买保证金截止时间:2022年9月27日17时(以实际到账时间为准)。(四)限时竞价时间:2022年9月29日15时起。

三、竞买资格和要求:

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其他条件: 1.提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信证明,其相隔时间不得超过一个小时,开具资信证明的额度均不得低于公告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。 2.竞得人缴纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定金。竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。经审查资金来源不符合要求的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市土地使用权公开挂牌

出让活动。 3.竞买成交后,竞得人必须在挂牌确认成交之日起5个工作日内签订《成交确认书》及10个工作日内向自然资源主管部门申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及有合法正当理由逾期或拒绝支付出让成交价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还。如已签订出让合同的,出让人可解除出让合同。对取消竞得资格或解除出让合同的,土地储备机构应重新收储土地并可重新委托出让。出让人可将原土地使用权竞得人及其关联公司列入土地市场诚信体系“黑名单”及向社会公布,并自取消竞得资格或解除出让合同之日起一年内依法限制参与茂名市土地市场交易有关活动。

4.凡在茂名市行政区域内有严重违法土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买活动;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员及在社会保险、政府采购、知识产权(专利)、统计等领域存在严重失信行为的企业及有关人员,以及广东省社会信用体系平台公布的失信主体,均不得参加本次竞买活动。 5.WG2022-47(茂名博贺湾新城启动区B101a0123-02)号地块的竞得人需符合履行国家航海保障能力要求,具备海上船舶航行安全提供导航助航服务向配套的专业队伍及装备。地块项目建设包含满足国际公约和国家标准要求的航标及配套设施,为茂名各港口航道助航标位的设置与维护以及应急恢复提供综合保障。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则请见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2022年9月9日后登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(https://ygp.gdzwfwf.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index)查询并下载相关挂牌出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:

联系人:卢先生、魏先生 联系电话:0668-2288783、2288780 联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心3楼

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(https://ygp.gdzwfwf.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index)办理网上交易系统注册、绑定手续。

四、其他事项:

(一)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价高者得原则确定竞得人;土地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。

(二)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、供地图等相关附件。

(三)竞买人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则请见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2022年9月9日后登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(https://ygp.gdzwfwf.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index)查询并下载相关挂牌出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:

联系人:卢先生、魏先生 联系电话:0668-2288783、2288780 联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心3楼

茂名市公共资源交易中心 2022年8月31日

分类广告 小投入 大回报

Multiple 'Lost and Found' (遗失声明) notices for various items like licenses, seals, and shares.

寻亲公告 (Missing Person Notice) for Huang Jiaqi, daughter of Huang Jiaqi and Huang Jiaqi.

注销公告 (Cancellation Notice) for Maoming Oly Hospital.

中国银行保险监督管理委员会公告 (China Banking and Insurance Regulatory Commission Announcement) regarding a name change.