一批新规9月起施行,关系你我生活

这个9月,一批新规开始施行。义务教育教学内容与方式迎来重要变化;中小学校财务制度进一步规范;招标投标新规严禁虚假招标、违法投标等行为……更完备的法治体系,护航更美好的生活。

劳动课将成为独立课程

开学季,多项与学校相关的新规开始施行。

新修订的义务教育课程方案和课程标准于2022年秋季学期开始执行。

新修订的课程方案整合小学原品德与生活、品德与社会和初中原思想品德为"道德与法治",进行九年一体化设计;改革艺术课程设置,一至七年级以音乐、美术为主线,融入舞蹈、戏剧、影视等内容,八至九年级分项选择开设;科学、综合实践活动开设起始年级提前至一年级;劳动、信息科技及其所占课时从综合实践活动课程中独立出来。

按照新课标,劳动课程共设置十个任务群,分为日常生活劳动、生产劳动和服务性劳动三大类。其中,日常生活劳动包括清洁与卫生、整理与收纳、烹饪与营养、家用器具使用与维护四个任务群。

此外,根据教育部《关于大力推进幼儿园与小学科学衔接的指导意见》,从2022年秋季学期开始,各省(区、市)全面推行入学准备和入学适应教育,建立幼小协同的合作机制,加强在课程、教学、管理和教研等方面的研究合作。

2022年9月1日起施行的《中小学校财务制度》明确,中小学校组织收入应当合法合规,各项收费应当严格执行国家规定的收费范围、收费项目和收费标准,不得擅自扩大收费范围、增加收费项目、提高收费标准。中小学校严禁设立"小金库",严禁账外设账,严禁公款私存。

严禁虚假招标、违法投标、不诚信履约等行为

为充分发挥法规制度刚性约束作用,引导招投标活动朝更加规范有序方向发展,国家发展改革委等13部门发布意见,进一步规范招标投标主体行为。

《国家发展改革委等部门关于严格执行招标投标法规制度进一步规范招标投标主体行为的若干意见》要求,严格执行强制招标制度,不得以违法形式规避招标、虚假招标,除特殊情形外,依法必须招标项目应当实行全流程电子化交易。

在打击遏制违法投标和不诚信履约行为方面,意见明确,投标人应当依法诚信参加投标,自觉维护公平竞争秩序。加大对违法投标行为的打击力度,严格依法实施行政处罚并按照规定纳入信用记录。

本意见自2022年9月1日起施行,有效期至2027年8月31日。

向境外提供重要数据应申报数据出境安全评估

《数据出境安全评估办法》自2022年9月1日起施行,为维护国家安全和社会公共利益提供新保障。

办法明确了4种应当申报数据出境安全评估的情形,包括:

数据处理者向境外提供重要数据;关键信息基础设施运营者和处理100万人以上个人信息的数据处理者向境外提供个人信息;自上年1月1日起累计向境外提供10万人个人信息或者1万人敏感个人信息的数据处理者向境外提供个人信息;国家网信部门规定的其他需要申报数据出境安全评估的情形。

保险资产管理公司应建立全面风险管理体系

《保险资产管理公司管理规定》自2022年9月1日起施行,进一步强化保险资产管理公司监管。

规定将风险管理作为专门章节,从风险管理体系、风险管理要求、内控审计等方面进行全面增补,要求建立完善全面风险管理制度和机制,切实维护保险资金等长期资金安全。

规定还从总体要求、股东义务、激励约束机制等方面,对公司治理作出明确要求。根据规定,保险资产管理公司的股东及其实际控制人不得有虚假出资、抽逃或者变相抽逃出资,以任何形式占有或者转移保险资产管理公司资产等行为。

建立港口基础设施维护基本制度

为保障港口安全稳定运行,《港口基础设施维护管理规定》自2022年9月1日起正式施行。

规定建立了港口基础设施维护的基本制度,对维护工作提出了具体要求。比如,明确港口公用基础设施维护主体由地方政府确定,其他港口基础设施由港口经营人负责维护。

在监管方式上,规定落实国务院"放管服"改革要求,明确港口行政管理部门原则上应当采取"双随机一公开"方式进行监督检查,提升管理效能。

新华社北京8月31日电
新华社记者 白阳

"中国飞机来了!"

——巴基斯坦欢迎中国援助物资运抵卡拉奇

"中国飞机来了!"

随着巴基斯坦媒体记者的呼喊,卡拉奇真纳国际机场停机坪上的众人将目光聚焦到正在远处跑道落地滑行的中国飞机上。只见飞行员打开驾驶舱舷窗、伸出手臂,挥舞着一面五星红旗。

8月30日下午,这架载有中国援巴抗洪救灾人道主义物资的中国空军运-20运输机抵达机场。连续两天,共有4架次中国飞机将灾区最急需的首批帐篷运送至巴基斯坦,用于安置灾民。

机尾舱门打开后,地勤人员拉赫曼第一个驾驶货物搬运车卸载援助物资。他告诉新华社记者,自己的家乡遭遇山洪,许多房屋损毁,损失惨重。"看到中国为我们提供这么多帮助,我很高兴。这些帐篷能为灾民遮风挡雨。"

"无论遇到什么困难,中国总是第一个愿意帮助巴基斯坦的国家。"为中国飞机提供保障服务的工作人员巴希尔告诉记者。

负责运输这批物资的机长冯玮说,中方高度重视此次运送援巴救灾物资任务,积极准备、精心保障,确保第一时间将物资运抵巴基斯坦,帮助巴基斯坦人民早日战胜洪灾,重建家园。

中国驻巴基斯坦大使农融表示,下一步,中巴两国政府有关部门将保持密切协调,保证相关救援物资及时运送到位,及时分发出去,及时发挥作用。

8月30日,巴基斯坦总理夏巴兹·谢里夫在首都伊斯兰堡总理府回答新华社记者提问时说,巴中两国始终患难与共、守望相助。当前,巴基斯坦正遭遇有史以来最严重的洪涝灾害。中方为巴方抗洪救灾提供了大量支持与帮助,极大鼓舞了巴人民的士气。巴基斯坦国家灾害管理局说,6月中旬以来,强降雨在巴基斯坦引发的各类灾害已造成1162人死亡,另有3554人受伤。

新华社巴基斯坦卡拉奇8月31日电
新华社记者 蒋超 姜江 唐斌辉

北京冬奥组委官网将停止服务

新华社北京8月31日电(记者 姬烨 李春宇)2022年冬奥会和冬残奥会组织委员会官网及"北京2022"APP将于9月1日起停止服务。

北京冬奥组委官网发布公告称:"上线六年,一路走来,感谢您对北京2022年冬奥会和冬残奥会以及中国冰雪运动的陪伴与支持。让我们继续弘扬北京冬奥精神,一起向未来!"

2016年7月31日,北京冬奥组委官网上线运行,通过PC端、移动端和社交媒体平台,展示筹办亮点,记录冬奥历程。

苏联最后一任领导人戈尔巴乔夫因病去世

新华社莫斯科8月30日电(记者 刘恺)据今日俄罗斯通讯社30日报道,苏联最后一任领导人米哈伊尔·戈尔巴乔夫当天因病去世,终年91岁。

据报道,俄总统事务局中央临床医院30日夜间发布消息说,戈尔巴乔夫当晚因长期重病医治无效去世。戈尔巴乔夫将被安葬在莫斯科新圣女公墓,紧邻其夫人赖莎的墓地。

戈尔巴乔夫生于1931年3月2日,1985年3月起任苏共中央总书记。1989年5月至1990年3月任苏联最高苏维埃主席。1990年3月后,任苏联第一任也是最后一任总统。1991年苏联解体后,戈尔巴乔夫主要从事社会和文学活动。

俄罗斯削减对法国天然气供应

新华社北京8月31日电 俄罗斯天然气工业股份公司(俄气)30日起将削减对法国昂吉集团的天然气供应,理由是双方存在合同纠纷。

茂名市茂南区国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂南土交网挂告字[2022]03号

经茂名市茂南区人民政府批准,茂名市茂南区自然资源局委托本中心对以下1宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关网上公开挂牌事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号:MN2022-015;宗地坐落:茂南区新坡镇茂南石化工业园MNG-23-A-2地块;宗地面积:6205.53平方米;土地用途:三类工业用地;出让年限:50年;规划指标:容积率≤1.8,建筑密度≤45%,建筑高度≤24米(详见茂南规条字[2017]44号);网上挂牌起拍价为297.87万元;竞买保证金为89万元;增价幅度≥5万元;资信证明金额:297.87万元:土地估价报告备案号:4408522IB0032。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内缴清。

以上宗地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排

(一)公告时间:2022年9月1日至2022年9月21日止。

(二)网上挂牌竞买时间:2022年9月22日9时至2022年10月2日15时正。

(三)交纳竞买保证金截止时间:2022年9月30日17时(以实际到账时间为准)。

(四)限时竞价时间:2022年10月2日15时起。

三、竞买资格和要求

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然人、法人和其它组织,除法律法规另有规定者,均可申请参加国有建设用地公开出让活动。本次网上挂牌出让活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其它条件:

1、提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。

2、竞买人必须严格按照签订的《国有建设用地使用权出让合同》约定,自土地交付之日起一年内开工建设,自开工之日起三年内竣工。否则视为闲置土地;严格按照规划部门出具的规划条件要求开发该地块。

3、竞买成交后,竞买保证金自动转作土地成交价款的预付款。竞得人必须在挂牌确认成交之日起10个工作日内持《成交确认书》,向茂名市茂南区自然资源局申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无合法正当理由逾期或拒绝支付出让成交价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,且竞得人还必须按地块成交价款总额的10%向交易机构支付违约金。

4、签订合同后,受让方未按照出让合同约定及时缴纳土地出让价款的,自滞纳之日起,每日按迟延支付款项的1‰向出让方缴纳违约金;出让方催缴后仍不能支付土地出让价款且延期付款超过合同约定交款日期60日的,出让方有权解除合同,受让方无权要求返还定金(保证金)。

5、凡在茂名市行政区域内有严重违反土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员,均不得参加本次竞买。

6、MN2022-015号(茂南区新坡镇茂南石化工业园MNG-23-A-2)地块使用权竞得人须满足以下条件:

地块用于引进建设生物质燃料后加工项目;投资强度不低于400万元/亩;税收强度不低于50万元/亩。

(二)凡持有效数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登陆茂名市公共资源交易平台(http://120.241.74.36:8085/sso/)点击"会员注册申报"按钮进行网上交易系统注册、绑定手续。

四、其他事项

(一)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、宗地图等相关图件。

(二)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价高者得的原则确定竞得人。

(三)申请人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理

本次出让宗地的详细资料和具体竞价规则见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2022年9月13日后登陆茂名市公共资源交易平台(http://120.241.74.36:8085/sso/),点击"土地使用权交易",查询并下载相关出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式

联系人:蓝小姐 黎先生

电话:0668-2537051、2537078

联系地址:茂名市茂南大道72号茂南区行政服务中心二楼土地交易部(212室)

茂名市茂南区公共资源交易中心

2022年9月1日

拍卖公告

受委托,我公司定于2022年9月22日上午10时在电白区行政服务中心三楼会议室公开拍卖:位于电白区观珠镇七那公路北巷的国有商住用地使用权及地上建筑物,土地面积约11320.82㎡,总建筑面积约2648.03㎡,证号:电国用(2006)第01858号,详见该地块规划条件。起拍价:2371.528万元(保证金:700万元),带搬迁安置协议拍卖。土地出让金及土地增值税由出让方承担。

有意竞买者请于**2022年9月21日下午17时前**将保证金划入我司账户,户名:广东富煌拍卖有限公司,账户:4400169066105911333,开户行:建行茂名人民北路支行(以到账为准,竞买人名称须与交款人一致),详情请咨询并资料备索。看样时间:电话预约。联系电话:0668-2870993(更多详情请关注我司微信公众号),公司地址:茂名市人民北路90号富煌大厦八楼。

广东富煌拍卖有限公司
茂名市电白区公共资源交易中心

送电通告

茂名高州110千伏根子输变电工程(不含通信部分)施工,110kV泗根线将于2022年09月01日投产带电。线路长度为13.114km,线路途经茂名高州市堂华村委会、下村村委会、联和村委会、仙塘村委会、林丰村委会、大联村委会、旧田村委会、公垌村委会、茅坡村委会。

沿线居民请注意:为了大家的安全,严禁攀登线路铁塔,严禁靠近相关带电设备,以防触电。请遵守相关法律法规,禁止在高压线底堆放或燃烧一切杂物,禁止在线路保护区内违章建筑及种植高杆作物;禁止在地下电力电缆保护区内使用机械掘土、种植林木、挖坑、取土、钻探、兴建建筑物和构筑物,堆放杂物或倾倒有害化学物品。

特此通告!

广东电网有限责任公司茂名供电局
2022年8月30日

化州市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

化土交网挂告字[2022]04、05号

经化州市人民政府批准,化州市自然资源局委托本中心对以下2宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关网上公开挂牌事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

1、化州市夜间美食坊建设项目用地使用权(HZWG2022-09),位于化州市河西街道绿景三路南侧,面积:1744.99平方米(合2.6175亩),用途:商业用地,使用年限:40年,用地规划条件:规划用地性质为商业用地(B1),规划建设层数地上五层;规划建筑面积≤5000平方米;规划首层占地面积≤1130平方米;建筑高度≤24米。竞买保证金:108万元,起始价:536万元。竞得人须在规划出让地块外周边需配建广场绿地面积1471.30平方米、配建道路面积3776.34平方米,按实施时点的工程投资额不低于380万元,且要求配建工程须于美食坊项目规划条件核实前竣工并验收,验收合格后无偿移交给政府相关部门管理。

2、化州市城南片区CN1-02-01地块国有建设用地使用权(HZWG2022-10),位于化州市东山街道梅石大道北侧、新朝南路西侧,面积:24783.70平方米(合37.18亩),用途:商业、住宅用地,使用年限:商业用地40年、住宅用地70年,用地规划条件:规划用地性质为二类居住用地(R2)兼商业用地(B1),建筑密度≤35%;容积率≤3.4(其中住宅部分容积率≤3.1,0.2≤商业部分容积率≤0.3);绿地率≥35%;建筑限高≤80米,建设规模:计算容积率建筑面积≤84264.58平方米。竞买保证金:1859万元,起始价:9295万元。该宗地允许竞得人申请分期缴纳土地出让价款,全部土地出让价款缴纳期限不超过一年;首付款缴纳比例不得低于全部土地出让价款的50%,且应在土地出让合同签订后1个月内缴纳完毕。分期支付国有建设用地使用权出让价款的,受让方在支付第二期及以后各期出让价款时,应当按照支会第一期土地出主价款当日中国人民银行公布的贷款利率向出让方支会利息。

交纳保证金截止时间为2022年9月28日17时。有意者请登陆茂名市土地和矿业权网上挂牌交易系统(http://120.241.74.36:8085/sso/)查询并下载本次网上公开挂牌出让文件相关资料。联系电话:0668-7331193。联系人:张先生、翁先生。地址:化州市行政服务中心七楼。

化州市公共资源交易中心
2022年8月31日

作废声明

本公司广东鸿德园林绿化有限公司,受化州市林尘镇令村村北令村第二经济合作社委托,对化州市泰丰牧业有限公司使用林地的种 类、面积、森林地类进行鉴定,于2022年1月23月作出鸿德鉴字2022[025]号《林业技术鉴定意见》及《林业技术鉴定报告书》,由于该意见及报告书采用的数据资料存在误差,以及措辞不严,用词不当,现特登报声明:上述《林业技术鉴定意见》鸿德鉴字2022[025]号和《林业技术鉴定报告书》及相关资料数据作废。

声明人:广东鸿德园林绿化有限公司
2022年8月31日