

刘芳到化州开展企业服务官工作 纾困解难助力企业健康发展

■记者 陈敏

本报讯 前日,市政协主席刘芳到化州市开展企业服务官工作,纾困解难,助力企业健康发展。市政协副主席周玉东、秘书长杨润星参加活动。

刘芳一行来到广东化州中药厂制药有限公司、茂名市耀明企业集团有限公司,与企业相关负

责人开展面对面交流,深入了解企业生产经营、疫情防控和安全生产等工作情况,围绕企业在发展中遇到的困难和问题,给出意见和建议。

刘芳指出,相关职能部门要始终秉承为民服务的宗旨意识,全面提升政府服务企业的水平和质量,坚持深入企业一线,倾听企业诉求,了解企业存在问题,形成

清单,做到有问题及时反馈、有事及时解决,力求以更务实的措施帮助企业协调解决难题。要一如既往地关心和支

持企业的发展,不断优化投资和营商环境,推动各种惠企政策落实落细,助力企业做大做强。要指导企业坚持问题导向,始终把安全意识和环保建设放在第

一位,并将相关要求贯穿到具体工作中,走出一条健康、可持续发展的路子。要利用运用好化橘红的丰富资源和化橘红系列产品产业升级的机遇,在保证化橘红药材质量、药效和生产安全基础上,全面

发展化橘红现代化中药全产业链,加快建设中药制剂、物流仓储中心等,推动我市制药行业做出成效、

全市化工园区消防安全工作 专项调研座谈会昨召开 加强消防力量建设 切实提升应急救援能力

■记者 和沛蓉

本报讯 前日和昨日,省消防救援总队副政治委员湛仕强率省第六调研组到我市就化工园区消防安全工作进行调研,并于昨日上午召开全市化工园区消防安全工作专项调研座谈会。副市长梁浩出席活动并讲话。

会议指出,茂名市作为石化大市,危化品企业多、储量大、种类杂、分布广,一旦发生火灾,极易造成重大社会影响。茂名要深入学习贯彻习近平总书记关于安全生产的重要讲话和重要指示批示精神,以“时时放心不下”的责任感,全力抓实抓细社会面火灾防控和化工园区消防安全工作,以实际行动迎接党的二十大胜利召开。

就进一步做好化工园区消防救援工作、“两节”消防安保工作,湛仕强强调,要强化“人民至上、生命至上”理念,正确统筹安全与发展的关系,切实增强做好化工园区消防安全工作的责任感和使命感,全力做好石化领域安全管控工作。要加强顶层设计,结合园区的发展前景、产业定位同步规划消防基础设施,建立健全化工园区消防安全责任制,强化园区消防安全建设,切实做好消防安全工作。要聚焦实战实训,在人员配备、队伍建设、专业培训方面提档升级,不断提升队伍攻坚打赢能力和实战救援能力。

梁浩表示,化工园区消防安全工作事关我市经济社会发展全局,事关人民群众生命财产安全。我市将以此次调研座谈会为契机,进一步加快推进园区消防站建设,加大经费投入力度,配齐配强石油化工灭火救援专业车辆装备,加强园区消防救援力量建设,全面夯实化工园区消防安全基础。同时,希望省消防救援总队继续支持茂名消防工作,在人员编制、装备建设、灾害救援等方面给予重点倾斜帮扶,促进我市消防救援力量建设与化工园区发展相适应。

茂名市月饼行业协会完成换届

■记者 邓海菲

本报讯 前日,茂名市月饼行业协会举行第二次会员代表大会暨2022中秋晚会。市人大常委会副主任杨雄,副市长肖爽,市政协党组书记、副主席杨培基等市领导以及市直相关部门负责人出席活动,各商协会领导嘉宾以及茂名市月饼行业协

会会员、省、市多家媒体代表参加。

当天下午,茂名市月饼行业协会召开了第二次会员大会。大会审议通过了《茂名市月饼行业协会第一届理事会工作报告》,表决通过了《茂名市月饼行业协会章程(修改草案)》和大会选举办法,选举产生了茂名市月饼行业协会第二届领导班子,广东丽登饼业有限公司董事长陈衍广当选

为第二届会长,广东蓝大传媒有限公司董事长包成当选为第二届监事长,广东海尚传媒集团执行董事罗婷当选为第二届执行会长、秘书长。

当晚的就职仪式上,杨培基对茂名市月饼行业协会新一届班子成员表示祝贺,充分肯定了茂名市月饼行业协会在为月饼企业的发展营造良好环境、助推月饼产业创新升级方面所做的贡献。

同时,他希望该协会要坚守服务初心,发挥好协会桥梁纽带作用;牢记使命担当,发挥好协会辐射带动作用;讲好月饼故事,发挥好协会创新引领作用;拓宽思路,共谋发展,进一步擦亮茂名“中国月饼名城”金字招牌。

随后,活动还举行了“打造‘茂名月饼’公用品牌”启动仪式以及中秋晚会。现场精彩节目不断,为中秋佳节增添了浓厚的节日氛围。

据了解,茂名市月饼行业协会自2019年成立以来,以“促进茂名月饼行业创新发展,加速茂名月饼行业规模”为己任,搭建了一个让月饼行业及相关经营企业、业界精英交流与互动的平台,更好地凝聚了茂名的优秀月饼企业,推动茂名月饼行业健康发展,为擦亮茂名“中国月饼名城”积极贡献力量。



市政协领导到水东街道督导文明创建工作 发挥好包联帮扶工作机制作用 做实做细做到位创文各项工作

■通讯员 茂政协信 记者 陈敏

本报讯 近日,市政协副主席杨培基到包联点电白区水东街道督导创建全国文明城市工作。

杨培基深入海滨、东阳北街、城东、忠良、东阳南街社区及寨头、彭村村委,实地察看文明创建对标建设情况,并与社区、街道

相关人员交流,详细了解文明创建工作中的难点、堵点问题。

在督导时,杨培基最关心的是市包联单位是否落实包联责任。在海滨社区,杨培基反复叮嘱市相关包联单位负责人,要提高思想认识,高度重视,强化责任落实,加大对包联社区资金和人力方面的支持,切实推动文明创建包联工作见实效。对包联责任

落实比较到位的市包联单位,杨培基给予肯定,鼓励其继续发挥好包联帮扶工作机制作用,进一步把文明创建各项工作做实做细做到位。

杨培基强调,各责任单位和包联单位要增强责任感和紧迫感,勇于担当、主动作为,全员全力推进文明创建工作。要厘清文明创建工作中存在的短板问题,

采取有力措施,有序推进整治提升工作,以实实在在的举措解决群众“急难愁盼”问题,增强群众获得感、幸福感。要加强宣传教育引导,提高广大市民群众对文明创建工作的知晓率、参与率和支持率,形成“人人参与文明创建、人人共享文明成果”的良好氛围,推动文明创建工作深入开展、取得实效。

市政协副秘书长崔江梅,一级调研员、经济委负责人蔡映秋,市工业和信息化局、市林业局、广东茂名健康职业学院、茂名市第一职业技术学校、中国太平洋人寿股份有限公司茂名中心支公司、市政府机关事务管理局等市包联单位以及电白区包联单位有关负责同志参加督导。

“百场文明宣传”走进高凉南社区 文明宣传进社区 文明观念入人心

精神文明创建

■茂名日报社全媒体记者 黄静渊

本报讯 为推动社区文明创建工作的深入开展,提高社区居民对文明创建工作的知晓率、参与率、满意度,近日,茂南区站前街道高凉南社区联合包联单位市供销合作联社、茂南区城管执法局以及展翼志愿服务总队平安普惠茂名志愿服务队,开展百场文明宣传进社区活动。

“叔叔,阿姨,请支持茂名创建全国文明城市,这是文明知识宣传,感谢您带回去和家人学习下。”“您好,这是文明创建宣传小礼品,可以拿回去使用的……”活动当晚,身穿红马甲的志愿者们,在星翠苑小区内向居民派发纸巾、一次性雨衣、手机支架、牙签盒等宣传小礼品和《创建全国文明城市知识宣传手册》,并向他们讲

解我市创建文明城市的意义。志愿者们还引导居民填写创建全国文明城市的调查问卷,倡导大家自觉养成文明习惯,自觉遵守文明交通,倡导保护环境、健康生活。展翼志愿服务总队平安普惠茂名志愿服务队队长汤晓芹表示,通过开展文明宣传进社区活动,让更多居民知晓文明、践行文明。同时,作为一支成立在企业的志愿队,希望能带动更多企业一起参与到文明创建的宣传中来,营造共建美好家园的氛围。

当晚活动吸引了不少居民踊跃参加,“文明还是要靠大家的努力,我们要从小事做起,从自身做起,经常教子孙子女爱护环境、讲文明。”拿到宣传物品的居民陈阿姨开心地说道。随后,志愿者分为四组,每组四人,开展“扫楼式”入户宣传,让

文明创建的理念走进更多家庭。居民小杨表示,自茂名创建全国文明城市工作开展以来,变化真的太大了,大街小巷都干干净净的,走在街道上心情很舒畅,大家要共同参与,让美好的环境一直保持下去。

活动主办方表示,通过活动宣传,提高了辖区居民的文明意识,调动了辖区居民参与文明创建的积极性,提醒广大居民以身作则,自觉养成良好文明习惯,抵制不文明行为,提高自身文明素养,人人争做文明市民。

据了解,“茂名市百场文明宣传进社区”活动在茂南区、电白区的72个建成区社区内,通过线上宣传、线下活动的形式开展,发动小区居民共同参与文明创建工作,使文明创建工作家喻户晓,文明观念深入人心。



志愿者引导居民填写创建全国文明城市调查问卷。茂名日报社全媒体记者 陈国汉 摄

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂十交网挂告字[2022]20号

经茂名高新技术产业开发区管理委员会批准,茂名市自然资源局高新区分局委托本中心对以下1宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:
宗地编号:WG2022-50;宗地坐落:茂名高新技术产业开发区西区XQ-A2-12-02;宗地面积:38670.35平方米;土地用途:工业用地;出让年限:50年;0.6≤容积率≤2.0;30%≤建筑密度(建筑系数)≤45%;绿地率=20%(详见茂高新规条字[2022]016号);网上挂牌起始价为2221.61万元;竞买保证金为445万元;增价幅度为50万元;资信证明:2230万元;土地估价报告备案号:4428422IA0118。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:
(一)公告时间:2022年9月10日至2022年9月29日止。
(二)网上挂牌竞买时间:2022年9月30日9时至2022年10月12日15时止。
(三)交纳竞买保证金截止时间:2022年10月10日17时(以实际到账时间为准)。
(四)限时竞价时间:2022年10月12日15时起。

三、竞买资格和要求:
(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。
竞买人应具备的其他条件:

1. 提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信证明,其相隔时间不得超过一个小时,开具资信证明的额度均不得低于公告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。

2. 竞得人缴纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定金。竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。经审查资金来源不符合要求的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市土地使用权公开挂牌出让活动。

3. 须符合茂名高新技术产业开发区总体规划要求使用建设及高新区产业目录要求,且投资强度需不小于400万元/亩,年纳税不少于20万元/亩。(具体可向高新区经济发展局咨询:0668-2237056)。

4. 凡在茂名市行政区域内有严重违反土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买。

5. 竞得地块后,竞得人必须在挂牌成交之日起10个工作日内持《成交确认书》向茂名市自然资源局高新区分局申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无正当理由逾期或拒绝支付出让成交价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还。

(二)凡办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>)办理网上交易系统注册、绑定手续。

四、其他事项:
(一)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价高者得为原则确定竞得人;土地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。
(二)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、宗地图等相关图件。
(三)竞买人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:
本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则请见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2022年9月19日后登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>)查询并下载相关挂牌出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:
联系人:卢先生、魏先生
联系电话:0668-2288783、2288780
联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心3楼

茂名市公共资源交易中心
2022年9月10日