

市教育局督导组实地检查

从严从紧从细落实防疫措施

本报讯 近日,市教育局组成督导组先后到茂名市第十六中学、市第二职业技术学校、市向阳小学、市朝阳学校和滨海新区博贺学校,实地督导检查学校疫情防控工作情况,详细了解校园封闭管理、师生员工核酸检测、后勤保障等情况。

督导组强调,要贯彻落实市委、市政府和市疫情防控指挥部的决策部署,全面从严从紧从细落实疫情防控工作措施,坚决守住校园不发生聚集性疫情的底线;要发挥“一学校一专班”作

用,压实各学校校长、班主任、老师责任,全力配合做好隔离管控有关工作;要加强与卫健、疾控部门和社区的沟通对接,积极配合做好核酸检测工作;要跟踪居家隔离和居家自我健康监测学生的健康状况、核酸检测情况,特别要密切关注涉渔学生家庭;要抓好学生的线上教学,确保“停课不停学、停课不停教”;要做好学生的思想教育、心理疏导,以及寄宿师生的后勤服务保障工作,切实加强人文关怀。

(林秀旺 吕小冲)

►督导组在了解学校情况。



构建共同体 互助促发展

电白区召开高中教研共同体工作会议

本报讯 为加强电白区高中学校间的合作、交流,实现教育资源共享、优势互补,促进全区高中教育优质均衡发展,近日,电白区教育局召开高中教研共同体工作会议。

会议上,各高中学校分管教学副校长分别进行了发言,交流了各校的成功经验做法,提出了意见建议,共商下一阶段的

工作举措。

会议强调,要坚持目标导向,强化组织领导。要统一思想,高度重视,校长要亲自抓,中层干部要得力,教师要积极参与。要建立思想共同体、领导共同体、学习共同体、道德共同体四个维度的学校文化共同体,探索“教、学、研、训、评”一体化共同发展道路。

二要坚持问题导向,强化过程管理。要紧盯教育资源不均衡、发展不充分、合力未形成等问题,在“帮”字上做文章,在“联”字上下功夫,立破并举,纵横联动,打好组合拳,将高中教研共同体工作落地落实,做到组织联建、资源联享、活动联办、服务联动,发展联抓,进一步提升学校办学品位。

三要坚持质量导向,强化考核评价。要将教研共同体工作纳入督导考核评价体系,重点督导评价教师能力水平提升、教学资源质量提升、学生学习方式转变、教育教学质量提升等工作,用制度保障教研活动常态化、规范化,提高实效性,促进教育教学质量提升。

校际联盟教研共同体成员

学校分管教学副校长、学校教研室主任、区学科教研员等30多人参加会议。通过此次会议,各共同体成员学校进一步明确了努力方向,理清了工作思路。大家表示,将凝心聚力,真抓实干,细化落实,力争2023年高考再创佳绩,为电白教育再立新功。

(朱钦慧)

以“声”传美 “声”构素养

广东省龚美娟名师工作室举办读书分享会



本报讯 日前,广东省龚美娟名师工作室在高州市华侨中学举办读书分享会,营造人人爱读书、善读书的氛围,深入打造“声·美”特色工作室。

当天,各学员相聚在华侨中学阅览室,全心阅读,沉浸在阅读的快乐中(见上图)。然后,学员们畅谈阅读体会与收获。李时慧老师在谈到《骆驼祥子》时,认为祥子善良、勤劳、坚强的品格值得学习,大家要珍惜新时代,树立远大理想,并且坚韧不拔、持之以恒地奋斗。林雪瑜老师对《钢铁是怎样炼成的》深有感触。她表示,作为新时代的中

国共产党党员教师,有着重任在肩的责任担当和舍我其谁的使命担当,更应该学习保尔精神,从党和国家事业发展全局的高度,坚定为党育人、为国育才的理想信念、立德树人,培养担当民族复兴大任的时代新人,为共产主义事业而奋斗终身!李碧影等老师也各抒己见,纷纷发表感言。

广东省龚美娟名师工作室主持人、华侨中学校长龚美娟激励学员们通过读书分享会充分展示自我,表现自我、分享经验、沐浴书香,以“声”传美,“声”构素养,共同成长。

(黄诒高 李时慧 葛中丽)



为进一步提高学生的法律意识和自我防护能力,促进学生健康成长,营造和谐、健康、法治文明的校园环境。9月21日,化州市第三小学特邀请法制校长东山派出所副所长在学校操场上为全体师生作法制教育授课,为同学们上了一堂精彩纷呈的法治教育课。同学们听了之后,受益良多,并懂得如何利用法治途径来保护自己。图为茂名日报社全媒体小记者在现场采访。

梁银冰 摄

做好隐患排查 筑牢校园防线

市教育局检查组到高校检查疫情防控和安保维稳工作



检查组对高校疫情防控情况进行检查。

本报讯 9月19日,市教育局组成检查组到广东茂名农林科技职业学院、广东茂名幼儿师范专科学校,开展校园疫情防控和安保维稳专项飞行检查。

检查组先后实地检查了两所高校的校门、食堂、宿舍等重点场所,查看有关防疫和安全方面的台账资料,并召开反馈座谈会,对检查出来的问题进行集中反馈,督促学校立行立改。

检查组强调,要深入学习贯彻习近平总书记关于疫情防控和安全稳定的重要指示批示精神,全面贯彻中央、省、市决策部署,按照教育部、省教育厅工作要求,从严从紧从细从实抓好校园疫情防控和安保维稳工作,为学校事业发展提供平安和谐稳定的环境。一是压实责任。进一步明确学校党组织书记和校长是疫情防控和安全生产工作第一责任人,始终绷紧思想之弦,领导要带头,层层压实责任、层层传导压力。二是落实工作措施。进一步理清校园疫情防控和安保维稳工作的思路 and 措施,要加强的学习和研判,不断增强校园疫情防控和安保维稳工作的科学性、针对性和实效性。三是加强风险排查。坚持问题导向、目标导向、效果导向,注重抓早抓小抓苗头,全力做好安全风险隐患排查整治工作,坚决筑牢校园安全防线。四是督导要见效。对检查组每一次发现的问题要立行立改、限期整改,学校要同步对二级学院进行督导检查,确保疫情防控、安全隐患整改到位,不留死角。

(吕小冲)

拍卖公告

受委托,我司定于2022年9月29日下午3时在高州市府前路57号高州市公共资源交易中心拍卖大厅公开拍卖:位于高州市府前路与茂名大道交界转盘的四面广告T牌1块3年租赁期,起拍价:15900元/月(保证金:10万元)。

有意竞买者请于2022年9月28日下午5时前将保证金划入我司指定账户(以到账为准),详情请咨询。联系电话:0668-2870993,公司地址:茂名市人民北路90号富煌大厦八楼。

广东富煌拍卖有限公司

公告

根据茂名市民政局的批复《社会团体名称预先核准登记通知书》(茂民社核[2021]19号)以及《关于茂名市破产管理人协会名称预先核准展期的通知》同意成立“茂名市破产管理人协会”,注册资金3万元整,地址:广东省茂名市电白区电海街道立德路1号2层。

特此公告

茂名市破产管理人协会筹备组
2022年9月20日

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂土交网挂告字[2022]23号

经茂名高新技术产业开发区管理委员会批准,茂名市自然资源局高新区分局委托本中心对以下4宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

(一)宗地编号:WG2022-54;宗地坐落:茂名高新技术产业开发区西区XQ-A2-18-06;宗地面积:20997.50平方米;土地用途:工业用地;出让年限:50年;0.6≤容积率≤2.0;建筑密度(建筑系数)≤45%;绿地率=20%(详见茂高新规条字[2022]012号);网上挂牌起始价为1206.31万元;竞买保证金为242万元;增价幅度为50万元;资信证明:1210万元;土地估价报告备案号:4414222BA0035。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。

(二)宗地编号:WG2022-55;宗地坐落:茂名高新技术产业开发区西区XQ-B2-38;宗地面积:40508.19平方米;土地用途:工业用地;出让年限:50年;0.6≤容积率≤2.0;30%≤建筑密度(建筑系数)≤45%;绿地率=20%(详见茂高新规条字[2022]012号);网上挂牌起始价为2327.20万元;竞买保证金为466万元;增价幅度为100万元;资信证明:2330万元;土地估价报告备案号:4414222IA0080。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。

(三)宗地编号:WG2022-56;宗地坐落:茂名高新技术产业开发区西区XQ-C2-02-01;宗地面积:29715.76平方米;土地用途:工业用地;出让年限:50年;0.6≤容积率≤2.0;30%≤建筑密度(建筑系数)≤45%;绿地率=20%(详见茂高新规条字[2022]021号);网上挂牌起始价为1707.17万元;竞买保证金为342万元;增价幅度为50万元;资信证明:1710

万元;土地估价报告备案号:4429522BA0047。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。

(四)宗地编号:WG2022-57;宗地坐落:茂名高新技术产业开发区西区XQ-C2-02-03;宗地面积:41763.83平方米;土地用途:工业用地;出让年限:50年;0.6≤容积率≤2.0;30%≤建筑密度(建筑系数)≤45%;绿地率=20%(详见茂高新规条字[2022]022号);网上挂牌起始价为2399.33万元;竞买保证金为480万元;增价幅度为50万元;资信证明:2400万元;土地估价报告备案号:4429522BA0048。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

(一)公告时间:2022年9月22日至2022年10月11日止。

(二)网上挂牌竞买时间:2022年10月12日9时至2022年10月21日15时正。

(三)交纳竞买保证金截止时间:2022年10月19日17时(以实际到账时间为准)。

(四)限时竞价时间:2022年10月21日15时起。

三、竞买资格和要求:

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其他条件:

1.提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信证明,其相

隔时间不得超过一个小时,开具资信证明的额度均不得低于公告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。

2.竞得人交纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定金。竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺。经审查资金来源不符合要求的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市土地使用权公开挂牌出让活动。

3.须符合茂名高新技术产业开发区总体规划要求使用建设及高新区产业目录要求,WG2022-54、WG2022-55号地块要求投资强度及年税收强度按照《茂名市人民政府办公室关于印发<茂名市抓项目促进十项硬措施>的通知》(茂府办函[2021]122号)执行,WG2022-56、WG2022-57号地块要求投资强度大于400万元/亩,年纳税不少于20万元/亩。(具体可向高新区经济发展局咨询:0668-2237056)。

4.凡在茂名市行政区域内有严重违法土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买。

5.竞得地块后,竞得人必须在挂牌成交之日起10个工作日内持《成交确认书》向茂名市自然资源局高新区分局申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无合法正当理由逾期或拒绝支付出让成交价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还。

(二)凡办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygj.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>)办理网上交易系统注册、绑定手续。

四、其他事项:

(一)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价高者得为原则确定竞得人;土地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。

(二)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、宗地图等相关图件。

(三)竞买人竞得宗地使用权限后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则请见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2022年9月30日后登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygj.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>)查询并下载相关挂牌出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:

联系人:卢先生、魏先生
联系电话:0668-2288783、2288780
联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心3楼

茂名市公共资源交易中心
2022年9月22日