

“茂名+”邀你看荔枝大使决赛！快来免费领门票！

“海龙阁饼业”2022 茂名荔枝文化形象大使选拔赛总决赛将于4月16日晚在市区文化广场举行

■茂名日报社全媒体记者 彭文彦

本报讯 精彩演出看不完,惊喜大奖抽不停! 4月16日晚,“海龙阁饼业”2022 茂名荔枝文化形象大使选拔赛总决赛在市区文化广场盛大举行。到底谁能在这场文化与才情、颜值与个性比拼的

美“荔”盛宴中,一举拿下冠军宝座? 成为茂名市民关注的热门话题。为了让更多市民得到前往现场观赛的机会,主办方推出“茂名+在线领票、参与抽奖”活动,市民可通过活动平台参与打卡活动,即可获得晚会门票(门票数量有限,发完即止)和参与现场抽

奖。获取免费门票的攻略如下:即日起至4月15日,下载茂名+App,进入“茂名+邀您看荔枝,品海龙阁食品”界面,并按要求点击报名,填写相关信息。报名即可领取晚会门票,参与打卡活动的,连续打卡3次,有机会获得VIP门票。据主办方透露,市

民领取门票到晚会现场观赛,即可参与现场抽奖活动。据悉,晚会抽奖奖品总份数近300份,包括:茂名市明湖百货有限公司明湖电器旗舰店赞助TCL电视75S11一台;中国电信赞助价值3000元的手机两台;化州市橘安食品有限公司赞助决赛晚会10

瓶橘红酒、10盒陈年橘红茶;茂名市禾兴家庭服务有限公司赞助100张保洁卡;广东海龙阁饼业有限公司赞助40份预制菜、15份茶子油礼包、15份花生油礼包、10份手信;澳洲味道华夏店(全国第2166分店)赞助300张优惠券和600杯饮品等等。

省残运会战报

广东省第九届残疾人运动会盲人柔道比赛昨天结束 我市莫湘茹出战斩获两金

■记者 谢力忠

本报讯 昨天下午,为期两天的广东省第九届残疾人运动会盲人柔道顺利结束,我市唯一参加该项目的选手莫湘茹在女子63公斤级、女子63公斤级以上无差别级过关斩将,收获两枚金牌。

在前天举行的女子63公斤级赛事中,共有三名选手参

赛。莫湘茹首战清远一队徐金笑,以一本击败对手,随后迎战清远二队廖北凤,同样以一本轻松战胜对手,将该级别的金牌收入囊中。

共有7名选手参加了昨天举行的女子63公斤级以上无差别级比赛。莫湘茹幸运地在首轮轮空,随后对战深圳队张东梅,莫湘茹又是一个一本,干净利索地结束比赛。在决赛中,她

与昨天的对手徐金笑狭路相逢,最终2比0再次战胜徐金笑。首次参加省残运会盲人柔道赛事的莫湘茹,以全胜的姿态夺下两枚金牌结束本次征程。

赛后,莫湘茹笑着告诉记者,最后一场比赛她状态不够好,但最终获胜还是很开心。她说:“我第一次参加省残疾人运动会,很高兴,也很荣幸,以后有机会再为茂名争光。”



市残联负责人向莫湘茹颁奖并与获奖选手合影。陈浩钊 摄

广东省第九届残疾人运动会举重比赛

我市周泳霖首战省残运会获铜牌

■记者 谢力忠

本报讯 前日下午,广东省第九届残疾人运动会举重比赛在清远市继续举行,首次参加省残运会的茂名队选手周泳霖表现不俗,在男子72公斤级的比赛中获得一枚铜牌。

本次男子72公斤级举重比赛共有六名选手参赛。在第一次试举中,珠海队的朱锡勇先声夺人,举起125公斤的杠铃,可惜随后的两次试举挑战131公斤均未成功。周泳霖和东莞队的王旭祺第一次试举都顺利举起115公斤杠铃,两人在第二次试举同样选择120公斤并成功举起,第三次试举,两人挑战的重量同样是126公斤,首先出场的周泳霖未能举起杠铃,而王旭祺则挑战



成功(见上图,吴昊 摄)。最终,王旭祺赢得本次比赛冠军,而朱锡勇凭借第一把的

125公斤位居第二,而首次参加省残运会的周泳霖获得一枚宝贵的铜牌。

广东省第九届残疾人运动会田径比赛 何维、成惠榕为茂名再添两金

■记者 谢力忠

本报讯 昨天下午,广东省第九届残疾人运动会田径比赛继续在清远市进行。茂名代表队当天收获2金7银一铜,在总分榜上依然位居第六。前天夺金的何维和成惠榕在昨天继续有一枚金牌入账。此外,我市选手黄熙城在男子37级跳远决赛中虽然只获得一枚银牌,但打破了该项目的残疾人省纪录。

在当天上午进行的赛事,茂名代表队表现平平。男子T37级200米决赛,黄熙城夺得银牌,何维

则在男子T45/46级200米决赛中再次摘金。在女子F43/44级铁饼决赛中,张荣芳收获一枚银牌。当天下午,茂名代表队佳绩频传,梁家燕在女子T47级200米决赛摘银,并在女子T46/47级跳远决赛获得一枚铜牌。成惠榕在女子T33/34级200米决赛中以较大优势夺冠。在上午已获得一枚银牌的黄熙城,在男子37级跳远决赛中再夺一枚银牌,并打破了该项目的残疾人省纪录。此外,黄子健、宣恩腾和李玉连分别在参赛的项目中获得亚军。

茂名市“体育健身下乡”活动走进曹江高凉墟



■通讯员 潘飞彤

本报讯 按照《“十四五”推进农业农村现代化规划》、《全民健身计划(2021—2025年)》等文件要求,为进一步发展农民体育,推进农民体育高质量发展,4月8日,2023年茂名市“体育健身下乡”活动在高州市曹江镇高凉墟成功举办。本次活动内容形式多样、精彩纷呈,包括国民体质监测、卫生健康知识宣讲、文体表演等,现场欢快热闹,群众积极参与。

在国民体质监测现场,配置有专业测试设备,专业的测试工作人员为村民提供免费的体质

测定和科学健身指导服务,村民可以通过各类专业设备仪器科学免费测定身体素质,全面了解自身体质方面的有关健康数据和存在问题。工作人员结合测试结果开出“运动处方”,指导村民进行科学锻炼,提高生活质量,增进身心健康。“干了一辈子农活,没得过什么大病,但毕竟岁数大了,有时觉得腰不得劲、腿不好使。过来体验下这些高科技机器,希望得到一些健康建议。”一位排队等待体质监测的老人道出了村民们对体质监测的陌生与期待。据统计,当天共有150多名群众参加体质监测,派发健康生活小常识宣传单

200多份。据悉,近年来曹江镇在体育事业方面不断努力,取得很多比赛成绩,比如在高州市第12届运动会获镇街组男子篮球赛第7名和象棋赛团体第5名,帅堂村巾帼健身队获高州市“郭氏杯”第二届广场舞比赛“最佳台风奖”、高州市“舞动吧,妈妈”广场舞比赛第一名以及广东省广场舞联赛(茂名赛区)一等奖等荣誉。下一步,曹江镇将继续完善深化“高凉墟10分钟健身圈”,充分推动农村体育工作与乡村振兴深度融合,为促进茂名市农民体育健身事业高质量发展作出更大的贡献。

“少年话法治”有奖征文比赛活动启动

■记者 董玉奎 通讯员 柯创锋

本报讯 近日,由中共茂名市委政法委员会、茂名市人民检察院和茂名市教育局联合举办的“好心平安茂名”法治文化进校园之“少年话法治”有奖征文比赛活动正式启动。全市中小学校(含中等职业学校)学生均可报名参加。

本次征文活动设小学组、初中组和高组,各组别分别评选出一、二、三等奖一批和优秀组织奖、优秀指导老师若干名。活动由宣传发动、作品征集、作品评审、颁奖仪式等阶段组成。其中,宣传发动、作品征集阶段为4月10日至5月10日,以学校为单位收集参赛作品;随后由主办方组织人员评审;计划于今年六一儿童节前后颁奖。参赛作品可以围绕“法治进校园”巡讲活动、学法、崇法、守法心得体会,以及身边的法律故事等内容进行主题创作,体裁和字数不限。活动情况及获奖作品通过新闻媒体和“好心平安茂名”“茂名检察”“茂名教育”微信公众号、“好心法治”杂志、“好心书院”“检察开放日”等进行报道展示。

据悉,近年来,我市高度重视中小学法治教育工作,将中小学法治教育纳入平安茂名、法治茂名建设的重点内容,不断完善工作机制,加强师资培养,拓展宣传渠道,丰富宣传载体,开展了法治讲座、宪法晨读、知识竞答等一系列法治文化进校园活动。此次“少年话法治”有奖征文比赛活动旨在持续加强我市青少年学生法治教育和违法犯罪防治工作,进一步弘扬“好心平安茂名”法治文化、传播法治正能量,宣传学法、崇法、守法精神。

金山街道开展“小手拉大手”主题生态体验实践活动



■记者 张伍 通讯员 朱崇文 丁惠敏

本报讯 日前,高州市金山街道新时代文明实践所联合鹤山村和京学附属实验幼儿园开展了一场以“小手拉大手”为主题的生态体验实践活动,用辛勤和汗水诠释农耕意义,让“小农民”在学习春耕知识和技能的同时,深刻感受传统农耕文化的魅力。

活动前,新时代文明实践志愿者与孩子们手拉着手围成一圈,老师手捧着秧苗细心讲解农作物的特点,向孩子们逐一介绍春耕所要用到的各种工具,帮助孩子们了解春耕劳作的意义和相关知识,还向孩子们传授插秧的经验,解答插秧的疑惑,体验插秧的快乐,有效引导孩子们认识到“一粥一饭,当思来之不易”,他们顿时对“插秧”充满了无限好奇与想象。随后,老师和志愿者为幼儿们穿好了防水服,有条不紊地组织他们深入田间。

据了解,京学附属实验幼儿园共有100名学生参加活动,在场的老师和志愿者有10人,幼儿园分三批次组织插秧体验实践活动。活动中,孩子们拿起秧苗,和小伙伴一起播撒种子、种下秧苗,开启了辛勤又快乐的插秧体验实践活动,天地间一片繁忙景象(见上图,通讯员 朱崇文 摄)。虽然孩子们有的衣服脏了,但脸上却洋溢着开心的笑容。在融融春光里,大家热火朝天,干劲十足,期待着种下一片“绿”,收获满园春,用双手感受着大地的复苏,在劳动中探索自然,体验春耕文化,用实际行动助力乡村振兴。

茂名市茂南区国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂南土交网挂告字[2023]02号

经茂名市茂南区人民政府批准,茂名市茂南区自然资源局委托本中心对以下1宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关网上公开挂牌事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求

宗地编号:MN2023-10;宗地坐落:茂南区袂城镇MNMH-44地块;宗地面积:5749.72平方米;土地用途:二类居住用地(兼容商业);出让年限:住宅70年,商服40年;规划指标:1.0<容积率≤3.0;建筑密度≤40%(住宅建筑密度≤22%);绿地率≥30%;建筑高度<80米(详见茂自然资(茂南)规条字[2023]27号);网上挂牌起拍价为1423.06万元;竞买保证金为712万元;增价幅度≥20万元;资信证明:1423.06万元;土地估价报告备案号:4414223IA0010。出让价款支付约定:第一期土地出让价款自出让合同签订之日起30日内缴交比例不得低于全部土地出让价款的50%;余款需于出让合同签订之日起3个月内缴清,在支付出让价款余款时,应按照支付第一期土地出让价款当日中国人民银行公布的一年期贷款利率向出让方支付利息。

以上宗地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排

(一)公告时间:2023年4月12日至2023年5月6日止。

(二)网上挂牌竞买时间:2023年5月7日9时至2023年5月17日15时正。

(三)交纳竞买保证金截止时间:2023年5月15日17时(以实际到账时间为准)。

(四)限时竞价时间:2023年5月17日15时起。

三、竞买资格和要求

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内的自然人、法人和其它组织,除法律法规另有规定者,均可申请参加国有建设用地公开出让活动。本次网上挂牌出让活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其它条件

1、提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。

2、竞买人必须严格按照签订的《国有建设用地使用权出让合同》约定,自土地交付之日起一年内开工建设,自开工之日起三年内竣工。否则视为闲置土地;严格按照规划部门出具的规划条件要求开发该地块。

3、竞买成交后,竞买保证金自动转作土地成交价款的预付款。竞得人必须在挂牌确认成交之日起10个工作日内持《成交确认书》,向出局申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。第一期土地出让价款自出让合同签订之日起30日内缴交比例不得低于全部土地出让价款的50%,余

款需于出让合同签订之日起3个月内缴清,在支付出让价款余款时,应按照支付第一期土地出让价款当日中国人民银行公布的一年期贷款利率向出让方支付利息。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无合法正当理由逾期或拒绝支付出让成交价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,竞得人还必须按地块成交价款总额的10%向交易机构支付违约金。

4、签订合同后,受让方未按照出让合同约定及时缴纳土地出让价款的,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让方缴纳违约金;出让方催缴后仍不能支付土地出让价款且延期付款超过合同约定交款日期60日的,出让方有权解除合同,受让方无权要求退还定金(保证金)。

5、凡在茂名市行政区域内有严重违法土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员,均不得参加本次竞买。

(二)凡持有效数字证书,按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登陆茂名市公共资源交易平台(http://120.241.74.36:8085/sso/),点击“会员注册申报”在网

上交易系统注册,绑定手续。

四、其他事项

(一)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、宗地图等相关图件。

(二)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价高者得的原则确定竞得人。

(三)申请人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2023年4月24日后登陆茂名市公共资源交易平台(http://120.241.74.36:8085/sso/)点击“土地使用权交易”,查询并下载相关出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式

联系人:蓝小姐、黎先生

电话:0668-2537051、2537078

联系地址:茂名市茂南大道72号茂南区行政服务中心二楼土地交易部(212室)

茂名市茂南区公共资源交易中心
2023年4月12日