

学习领会习近平经济思想讲座日前举行

习近平新时代中国特色社会主义思想宣讲进企业

■记者 谢力忠

本报讯 4月28日下午,市委宣传部、市工信局联合在茂名联塑建材有限公司举办学习领会习近平经济思想讲座,市委党校决策咨询中心副主任刘畅为该公司的员工授课。

在当天的讲座上,刘畅先介绍习近平经济思想的形成。从习近平经济思想的理论渊源、实践基础与目标指向三个层面分别进

行阐述:习近平经济思想继承了马克思主义政治经济学传统,继承了毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想和科学发展观关于经济建设思想的理论精髓,汲取了中华优秀传统文化智慧,同时也借鉴了西方经济学的有益成分;习近平经济思想的形成有深厚的实践基础,习近平七年知青岁月的磨砺、丰富从政经历的锤炼和治国理政的光辉实践贯穿这一思想形成的始终;习近平经济

思想为实现“两个一百年”奋斗目标和中华民族伟大复兴的中国梦提供经济思想指引,为解决发展不平衡不充分问题,建设现代化经济体系,推动经济高质量发展提供了根本遵循。

接着介绍习近平经济思想的丰富内涵与重大意义。习近平经济思想是一个博大精深、动态演进的理论体系,新发展理念是其中最重要、最主要的。习近平经济思想强调党管经济,人民至上;

发展为纲、理念引领;质量第一、效益优先;有效市场、有为政府;立足长远、把握当下;问题导向、精准施策;稳中求进、底线思维。习近平经济思想是推动我国经济发展实践的理论结晶,为指导新时代经济发展提供了科学理论武器;是运用马克思主义基本原理对中国特色社会主义政治经济学的理性概括,为开拓21世纪马克思主义政治经济学新境界树立了光辉典范;是党和国家十分宝贵

的精神财富,必须长期坚持,不断丰富发展。

最后介绍在实际工作中践行习近平经济思想的建议。一是要加强和改善党对经济工作的领导,不断完善发展思路举措和政策措施;二是要切实贯彻以人民为中心的发展思想,让人民共享改革发展成果;三是要坚持制造业当家,大抓产业,筑牢地方发展根基;四是要优化营商环境,营造良好发展环境和发展预期。

从党史学习教育中体悟“人民观”

市委党史研究室举办“党史学习教育”专题讲座

■记者 邓海菲

本报讯 为深入学习贯彻党的二十大精神,推动党史学习教育常态化长效化,引导干部群众深刻领悟“两个确立”的伟大意义、坚决做到“两个维护”,凝聚奋进新征程的强大精神力量,更好助力茂名史志工作高质量发展,4月28日下午,市委党史研究室在市委党校举办“党史学习教育”专题讲座。各区(县级市)党史地方志工作机构正、副主任及业务骨干,市委党史研究室(市地方志办)全体干部职工约40人参加。

讲座上,市委党史研究室(市地方志办)主任、机关支部书记朱雄文围绕《人民就是江山 江山就是人民——从党史学习教育中体悟党的人民观》主题进行授课,分别从党的人民观的百年实践“党的人民观的历史逻辑”“党践行人民观的理论逻辑”“党的人民观的现实逻辑”等四部分内容展开论述,以生动的语言、丰富的史料、独特的视角,为在场党员干部上了一堂深入浅出的主题党课。

现场,大家一边听课一边认真作笔记。不少党员纷纷认为,本次专题讲座主题鲜明、系统详实、内容丰富,阐述了中国共产党为人民谋幸福、为民族谋复兴的初心使命,坚持人民至上、以人民为中心的发展思想,帮助引导进一步深刻领会党的二十大精神,进一步提高政治站位、增强政治自觉、坚定政治信仰,充分认识党史学习教育的重大意义,更好把握历史发展大势,牢记理想信念,牢记初心使命,真正做到党史学习教育入脑入心,以史为镜、以史明志,并从中汲取精神力量,将其融入到具体的工作实践中来,把学党史、悟思想、办实事、开新局贯通起来,坚持常学常新、常思常悟,推动党史学习教育学深学实,积极开创茂名史志工作高质量发展新格局。



茂名网: www.mm111.net

29年初心不改,坚守亦是一种幸福

——记广东省五一劳动奖章获得者肇庆车务段茂名站站长、党总支副书记陈桓

本报记者 李黄 通讯员 余明彬

患,力保五一运输安全。

“站长只是职务,我也是职工的伙伴。”

“站长只是职务,我也是职工的伙伴。”作为一站之长,他不仅关心于工作上的“大事”,还关心职工生活上的“琐事”。用他的话说,“跟大伙坐一起,很放松。”这或许正是陈桓与众不同的地方。

来到茂名站工作已经5年,陈桓早已把车站当成自己的家,时时刻刻都在积极融入车站大家庭。平日里,陈桓还会跟职工聊家长里短,听取职工的心声,了解职工的所需所想,尽自己努力为他们排忧解难。

茂名站每年都会迎来新职工,他十分关注年轻职工的成长,除了定期给职教负责人提供素材外,还会协助新职工设计职业规划,分享工作经历和心路历程。对于职工在生活上遇到的困难,他也会第一时间协调处理。

陈桓为职工做的点点滴滴,每个人都看在眼里、记在心上。时间长了,就连毗邻车站都听闻茂名站有个关心职工的“陈叔叔”。

“我是党员我在前”

2020年,新冠肺炎疫情开始蔓延。

陈桓果断采取措施,紧急调配和购买防疫物资,确保防疫物



陈桓(右三)和同事为乘客服务。

资得到有力保障。同时,积极配合当地政府对疫情的管控,既保证茂名站的日常防疫工作,也为其他兄弟车站提供有效援助。

在坚守疫情防控阵地之余,陈桓还加强与地方政府部门的对接,严格落实上级有关防控要求,抱着“我是党员我在前”的想法,带领党员干部发挥先锋模范作用,亲自值守待命,强化对干部职工的防疫教育和进站口、候车厅、售票厅、站台等公共场所的盯控巡视,做好上岗人员标准佩戴“防疫三件套”,在全站范围内开展核酸检测。

在他和同事们一起的努力



政府搭台、企业唱戏、让利于民,推动我市房地产业高质量发展

2023 茂名房地产博览会开幕

文、图/茂名日报社全媒体记者 李君平 黄信涛

4月29日上午,由茂南区政府、电白区政府、水东湾新城管委会指导,茂名市住建局、茂名市自然资源局、茂南区住建局、电白区住建局、茂名日报社主办,茂名市土地开发储备中心、茂名市城市管理和综合执法局、茂名市房地产业协会、茂名市绿色建筑节能协会协办的“滨海绿城 幸福家园”2023茂名市房地产博览会在文化广场正式开幕,保险赞助单位是中国平安财产保险股份有限公司茂名中心支公司。本届房博会将为期3天,16个参展商将推出一系列置业“大礼包”,现场还有各种演出,将为广大市民带去一场精彩的惠民购房盛会。

我市房地产业加速复苏房价平稳

举行本届房博会是市委、市政府为激活房地产市场,提振信心,稳定预期的一项重要举措。展会以“政府搭台、企业唱戏、让利于民”的方式开展,旨在深入贯彻党的二十大精神,按照全省高质量发展大会部署,全面落实市委十二届四次全会要求,根据房地产业是国民经济支柱产业的定位,提振房地产市场主体信心,促进我市房地产行业积极融入“拥江向海”城市发展战略。同时,展示我市房地产业健康稳定发展成果,支持合理住房需求,引导理性住房消费理念,积极引导房地产企业向品牌化进军,进一步推动我市房地产业高质量发展。

开幕式上,茂名市住建局领导介绍,我市房地产业正处于走出低谷、加快复苏阶段,1至3月份全市商品房销售量和销售额均比去年同期有两位数增长。目前房价平稳,商品房库存去化周期处于合理区间。

他还指出,新时代房地产业已经从粗放经营转向高质量发

展,房地产业必须转型升级,一方面要优化结构提升产品质量,提供更多设计优化、生态良好、配套齐全的宜居产品。另一方面要依法依规规范经营,树立企业诚信服务良好形象,以优质产品与优质服务赢得市场,行稳致远。

开幕式结束后,房博会组委会还在茂名日报社新闻大楼举行2023茂名市房地产业高质量发展论坛,为高质量发展建言献策。

16个参展商携27个项目参展

“好买房”和“买好房”是广大市民在购房过程中的朴实心愿。为办好本届房博会,房博会组委会整合社会各方资源,广为传播房博会信息,与参展商一起精心策划布置展位,全力落实会务服务。

当天上午,记者在展会现场看到,市民任意到一个展区,便可在舒适的会客环境中了解该楼盘的项目概况、户型图、销售均价、优惠政策等信息,而且有的展位提供零食、雪糕、娃娃机等,小朋友也能开心逛展。多名市民表示很方便,可以一次性了解多个楼盘和最新产品,省时省力。

而且,参展商的展区各具特色,比如参展商“和院”展区以绿色为主调,工作人员身穿浅绿色的改良旗袍,且安排专人弹古筝,一走进就能感受到“和”文化。据了解,“和院”项目占地面积约500亩,为满足业主拥有自己的院子,打造了全院落社区,户型设计区别于茂名其他“院子”户型。

本届房博会共有16个参展商携27个项目参展,当中既有深耕茂名多年的项目,也有新推出的项目。东信置业的相关工作人员表示,很感谢政府提供这个展示平台,能参展很开心,“这次参展首次亮相了东信中心广场、东信公



园尚城2个新产品,其中东信中心广场推出的是第四代住房,也就是带私家花园的房子。”这2个新产品与茂名“东扩南移”发展相适应,受到不少市民青睐,前来咨询了解的人不断。

关于市民较为关注的万达广场开业问题,记者从茂名万达了

解到,茂名万达广场去年12月已全面封顶,目前一切按计划全力推进中。若施工顺利,预计10月开业。此外,茂名万达对今年房地产市场持积极乐观的态度,相信随着经济的快速恢复与发展,可以预见今年的房地产市场会迎来较大的上升。

另外,为更好地展示茂名市金融机构服务实体经济的发展成果,提升服务百姓生活的金融形象,全方位展示金融机构各项产品,本届房博会还邀请了银行设置金融机构展区,为有需求的市民讲解国家金融方面的利好政策,以及相关金融业务。

为促进交流,凝聚共识,融合力量,推动茂名房地产业“稳中求进、改中求活、转中求好”

2023 茂名市房地产业高质量发展论坛昨日举行

■记者 杜燕盛

本报讯 昨日,2023茂名市房地产业高质量发展论坛在茂名日报社新闻大楼成功举行。职能部门领导和专家学者、房企代表共聚一堂,以党的二十大精神为指引,探讨房地产业高质量发展路径,为推动我市房地产业“稳中求进、改中求活、转中求好”,向高质量发展迈进建言献策。

过去40年,房地产业顺应了城镇住房严重短缺的时代需求而快速发展,形成了以住宅为核心的房地产业发展格局。面对新时代新要求,如何转变观念、打破传统思维,顺应经济社会发展的需要,主动承担起为国民经济各行各业提供空间、场所和服务的历史使命,不断探索房地产发展的新业态、新模式、新服务,构建住宅与商业地产、产业地产、工业地产、文旅地产等各类业态共同发展的新格局,是我们共同面临的紧迫课题。与会的职能部门领导和专家学者、房企代表就房地产业政策支持,茂名“两轴—两个圈层”城市布局、建设精明紧凑城市详细规划,我市近期拟出让地块情况,房地产高质量发展的内涵及未来发展路径,中国房地产市场的机遇与挑战等方面进行了交流。

本次论坛由茂名市茂南区人民政府、茂名市电白区人民政府、茂名水东湾新城管理委员会指导,茂名市住房和城乡建设局、茂名市自然资源局、茂名市茂南区住房和城乡建设局、茂名市电白区住房和城乡建设局、茂名日报社联合主办,茂名市土地开发储备中心、茂名市房地产业协会、茂名市城市管理和综合执法局协办,茂名日报社传媒中心、茂名日报社经济新闻中心承办,亦得到了各大开发商的鼎力支持。保险赞助单位是中国平安财产保险股份有限公司茂名中心支公司。