

电白探索活用“一四五”工作法 绘就乡村振兴新画卷

茂名日报社全媒体记者 陈俊明 通讯员 李华斌 陈代全 邓建青



航拍沙琅镇新城公园。 通讯员 邓建青 摄

遵循一套流程 小渔村解锁发展大密码

渔网、渔船、草屋、塔楼……走进位于南海街道塘霞村的冢家墟俚街,富有冢家特色的建筑便映入眼帘。大约一年半以前,冢家墟项目仍是规划图纸上的美丽图景。如今,冢家墟已成为周边地区耳熟能详的旅游目的地,吸引着越来越多游客前来打卡。

从概念变成现实,从规划走向运营,冢家墟所遵循的正是茂名乡村振兴“一四五”工作机制首先明确的“一套流程体系”,即“策划—规划—设计—建设—运营—管理”。

“前些年乡村还是以人居环境整治为主,各地更多采用的是设计施工一体化,而忽略了前期的策划规划,尤其是后期的运营和管理。”华南理工大学乡村振兴与发展研究院院长叶红认为,“乡村是一个复杂的系统,乡村的项目通常分散、规模较小而且可变因素多,采用‘策划—规划—设计—建设—运营—管理’全流程体系,多专业、多团队联动,才能很好地适应乡村的现状与发展需求。”

在策划、规划、设计阶段,塘霞村得天独厚的滨海生态资源和海洋文化底蕴,电白历史传承的洗夫人文化、俚族文化、冢家文化、渔商文化等被“加粗”,成为冢家墟项目主打的身份标签。按规划设计方案,冢家墟主要分为三个片区。其中,俚街聚焦冢家文化,集“吃住行、游购娱”于一体;年例广场侧重展示乡村文化、传统风俗;塘霞客厅则以展现乡村振兴成果、提供旅游服务为主要功能。

进入建设阶段,茂名市组织成立了领导小组和工作专班。电白区、水东湾新城管委会积极主动作为,组织调动区农业农村、规划、自然资源、财政、属地镇街方方面面的资源和力量,协调解决项目建设困难,保障施工建设顺畅推进。

历经一年多建设,冢家墟基本全景呈现。自去年5月1日首次开墟以来,华侨城运营团队策划了多场大型活动吸引游客前来游玩。如今,每逢节假日,在冢家墟都会上演一系列丰富多彩的文化演艺节目,让冢家墟旅游持续升温。

“在后期运营上,我们把晏镜岭周围各个景区视为一个大的整体。”华侨城相关负责人介绍,冢家墟项目涵盖滨海运动、美食餐饮、文创展览、体验创作、露营乐园等元素,借助动线引导和营销引流等手段,可共享晏镜岭周边的第一滩、童子湾、晏镜岭栈道、有福城等景区的游客资源。他们还做了估算,在景区的带动下,预计20年租期内可给村集体创造3000万元以上收入。而在成果共创共享的模式下,村集体的营收将更加多元化,包括村集体用地分成、房屋租金、小吃创业、技能培训上岗等都将成为村民增收的途径。

紧抓四大要素 “沉香墟”农文旅融合发展

“一四五”工作机制强调“四大要素”,包括产业筑基、文化铸魂、风貌塑形、功能强村。茂名市委党校治理现代化研究中心主任宋秀波认为,“四大要素”是对乡村振兴战略“五个振兴”的深刻理解、深度融合。

在电白区观珠镇东部,形成于20世纪60年代的沉香产品交易集散地——沙垌沉香墟,今年迎来的巨大变化令人瞩目。在这里,能找到关于“四大要素”的生动实践。

从“中国沉香之乡”到“茂名十大文化名片之一”,从电白主导产业之一到茂名“五棵樹”之一,千百年来,电白沉香一路传承和发展,逐步奠定了地方经济社会发展的产业基础,极大造福了一方百姓。

去年,以沙垌沉香墟为支点,沉香产业有了新的发展契机。电白区委、区政府提出,要贯彻落实茂名市“百墟千村振兴计划”,深入挖掘沙垌村沉香文化、人文特色,以地方文化铸魂,以特色风貌塑形,打造秀美兴旺的精品商墟,将沙垌沉香墟打造为样板墟。

历经数月改造,如今沙垌河边流水潺潺,凤凰花开;沉香老铺依旧如旧,古色古香。历久弥

新的沉香墟里,缕缕香气升腾为具有独特文化内核的地标产业。

沉香墟的变化,远不止环境风貌的巨大提升。在电白的愿景里,沙垌沉香墟更有远大的使命,它将被打造成为产业集聚区、体制机制创新区和乡村振兴示范区。

按照“功能强村”的发展思路,许多配套项目落地,强化了对沙垌村的发展支撑。其中,电白成功获得各级支持,在沈海高速增设电白观珠沙垌出口并已正式开通,有效提升交通运输能力;沉香墟加工作坊集聚区提速建设,形成深加工、产供销“一条龙”闭环,并积极探索沉香产业品牌化引领、园区化布局、标准化生产、社会化服务、融合发展“五化发展”新模式;与中科院、华农大、省农科院等科研机构合作,开展产学研活动,沉香墟党支部积极挖掘培养沉香“土专家”,丰富了专业人才库;成立产业综合服务中心,进一步推动资源配置和调度有机统一;发挥沉香墟商贸区优势,开发商贸出口、研发检测、研学一体、民宿旅游等新产业,有力推动文旅康养、“三产”融合全面发展。



电白区沉香省级现代农业产业园。

做足五项工作 示范带绘就乡村新画卷

离开观珠镇,沿G325国道继续往北,可以找到另一个用好乡村振兴“一四五”工作法的绝好范本。

以茂名港高速沙琅出口为起点,一条长约12公里的乡村振兴示范带随之绵延开来。示范带覆盖范围约11.2平方公里,途经沙琅城区、尚塘村、沙琅社区、琅西村、渡头村、水心村、谭儒村等6个村居18个自然村,串联起人民大道迎宾景观带、沉香主题公园、琅西业村、新城公园等景观节点,充分展示精品小城风采、现代农业产业、生态旅游风光及乡村振兴成果。

做强基层党建、做优生态环境、做细群众工作、做好人才支撑、做实保障措施,这是“一四五”工作机制提出的五项工作模式。在实施示范带建设中,电白区充分解读其具体内涵,确定思路并开展工作,推动乡村振兴示范带高质量建设。

——突出联镇带村功能,对示范带的定位、风格、功能、资源、特色等进行深入研究,构成层次分明、定位清晰、功能互补的镇村规划体系;以党建引领,织密五级网格“治理网”,构建“组织全覆盖、管理精细化、服务全方位”的基层网格化管理工作体系。

——全面建设美丽宜居村,发挥区镇村三级干部巡村、五级网格管理等制度效能,发动党员干部、乡贤群众、志愿者广泛参与人居环境整治工作和示范带建设;尚塘村首创家禽集中圈养、杂物集中堆放的“农家小苑”模式和各美其美的“四小园”模式,成为沙琅镇乃至电白区提升人居环境的样本。

——综合提升村级卫生站、人才驿站、农贸市场、集中供水、司法惠民中心、旅游服务中心等公共服务水平;示范带内多个初心主题教育馆、党史学习教育室、新时代文明实践所(站)有效运转,党史学习教育、文明实践活动此起彼伏,“好心公园”建设“花开遍地”,“好家风”“好心文化”不断润泽乡风民俗,以乡村文明塑造示范带之魂。

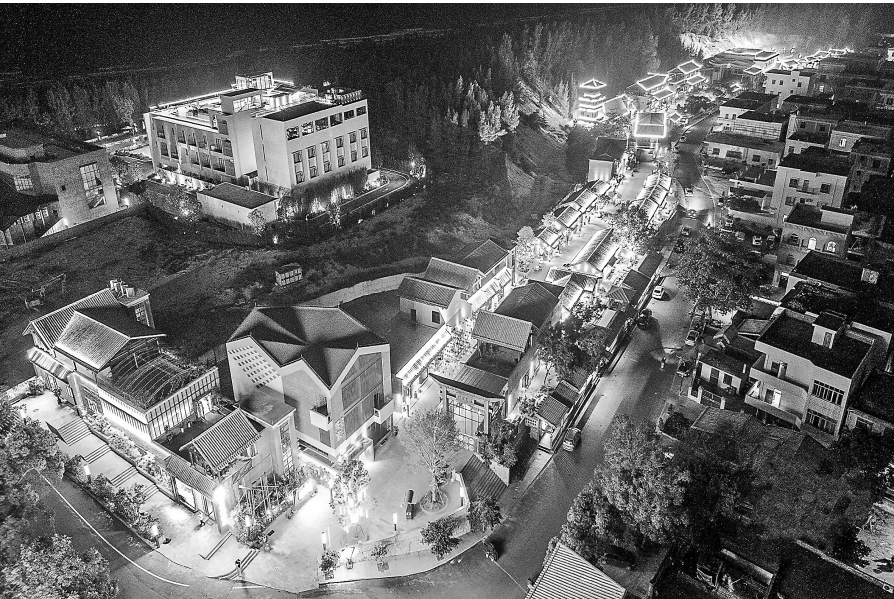
——以“一村一品”为抓手,大力推动示范带沿线村庄特色产业发

展,其中尚塘龟鳖、谭儒萝卜、琅西沉香等一村一品项目发展势头强劲,带富致富成效明显。“五项工作”做足做细后,如今的沙琅,不仅城区道路宽阔整洁、绿树掩映,楼房鳞次栉比,城镇人来人往,夜晚灯光璀璨,让人流连忘返;就连示范带沿线的各个村庄也各具特色,成为电白区美丽乡村建设的一面面鲜亮旗帜。

“‘五项工作’是聚焦‘四大要素’来推进乡村振兴要遵循的原则,也是具体工作内容。”宋秀波认为,党建引领下的共建共治共享,强需要多元主体的有序参与。乡村建设中,有高端策划、有完整规划、有精心设计、有政策保障、有资源整合、有人力推进,才有发展的可持续性。

链接

乡村振兴“一四五”工作法是指,乡村振兴项目建设要遵循“一套流程、四大要素、五项工作”的工作机制。一套流程,指“策划—规划—设计—建设—运营—管理”全流程体系;四大要素,指产业筑基、文化铸魂、风貌塑形、功能强村;五项工作,指做强基层党建、做优生态环境、做细群众工作、做好人才支撑、做实保障措施。该工作法是在充分把握乡村振兴战略“20字方针”的基础上,结合茂名实际提炼出来的理念、方法。



冢家墟夜景。 通讯员 邓建青 摄



坡心镇高圳村村民在好心公园休闲散步。 通讯员 何伟 摄