

感恩奋进 起而行之

聚焦社会主义发展史 筑牢信仰之基

茂南区教育局开展“四史”宣传教育活动



文/图 记者 陈莹莹 周泽佳

本报讯 为深入学习宣传贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,推进红色基因传承、持续抓好党史、新中国史、改革开放史、社会主义发展史宣传教育,昨日下午,茂南区教育局在羊角镇新东小学开展了“聚焦社会主义发展史 筑牢信仰之基”“四史”宣

传教育活动,羊角镇中心学校以及全镇教师代表聚集在这里学党史、感党恩、听党话、跟党走。新东小学校长刘彦分别就党史意义、中国共产党历史以及永远跟党走等方面进行了宣讲。通过带领教师们一起回顾中国共产党百年来的艰苦奋斗历程,帮助大家深刻领悟“四史”的重要论述。刘彦对每一个历史事件的论述,思路清晰,观点明确,分析生动而透彻,他用一个个生动的红色故事、一句句形象的表述将中国共产党和共产党员的初心娓娓道来……教师们认真聆听,仔细记,并结合实际交流了自己的体会和感悟。

学习“四史”不是一个阶段性的任务,而是一个长久学习的过程。教师们纷纷表示在以后的工作中,一定会持续坚守育人初心、勇担教育使命,努力将“四个自信”融入到教书育人的具体实践中,牢记“为党育人、为国育才”的初心使命。通过此次学习,推动了“四史”学习教育深入人心,增强了教师知史爱党、知史爱党、知史担责的意识,对党的百年奋斗史有了更深入的了解和感悟,营造了“感党恩、听党话、跟党走”的浓厚氛围,引导广大教师牢固树立“四个意识”,坚定“四个自信”,以更好的精神风貌投入到教育事业建设当中。



我市高耗能产业 聚集区低碳数字化转型工程入选

▲上接01版 广东石油化工学院、广东众和化塑股份公司、中国联通茂名市分公司等组成的产业生态联盟,以茂名高新区石油化工高耗能产业聚集区为低碳数字化转型工程试点起步区一项大工程。主要围绕四项重点任务:建设面向石化企业5G专网,接入设备等信息化基础设施,提供能源数据上云及深度效能分析的专网数据流、大带宽能力;建设面向石化企业的5G+能耗双碳管理平台,推进高耗能产业应用数字化建设;建设面向石化行业的“数据中台+业务中台”,打造高耗能产业数字化系统集成;建设协同平台及培训数字化复合型人才,为产业集群数字化转型提供人才体系支撑。精准聚焦高耗能产业聚集区存在的痛点,提供产业集群数字化转型线路图,提出有效解决方案。

下一阶段进入一年培育期,该集群数字化转型试点项目采取“赛马机制”择优予以支持,即我市高耗能产业聚集区低碳数字化转型工程入库的高耗能产业方向下有两个培育的项目,另外一个则是肇庆市的大型产业聚集区高耗能产业低碳数字化转型项目,按规则是最先完成并通过省级验收评价的项目将获得省的支持,第二名的则转为地方支持。

我市项目牵头单位和生态成员将试点项目培育工作作为年度重点工作来抓,推动试点项目培育期各项重要工作逐项落实,力争提前完成项目的培育。市工业和信息化局与高新区加强上下联动,将各项任务、政策细化并抓落实,同时加强部门协作,统一目标、通力合作、责任到人,做好项目实施和服务保障工作。

▲上接01版

“信宜这些年来变化实在太大了,老百姓的日子越来越好了。”一直生活在信宜的居民俞先生看完展览后连连感叹,“小时候住的是泥砖房,走的是泥路,现在衣食住行都大有改善了,幸福生活来之不易。”

在介绍革命英雄的展板上,市民周女士久久驻足,“我们的国家、我们的家乡信宜,穿越风雨,大家安居乐业,离不开英雄们的无私奉献。要让所有信宜人都了解并铭记我们的历史。”她说。

据悉,信宜市档案日系列活动将持续至6月30日,包括举办专题展览、爱国主义教育主题讲座、档案整理体验等,活动中还会赠送文创纪念品,多渠道、多形式地让群众了解档案工作,通过历史发展的印记领略信宜芳华。



持续做大做强 五棵树一条鱼一桌菜

广东茂名农林科技职业学院充分发挥涉农专业特色,依托茂名农业大市基础,以高质量党建引领学院高质量发展,构建“政校企行协”协同育人模式,为茂名荔枝在选育种、栽培、保鲜、贮运、加工、品牌营销及文旅开发各环节,发挥组织、人才、智力、科技支撑等重要作用,全产业链服务茂名荔枝产业高质量发展,助力我市乡村振兴。

党建引领,健全组织保障统筹机制

为服务乡村振兴发展,学院充分发挥党建引领作用,对接广东省“百县千镇万村高质量发展工程”和茂名市“百墟千村振兴计划”,制定实施“十百千万工程”,要求10个党支部对接10个村(企),安排100个教师团

队联系100条自然村(企业),安排1000个学生团队技术服务1000户(企业),培训10000名新型农民,帮助发展特色产业,振兴数以万计家庭。目前,已由学院党委领导带队下乡走访调研40余次,召开10次座谈会,梳理产业链发展关键难点,与30多家龙头企业、合作社、村委会、农业产业园等主体开展深度合作,成立了16家科技驿站,动员全校师生下乡超2万人次,统筹全校优势资源助力推进茂名荔枝产业高质量发展。

教科研协同,为三农事业输送高质量技能人才

教学团队结合涉农专业学科建设,带领学生深入一线开展“行走的课堂”研学活动,将课堂铺展在茂名广袤大地,把知识撒

播在三农产业沃土。已持续开展茂名荔枝产业主题、乡村旅游主题等10多期产业主题研学活动。带领学生直播团队参加“千名学生直播、助荔打Call”活动,探索“录播+直播+线下教学+实训实训+项目实操”的直播带货教学模式,丰富产教融合的教学实践形式。

科研团队在茂名“土特产”方面开展重点技术攻关。学院近三年成立荔枝相关科技项目26项,引进优良荔枝新品种22个,参与选育荔枝新品种2个,发表学术论文11篇,获得专利2项,获得省市级科技奖项3项,参与发布荔枝产业的地方标准8项,为荔枝直播带货产值超千万元。学院逐步构建“政校企行协”协同育人模式,推动教科研融合乡村振兴社会服务,加快了

院校人才培养与区域优势产业融合提速。

产教融合,服务地方特色优势全产业链发展

学院共有24支广东省农村科技特派员团队和5支茂名市驻镇帮镇扶村农村科技特派员团队,深入田间地头开展农技服务,为茂名荔枝生产一线种植户开展相关技术帮扶和培训,为农户和企业专题培训《荔枝秋冬季栽培管理技术》《茂名荔枝产业品种改良进展》《荔枝良种良法标准化栽培技术》等技术,为国家农业科技园区作《茂名市荔枝产业高质量发展的良种策略》专题报告,年累计培训达3000人次,反响热烈。

学院成立了茂名市果树产业工程技术中心,为茂名市350

万亩水果生产基地提供成套的“育种-栽培-植保-保鲜-加工”各环节的科技服务,为广东茂名荔枝国家现代农业产业园、广东茂名国家农业科技园区、茂名荔枝省级现代农业产业园等重大项目提供必要的技术支持。

学院还利用在涉农专业学科建设方面的人才优势,通过企业与院校合作,每年为三农一线培养输送优质毕业生达500多人,每年派出专业技术人员下乡超1000人次,对接服务市场主体超100家,每年培训社会学员、新型职业农民超1万人次,从产业发展规划到农作物育种、栽培、植保、农机装备到农产品保鲜、加工、贮运以及品牌营销及农旅开发等产前、产中、产后精准对接全产业链各环节提升产业价值。

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂土交网挂告字[2023]9号

经茂名市人民政府批准,茂名市自然资源局委托本中心对以下1宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:WG2023-18;宗地坐落:茂名市茂茂大道东片区岭南小区MDLN-07;宗地面积:122832.32平方米;土地用途:城镇住宅、零售商业、商务金融;出让年限:商服40年、住宅70年;1.0<容积率≤3.0;建筑密度≤35%(其中高层建筑密度≤22%);绿地率≥35%;建筑平均高度≤80米[详见茂自然资(茂南)规条字[2022]113号];网上挂牌起始价为55584万元;竞买保证金为11117万元;增价幅度为100万元;资信证明:55584万元;土地估价报告备案号:44284231B0006。出让金支付约定:自出让合同签订之日起可分期缴纳,全部土地出让价款须在2023年12月25日前缴清。首付款比例不得低于全部土地出让价款的50%,且需自出让合同签订之日起30个自然日内缴纳完毕。在支付第二期及以后各期出让价款时,应从缴纳首付款约定次日起算,按照支付第一期土地出让价款当日中国人民银行公布的一年期贷款利率向出让方支付利息。受让方未按照出让合同及时缴纳土地出让价款的,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让方缴纳违约金;出让方催缴后仍不能支付土地出让价款且延期付款超过合同约定交款日期60日的,出让方有权解除合同,受让方无权要求返还竞买保证金(定金)。未按合同约定缴清全部土地价款的,不得发放不动产权证书,也不得按土地价款缴纳比例分割发放不动产权证书。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

- (一)公告时间:2023年6月15日至2023年7月4日止。
- (二)网上挂牌竞买时间:2023年7月5日9时至2023年7月14日15时止。
- (三)交纳竞买保证金截止时间:2023年7月12日17时(以实际到账时间为准)。
- (四)限时竞价时间:2023年7月14日15时起。

三、竞买资格和要求:

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其他条件:

- 1.提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信证明,其相隔时间不得超过一个小时,开具资信证明的额度均不得低于公告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。
- 2.竞得人交纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定金。竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。经审查资金来源不符合要求的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市土地使用权公开挂牌

出让活动。

3.竞买成交后,竞得人必须在挂牌确认成交之日起5个工作日内签订《成交确认书》及10个工作日内向茂名市自然资源局申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无正当理由逾期或拒绝支付成交价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还。如已签订出让合同的,出让人可解除出让合同。对取消竞得资格或解除出让合同的,土地储备机构应重新收储土地并可重新委托出让。出让人可将原土地使用权竞得人及其关联企业列入土地市场诚信体系“黑名单”及向社会公布,并自取消竞得资格或解除出让合同之日起一年内依法限制参与茂名市土地市场交易有关活动。

4.凡在茂名市行政区域内有严重违法土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买活动;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员及在社会保险、政府采购、知识产权(专利)、统计等领域存在严重违法失信行为的企业及有关人员,以及广东省社会信用体系平台公布的失信主体,均不得参加本次竞买活动。

(二)凡办理数字证书,按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/>)

index.html#/440900/index)办理网上交易系统注册、绑定手续。

四、其他事项:

- (一)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价高者得为原则确定竞得人;土地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。
- (二)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、宗地图等相关附件。
- (三)竞买人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则请见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2023年6月23日后登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>)查询并下载相关挂牌出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:

联系人:卢先生、魏先生
联系电话:0668-2288783、2288780
联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心3楼

茂名市公共资源交易中心
2023年6月15日

关于修订《信宜市烟草制品零售点合理布局规定》的公告

为进一步体现行政许可的公平公正,严格依法依规审批发放烟草专卖零售许可证,加强对全市烟草市场管理,优化烟草制品零售点空间分布,维护消费者合法权益,我局经公开征求社会公众意见,决定对2022年3月1日起公布实施的《信宜市烟草制品零售点合理布局规定》第三条、第五条、第八条进行修订,现予以公布:

原文第三条修改为“第三条 本规定所称烟草制品零售点(以下简称零售点)是指经公民、法人或者其他组织申请,依法取得烟草专卖零售许可证,从事烟草制品零售业务的经营场所。本市零售点按照烟草零售业态划分为便利店、烟草专卖店、超市、商场、娱乐服务类等。”

原文第五条修改为“第五条 为推动农网高质量

发展,提升城乡零售点合理布局水平,依据国家统计局最新公布的城乡分类标准(统计用区划代码和城乡划分代码编制规则)(国统字[2009]91号),统计用区划代码和城乡划分代码第15位为“1”表示城镇,第15位为“2”表示乡村,将辖区内市场单元进一步划分城网及农网,分别设置零售点上限指导数,进行总量控制、动态调整。各市场单元零售点数量达到上限的,不予新增零售点。对符合申请条件的申请人,按申请时间的先后顺序进行排队轮候。”

原文第八条修改为“第八条 有下列情形之一的,在符合其他法定条件和本规定条件的基础上,可适当放宽发证条件,按照“一店一证”设置零售点:

(一)具有完全民事行为能力的残疾人、军烈属、退役优抚军人等社会弱势群体、社会优抚对象在茂

名市范围内首次申领零售许可证,并由本人经营使用的;

(二)因道路规划、城市建设等客观原因,或因新的法律、法规、规章、政策等颁布,或因办理烟草专卖许可证所依据的客观情况发生重大变化,导致原地址不适宜卷烟经营活动,申请变更到原发证机关辖区内其他地址经营的或主动歇业后6个月内且不超出原许可证有效期限向原发证机关重新申请新办许可证的,并按原许可证有效期核发;

(三)非家庭经营的持证个体户死亡或丧失民事行为能力,原持证人配偶、父母、子女持相关证明在3个月内提出在原地址继续经营的,可按原许可证有效期给予一次核发。

(四)其他有政策扶持需要的情形。

本条第一(一)项可不受零售点相互之间间距限制;第二(二)项、第三(三)项、第四(四)项不受间距、市场单元指导数等限制,不作为其他许可证业务办理中实地核查距离的参照物,且不纳入所在市场单元发证指导数内。”

以上修订决定自2023年6月19日起施行,修订后的《信宜市烟草制品零售点合理布局规定》请登录(<https://gd.tobacco.gov.cn/maoming/list.html?menuId=1202&channelId=1202&key=xxgknr>)网址链接查阅。

特此公告

广东省信宜市烟草专卖局
2023年6月15日