

化州、顺德两地人社部门联手搭建线上“就业桥” 让好工作“触网可及”

■记者 文华春
通讯员 陈万琼 董天忠

本报讯 连日来,化州市人力资源和社会保障局、顺德区人力资源和社会保障局以进一步巩固完善佛山市与茂名市对口帮扶协作机制,加快推进顺德区与化州市劳务协作为目标,全面启动化州市2023

年“暖心招聘促就业”化州-顺德对口帮扶劳务协作线上专场招聘会(顺德企业专场),在企业与求职者之间架起一座线上“就业桥”,让好工作“触网可及”。

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”和深化化州-顺德两地人力资源合作,两地人社部门自7月份签订了

《佛山市顺德区和化州市劳务协作框架协议》后,双方在劳务协作方面持续发力,4个合作事项正在稳步推进,两地人社同频共振新格局逐渐形成。为更好促进两地人才流动,两地人社部门建立促进稳岗就业和就业服务合作机制,加大对化州籍在顺德务工人员稳岗就业的政策扶持措施,协调解决稳

岗就业存在的困难和问题,高位推动两地各项劳务协作措施落地落实落细。到目前止,两地联手开展化州市2023年“暖心招聘促就业”化州-顺德对口帮扶劳务协作线上专场招聘会(顺德企业专场)2期,共有33间企业参加,提供了1000多个就业岗位,点击浏览量有3千多人次。

就业是民生之本。下一步,化州-顺德两地人社部门在建立职业技能培训合作机制的基础上,重点面向化州市劳动力,根据就业岗位与劳动者技能情况开展“订单式”技能培训,培训完成后推荐到企业就业或指导有需求的学员创业,促进劳动者更高质量就业。

广茂农林职院 表彰优秀教育工作者

■记者 董玉奎 通讯员 潘少君

本报讯 为庆祝第39个教师节,弘扬尊师重教的优良传统,增强广大教师、教育工作者的荣誉感和责任感,日前,广东茂名农林科技职业学院举行优秀教育工作者表彰大会。

会上宣读了《关于2023年先进个人的表彰决定》以及《关于2023年“最美教师”“最美辅导员”的表彰决定》。本次大会共表彰学院2023年“最美教师”10人、“最美辅导员”3人、师德标兵3人、教坛新秀5人、优秀班主任15人、优秀教师15人以及优秀教育工作者10人,并对被评为市教育局直属学校“优秀教师”、“师德标兵”的同志予以通报表彰。

表彰大会勉励广大教职工要牢记为党育人、为国育才的初心使命,以人民教育家为榜样,提高站位,强化责任,潜心育人,涵养师德,严谨治学,练好内功,争做“四有”好老师和“四个引路人”。

■记者 张伍 通讯员 刘育肇 萧琅

本报讯 为更好地推进违法建设治理工作,切实打好违法建设治理攻坚战,连日来,高州市沙田镇紧紧瞄准该市委、市政府关于全市主干道沿线违法用地、违法建设专项治理工作部署要求,积极探索推行“解症结、助清拆、筑防线”三步工作法,教育引导群众转变思想,共同维护美好家园,取得了良好的工作成效。

■通讯员 蔡美新

本报讯 日前,茂名“民生与法治”普法宣传法治文艺巡演晚会——茂名市法治文化节活动电白区电海街道专场,在电白区电海街道安乐村委会百姓大舞台文体广场上演,现场人头攒动,欢声一片。

舞蹈《春潮花海》拉开晚会的帷幕,欢快的舞蹈,动感的节

奏,欢快的音乐引来观众纷纷进场入座或驻足观看。小品《父亲的铁皮盒》《邻里之争》反映社区居民关注的物业服务、合同签订等法律问题,以案释法,达到良好宣传效果。三句半《法典与生活》和“法律知识有奖问答”,让现场观众充分感受到活动的趣味性和知识性。晚会最后合唱《到人民中去》,声音激昂响亮,激励奋进,使现

场气氛格外热烈,展现了昂扬向上的精神风貌和对未来生活的美好憧憬。这次晚会进一步丰富电海群众的精神文化生活,让人们在家门口享受文化大餐的同时普及法律知识。本次活动内容包含民生政策、法律法规、禁毒、扫黑除恶、反两规一律、打私、电信诈骗、邪教等、《信访条例》修订实施等宣

传。提升群众对法律法规的知晓度,让群众知法守法懂法用法,增强法治观念,养成依法办事的习惯。电海街道以党建引领基层治理,将民生、法治教育与为民办实事结合起来,在基础设施建设、乡村振兴等方面发力,一批造福于民的民生项目正演绎“速度与激情”,紧锣密鼓地施工中。电海街道“书记项目”投

入5亿元,以项目化建设精准补齐民生短板;安乐路扩建为4车道;乡村风貌提升,社区公共基础设施改造项目如火如荼地推进;各乡村加强巩固美丽宜居村建设,不断提升“颜值”……走马电海城乡,处处可以感受到看得见、摸得着的变化,切实解决好群众“急难愁盼”问题,书写了群众奋进、温暖人心的民生答卷。

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂土交网挂告字〔2023〕14号

经茂名市人民政府批准,茂名市自然资源局委托本中心对以下1宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:WG2023-23;宗地坐落:茂名高新技术产业开发区西区XQ-A5-20-01;宗地面积:334572.12平方米;土地用途:工业;出让年限:50年;容积率≥0.6;建筑系数≥30%;建筑高度不限(详见茂高新规条字〔2023〕104号);网上挂牌起始价为16100万元;竞买保证金为3220万元;增价幅度为100万元;资信证明:16100万元;土地估价报告备案号:4436923BB0016。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。受让方未按照出让合同及时缴纳土地出让价款的,自滞纳之日起,每日按迟延支付款项的1‰向出让方缴纳违约金;出让方催缴后仍不能支付土地出让价款且延期付款超过合同约定交款日期60日的,出让方有权解除合同,受让方无权要求返还定金(保证金)。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

(一)公告时间:2023年9月12日至2023年10月1日止。

(二)网上挂牌竞买时间:2023年10月2日9时至2023年10月11日15时正。

(三)交纳竞买保证金截止时间:2023年10月10日17时(以实际到账时间为准)。

(四)限时竞价时间:2023年10月11日15时起。

三、竞买资格和要求:

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其他条件:

1.提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信证明,其相隔时间不得超过一个小时,开具资信证明的额度均不得低于公告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。

2.竞得人交纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定金。竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。经审查资金来源不符合要求的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市土地使用权公开挂牌出让活动。

3.竞买成交后,竞得人必须在挂牌确认成交之日起5个工作日内签订《成交确认书》及10个工作日内向茂名市自然资源局高新区分局申请签订《国有建设

用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无正当理由逾期或拒绝支付出让价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还。如已签订出让合同的,出让方可解除出让合同。对取消竞得资格或解除出让合同的,土地储备机构应重新收储土地并可重新委托出让。出让方可将原土地使用权竞得人及其关联公司列入土地市场诚信体系“黑名单”及向社会公布,并自取消竞得资格或解除出让合同之日起一年内依法限制参与茂名市土地市场交易有关活动。

4.凡在茂名市行政区域内有严重违反土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买活动;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员及在社会保险、政府采购、知识产权(专利)、统计等领域存在严重失信行为的企业及有关人员,以及广东省社会信用体系平台公布的失信主体,均不得参加本次竞买活动。

(二)凡办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录全国公共资源交易平台(广东省,茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>)办理网上交易系统注册、绑定手

电白法院 关爱特殊困难未成年人



■记者 周燕红 通讯员 陆祉羽

本报讯 为进一步增强特殊困难未成年人法律意识和法治观念,在全社会营造关心关爱保护特殊困难未成年人健康成长的浓厚法治氛围,近日,电白法院干警前往观珠镇和平村,对一户特殊困难单亲家庭入户慰问,开展特殊困难未成年人走访慰问及普法宣传工作。

在村干部的带领下,干警们来到困难户家中,详细了解该家庭因病致困情况,认真询问三个孩子的生活、学习、健康情况,听取他们在生活中存在的困境和难题,对他们进行鼓励教育和心理疏导。同时结合该家庭的实际困难,督促村干部尽早协调完成低保申请,希望能让孩子们保持积极的心态,在有关部门的帮助下健康成长。

“现在正是你们成长的关键时期,一定要努力学习,掌握一些必要的法律知识。”法院干警与孩子们面对面、心贴心交流,结合《未成年人保护法》《预防未成年人犯罪法》等法律法规,耐心讲解普法小册子上的内容,教育孩子们在生活中应该如何保护自己、如何预防未成年人犯罪等;与孩子们一起观看电信反诈宣传视频,引导他们从小树立法治观念,鼓励他们要坚定信心、勤奋学习,自立自强,并向他们送上了文具礼包。

电白法院表示,今后将继续加深与社区、学校等相关单位的沟通协作,进一步提高未成年人的法治意识和维权能力,呵护未成年人健康、快乐成长。

关于国防教育 这些知识你要知道

五、什么是国防?

国防,即国家的防务。指国家为防备和抵抗侵略,制止武装颠覆和分裂,保卫国家主权、统一、领土完整、安全和发展利益所进行的军事活动,以及与军事有关的政治、经济、外交、科技、教育等方面的活动。国防是国家生存与发展的安全保障。

六、国防的性质

我国国防的性质主要包括三个方面:
第一,我国是社会主义国家,国家的一切权力属于人民,保卫祖国是全体中国人民的神圣职责,即我们的国防是全国人民的国防。

第二,我们坚持独立自主的外交政策,奉行和平共处五项原则,我国的国防不受外国势力的影响,不与任何国家或国家集团结盟,即我们的国防是独立自主的国防。

第三,我国属于发展中国家,永远不做超级大国,不搞霸权主义,我们不要任何国家的一寸土地,也不允许任何国家侵占我国的一寸土地。我们的国防是积极防御的自卫型国防。

拍卖公告

受委托,我公司定于2023年9月27日上午10时在茂名市官山三路39号本公司三楼拍卖厅公开拍卖:1、位于茂名市电白区林头镇北街之一的电白区二轻林头农具厂国有建设用地使用权,面积约2675.44㎡,工业用途(划拨),已出租,租期到2039年12月17日止,不交吉,起拍价:3259000元,保证金50万元。2、粤KA8662小车一辆,起拍价:4000元,保证金:5000元。

有意竞买者保证金须于2023年9月26日下午5时前汇入我公司账户(收款单位:华资国有(茂名市)拍卖行有限公司,银行账号:44050169066500000791,开户银行:建设银行茂名油城七路支行},并办理相关拍卖手续,竞买人必须与保证金缴款人名字一致。

看样时间电话预约:2862070、13702862176梁生。
华资国有(茂名市)拍卖行有限公司
2023年9月12日