

进博会四大关键词 从进博会感受中国发展新机遇

连日来,形如“四叶草”的国家会展中心(上海),客商云集、热闹非凡。第六届中国国际进口博览会在这里举行。本届进博会全面恢复线下办展,展览面积和参展企业数量均创新高。

一个个首发、一场场签约、一笔笔订单……人们愈发感慨,作为世界上首个以进口为主题的国家级展会,进博会这个大舞台,迸发着创新的动力、绿色的活力、市场的潜力、交流的魅力。进博会这一各方共襄的大平台,正是中国新发展为世界提供新机遇的生动例证。

创新引擎: 超400项新产品、新技术、新服务集中亮相

2吨级“电动飞机”、全自动机器人“骑士”、“减重神器”胃内球囊、智能上妆仪、肌能显微镜……行走在“四叶草”场馆,一个个炫酷登场的“黑科技”展品,让人目不暇接。

“全球首发”“亚洲首秀”“中国首展”,进博会已经成为展示创新创造的大舞台。今年进博会上,有超400项新产品、新技术、新服务集中亮相。

美国医疗科技企业GE医疗为今年进博会带来了近30款展品。“与往年不同的是,这些展品中有超过半数是中国智慧融合全球资源激发的最新成果,数量是历年之最。”GE医疗中国总裁兼首席执行官张铁昊说,2019年,GE医疗加大了推进全面国产的力度,越来越多的中国创新和国产“智”造逐步登上进博这个舞台。

在模拟芯片厂商亚德诺半导体(ADI)展区,除了数字工厂、汽车、数字医疗等领域最新技术和产品,还专门设置了一块区域,展示专精特新“小巨人”企业节卡机器人的“绣花”功夫。“我们希望展示中国市场的创新力量,以及ADI与客户协同创新、合作共赢的发展理念。”亚德诺半导体中国区工业市场总监蔡振宇说。

创新不是“独角戏”,而是“大合唱”。在进博会这个大舞台上,各方加强创新合作、共享创新成果,让创新源泉充分涌流,让创新引擎驱动全球发展。

创立于2021年的进博会创新孵化专区,今年吸引了来自美国、日本、巴西等近40个国家和地区的初创企业参展,参展项目逾300个。

“我们携16家来自日本、韩国及法国的创新企业首次入驻创新孵化专区,展示面向未来的美妆科技解决方案,助力这些企业通过进博的‘开放快车道’拥抱中国机遇。”欧莱雅北亚总裁及中国首席执行官费博瑞说。

绿色节能: 从办展到参展,“低碳”“绿色”成为发展主流

办展“绿”、参展“绿”、产品“绿”,在“绿”意盎然的进博会场馆,处处涌动着面向未来的勃勃生机。

“进博会场馆里的每一盏灯、每一块屏幕、每一台设备,都是由来自外省份的风电、光伏等新能源点亮驱动。”国网上海市电力公司工作人员介绍,通过省份间绿电交易的方

式,本届进博会成功采购绿电800万千瓦时,可覆盖本届进博会展前、展中、展后的全部用电量,这也是进博会首次实现全绿电办展。

此外,本届进博会餐饮服务全面实施“零塑标准”,展台材料回收率达100%,保障用公交车全部采用新能源汽车,“零碳零塑办博,绿色智慧出行”成为本届进博会新风尚。

在进博会各大展台,很多企业也不约而同将低碳、绿色、可持续作为关键词,以多元化形式展出在可持续发展领域的创新技术与成果。

轮胎制造商米其林在亚洲首次展示由天然橡胶、废旧轮胎中回收提取的炭黑、废钢中回收的钢材以及橙皮、柠檬皮、松香和葵花籽油提取物制造的63%可持续材料轮胎;松下带来首次亮相中国的纤维生态材料kinari;施耐德电气以“创新融生态,加速双转型”为主题参展,展示电网、轨道交通、智能制造等14大行业的70多个零碳应用场景……

展示绿色产品,深化绿色合作。今年进博会上,一场场聚焦绿色低碳转型项目的签约引人注目——

中国能与西门子能源达成战略合作协议,携手在河南兰考实施基于绿电的电能多元转换和智慧能源应用;中国能建氢能公司与韩国SKE&S签订制氢设备和绿氨供应框架协议,通过绿电制绿氢、绿氨制绿电,把零碳风光资源变成可以全球运输的零碳合成氨能源……

“中国正进入全面绿色转型时期,为全球企业在华发展提供了新

机遇。”索尼(中国)有限公司总裁吉田武司说,今年索尼在进博会上首次以“可持续发展”为主题参展,希望以自身技术创新能力助力中国绿色转型和高质量发展。

市场潜力: 交易团“购物车”不断升级扩容

买买买!在11月8日举行的上海交易团大型零售采购商联盟集中采购签约仪式上,一批新的签约火热出炉;联华股份首次与干露集团建立战略联盟,将万里之外的智利红酒带到中国;百联股份则与“老朋友”欧莱雅集团签订采购合作意向书,加大合作拓店力度……

“本届进博会上,零售联盟会员已有55个项目达成了初步采购意向,合计金额约35亿元。”上海交易团大型零售采购商联盟理事长单位百联集团副总裁邵华说。

中央企业的“购物车”也在持续扩容——

通用技术集团与多家跨国公司签署了10余项采购合作协议,包括光子计数CT(计算机断层扫描)设备、内窥镜手术控制系统、用于预防卒中发病的房颤早筛产品及技术等;中国中化控股有限责任公司在进博会开幕当天就签下多份采购大单,包括原油、煤炭、甲醇等能源化工产品和化工设备以及咖啡豆、大豆等食品与农产品……

本届进博会上,国资委组建了98个交易分团,中央企业及所属近1400家企业约2万名专业观众到现场观展、洽谈和采购。“纵观历届进

博会,中央企业‘购物车’不断扩容,采购规模保持稳中有升。”国务院国资委国际合作局局长朱凯说。

截至11月7日,中央企业交易团、国家卫生健康委交易团、相关地方交易团共举办85场集中签约活动,达成合作意向近600项。

“买全球、卖全球”,在进博会这个平台,世界看到中国超大规模市场蕴藏的巨大潜力,更感受到中国愿与各方共享大市场的诚意。

本届进博会为来自最不发达国家的100多家企业提供免费展位、搭建贴等举措,持续推动这些国家的特色产品进入中国市场。在今年进博会国家综合展中,69个国家中有16个是最不发达国家。

来自坦桑尼亚的参展商纳尔·达基第一次参加进博会,他把1公斤晒干的麒麟菜装进行李箱,辗转20多小时飞到中国,没想到竟然很受欢迎。“通过进博会这个窗口,既能让中国人了解坦桑尼亚的特色产品,也能帮助我们了解中国市场的需求。”

随着高水平开放的持续推进,未来5年,中国货物贸易、服务贸易进出口额有望累计超过32万亿美元、5万亿美元,持续为世界创造巨大市场机遇。

交流平台: 多彩文化“美美与共”

LED大屏幕上,水墨山水缓缓铺开,“时光隧道”移步换景,讲述着中国自贸试验区建设十年来的改革开放故事。这是本届进博会国家

综合展的一个特别部分“中国式现代化的重要探索和实践——自由贸易试验区建设十年成就展”。

进博会,交易的是商品和服务,交流的是文化和理念。在这里,新老朋友相聚、多彩文化汇聚,奏响“美美与共”的大合唱。

漫步进博会场馆,从印象派的油画到张大千的泼墨泼彩,从秘鲁的羊驼玩偶到津巴布韦的长颈鹿木雕,中外文化的元素和符号,遍布“四叶草”每个角落。

在尼泊尔展台,摆放着不少与当地文化有关的唐卡等。曾在中国读书多年的尼泊尔小伙沙森达,操着一口熟练的汉语,向观众介绍尼泊尔的文化,才是我们此行的目标。”沙森达说。

除了主展区,本届进博会还在“四叶草”正中心的圆形广场设置了文化公益演出舞台,近50场来自新西兰、斐济以及国内8个省市和港澳地区的传统舞蹈和特色歌曲、戏曲在这里精彩呈现。

“开放不仅仅意味着消除贸易壁垒、鼓励投资,还意味着接纳新观点、接受新思想,敞开心扉进行交流。”联合国贸易和发展会议秘书长格蕾丝潘说。

在“四叶草”这一文化交流的平台,不同肤色、语言的人们加深对彼此文化的理解和欣赏,感受“各美其美、美美与共”的中国智慧,在携手合作中共创美好未来。(记者潘洁、姚玉洁、魏弘毅、周蕊、王默玲、杨有宗、龚雯)

新华社上海11月9日电

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂土交网挂告字[2023]28号

经茂名高新技术产业开发区管理委员会批准,茂名市自然资源局高新区分局委托本中心对以下1宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:WG2023-43;宗地坐落:茂名高新技术产业开发区西区XQ-D1-18-01;宗地面积:120727.40平方米;土地用途:工业用地;出让年限:50年;容积率≥0.6;建筑系数≥30%;建筑高度不限(详见茂高新规条字[2023]106号);网上挂牌起始价为3476.93万元;竞买保证金为696万元;增价幅度为100万元;资信证明:3480万元;土地估价报告备案号:4428423IA0182。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清,受让方未按照出让合同及时缴纳土地出让价款的,自滞纳之日起,每日按延迟支付款项的1%向出让方缴纳违约金;出让方催缴后仍不能支付土地出让价款且延期付款超过合同约定交款日期60日的,出让方有权解除合同,受让方无权要求退还定金(保证金)。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

(一)公告时间:2023年11月10日至2023年11月29日止。
(二)网上挂牌竞买时间:2023年11月30日9时至2023年12月9日15时止。
(三)交纳竞买保证金截止时间:2023年12月8日17时(以实际到账时间为准)。
(四)限时竞价时间:2023年12月9日15时起。

三、竞买资格和要求:

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其他条件:

1.提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信

证明,其相隔时间不得超过一个小时,开具资信证明的额度均不得低于公告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。

2.竞得人缴纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定金。竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺函。经审查资金来源不符合要求的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市土地使用权公开挂牌出让活动。

3.竞得人须符合茂名高新技术产业开发区总体规划要求使用建设及高新区产业目录要求,宗地产业准入类型应为环境友好型钛钴新材料产业,并且符合《广东省发展改革委关于进一步明确我省优先发展产业的通知》(粤发改产业函[2019]397号)中明确的优先发展产业范围,投资强度不低于400万元/亩,年工业产值不低于500万元/亩,税收强度不低于20万元/亩,竣工验收3个月内应正式投入生产,具体可根据项目行业实际确定,投产时间距离竣工验收最长不超1年,投产半年内一般应达产。

4.竞得人须向市公共资源交易中心提交符合产业准入类型、按投资强度要求使用土地的承诺书,作为自然资源主管部门签订出让合同的前提条件和关联部门的监管依据。待项目方提交可行性研究报告后,由茂名高新技术产业开发区管理委员会经济发展局委托评估机构,就可行性研究报告的建设内容进行产业符合性论证并出具论证结论。如竞得人(受让方)未达到上述要求,茂名高新技术产业开发区管理委员会有权提出解除出让合同。

5.凡在茂名市行政区域内有严重违法土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买。

6.竞得地块后,竞得人必须在挂牌成交之日起10个工作日内持《成交确认书》向茂名市自然资源局高新区分局申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无合法正当理由逾期或拒绝支付出让成交价款的,均被视

为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还。

(二)凡办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>)办理网上交易系统注册、绑定手续。

四、其他事项:

(一)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价高者得为原则确定竞得人;土地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。

(二)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、宗地图等相关图件。

(三)竞买人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则请见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2023年11月17日后登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>)查询并下载相关挂牌出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:

联系人:卢先生、魏先生
联系电话:0668-2288783、2288780
联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心3楼

茂名市公共资源交易中心

2023年11月10日

分类广告

遗失声明

高州市曹江镇培坑村委会坑坡园村裴杏飞遗失《集体土地使用证》,证号:高集建(97)2511165,地号:19,图号:25.9-91.0,面积:124平方米,现声明作废。

遗失声明

高州市实验学校遗失中华人民共和国民办学校办学许可证正本,证号:教民144098142017018,现声明作废。

遗失声明

茂名市电白区林头镇田充村山口坡经济合作社遗失农村集体经济组织登记证正、副本,证号:N1440923MF7453429E,现声明作废。

遗失声明

茂名市电白区林头镇田充村黄竹沟经济合作社遗失农村集体经济组织登记证正、副本,证号:N1440923MF7453445A,现声明作废。

遗失声明

高州市足球协会遗失公章一枚,公章全称是:高州市足球协会,现声明作废。

遗失声明

茂名市电白区林头镇田充村禾场岭经济合作社遗失农村集体经济组织登记证正、副本,证号:N1440923MF7453285W,现声明作废。

遗失声明

茂名市政府物业经营管理中心遗失开户许可证,核准号:Z5920000185001,现声明作废。

遗失声明

高州市沙田镇桃栏村委会桃栏村潘达敏遗失《乡村建设规划许可证》一份,证号为:乡字第2018448号,面积:314平方米,发证机关:高州市沙田镇规划建设办公室,发证日期:2018年12月17日,现声明作废。

遗失声明

茂名市电白区林头镇田充村南山塘经济合作社遗失农村集体经济组织登记证正、副本,证号:N1440923MF745347XH,现声明作废。

遗失声明

茂名市电白区林头镇田充村新屋经济合作社遗失农村集体经济组织登记证正、副本,证号:N1440923MF7453242F,现声明作废。

拍卖公告

受委托,我公司定于2023年11月17日上午10时30分在石鼓镇爱民路162号高州市机具厂内公开拍卖:位于高州市石鼓镇爱民路162号的高州市机具厂20年租赁权(一次性缴纳10年租金),宗地面积约1835.78㎡,建筑面积约:1549.39㎡,起拍价:8000元/月。(保证金20万元)保证金须于2023年11月16日下午5时前汇入高州市国有资产服务中心账户,并于拍卖会当天到拍卖会现场办理相关竞拍手续。咨询电话:2862070、13702862176 梁生。华资国有(茂名市)拍卖行有限公司 2023年11月9日

遗失声明

高州市曹江镇先觉村民委员会先觉村中一经济合作社梁志华遗失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成员及股权证》,证号:N1440981MF4002307M-0042,现声明作废。

遗失声明

高州市新垌镇新垌村民委员会南塘村吴淑芳遗失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成员及股权证》,证号:N1440981MF6797414B-0002,现声明作废。

不动产权证书/登记证明遗失(灭失)声明

杨连标(身份证号:440923193909100257)因保管不善,将粤(2019)茂名市不动产权第0057793号《不动产权证书》遗失(灭失),根据《不动产登记暂行条例实施细则》第二十二条的规定申请补发,现声明该不动产权证书或不动产登记证明作废。

特此声明

声明人:杨连标
2023年11月6日

遗失声明

高州市新垌镇新垌村民委员会新一经济合作社邓国全遗失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成员及股权证》,证号:N1440981MF2818791E-0034,现声明作废。

遗失声明

茂南区麦宇强普通货物运输部遗失道路运输经营许可证,证号:440900115899,现声明作废。