滨海新区奏响城乡区域协调发展"协奏曲"

强区促镇带村蹄疾步稳推进"百千万工程"

本报记者 严志强 通讯员 李天 李铮

今年以来,茂名滨海新区以 "头号工程"的势头和力度,蹄疾 步稳推进"百千万工程",强区促 镇带村,加快把短板变为潜力板, 一曲城乡区域协调发展的"协奏 曲"正在滨海新区奏响。

启新篇,推进"百千万工程"

聚合力,启新篇。今年4月 18日,滨海新区"百千万工程"指 挥部揭牌后,迅速构建区、镇两级 指挥体系,六大工作专班齐头并 进。滨海新区领导牵头建立联席 会议制度,发挥以上率下作用,营 造比学赶超氛围。

滨海新区锚定绿色化工"底 色",打造独具核心竞争力的绿 色化工与新材料新能源基地、茂 名实施制造业当家的战略高地, 建设"港一产一城一乡"融合发 展、功能完善、环境友好的港湾 新城。强化产业定位,发挥区域 优势进行招商引资,今年以来, 该区主要领导亲自带队,赴卡塔 尔、沙特阿拉伯等多地开展经贸

推项目,激活区域经济动力

全力打造产业强区,聚焦绿 色化工、临港产业、滨海旅游、海 洋渔业、自贸港建设、港口建设等 六大核心体系。绿色化工重大 突破, 东华能源项目一期已试投 产,马店河储能产业园高标准规 划落地。临港产业蓬勃发展,益 海嘉里粮油加工项目、道道全 100万吨菜籽油加工项目、超峰 建材中转库项目等多个项目相 继投产,产业发展动力强劲。滨 海旅游亮点纷呈,博贺半岛景观 进一步提质升级,博贺墟美食 街、横山美食街、西葛驿站、浪漫

海岸等多个亮点建设成效显著, 海昌海洋公园、南海博贺省级滨 海旅游度假区等项目建设正 酣。海洋渔业迎来机遇,滨海新 区国家级渔港经济区项目成功 人2023年国家级渔港经济区试 点,水母渔村、海洋牧场等产业 项目建设已取得初步成效,总投 资40亿元的集"渔业生产、渔获 交易、物流运输、休闲旅游"为一 体的综合性全链条发展的渔港 经济区产业园建设正有序推 进。交通建设如火如荼,多条道 路相继通车,港口、铁路等基础 设施不断完善,疏港铁路、广州 港通用码头一期、东区化工码头 等项目已建成使用。

今年以来,滨海新区电城镇 扎实推动零碳产业园、马店河储 能产业园、绿色化工和氢能产业 园等重点项目征地工作,累计征 地面积超过6500亩,逐步打开沙 尾村搬迁安置工作局面,100%完 成博贺疏港铁路滨海新区段整体 房屋拆迁,为各个项目落地建设 提供有力保障。

展新颜,焕新镇村面貌

滨海新区乡村美、活力足,38 个行政村实现"村村过关"百分百 目标,其中20个行政村脱颖而 出,荣获美丽宜居殊荣,全区农村 道路主干路已基本完成硬底化工 程,已建成"四小园"998个。

人居环境持续改善,165条自 然村已完成农村生活污水治理任 务,其中79座污水处理设施投入 运行,86条自然村的生活污水得 到有效处理,70条自然村通过资 源化利用方式变废为宝……

城镇建设不断提质升级,博 贺湾大桥"绿化公园"、翠湖路段



滨海新区打造宜居宜业港湾新城。

"口袋公园"、老旧农贸市场、干 道绿化等公共场所设施不断升 级改造。

强保障,提升民生福祉

教育强区建设大步前进。华 师附属滨海学校已建成使用,龙 山中学扩建启动建设,滨海新区 52所中小学均达到广东省义务教 育标准化学校建设要求,顺利通

过了国家义务教育均衡区、广东 省教育强区和广东省推进教育现 代化先进区验收。同时,教育教 学质量逐步提升。

卫生医疗水平速提升。稳步 推进卫生院建设,爵山、博贺、龙 山3家卫生院已完成标准化建 设,电城中心卫生院升级改造项 目已完成,滨海新区人民医院已 规划建设,有力保障了人民群众

基层八项治理稳推进。滨海 新区主要领导多次基层调研督 导,组建八个工作专班推进重点 工作。深入开展"平安大走访"活 动,该区副科级以上领导干部走 访挂点村(社区)1650次,开展民 情走访次数1823次,收集问题 282件,解决271件,民情畅通,社 会问题得以有效解决。

茂名举办政校企跨境电商 合作培训班(第二期)

促进高校与企业供需对接

■记者 梁雪玲 通讯员 林诗琪

本报讯 为进一步推进茂名市跨 境电商发展,落实政校企合作机 制,近日,由市商务局主办,茂名 市跨境电商孵化园承办, 茂名职业 技术学院协办的茂名市高校跨境电 商综合培训班第二期在茂名职业技 术学院产业学院报告厅举办。茂名 市跨境电商孵化园相关负责人、跨 境电商实战专家、广东讯邦科技有 限公司跨境电商运营总监以及茂名 职业技术学院国贸专业、电商专业 学生参加本次培训。

近年来, 跨境电商已成为传统外 贸企业拓展国际市场的重要渠道,培 育和发展跨境电商正成为外贸行业促 发展、稳增长的新引擎。孵化园作为 茂名市跨境电商建设发展的重要载 体,将助力更多企业人才培养、转型 升级和跨境业务迭代。

这次培训课程主要让学生们全方 位了解跨境电商目前的发展现状及具 体运营管理,了解新兴跨境社交电商 平台的运用,对培养跨境电商优秀人 才、推动跨境电商产业发展、助力企 业工作具有十分重要的意义。

培训课程以理论授课、案例分 析、实操讲解的形式进行,邀请到 跨境电商实战专家吴振宇老师和广 东讯邦科技有限公司跨境电商运营 总监胡成明老师针对新兴跨境社交 平台 TIKTOK SHOP 的人驻操作流 程以及运营、独立站的优势、中视 频伙伴计划等内容进行详细讲解和

这次培训以具有前瞻性的视角为 学生们带来启迪和思考,促进高校与 企业间供需对接, 为跨境电商行业的 蓬勃发展注入新鲜的血液。

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

经茂名市人民政府批准,茂名市自然资源局委托本中心对以下1宗 国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

-、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗 地 编 号: WG2023-45; 宗 地 坐 落:茂 名 博 贺 新 港 区 BH01GB01-01; 宗地面积: 140268.44平方米; 土地用途: 仓储; 出让年限: 50年;容积率≤3.0;35%≤建筑系数≤50%;建筑高度≤60米(详见茂滨 海规条字[2023]065号);网上挂牌起始价为12639万元;竞买保证金为 6320万元;增价幅度为100万元;资信证明:12639万元;土地估价报告备 案号:4414723BA0037。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个 自然日内一次性缴清。受让方未按照出让合同及时缴纳土地出让价款 的,自滞纳之日起,每日按迟延支付款项的1%向出让方缴纳违约金;出 让方催缴后仍不能支付土地出让价款且延期付款超过合同约定交款日 期60日的,出让方有权解除合同,受让方无权要求返还定金(保证金)。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

(一)公告时间:2023年11月15日至2023年12月4日止

(二)网上挂牌竞买时间:2023年12月5日9时至2023年12月14日 15时正。 (三)交纳竞买保证金截止时间:2023年12月13日17时(以实际到账

时间为准)。 (四)限时竞价时间:2023年12月14日15时起。

三、竞买资格和要求:

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然 人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有 建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申 请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其他条件:

1.提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明

(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信 证明,其相隔时间不得超过一个小时,开具资信证明的额度均不得低于公 告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂 牌公告之后至交易结束之前有效。

2. 竞得人交纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定 竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷 款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。经审查资金来源不符合要求 的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市

土地使用权公开挂牌出让活动。 3. 竞买成交后, 竞得人必须在挂牌确认成交之日起5个工作日内签 订《成交确认书》及10个工作日内向茂名市自然资源局滨海新区分局申 请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得 人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无合法正当理由逾期或拒绝支付出 让成交价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人 的竞得资格,竞头保证金不予退还。如巳签订出让合同的,出让人可解 除出让合同。对取消竞得资格或解除出让合同的,土地储备机构应重新 收储土地并可重新委托出让。出让人可将原土地使用权竞得人及其关 联公司列入土地市场诚信体系"黑名单"及向社会公布,并自取消竞得资 格或解除出让合同之日起一年内依法限制参与茂名市土地市场交易有 关活动。

4.凡在茂名市行政区域内有严重违反土地出让合同、闲置土地或有 其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组 织,均不得参加本次竞买活动;失信被执行人及失信被执行人的法定代 表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员及在社会 保险、政府采购、知识产权(专利)、统计等领域存在严重失信行为的企业 及有关人员,以及广东省社会信用体系平台公布的失信主体,均不得参 加本次竞买活动。

(二)凡办理数字证书、按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可 参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录 全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ ggzy-portal/index.html#/440900/index)办理网上交易系统注册、绑定手

四、其他事项:

(一)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价 高者得为原则确定竞得人;土地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。

(二)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、宗地图等相关图件。 (三) 竞买人竞得宗地使用权后, 必须保证其提交的资料符合竞买申 请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人 的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料和具体竞价规则请见网上公廾挂牌出让 文件,有意竞买者请于2023年11月24日后登录全国公共资源交易平台 (广东省·茂名市)(https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/ 440900/index)查询并下载相关挂牌出让文件,按照出让文件规定的操作 程序参加竞买活动。

六、联系方式:

联系人:卢先生、魏先生

联系电话:0668-2288783、2288780

联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心3楼

茂名市公共资源交易中心 2023年11月15日

遗失声明

茂名市广安机动车驾驶培训有限公司遗失粤 K5688学道路运输证,证号:粤交运管茂字002777789 号,现声明作废。

遗失声明

茂名市志晟物流有限公司遗失粤K0543挂道路运 输证,证号:粤交运管茂字003090361号,现声明作废。

遗失声明

高州市沙田镇六联村昃岭经济合作社黄肖兰遗 失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成 员及股权证》,证号:N1440981MF853145XA-0021,现 声明作废。

遗失声明

高州市石板镇石村村民委员会石五村赖容华遗 失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成 员及股权证》,证号:N1440981MF46445109-0056,现 声明作废。

遗失声明

高州市新垌镇长流村民委员会温坑村侯坤城遗 失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成 员及股权证》,证号:N1440981MF2805018N-0008,现 声明作废。

遗失声明

高州市石板镇石村村民委员会石三村刘宗广遗 失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成 员及股权证》,证号:N1440981MF4643331U-0114,现 声明作废。

遗失声明

陈英梅遗失残疾证,证号: 44098219870315320962,现声明作废。

遗失声明

周爱英同志遗失广东众和化塑股份公司(原广东 众和化塑有限公司)《股权证书》(原名《出资证明书》) -份,编号为:29085,现声明作废。

遗失声明

高州市石板镇石村村民委员会旺竹塘村陈良健 遗失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织 成员及股权证》,证号:N1440981MF4644684J-0014,现

遗失声明

高州市石板镇高雄村民委员会木梳村姚如友遗 失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成 员及股权证》,证号:N1440981MF47888800-0010,现 声明作废。

遗失声明

高州市石板镇石村村民委员会石三村宁初遗失 《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成员 及股权证》,证号:N1440981MF4643331U-0105,现声 明作废。

遗失声明

高州市深镇镇大田村民委员会田三村成茂辉遗 失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成 员及股权证》,证号:N1440981MF5437759K-0007,现 声明作废。

遗失声明

高州市新垌镇新垌村民委员会田化经济合作社 陈瑞连遗失《高州市农村集体经济合作(股份经济合 作)组织成员及股权证》,证号: N1440981MF4251370U-0054,现声明作废。

寻亲公告

陈慧敏,女,2020年3月18日在化州市平定镇逢 利石门村路口拾得,请亲生父母见公告后持相关证件 前往认领。联系电话:13902516193

> 公告人:陈宗妙 2023年11月13日

遗失声明

高州市新垌镇大路坡村民委员会大三经济合作 社廖叔权遗失《高州市农村集体经济合作(股份经济合 作)组织成员及股权证》,证号: N1440981MF482460XD-0022。现声明作废。

遗失声明

苏爱祥遗失残疾证,证号: 44092419680814297612,现声明作废。

广告热线:2963992 2963993

小规格(5cmx1.5cm)100元/次中规格(5cmx3cm)200元/次 优惠: 同一广告(内容规格均相同)实行刊3送1,刊10送4。

行式分类 分字分类广告 4 0 元 / 行 标题:用4号字,每行最多8个字,不得超过2行 内文:每行限登13个小5号字(标点符号字母算一个字号, 2个数字合算一个字号),每次刊登1行起,最多10行, 不足一行按一行计费。

遗失声明 茂名市电白区水东镇梁记面包

店遗失食品经营许可证副本一份, 许可证编号:JY24409040057873,现 声明作废。

2023年11月15日

遗失声明

电白县百川房地产开发 有限公司工会委员会遗失基 本账户开户许可证壹本,核准 号: J5923000921701, 编号: 581004456541,现声明作废。

遗失声明

茂名市电白区百利邦生物科技 有限公司遗失公章一枚,现声明作 废。

2023年11月15日

遗失声明

吴雪平遗失位于三角圩第二住 宅区七排4/5号的电白县建设用地 规划许可证一份,证号:电规字 (2009)No0012777号,现声明作废。 2023年11月15日

宅区七排4/5号的电白县建设工程

规划许可证一份,证号:电建字 (2009)No0008618号,现声明作废。

遗失声明

吴雪平遗失位于三角圩第二住

2023年11月15日

遗失声明 茂名市茂南区公馆镇甘底黄膳

根村明怡士多店遗失营业执照副 本,证号:92440902MA52JK3N34, 现声明作废。

2023年11月15日

遗失声明 高州市涛李教育培训有限公司

遗失中华人民共和国民办学校办学 许可证副本,证号:教民 144098172019039,现声明作废。

2023年11月15日