

电白交警约谈外卖配送企业

文明交通 安全出行

■记者 杨珮珮 通讯员 茂交宣

本报讯 为进一步规范快递、外卖配送企业车辆和人员安全管理,强化配送人员的交通安全意识和文明出行意识,近日,

电白交警大队约谈辖区美团、饿了么等网络外卖平台负责人,进一步督促企业筑牢交通安全主体责任,营造良好的道路交通环境。

在美团外卖配送企业,民警通报近期外卖配送员交通违规记录情况,对部分骑手、外卖员存在车辆未按规定停放、闯

红灯、逆行、随意横穿马路、过斑马线不下车推行等交通违规行为进行通报,并对外卖员进行交通安全知识教育。同时,民警与企业负责人签订《交通安全承诺书》,要求外卖公司责任人落实安全生产主体责任,加强内部监督管理工作,做好日常安全检查,加强对配送员

的管理工作。

在饿了么外卖配送企业,交警部门要求企业负责人落实交通安全主体责任,加强对外卖骑手和车辆监督管理,与外卖骑手签订交通安全承诺书,确保每名外卖骑手佩戴安全头盔,对不符合交通安全技术性能要求的配送车辆及没有持相应驾驶证件

的骑手坚决不予以使用。期间,宣传人员利用典型案例进行以案说法。

下一步,交警部门将对线上外卖企业从业人员进行登记备案,定期通报从业人员交通违规数据,督促外卖企业做好监督管理工作,从源头上预防和减少交通事故的发生。

一位好心人意外受伤 众多热心人齐送温暖

■记者 尹兆平 通讯员 邹玉芳

本报讯 为弘扬时代新风,营造关爱道德典型、崇德向善的浓厚氛围,近日,茂名志愿者阳光365服务总队组织开展“勿让茂名好心人凉,关爱茂名好人”新时代文明实践志愿服务活动,让道德模范、身边好人在温暖社会的同时,也感受到来自社会的温暖。

近日,热心人士江东权在工作中不慎意外受伤,虽及时送院做了手术,但需要在医院和家里治疗和休养较长一段时间。江东权是一名农民电焊工,“手停就会口停”,阳光365服务总队获悉他受伤住院的消息,立即派代表到医院看望慰问。志愿者和爱心企业纷纷送去爱心餐,并送去公益组织的关心关怀。为什么大家那么关爱江东权?因为他也是一位乐于助人的热心人士。江东权2012年加入茂名志愿者阳光365服务总队,目前是总队博爱分队的队长。十多年来,他持续关爱弱势群体,为困境家庭筹款筹物逾百万元,帮助他们建房,改善生活,学习条件。截至目前,他的志愿服务时长2800多小时。辛勤的付出,终获好报,2016年以来,他先后被评为“感动茂名十大人物”“茂名市志愿服务先进个人”“好心茂名人”,成为活跃在群众身边的正能量、好榜样。

电城镇 坚持从源头上化解矛盾

■记者 张伍 通讯员 高燕妮

本报讯 为进一步推进电城镇和谐稳定发展,加强全镇社会治安综合治理和矛盾纠纷排查化解能力,预防化解各类矛盾纠纷,提高社会治安防控能力,近日,该镇召开矛盾纠纷排查化解专题分析研判会议,针对当前存在的突出矛盾进行深入剖析研讨,并提出下一步工作措施。电城镇全体党委班子成员参加会议。

会议要求,每周至少组织全镇班子成员召开一次专题会议。各班子成员每周全面排查挂点村(社区)矛盾纠纷,包括但不限于土地纠纷、劳资纠纷、未成年犯罪、交通安全隐患等;及时对矛盾纠纷情况进行分析,在专题会议上研讨汇报,并将最新调处进度报送到镇综治办。

会议强调,一是提高政治站位,压实包片责任。增强发现矛盾敏锐度,对挂点村(社区)存在的矛盾纠纷做到心中有数、手中有法,坚持从源头上化解矛盾。二是坚持“早排查、早发现、早介入、早化解”的原则,强化矛盾源头管控,主动走访群众,常态化深入包片村居摸排矛盾、发现风险,化解矛盾要抓早抓小。三是创新工作方法,竭尽所能、想方设法将矛盾隐患化解在萌芽状态,避免矛盾“拖大拖炸”。

此次专题分析研判会议总结了电城镇近期矛盾纠纷领域突出问题,为下一步工作指明了方向、明确了任务、落实了责任。该镇将进一步加强组织领导,以更加高效的方式解决基层社会矛盾纠纷,推动全镇和谐稳定发展。

■茂名日报社全媒体记者 张伟浩 通讯员 黄诒高

本报讯 1月10日,本报第03版《要闻》版以及茂名日报公众号对曾以金色稻浪闻名遐迩的高州市古丁梯田去年播种的格桑花进行了报道,引发读者的广泛关注。

随着时间的推移,目前,古丁梯田上的格桑花越开越多,越开越艳,越开越美。在小池塘周围一带,格桑花一层一层地铺着,重重叠叠,色彩更加绚丽,宛如一条条艳丽的

飘带,比几天前更加壮观了。村口附近的田地上,几天前大部分还是一粒一粒大大小小的花蕾,只是零零星星地开着,现在也赶集似的大面积开放。走进梯田景区,眼前一片花的海洋,花潮起伏,汹涌澎湃,令人叹为观止。徜徉其中,赏心悦目,流连忘返。

当地村民说,格桑花开的消息见报后,古丁梯田一夜之间又热闹了起来,现在前往梯田游玩、拍照的游客一天比一天多,还有其它一些媒体纷纷前去采访报道。记者身边不少的读者朋友表示,将约上三五知己近期出发古丁,一睹盛开在梯田上的格桑花芳容。

当地有关方面表示,将做好充分准备以迎接各地游客的到来,热情提供各种优质的服务。



俯瞰梯田,花潮起伏,十分壮观。 通讯员 冯章 摄

与法同行 “宪”在行动

电白法院开展系列普法活动

本报记者 周燕红 通讯员 邱少梅

为进一步弘扬宪法精神、维护宪法权威,近期,电白法院围绕“大力弘扬宪法精神,建设社会主义法治文化”主题,积极开展形式多样的普法宣传活动,推进“宪法宣传周”活动走深走实。

宪法走进渔村里 法治护渔促发展

近日,电白法院组织干警到南海街道勤海社区,开展“送法进渔村”活动。活动现场,干警们通过放置宣传海报、派发宣传资料、解答法律咨询等形式,向群众宣传宪法及民法典、禁毒、反诈、扫黑除恶等法律知识,并通过以案释法,对渔民们普遍比

较关心的依法捕捞、鱼货交易、渔船股权、劳动争议、人身损害赔偿等法律问题进行深入讲解。

“我们渔民群众平时忙于出海打鱼,很少有学习法律知识的机会,这样的活动真的非常难得,群众法律意识提高了也有利于我们的基层治理。”活动结束后,勤海社区干部如是说。

随后,博贺法庭干警走进树仔镇海丰村委会,为该村委会班子成员深入解读宪法的背景与意义、法律地位、公民的权利与义务及国家宪法日的由来,并向沿街渔民商户发放与渔业有关的宣传手册,解答渔民法律疑

惑,有力提升渔民法律意识。

便民普法赶“圩日” 田间地头有“宪”在

在那霍镇和黄岭镇的“圩日”,乡镇集市熙熙攘攘,车水马龙,热闹非凡。电白法院沙琅法庭将“圩日”和“宪法宣传周”相结合,分别走进那霍镇集市和黄岭镇集市,向来赶集的乡亲们宣讲宪法,并为现场群众送上民法典、防范电信网络诈骗、预防养老诈骗等与群众生活密切相关的普法宣传手册,为他们释法答疑,引导群众积极运用法律武器维护自身合法权益,并耐心倾听记录群众对法院工作的建议和意见。

当日下午,沙琅法庭干警还前往位于罗坑镇大车田村委会的圣女果种植基地普及宪法知识及走访调研,向负责人了解基地的运营情况、工人的薪酬发放情况及用工保障情况等,为辖区农产品经济发展提供坚实可靠的法律保障。

街头普法零距离 护航美好生活

在热闹的电白区法治文化主题公园,电白法院干警通过设立咨询台、发放宣传资料等形式,向来往群众详细讲解宪法的地位、基本内容、发展历程、公民的权利与义务等相关知识,并结

合实际案例为群众讲解法律知识,面对抱有法律疑惑和问题前来寻求帮助的群众,干警们耐心倾听,有针对性地为他们缓焦虑、解心结、释疑惑,积极引导他们理性维权、依法维权。

“这些宣传册子很有用,我要带回去好好学习。”现场的一名群众由衷地说道。

通过开展一系列宪法普法宣传活动,增强了广大干部群众的法律素养,促进广大干部群众自觉学法、讲权利、讲义务、讲责任,进一步增强公民宪法意识和法治观念,使人民群众充分认识到开展宪法宣传的重要意义。

茂名市国有建设用地使用权网上公开挂牌出让公告

茂土交网挂告[2024]1号

经茂名市人民政府批准,茂名市自然资源局委托本中心对以下1宗国有建设用地使用权进行网上公开挂牌出让。现将有关事项公告如下:

一、网上公开挂牌出让地块的基本情况和规划指标要求:

宗地编号:WG2024-01;宗地坐落:茂名市河东片区福地小区HDFD-03;宗地面积:2360.55平方米;土地用途:城镇住宅、零售商业;出让年限:住宅70年、商服40年;1.0<容积率≤3.9;建筑密度≤30%(其中高层建筑密度≤22%);绿地率≥35%;建筑高度≤80米[详见茂自然资(茂南)规条字[2023]65号];网上挂牌起始价为2164万元;竞买保证金为650万元;增价幅度为50万元;资信证明:2164万元;土地估价报告备案号:4414523BA0072。出让金支付约定:自出让合同签订之日起30个自然日内一次性缴清。受让方未按照出让合同及时缴纳土地出让价款的,自滞纳金之日起,每日按迟延履行款项的1‰向出让方缴纳违约金;出让方催缴后仍不能支付土地出让价款且延期付款超过合同约定交款日期60日的,出让方有权解除合同,受让方无权要求退还竞买保证金(定金)。未按合同约定缴清全部土地价款的,不得发放不动产权证书,也不得按土地价款缴纳比例分割发放不动产权证书。

二、网上公开挂牌出让活动的具体时间安排:

(一)公告时间:2024年1月12日至2024年1月31日止。

(二)网上挂牌竞买时间:2024年2月1日9时至

2024年2月10日15时止。

(三)交纳竞买保证金截止时间:2024年2月9日17时(以实际到账时间为准)。

(四)限时竞价时间:2024年2月10日15时起。

三、竞买资格和要求:

(一)符合网上挂牌出让文件要求的中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律法规另有规定者外,均可申请参加本次国有建设用地使用权网上公开挂牌出让活动。本次活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。

竞买人应具备的其他条件:

1.提供中华人民共和国境内银行或其它金融机构出具的资信证明(不含贷款意向书);由不同银行(或同一银行不同账号)开具的多张资信证明,其相隔时间不得超过一个小时,开具资信证明的额度均不得低于公告要求;开具资信证明的时点应在该宗国有建设用地使用权网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。

2.竞得人缴纳的竞买保证金,在公开挂牌成交后转作受让地块的定金。竞买人须使用合规自有资金购地,并提交竞买保证金不属于银行贷款、股东借款、转贷和募集资金的承诺书。经审查资金来源不符合要求的,取消土地竞得资格,竞买保证金不予退还,在一年内禁止参加茂名市土地使用权公开挂牌出让活动。

3.竞买成交后,竞得人必须在挂牌确认成交之日起5个工作日内签订《成交确认书》及10个工作日内

向自然资源行政主管部门申请签订《国有建设用地使用权出让合同》,并按合同约定履行义务。竞得人逾期或拒绝签订出让合同的,以及无合法正当理由逾期或拒绝支付出让成交价款的,均被视为违约。竞得人违约的,交易机构可取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还。如已签订出让合同的,出让人可解除出让合同。对取消竞得资格或解除出让合同的,土地储备机构应重新收储土地并可重新委托出让。出让人可将原土地使用权竞得人及其关联公司列入土地市场诚信体系“黑名单”及向社会公布,并自取消竞得资格或解除出让合同之日起一年内依法限制参与茂名市土地市场交易有关活动。

4.凡在茂名市行政区域内有严重违法土地出让合同、闲置土地或有其他不良记录的,及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买活动;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员及在社会保险、政府采购、知识产权(专利)、统计等领域存在严重违法失信行为的企业及有关人员,以及广东省社会信用体系平台公布的失信主体,均不得参加本次竞买活动。

(二)凡办理数字证书,按要求足额交纳竞买保证金的申请人,方可参加网上公开挂牌交易活动。

(三)首次参加竞买活动的竞买申请人,在办理数字证书后,请登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>)办理网上交易系统注册、绑定手续。

440900/index)办理网上交易系统注册、绑定手续。

四、其他事项:

(一)本次国有建设用地使用权网上挂牌出让为无底价出让,按照价高者得为原则确定竞得人;土地出让所需缴纳的税费全部由竞得人负责。

(二)网上挂牌交易系统可以查阅规划文件、宗地图等相关图件。

(三)竞买人竞得宗地使用权后,必须保证其提交的资料符合竞买申请条件,并对资料的真实性和合法性负责,否则,本中心有权取消竞得人的竞得资格,竞买保证金不予退还,并追究其法律责任。

五、网上公开挂牌出让文件的索取和竞买申请的办理:

本次出让宗地的详细资料 and 具体竞价规则请见网上公开挂牌出让文件,有意竞买者请于2024年1月21日后登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>)查询并下载相关挂牌出让文件,按照出让文件规定的操作程序参加竞买活动。

六、联系方式:

联系人:卢先生、魏先生
联系电话:0668-2288783、2288780
联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心3楼

茂名市公共资源交易中心
2024年1月12日

分类广告

遗失声明

温绍雄遗失优抚证,证号:茂铀2313021,现声明作废。

遗失声明

黄文华于2023年12月5日遗失身份证,证号:440902197306030831,现声明作废。

遗失声明

高州市雅家达木

业有限公司遗失公章

一枚,现声明作废。

2024年1月12日

坟墓催迁公告

因高州市金山工业园南区高州市电子信息与新材料项目建设需要,按照我市土地利用总体规划和城市规划,并经上级批准,决定征收金山街道的部分土地,故涉及到金山街道板桥村委会和陈垌村委会的面临岭、面山大岭、田螺岭、牛面坟岭、板桥大岭、狗头岭、新担塘岭、半新塘岭、蒜子岭等范围内的坟墓,凡在上述范围内插有标签的坟墓均需迁移(已于2023年6月2日发布迁坟公告及登报),至目前,部分坟主已经迁移,还剩下部分坟墓未迁;现请

坟主(亲属)自本公告之日起15日内,凭标签、坟主(亲属)居民身份证(或户口簿)及村(居)委会证明到金山街道办事处办理迁坟手续,逾期不办理的,按无主坟处理。

联系电话:0668-6133383(车主任)
特此公告。

高州市自然资源局
高州市人民政府金山街道办事处
2024年1月9日