

我们的节日·国庆

市住建局开展政策宣贯活动
促进房地产市场健康稳定发展

■记者 尹兆平 通讯员 史房协

本报讯 市住建局组织行业协会和房地产企业,在十一黄金周开展以“新政助房市 购房正当时”为主题的房地产惠民利好政策宣贯活动,将稳楼市组合拳政策大礼包送到市民心中,促进房地产市场健康稳定发展。

金九银十是房地产市场的传统旺季。市住建局抓住这一机遇,宣传贯彻中共中央政治局9月26日会议精神和国家近期发布的稳楼市系列政策,采取在销售现场张贴宣传海报、专栏和面对面沟通等形式,并通过茂名日报等全媒体平台从三方面宣贯解读国家房地产惠民利民政策。一是宣传国家提出对商品房建设要严

控增量、优化存量、提高质量,加大“白名单”项目贷款投放力度、支持盘活存量闲置土地、调整住房限购政策、降低存量房贷等系列政策,为房地产市场止跌回稳创造了基础条件。二是宣传市委、市政府坚定支持房地产业稳定健康发展的政策取向,宣传随着重大项目开工、城镇化加速、城市向东靠海发展等利好落地,

茂名房地产业前景广阔。三是宣传我市鼓励购房置业的政策措施,包括加大个人信贷支持力度、加大住房公积金支持力度、落实房产交易税收优惠政策等。

接地气的政策宣贯活动受到群众的欢迎,许多在销售现场参观的市民说,政策宣贯让我们对房地产市场走势和购房置业心中更有底。

市住建局、茂职院、市质检站、建筑业促进会走进广东集信国控有限公司
“政校行企”四方联动
共推建筑业高质量发展

■记者 曾金妍 通讯员 黎海翼 高林海

本报讯 近日,市建筑业产学研促进会联合市住房和城乡建设局、市建设工程质量检测站、茂名职业技术学院等单位前往信宜市,实地走访广东集信国控检测认证技术服务中心股份有限公司,并就“政校行企”四方联动共推我市建筑业高质量发展开展座谈交流。

座谈会上,与会单位围绕企业技术需求、发展规划、人才培养、人才引进、专业建设、校企合作、社会服务、社会培训等方面进行了研讨,提出建设性的意见和建议。与会代表纷纷就如何共推我市建筑业高质量发展建言献策,在政府引导与政策支持、学校教育与人才培养、行业指导与标准制定、企业实践与技术创新、多方协同机制建设等方面提出了具体可行的建议。

茂名职业技术学院和广东集信国控有限公司在人才培养、教科研合作、社会服务等方面达成了校企合作意向。茂名职业技术学院表示,要以市建筑业产学研促进会为平台,大力推进产教融合、校企合作,赋能地方建筑业高质量发展。

本次调研交流活动进一步加强了政府、学校、行业、企业的合作交流,在促进就业与人才培养、推动产教融合与校企合作、大力支持企业全面创新等方面产生积极影响。

团结互助 向新而行
电白区沙琅商会成立

■茂名日报社全媒体记者 陈俊明

本报讯 10月1日,电白区沙琅镇喜迎盛事——沙琅商会第一届理(监)事会就职典礼举行。茂名市政协,电白区委、区政府,区人大、区政协、区委宣传部、区委统战部、区工商联、区直有关单位领导,沙琅镇班子成员,以及各商(协)会代表,辖区知名企业家、杰出乡贤欢聚一堂,共叙乡情、共襄盛举,共筑沙琅高质量发展新图景。

在沙琅商会第一届理(监)事会就职典礼上,与会人员共同观看了商会宣传片,感受沙琅的蓬勃发展和深厚文化底蕴。就职典礼宣读了沙琅商会第一届理(监)事会成员名单及名誉会长、总顾问、顾问、法律顾问等名单。深圳市泰滔机电有限公司董事长张华青当选沙琅商会理事会会长。

与会领导分别为名誉会长、总顾问、顾问、法律顾问颁发聘书,为会长、执行会长、监事长、常务副会长、副会长、秘书长、理事、监事颁发当选证书。

活动现场还举行了沙琅商会大厦建设项目签约仪式、授信仪式,中国农业银行电白支行向沙琅商会意向授信80亿元,茂名农村商业银行股份有限公司向沙琅商会意向授信60亿元。

电白区委统战部、区工商联(总商会)、东莞市电白商会、电白区各镇街商会、相关团体、企业分别向沙琅商会赠送了贺礼。

“沙琅商会以乡情为纽带,促进会员间优势互补和资源共享,加强政府与企业、企业与企业之间的紧密联系,促进信息共享、抱团发展。”电白区沙琅商会会长张华青表示,将结合沙琅镇实际情况,勇于创新,积极探索适合本地特色的产业升级、品牌建设等路径,共同推动沙琅镇经济社会全面发展,让乡情成为推动发展的强大动力。

近年来,沙琅镇党委政府坚持实干兴镇,一步一个脚印抓项目、谋发展,社会经济得到较大提升,城镇面貌焕然一新。特别是该镇入选省“百千万工程”首批典型镇以来,抢抓机遇,在2023年获评“全国乡村治理示范乡镇”“全国农业产业强镇”,连续三年高质量发展综合考核在全区第一名。下一步,该镇将锚定打造“小而特”精美城镇,建设独具魅力的滨江小城,争创“非珠”地区第一强镇。

广东环保例行督察

省第四生态环境保护督察组向茂名市转办群众信访举报件调查处理情况公示(第九批)

日前,省第四生态环境保护督察组交办的第九批28件信访件中,已办结20件,阶段性办结8件。

群众信访
举报转办和边督边改公开情况
一览表(第九批)
请扫二维码查看。



电白区举办国庆诗歌朗诵活动

■记者 曾金妍 通讯员 李巧妍

本报讯 为庆祝新中国成立75周年,为“百千万工程”的深入实施注入强大精神文化动力,营造文明欢乐、温馨和谐的节日氛围,10月1日,由电白区新时代文明实践中心指导,电白区文化旅游体育局主办,电白区博物馆承办,

主题为“博物赋能‘百千万’ 诗颂共筑中国梦”的国庆诗歌朗诵活动在茂名陈金章美术馆举办。

活动现场播放了爱国主题的视频,紧接着,来自该区不同学校不同年级的小朋友给本次活动带来了丰富多彩的朗诵篇目。为更好地呈现朗诵效果,每个朗诵者都制作了对应的朗诵背景,活动

从朗诵《月光下的中国》开始,到全体合唱《我和我的祖国》结束,每位参与者用满怀真挚情感的声音歌颂祖国,表达对祖国的无限热爱。

馆内工作人员通过朗诵《何其有幸生于华夏》和《觉醒年代》,抒发了浓厚的爱国赤子之心和勇当时代先锋建设祖国的热情。活动现场还穿插设有两轮知识问

答环节,参与者踊跃互动,现场热闹非凡。通过提问国家历史相关知识,让群众更加了解国家的发展历程,加深对民族历史和文化的认同感,增强民族凝聚力,进一步激发全民的爱国热情和文化自信。

活动结束后,全体参与者合影留念,大家手持鲜艳的五星红旗,随着背景音乐缓缓挥舞,美好的瞬间就此定格。

国庆期间,茂名市非物质文化遗产展示展览在东荟城举行

非遗潮玩乐翻天

■茂名日报社全媒体记者 陈珍珍
通讯员 苏柯子

本报讯 非遗潮玩,精彩纷呈。为庆祝中华人民共和国成立75周年,进一步弘扬传统文化,普及非遗知识,让非遗更好地融入现代生活,同时推动文旅商深度融合,促进文旅消费,10月1日-10月7日,茂名市文化馆、茂名市非物质文化遗产保护中心以及东荟城联合举办“非遗潮玩·国庆嘉年华——茂名市非物质文化遗产展示展览”活动。活动在东荟城一楼举行,吸引了许多亲子家庭前来打卡,他们纷纷表示现场美食多多,乐趣多多,收获多多。

记者了解到,这次活动内容丰富,设置了非遗项目展示、非遗美食品尝、非遗知识科普以及非遗互动区域。其中,插花、贝雕、沉香、扎染、糖画等丰富多彩的传统手工艺,让市民近距离感受传统工艺的魅力;传统豆豉、猫屎糖等地道美食,让市民沉浸式领略传统美食的独特

魅力;现场市民还可以亲手制作非遗工艺品,感受传统文化的乐趣,深入了解非遗文化知识。带着女儿前来打卡的周先生开心地说,把非遗展示活动开设在商场是一个很好的举措,这里环境舒适,孩子们不但觉得好玩有趣,还能学到非遗知识,是国庆游玩的好去处。

与此同时,茂名市非物质文化遗产保护中心在市文化馆精心策划并连续五天举办以“我来学非遗,传文化薪火”为主题的亲子非遗体验系列活动。活动涵盖了茂南扎染制作技艺(扎染方巾、发带、束口袋的亲子制作)、茂南沉香制作技艺(沉香香牌的亲子制作)、电白贝雕制作技艺(海胆贝壳小夜灯的亲子制作)、高州木刻画制作技艺以及阿宋家乾制作技艺等丰富多彩的亲子体验项目。

在这些体验活动中,主办方还特别设置了非遗知识讲解环节,旨在让孩子们在动手实践的同时,也能深入了解背后的文化故事和技艺精髓。此外,亲子家庭还参观了非遗展示中心和洗夫人信



“非遗潮玩”活动吸引许多市民参与。

俗馆,通过游走于这些充满历史韵味的空间,孩子们更加直观地感受到了非遗文化的博大精深。

这一系列活动不仅带动了孩子们学

习非遗技艺的热情,更让他们在传承与体验中逐渐走进多彩的非遗世界,沉浸式地感受到了传统文化的独特魅力和深厚底蕴。

光影留痕 见证“城”长



上世纪七十年代末八十年代初兴建的单元住宅楼。



上世纪七八十年代的露天菜市场。

现在的菜市场宽敞、整洁、明亮。(吴昊 摄)



◀上接01版

初步建立了粪肥还田服务市场机制,粪肥还田运行服务和技术还田模式三个。高州市农作物秸秆综合利用率、畜禽粪污资源化利用率分别达95%和86%以上,成功创建国家农产品质量安全示范县、全国农作物病虫害绿色防控示范县,农产品质量安全水平持续大幅度提升。

实施品牌强农战略,擦亮农业发展“金名片”。深入推进农产品“12221”市场体系建设,组织引导产业经营主体开展品牌培育认证,拥有国

家名特优新产品13个、“粤字号”农业品牌25个;2020—2024年中国荔枝产业大会连续5年在高州召开,高州荔枝品牌价值达到122.2亿元,成为全省荔枝“最有价值区域公用品牌”中首个突破百亿元的品牌。

创新联结联建
全面促进发展成果共享

深化综合改革。新型经营主体快速发展壮大,重点农业龙头企业103家,其中省级农业龙头企业33家。家庭农场4897

家,农民专业合作社1677家。2023年通过“村集体托管、规模化经营、保姆式托管、菜单式作业”四种服务模式,实现农业社会化服务面积超30万亩。2024年,高州市根子柏桥龙眼荔枝专业合作社入选第五批全国新型农业经营主体典型案例。推动农村集体产权制度与农村土地制度改革,建成“三变”改革示范点55个,改革经验入选广东十大最具影响力农业农村改革案例。在基础条件好的村开展“强村公司”试点,同时引入职业经理人,提高资产运营管理水平。高州市现有农村职业经

理人11人,其中财政购买服务4人。根子镇柏桥、元坝是省级经理人试点村,分界镇信良和南塘镇谷箕是高州市经理人试点村。

完善利益联结机制。立足优势特色产业基础,依托现代农业产业园等重大平台建设,引导龙头企业与合作社、家庭农场、小农户建立密切利益联结关系,通过保底收益、股份分红、利润返还、服务带动、就业创业等方式,带动小农户就业增收。2023年该市农村居民人均可支配收入达24150元,同比增长7.2%。