

信宜市白石镇细寨村

乡村变景区 轮种奔“钱”途

文/茂名日报社全媒体记者 黄宇彬 陈琴 图/茂名日报社全媒体记者 吴昊

在云茂高速白石服务区旁,隐匿于连绵群山与翠绿环抱之中的三华李主题景区,犹如一颗璀璨的明珠,镶嵌于大自然的怀抱。这里三华李果树环绕,一条碧溪蜿蜒流淌,沿岸的环山碧道、民宿建筑群与山水交融。

近年来,信宜市白石镇细寨村积极响应国家乡村振兴战略,紧抓“沿云茂高速农文旅结合带”建设的机遇,深入推进“百千万工程”,以三华李主题景区为引领,不断深化农交旅融合发展模式。通过发展生态产业,推动全域高质量发展,细寨村不仅实现了经济的快速增长,更在保护生态环境、提高村民生活水平、提升人居环境等方面取得了显著成效。



扫一扫 更精彩



白石三华李主题度假区SSO铁索桥。

景村共建新模式焕发新动力

依托云茂高速的便捷交通和细寨村得天独厚的优质生态资源,细寨村通过打造三华李主题景区,进一步推动了农交旅融合发展,不仅带动了周边地区的产业发展,更吸引了大量游客前来观光旅游,为当地带来了可观的经济效益和社会效益。

三华李主题景区是信宜市政府联手四季文旅打造的乡村旅游度假项目,位于白石镇细寨村内,景区总占地约地715亩,以信宜支柱型农产品“三华李”水果为主题,依托中国“最美绿色高速”云茂高速的白石服务区而建,主要分为入口迎宾区、三华李展示中心、三华李采摘体验区、森林小木屋民宿区、滨水休闲区五大主题功能区来打造集休闲娱乐、文化展示、自然科普、农旅体验、农贸交易、综合服务于一体的全国高速服务区转型示范区、三华李产业文化体验地。作为“广东首个农交旅融合创新示范项目”,不仅解决了游客停车难的问题,还通过其开放性和创新性,为乡村旅游提供了新的思路 and 模式。停车区与信宜三华李度假区的紧密相连,更是将交通、农业与旅游完美融合,为游客提供了便捷、舒适的旅游体验。该景区于2022年建成对外开放以来,年游客量达15万人次,2024年更是晋级国家3A级旅游景区。

景区建成以来,按照“景村共建”创新理念,不仅完善了各类游乐项目,如信宜520钢索桥、三华李全息光影馆、精品民宿、帐篷营地、啤酒坊等,还积极联动细寨村发展现代生态观光农业,实现了旅游与农业的深度融合。这种融合不仅提升了旅游体验,还促进了当地农业产业的升级和转型,为农民增收开辟了新渠道。通过碧道联动周边乡村,持续推进着乡村振兴发展。景区还与细寨村签订的景区门票分成协议,每卖出一张门票村集体分成3元。细寨村党支部书记、村委会主任伍辉在采访中表示,“三华李主题景区的落地运营,为细寨村创造了新的经济增长点和就业机会,激发了乡村发展的新动能。”在去年的全省推进“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展现场会上,该景区也作为重要考察点之一,成为信宜展示“百千万工程”成果的亮丽窗口。

生态轮作种植促农民增收

细寨村依托三华李主题景区的游客流量,巧妙整合资源,积极探索现代农业发展的新路径,不仅提升了游客的旅游体验,也让当地土地资源发挥了前所未有的经济效益。

细寨村拥有丰富的自然资源和肥沃的土地。为了充分利用这些资源,细寨村村民积极探索,大胆尝试,将原果园、非经济作物种植地共30亩集中流转成为耕地,打破地域限制,与浙江省建德市长宁村确立跨省互助,共同探索共建草莓产业互助共富新路径,最终形成了“水稻+草莓+番薯”这一独特的生态轮种模式。这种轮种方式不仅提高了土地的利用率,还改善了土壤结构,实现了农作物的绿色生态种植,村集体经济增收和村民增收“三赢”。细寨村驻村第一书记唐晖向记者介绍,“结合细寨村发展实际,我们充分利用丰富的土地资源和劳动力,以‘水稻+’模式,发展草莓产业,增加村集体和群众的收入。一方面提升三华李主题景区的旅游体验感,另一方面也进一步拓宽草莓销路,增加服务收入。”

细寨村在2023年7月抓住特色种植发展机遇成立信宜市创能种植专业合作社,按照“产业化经营、景观化打造、差异化竞争”原则,充分发挥近郊农业地域环境优势,发展休闲体验农业,推进“水稻+”生态轮种模式,在确保粮食安全的同时,助力景区提升游客旅游体验,并让沿线群众实现新增收。当前,合作社种植草莓34亩、种植百香果28亩、种植优质品种番薯30多亩,还发展香粘水稻、再生水稻等特色种植。实现了年收入的稳步增长。不仅带动了当地就业,提高了村民的收入水平,也为细寨村的乡村振兴事业注入了新的活力。

旧貌换新颜“废水”变“肥水”

给房子“穿新衣、戴新帽”不仅让一栋栋老旧的房屋焕然一新,更让广大群众从中受益,感受到了实实在在的变化。得益于党和政府的好政策,没花多少钱就实现了“老屋新居”,村民群众对于“穿衣戴帽”工程热情高涨,迅速刷新细寨村“面子”。

据了解,该村通过村规民约,引导村民积极开展人居环境整治提升,先后分批次对高速沿线、碧道沿线、景区周边先后分批次对高速沿线、碧道沿线、景区周边农房进行“穿衣戴帽”,严格按照“一户一宅、建新拆旧、带图审批、现场办公、管好工匠、管住材料”的工作要求审批、监督农村宅基地建房。通过规范审批、严格监管,实现农村农房建设先批后建、一户一宅、节约土地、高效利用,坚决遏制新增农村违建,不断提升农房风貌品质,打造与三华李度假区相映成趣的美丽村庄,共同吸流,深度推进农交旅融合发展。

除了“穿衣戴帽”工程外,细寨村还积极推广农村生活污水资源化利用的典型范例。“村里的泔水桶越来越少,生活污水变成了现在的‘肥水’,既省了钱,又肥了农作物。”寨村村委会相关负责人介绍,细寨11条自然村因地制宜,采用一体化和资源化利用相结合的方式,解决了生活污水处理的难题。这种方法不仅成本低,而且易于维护。目前已完成1个自然村一体化处理设施建设(大坡岭),10个自然村资源化利用处理点建设(垌心、坎下、陈子垌、细寨、桥头屋、新中、芒坑、大埔、石径河、锦雅),其中桥头屋、新中两个自然村因地制宜,建好排污沟渠,将污水引到芒坑自然村污水处理点进行处理。村内已消除黑臭水体,目前没有黑臭面积大于500平方米的农村黑臭水体。



美丽乡村一角。



草莓园。



三华李精品民宿。



细寨村水质净化站。



白石三华李中心。



白石三华李中心三维投影视频室。

精致文创小礼品。