

百千万工程·茂名观察

# 提升农房风貌品质,打造宜居美丽乡村

兴茂平

茂名日报近日报道,近年来我市扎实推进农房风貌管控和品质提升行动,已完成农房风貌提升约14万栋。特别是今年,我市充分发挥建筑业大市的传统优势,探索出了“六步法”新模式,更好地推进农房风貌提升工作。

在高州市泗水镇滩底村,白墙灰檐、石头贴片的农房错落有致,与周围的古树、荔枝林相映成趣,构成了一幅美丽的乡村画卷。这里不仅是世界上最大的连片古荔枝树群的所在地,也是高州柏桥荔博园项目的重要节点。滩底村充分利用自身资源优势,将新房规划建设管控与民房风貌塑造相结合,古树保护与闲置房微改造相结合,打造出了独特的生态美与人文美。通过移步换景,村中的闲置用地、家庭作坊、旧闲房等被盘活,变成了精品小庭院、微创业小部落,庭院经济成为新

业态,滩底村也因此成为本地乡村旅游的网红村。

这是我市以“百千万工程”为推动力,全面提升农房风貌品质,打造宜居美丽乡村的一个缩影,也昭示我们从助力农房建设入手推进乡村治理现代化,给村民带来了更多幸福感,是赋能乡村振兴、建设和美乡村的惠民之举。大抓人居环境建设,有效改善群众生产生活条件,是去年全省推进“百千万工程”促进区域协调发展,展茂名现场会提出的一项重要任务。省住房和城乡建设厅领导要求借鉴推广茂名成功经验,推动建设性能优良、样式美观、功能完善的农房,全面提升农村人居环境。这是对我市农房风貌提升工作的鼓励和鞭策。

改善农房建设,让农民住上好房子,使乡村展现新风貌,是我市

为村民营造良好生产生活环境突破口。为了改变过去由于村庄规划指导性不强,导致“有新房无新村,有新村无新貌”的现象,我市经过系统调研,出台了《茂名市农村宅基地和农房建设管控实施意见》,提出了“一户一宅、拆旧建新、带图审批、现场办公、管好工匠、管住材料”的农房建设“二十四字”工作机制,使农房建设和管理依法循规有序推进。各级住建部门按照“先规划、后许可、再建设”的原则,在审批流程上做“减法”,在服务效能上做“加法”,实施规范审批便民化。通过建立村级宅基地协管员制度,帮助村民就近办理审批业务,强化建房监管全程化,推动合法有序建设。同时,抓住工匠这一农房质量的关键,加强乡村建筑工匠培训,培训了一大批乡村工匠,并实施持证上岗,明确工程质量安

全责任,使农房建设既有里子又有面子,从“点上开花”到“面上成景”,让更多好房子成为美镇强村的标志。由此可见,破解农房建设难题,契合了农民追求美好生活的愿望,回应了村民最关心、最现实、最迫切的关切,既体现了深切的为民情怀,又为推动基层治理、建设美丽乡村开辟了创新路径。我们要总结经验,优化调整,热诚服务,体贴民心,把为民好事办好,让“百千万工程”的阳光温暖每位村民。

民生无小事,枝叶总关情。农房建设事关村民家庭的切身利益。对许多村民而言,建新居是家庭的一件大事。因此,加强改善农房建设管理应当问政于民,以村民最关心的问题为导向,以村民安居宜居愿望为动能。我市各级住建部门充分发挥建筑业大市的传统优势,在广泛听取村民意见的基础

上,对村庄的定位、风格、功能、资源、气候、特色等进行深入研究,以本土文化传统为底色,注入现代气息,分类推进农房优化设计和乡村风貌塑造,避免“千村一面”现象,有利于实现乡村建设多样化发展。尤其值得称道的是,由政府部门编印的《农房设计图册》图文并茂,介绍翔实,建筑平面图、实例图及各户型结构建筑规模、功能分布及使用地形等一应俱全,不仅有不同用地和建筑面积的多种类型供选择,而且根据本土农房建设特点,专门提供了兄弟共建模式的建筑方案,使建房村民可以免费得到称心如意的设计图。这种把村民的关切作为改善乡村人居环境的突破口,让公共服务向基层与乡村延伸的实践,体现了“民之所盼,政之所向;民之所需,力之所至”的价值取向,是为民办实事活动走深走

实的底气所在。从实施农村集中供水,让农村用上清洁水放心水,到全市大部分村庄实施生活污水集中处理,实现污水资源化利用;从实施乡村路网建设工程,方便物资流通和村民出行,到提升农房建设品质,让农房安全和质量更有保障,都贯穿着以人民为中心的初心与使命。

“为政之道,以顺民心为本,以厚民生为本。”以群众最关心、联系群众最密切、涉及群众利益最广泛的民生问题为切入点,扎扎实实为群众办实事谋福祉,才能凝聚民心,形成推动乡村振兴和“百千万工程”的强大合力。从这个视角观察,管好农房建设,营造乡村文明美丽风貌,应当以持之以恒、久久为功的韧劲抓下去,让更多农民住上宜居舒心的好房子,展现茂名特色乡村建设新画卷。

## 热点评说

### 以旧换新激发消费活力

雁翥(信宜)

据茂名日报报道,我市紧跟消费发展新趋势,积极响应国家推行的以旧换新政策,深入挖掘消费潜力,持续激发消费市场活力,为经济发展增添了强大动能。通过实施“以旧换新”举措,有力促进了消费市场的平稳健康发展,此举备受赞誉。

民生无小事,以旧换新政策是一项贴近民生、顺应民意、满足民众需求的惠民举措。随着科技的迅猛发展和消费需求日新月异,从家电到电子产品,再到各类消费品,都迎来了快速更新换代的时代。无论是从追求节能、美观的角

度,还是从践行低碳环保生活理念的角度出发,以旧换新的意义都极为深远。它不仅是一项简单的消费刺激政策,更是推动产品高质量升级、促进产业优化升级的重要途径。同时,通过回收利用废旧消费品,还能有效减少资源浪费和环境

污染,加速绿色发展和循环经济的进程。

以旧换新政策引领绿色消费潮流,点亮低碳生活新风尚,推动经济高质量发展。这一利国利民的政策深入实施,必将为千家万户带来实实在在的福祉。

## 今日笔谈

### 孝乃做人之本

颜湄(化州)

日前,在某次会议上,一位领导在主席台发言时,手机突然响起。彼时,会场内众人皆惊愕不已。领导赶忙致歉:“抱歉,这个电话至关重要,不得不接,还请大家谅解。”很快,通话结束,他解释道:“是我母亲打来的,说父亲正在医院急救。”此言一出,众人恍然大悟,纷纷表示理解。

在这紧急时刻,儿子及时的回应无疑为电话那头焦急的母亲送去了巨大的精神支撑!

孝道,乃中华民族的传统美德。孔子在《论语》中提到:“君子务本,本立而道生。孝悌也者,其为仁之本与!”强调了孝道是仁的根本,是君子安身立命之基。老子亦曾言:“孝道者,天下之大本也。”可见,孝道是生活中最基本的道德准则,是维护社会和谐稳定的关键基石。试想,若为官者对父母都漠不关心,又怎会心怀苍生、心系天下呢?

回顾华夏数千年的历史,孝顺父母的经典故事数不胜数。春秋时期,仲由百里负米奉养双亲;汉文帝刘恒,亲尝汤药侍奉母亲;东汉时期,寒冬之时,九岁的黄香用体温为父亲暖床……这些中华民族的孝道故事在历史长河中闪烁着璀璨光芒,无论时代如何变迁,孝顺这一美德都始终如一。

在孝道方面,习近平总书记为我们树立了光辉榜样。他的书架上摆放着一张照片:总书记牵着母亲齐心的手,在公园悠然漫步。2015年春节团拜会上,总书记还深情吟

诵了唐代诗人孟郊的《游子吟》:“慈母手中线,游子身上衣。临行密密缝,意恐迟迟归。谁言寸草心,报得三春晖。”

说到我自己,也曾经历父亲病重瘫痪在床的艰难时期。我和家人共同肩负起照顾父亲的责任。曾经,他在讲坛上侃侃而谈、教书育人;这时却只能无助地躺在床上,等待我们照料。作为亲人,我内心的酸楚难以言喻。我一次次为父亲擦拭身体、清理秽物、更换尿片,不辞辛劳。因过度操劳,我曾一度无法直立行走。但与瘫痪在床的父亲所承受的痛苦相比,这些又算得了什么呢?后来,我与同事谈及这段经历,他们面露诧异且表示不理解,认为男女有别。我坦然回应:“当你想到躺在床上的生你养你的父亲,还有什么可忌讳的呢?我阿婆90岁瘫痪在床时,也是叔叔帮她清理秽物、擦洗身体。儿子照顾母亲,天经地义,有什么难为情的?说到底,还是‘孝心’不够啊。”

孝顺,孝顺,有“孝”才有“顺”。孝顺是人生顺遂的基石。孝顺不仅是对父母的敬重与关爱,更是一种内在的修养和品德。孝顺之人往往能赢得他人的尊重与信任,因为孝顺体现了对长辈的尊敬以及对家庭的责任感。这种责任感和信任感在职场和社交中也会产生积极影响,使孝顺之人更容易获得他人的支持与帮助,进而在事业和生活中更加顺遂。

我深信,孝乃做人之本。

## 画里话外

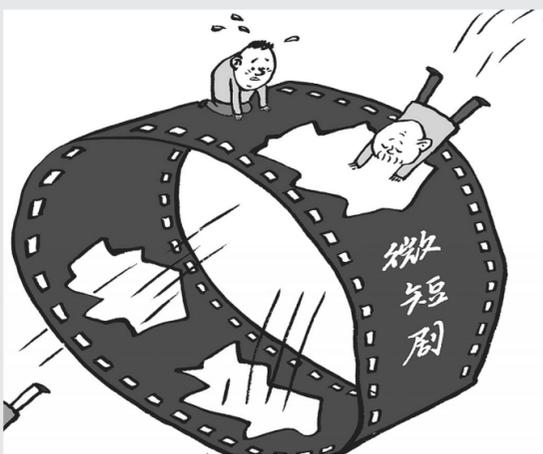
### “沉迷短剧”

图/文 王怀申 杜燕盛

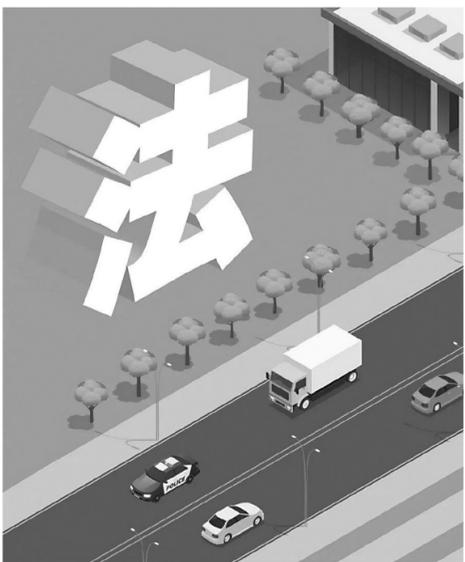
据北京青年报报道,随着网络短剧的兴起,越来越多的中老年人沉迷其中。部分短视频平台利用算法向老年人推送微短剧,并通过各种方式诱导他们开通自动支付、免密支付等功能。这种行为不仅侵犯了消费者的知情权和选择权,还可能导致老年人在不知不觉中花费大量金钱。这种现象无疑加剧了家庭矛盾,也暴露了数字时代下监管的不足。

子女们应积极关注父母的数字生活,与父母共

同分享网络内容,引导他们形成健康的网络使用习惯。此外,开发针对老年人的健康视频和防网络诈骗软件也是必要的举措,以满足老年人在数字时代的需求,保护他们的权益。我们要认识到老年人沉迷短剧背后更深层的社会和心理问题。孤独、无聊和对新事物的好奇心是他们沉迷短剧的主要原因。因此,为老人提供更多的社交活动和文化娱乐选择也是解决老人“沉迷短剧”问题的关键。



守 遵守红绿灯 礼让斑马线



法 严禁酒驾和毒驾 安全行车靠大家



知 知交规、知礼让 不逆行、不抢道



礼 车窗抛物要不得 交通礼仪要懂得