

大力发展沉香产业 助力兴村强农富民

观珠镇沙垌村商铺作坊近1000家,带动2800家个体户共同发展,就业超2万人

■ 通讯员 何梅



大力发展沉香产业,助力兴村强农富民。

“文旅农康”融合发展

近年来,电白区观珠镇沙垌村深入贯彻落实中央、省、市、区关于乡村振兴的工作部署和要求,紧扣省委、省政府关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”促进城乡区域协调发展的战略部署和工作要求,以沉香产业为实现高质量发展的重要抓手,大力发展沉香特色产业,建起了富民兴村、“香飘四海”的沙垌沉香墟。

在观珠镇沙垌村,街道两旁全是经营沉香的商铺。每家商铺囊括了种苗、种植、生产、加工、销售等各个环节,几乎

每家店铺的广告牌都带着“沉香”字样,空气中都是沉香的独特味道,丝丝缕缕升腾而起。店铺里的沙垌村民正在忙碌着选料、切割、勾香、加工、直播……电白沉香产业发展到今天,已形成从育苗、种植、加工到市场营销等完整的全产业链条,形成“文旅农康”融合发展格局,走出了一条产业兴村、产业强农、产业富民的发展之路。“随着奇楠沉香种植普及,原材料更加充足了。”当地年轻人不仅传承了村里传统的沉香产业,拓宽销售渠

道,还创新发展沉香加工工艺,制作出备受新时代消费者青睐的产品。目前,沙垌村拥有商铺作坊近1000家,带动2800家个体户共同发展,吸纳就业超2万人,全村沉香产业产值达10亿元。沙垌村还将电商培训列入重点工作,通过“协会+香农+电商”模式进行直播带货,成功带动家庭妇女实现再就业,让众多妇女得以在家门口就业。经过培训上岗、熟练话术的主播,月收入从5000元到4万元不等,带动了村民增收致富。

打造“沉香第一街”

作为茂名市“百墟千村振兴计划”的生动实践,电白将沙垌沉香墟作为样板墟,聚焦“沉香第一街”,深入挖掘打造精品特色商墟。

围绕“一河一环一街”进行布局,实施古城修复工程,古色古香的沉香店铺已粉饰一新,一个干净整洁、秀美兴盛的精品特色商墟形象呈现在广大游客眼前。沙垌沉香墟也从一个小城市演变为农文旅、产供销一体化发展的大平台。周边沙垌河也打造成生态景观河,建有沉香公园、滨河骑行道,电商物流园、农贸综合市场及商业步行街,人流

涌动,人气集聚。硬底化道路3.3公里,商墟内增设停车位500个,提升沙垌沉香街农房商铺外立面风貌,建设连廊、沙垌河绿美生态以及沙垌河七彩骑行道,以沉香为主题的墟街风貌已然成为当地宜居宜业的标准典范。商墟建成后的半年内,产业总产值从商墟建成前约5亿元增长至约20亿元。为推动沙垌墟沉香产业发展,提升交通运载能力,成功增设沈海高速电白观珠沙垌出口。开设产业综合服务中心,进一步推动产业资源配置和调度的有机统一。加快沙垌香街加工作坊集聚

区建设,形成就地深加工、产供销“一条龙”闭环。积极外联内引,利用沙垌沉香集市商贸区优势,开发商贸出口、研发检测、研学一体、民宿旅游等兴业富民多元业态,吸引更多人来沙垌体验育香、种香、采香、品香、闻香、识香休闲娱乐,目前村内拓展建设旅游休闲服务场所9家。

如今,“电白沉香”产业通过增强沉香文化赋能地方发展,加强整体香墟的特色运营,持续提升产业集聚效应,让当地的人气“聚”起来,村民“富”起来。

打好“底子” 扮靓“面子” 充实“里子”

旦场镇奋力推进“百千万工程”走深走实

■ 通讯员 焰耀 崔文才 何伟

今年以来,电白区旦场镇聚焦实施“百千万工程”,抢抓机遇、乘势而上,用好“一四五”工作法,打好“底子”扮靓“面子”充实“里子”,奋力推进“百千万工程”走深走实,城乡经济社会建设提质增效明显。

谋发展、稳经济,打好“底子”

该镇全力推动镇域经济和村级集体经济“双轮驱动”协同发展,为“百千万工程”高质量发展提供有力支撑。

特色产业形成品牌。旦场荔枝、红心鸭蛋、圣女果、黑棕鹅、黄晶果、凤梨、猫屎糖等一大批农产品市场知名度不断提高,品牌效应不断显现。旦场特色农产品申请加入“信”字号公用品牌步伐加快。

产业集聚发展形成规模。以“党建带协会、协会联农户”方式,集聚全镇86家种养合作社、28家家庭农场发展合力,农业规模化、集约化发展水平进一步提高。2024年,吸引乡贤返乡投资超1200万元,建设黑金刚莲雾、早熟荔枝“桂花香”和凤梨等种植基地,总面积5000余亩,年产值近2亿元,其中凤梨的良好市场效益得到中国新闻社“走进中国乡村”栏目关注报道,成为该镇农业又一拳头产品。

农文旅融合发展实现新突破。红花坡海镇堡农文旅基地于今年10月进入试业阶段,白腊塘智慧生态园、楼阁堂“鹅小镇”庄园旅游业态进一步丰富,蕉仔凤梨农旅生态园项目已完成第一期建设。深化旦场滨海文旅品牌建设,挖掘海洋文化基因,精心策划开展“旦场人龙舞节”“渔俗”等特色活动,打造旦场年例文化IP,实现“网红”流量变现。

促绿美、抓整治,扮靓“面子”

该镇坚持生态优先、绿色发展的理念,全力做实“绿”字文章,逐步优化提升城乡发展“硬环境”和“软实力”,为“百千万工程”注入“绿色动能”。

坚持绿美生态建设。2024年以来,组织开展超60次各类主题植树活动,发

动热心乡贤、党员干部、志愿者、群众超3000人次参与,成功种植了风铃树、万紫千红等树苗12500多株,绿化面积达22公顷,种植长度达36.5公里,投入资金超452万元。

统筹生态保护与修复。农村生活污水有效治理率达64.6%,城镇和农村生活垃圾处理体系全覆盖,有效处理率达到100%。全面推行“河长制”“林长制”,持续打好蓝天、碧水、净土保卫战,镇域内森林资源安全、林区和谐稳定。持续巩固近海水产养殖退养整治成果,为海洋经济高质量发展保驾护航。

全面推进人居环境提升。配合推进中央助力国道风貌提升、农房外立面改造项目,改造升级228国道沿线赤膊房174栋,更新提升绿化7公里。开展农贸市场专项整治,成立农贸市场综合管理工作站,自2024年7月以来,组织集中整治大行动40次,整治乱摆乱卖、整治乱搭乱建、乱拉乱挂、乱停乱放1900余宗,组建整治专班,购置市场整治专车,建成常态化巡查整治工作机制,市场专项整治工作取得明显效果。以农房管控“二十四字”方针为抓手,整治228国道、滨海旅游公路、环城东路以及各主干道沿线违法建设,提升各大主要道路沿线风貌和农房外立面。

基础设施不断完善。完成农村道路硬底化44公里,改造升级人民路东段1公里,建成乡村小公园23个、农家小院7个。完成大伞岭禁毒公园、旦场文化广场、镇文化站等文化休闲场所升级改造,大型商超惠多多项目建成营业。完善农村生活污水治理设施,提升2处黑臭水体整治,新增10个污水处理设施,新建农村污水管道约12公里,解决1112户村民污水问题,累计完成109处自然村污水处理。对红青路、228国道出入口减速带、路灯、路口标牌、视频监控等进行增补,夯实交通安全基础。

强规划、挖潜力,充实“里子”

该镇按照“补短板、惠民生、促发展”工作思路,科学规划、高位推进,为“百千



黑棕鹅养殖基地。

万工程”高质量发展提供有力保障。

坚持规划引领。完成“百千万工程”典型镇培育建设规划,预计投入资金4559万元,拟建设25个项目,按“七个一”标准打造具有旦场风情风貌的美丽圩镇。

抓好典型村规划建设。该镇借助“百千万工程”建设典型村契机,以“头号力度”实施“头号工程”,推动乡村从“一时美”走向“长久美”,从“个别美”到“全域美”。开展“百千万工程”大擂台活动,16个村(社区)齐上阵,通过实地评估和集中演讲“晒”成绩、“摆”亮点、“讲”经验,推动各村(社区)相互借鉴、共同进步,全力打造“百千万工程”旦场样板。由广州市市政工程设计研究总院设计,中铁上海局施工的红花坡典型村建设工程已于2024年9月开工,现已完成村主入口标志、村庄巷道“24节气”主题景观打造、县道618及乡道921红花坡村路段景观改造升级、禽畜集中饲养共享菜园建设等,红花坡村人居环境实现微改造、精提升。2023年来,红花坡村积极发展乡村文旅产业,投资1.1亿元,占地面积330亩的海镇堡乡村农旅区于2024年10月正式营业,辐射带动

周边一二三产业融合发展,走出富民兴村新路子。推动“三变改革”,成立红花坡强村富民公司“茂名市电白区乡悦农业有限公司”,进一步振兴村集体经济。

释放闲置资源潜力。大力推进全域土地综合整治,谋划整治土地430亩,整合土地指标需求约400亩,有序推进镇村用地集聚化,着力解决项目用地指标少的问题。解决4宗历史遗留不动产登记问题,增加财政收入100余万元。持续推进撂荒耕地整治,2024年已复耕复种21亩土地,落实三年内经改造可复耕复种187亩,预备建设高标准农田2101亩。着手理顺税务机关、供销社、教办等办公旧址的工农关系,推动盘活税务机关旧办公楼、供销社仓库、教办办公楼等地块资源。

该镇党委书记冼淑娟表示,旦场镇将锚定打造“打造成电白区海洋经济发展高地”的发展定位,大抓镇村经济发展、人居环境提升等,推进“百千万工程”提质增效,不断增进民生福祉,以扎实有力的具体举措,奋力打造山海并茂、文旅交融、滨海新旦场,为电白区推进中国式现代化建设贡献更加坚实的旦场力量。

黄岭镇南清村: 变“废”为宝 文旅发展驶入快车道

■ 通讯员 晨希 何伟 周启昌

“百千万工程”来提速,“云上南清”文旅发展驶入快车道。缠绕于浮山岭半山腰的黄岭镇南清村,水清景美、绿树环绕、云烟升腾,享有“云上南清”的美誉。作为省“百千万工程”首批典型村,当下,该村聚焦乡村文旅主线,涉及农房风貌、村内环线环境、登山步道、庭院经济、林下经济等内容的典型村项目建设正如火如荼进行中,处处呈现出一幅人与自然和谐共生的文旅“施工图”。

以油茶为媒,传播乡村振兴新旋律。在10月31日,南清村策划了油茶籽采摘活动,吸引了不少人过来体验,采茶籽、观秋景、品特产。行走在乡间小道,畅享独特的山清水秀;在美丽庭院品尝特色凉粉草、山水豆腐花,感受乡村的幸福生活;在山林间采摘油茶籽,感受产业振兴的蓬勃力量。这是南清村在典型村建中不断刷新“南清答卷”一个又一个亮眼拼图。

废弃矿坑规划改造为天鹅湖

南清作为国家森林乡村,群山拥抱,日照时间偏短,森林覆盖率达91.31%,是名副其实的大氧吧,然而全村户籍人口只有226户,山多地少。从国家森林乡村到省“百千万工程”典型村,南清应如何乘借新时代春风,焕发新生机,实现乡村振兴提质增效?

近年来,南清村紧抓“百千万工程”因地制宜,突出规划先行,以浮山岭独特的地缘优势和差异化发展定位,深挖地域资源优势,通过基础设施的短板建设、人居环境的整体提升、农村风貌的集中整治,谋划打造一批既有“烟火气”又有“文化味”的文旅项目,将南清打造成“生态康养·度假仙境”文旅品牌,将游客引进来,也将产品带出去,从而达到聚集引流的发展目的,力求成为电白典型村建设的典范。

电白区有关部门认真对标对表省“百千万工程”典型村建设目标任务,经过区、镇、村三级意见的反复打磨,今年已编制《南清典型村规划建设方案》和《南清森林公园度假村概念规划方案》。该方案覆盖了南清村的总体规划、空间结构、平面布局、风景区规划以及交通规划等多个方面,并明确了长期和短期的发展目标。

值得一提的是,将4个废弃已久的矿坑改造成人工湖景观(取名为:南清天鹅湖),是南清村典型村项目规划建设中又一大亮点。

据了解,民国时期,南清兴起人工挖石烧石灰的工业,70年代中期至80年代末是鼎盛时期,90年代末停止挖矿,留下4个矿坑深潭,多年来一直废弃至今。在典型村项目规划设计中,南清村通过深挖地域资源优势,将4个矿坑打通连起来改造成人工湖景观区域,实现从废弃矿坑到生态景观的转变。届时,南清天鹅湖必将成为电白乡村振兴一道靓丽风景线。

党建引领贯穿项目建设全过程

“村中的老旧房子换了新颜值,以前出行不便且存在交通隐患的乡间小道变成了硬底化的观光步道,还搞起了乡村旅游经济业态,我们村现在不仅变得更加生态宜居,感觉以后人气也会越来越旺。”谈起近期南清的变化,群众李大兴由衷地感叹。

今年9月以来,南清村依托地势风貌,坚持规划引领,通过强化区、镇、村“线上+线下”沟通协调机制,认真落实每个内容、每个节点的规划建设任务,以乡村旅游经济新业态为串联,因地制宜完善了一系列公共服务设施,推进环境卫生整治、风貌提升、绿化美化工程,让山水田园乡村迎来新变化。

党建引领穿插到项目建设每个细节当中。自从典型村项目建设全面铺开,建立了区、镇、村“线上+线下”沟通协调机制,上下联动,每天“线上+线下”跟踪每个项目的进展情况并研究落实具体措施。茂名市副市长、电白区委书记高雪山在实地调研时明确要求,镇、村干部都是一线参与者与“监督者”,绝对不能单靠一张“施工图”去做工作,除了要有具体想法、学习先进经验外,还要一步一个脚印去“丈量”项目建设的新成果,奋力推动南清村典型村建设走在全区前列。

据了解,目前在基础设施建设方面,完成1段青石板路改造和新建200米环村步道,提升了村庄的道路设施;建成“农家小院”6个,停车场1个,解决家禽集中圈养并提供停车的便利条件。在农房风貌管控方面,完成民房风貌提升外立面20多栋,并进行沿线绿化提升,丰富了南清生态多样性,整体建筑更加协调美观。

据施工单位介绍,明年元旦前夕,美丽庭院、矿坑遗址生态修复、风貌塑形空间、庭院经济、休闲农业、“一米艺术阳光”菜园、林下拓展、油茶工坊等建设内容的效果更加突出。其中,打造庭院经济的样板——“柿柿如苑”餐厅正式营业,由“强村公司”统筹管理运营,其餐厅的食材也是来自“一米艺术阳光”菜园或当地,为当地发展乡村旅游新业态提供示范。

黄岭镇有关负责同志表示,将紧盯南清村“百千万工程”典型村建设项目的时间节点,对标对表省、市、区部署要求,以“人大+村(居)民说事”活动的深入开展为抓手,广泛吸引社会力量参与到南清典型村建设当中来,充分挖掘当地历史文化资源,全力打造好“生态康养·度假仙境”文旅品牌,让更多游客走进南清,把南清的“土特产”带出去,一起讲好南清乡村振兴新故事。



采茶籽,观秋景,品特产。