

保护候鸟迁徙通道 为“春天的来客”护航

云开山保护区加强春季候鸟迁徙监测保护

■记者 周燕红 通讯员 陈富强

本报讯 当前,正值候鸟迁徙季,陆续有多批次的珍稀候鸟飞抵广东云开山国家级自然保护区。为保障候鸟能够顺利迁徙和栖息繁衍,近日,广东云开山国家级自然保护区开展候鸟迁徙保护专项行动,全面加强保护区的巡查管护,协助打击偷猎、捕鸟等违法犯罪行为,切实增强候鸟迁徙通道和栖息地的保护力度,全方位为“春天的来客”迁徙安全护航。

广东云开山国家级自然保护区是粤西茂名地区唯一森林生态系统类型的国家级自然保护区,是全国首批陆生野生动物珍稀鸟兽重要栖息地。作为粤西地区候鸟迁徙的重要通道和鸟类栖息地,每年春季都有大量候鸟迁徙经过或回到保护区繁殖。近期,保护区加强开展候鸟监测和鸟类栖息地的巡查检查工作,派出各乡镇护林员对辖区内候鸟主要分布区地、越冬地、繁殖地、迁飞停歇地、迁飞通道、集群活动区等区域进行检查,联合地方公安、检察院、法院等多个职能部门,及时发现、清理和销毁违法捕鸟的工具,严防投毒、猎捕等违法犯罪行

为的发生,确保云开山保护区辖区的候鸟迁徙通道和栖息环境安全。同时,保护区结合陆生野生动物疫源疫病监测站工作,严格实行日报制度,通过红外相机监测、设置观测点等方式进一步强化预警监测,密切关注候鸟迁徙动态,切实做好辖区内易感鸟种及其同群、共栖物种的种群动态监测,重点关注珍稀濒危鸟类和迁徙候鸟的种群,全力维护保护区生物多样性和生态环境安全。

此外,保护区工作人员还全面加强保护候鸟的宣传教育活动,主要在保护区周边镇村开展野生动植物保护的法律法规宣讲。通过派发鸟类宣传图表、现场讲解、悬挂宣传条幅、发放宣传资料、进村入户走访等方式,向林区群众普及候鸟的种类、习性等知识,进一步提高林区群众保护候鸟的意识;倡导农户使用传统的稻草人、彩旗,或是智能语音、反光装备、超声波等环境友好型的驱鸟方式,在保护农作物的同时也保护好鸟类等野生动物。该保护区呼吁群众积极参与到保护候鸟的行动中来,共同保护好辖区野生动植物森林环境资源安全,持续守护好云开山人与自然和谐共生的美丽家园。



保护区工作人员对云开山鸟类迁徙重点区域进行检查确保候鸟通道环境安全。通讯员 陈富强 摄

全方位筑牢 未成年人安全网

化州司法局鉴江司法所开展安全教育专题宣讲活动



■记者 文华春 通讯员 陈士丽 林燕玲

本报讯 为切实加强未成年人安全教育,提升其安全意识与自我保护能力,2月25日,化州市司法局鉴江司法所联合广东诚拳律师事务所在鉴江区第九小学和鉴江东方红小学开展了以“交通安全、防溺水、防火及预防未成年人犯罪暨防性侵”为主题的专题宣讲活动,取得显著成效。

在讲座现场,律师通过丰富的案例分析与交通标识讲解,向未成年人传授交通安全知识以及溺水的危害与预防措施,亲身示范溺水时的自救与救援技能。此外,还着重讲解了火灾预防以及逃生自救的方法,引导未成年人务必牢记:不随意玩火,不携带火种,像打火机、火柴这类物品需妥善放置。家中电器设备使用完毕后,应及时断电,并且定期检查电线是否老化。若不幸遭遇火灾,要迅速拨打119报警,用湿毛巾捂住口鼻,保持低姿前行,尽快逃离现场,尤其要注意,千万不能乘坐电梯等。

此外,这次讲座还围绕“两法”开展宣传教育,加大了对青少年法治教育的工作力度,增强了青少年学生学法、用法、守法的观念和意识,引导学生正确认识自己的身体,了解什么是性侵犯、性侵犯的主要形式、怎么避免性侵犯以及遇到性侵犯时如何保护自己。深入浅出地讲解预防性侵害的重要性及必要性,为全体女生拉响了自我保护的警铃,营造了未成年人健康成长的良好氛围。

此次安全教育活动成效显著,成功营造出良好的安全教育氛围,促使学校、家庭与社会紧密协作,凝聚成强大的教育合力,为未成年人的健康成长牢固构筑起坚实的安全防线。接下来,化州市司法局鉴江司法所将继续创新丰富教育内容与形式,致力于为未成年人精心打造更为安全、健康的成长环境,助力他们茁壮成长。

茂南区山阁镇黄杰村:

“积分制+村规民约”引领移风易俗新风尚

■记者 文华春

本报讯 近年来,茂南区山阁镇黄杰村村委会结合村庄实际,以“积分制”与村规民约为抓手,推进移风易俗,探索出一条乡村治理与文明建设的新路径,让文明新风浸润民心,助力乡村振兴。

村规民约:凝聚共识,破旧立新

黄杰村针对过去红白喜事铺张浪费、环境卫生脏乱等问题,通过村民代表大会广泛征求意见,通过队长扩大会议讨论同意并表决通过,凝聚共识,修订完善了《山阁镇黄杰村村规民约》,明确“婚事新办、丧事简办、小事不办”的原则,并对村庄环境卫生、绿化美化、爱护公物、邻里关系、树立新风、改变旧俗、公共事务参与等多方面作出具体规范。例如,规定“房前屋后每日清扫,禽畜集中圈养”“婚丧酒席需提前报备简单办理”等条款,既减轻村民经济负担,又提升了村容村貌。

为确保村规民约落地,村“两委”组织党员干部带头示范,成立监督小组定期巡查,并通过村务公开栏、微信群等渠道宣传典型案例,形成“干部带头、群众

跟进”的良好氛围。村民陈伯感慨:“以前办场白事要花几万块,现在按村规来办,既体面又省钱!”

积分制:激发活力,小积分撬动大文明

为调动村民参与移风易俗的积极性,黄杰村创新推出“道德积分制”,将村民日常行为转化为可量化的积分。积分项目涵盖环境卫生、志愿服务、文明家庭评选、红白事简办等几大类多个小项。例如,主动清扫公共区域积5分,简办红白事积10分,获评“星级文明户”积20分等。积分可在村新时代文明实践站的“文明超市”兑换生活用品或精神奖励。村民李先生表示:“搞好卫生还能换东西,大家都抢着干!”此外,积分还与“文明家庭”“好婆媳”等评优挂钩,通过“红黑榜”公示,形成比学赶超的氛围,大家都积极投入到村庄的治理工作中。

多元宣传:让文明理念深入人心

黄杰村注重以群众喜闻乐见的方式传播文明理念,让村规民约“积分制”变成家喻户晓。村内定期开展“移风易俗微课堂”、

“巧用积分制 树文明新风”宣传活动,利用广场舞前10分钟、戏曲表演间隙等碎片化时间宣讲村规民约;组织志愿者入户发放《红白事简办倡议书》,用顺口溜等形式将政策转化为“家常话”。村党总支书记、村委会主任陈福果介绍:“我们还将村规民约等内容融入墙体彩绘,让村民抬头可见、潜移默化中养成文明习惯。”

成效显著:乡风焕新,村民共治共享

自推行“积分制+村规民约”以来,黄杰村变化显著:滥办酒席现象基本消失,环境卫生考核连续季度位列全镇前列,邻里纠纷同比大大下降。村民从“旁观者”变为“参与者”,主动加入志愿服务队、环境整治小组,共建和美乡村。

黄杰村党总支书记、村委会主任陈福果说:“为深入推进乡村振兴战略实施,促进高质量发展,黄杰村坚持把强化村民自治能力作为主攻方向,运用积分制推动村民自治行为更加标准化、具象化,助力村民自治工作可量化、有抓手,将农村基层治理由‘村里事’变成‘家家事’,由‘任务命令’转为‘激励引导’,由‘要



茂南区山阁镇黄杰村开展移风易俗宣传活动。茂名日报社全媒体记者 黎雄 摄

我参与’变成‘我要参与’,做到积分制管理为了群众、依靠群众、服务群众,充分激发农民群众积极参与基层治理的热情,不断增强群众的获得感、幸福感、安全感。通过乡村治理积分制的推广运用,对村规民约进行细化量化,使复杂的村民自治行为数量化、可考核,不断培育文明乡风、良好家风、淳朴民风,不断提升广大农民群众思想觉悟、道德水准、文明素养、法治观念和社会文明程度。聚焦乡村振兴

建设中的农村人居环境、违章搭建、移风易俗、垃圾分类等重点难点问题,解决农村自治动力不足、群众参与不够等问题,实现‘积分改变习惯、美德深入人心、邻里关系融洽、树立文明新风、全民共建共治共享’的整体目标。未来,黄杰村计划将积分制与村级产业发展结合,探索‘积分换农产品销售优先权’等模式,进一步激发乡村振兴内生动力,助力‘百千万工程’建设。”

国家税务总局茂名市税务局领导做客“民声热线”节目

个人购买住房契税有何优惠政策?



■记者 周颖

本报讯 昨天上午,国家税务总局茂名市税务局有关负责人做客“民声热线”直播节目,就新的税收优惠政策、服务举措等便民惠民措施作了详细解答,并接受市民的咨询、投诉和建议。

问:个人购买住房契税有什么优惠政策?

答:根据规定:家庭成员范围包括购房人、配偶以及未成年子女。

自2024年12月1日起,对个人购买家庭唯一住房,面积为140平方米及以下的,减按1%的税率征收契税;面积为140平方米以上的,减按1.5%的税率征收契税。

自2024年12月1日起对个人购买家庭第二套住房,面积为140平方米及以下的,减按1%的税率征收契税;面积为140平方米以上的,减按2%的税率征收契税。家庭第二套住房是指已拥有一套住房的家庭购买的第二套住房。家庭第三套以上(含第

三套)住房则按3%征收契税。

问:空置房出租,请问私人出租房屋要不要缴税?相关的规定和政策是怎样?同时我也想了解有没有什么税收优惠政策,多谢!

答:房子的房产类型,住宅和非住宅是不一样的。如果您出租的房子是住宅,那么应按照5%的征收率减按1.5%计算缴纳增值税,如果您出租的房子是非住宅,应按照5%征收率计算缴纳增值税,现在国家税收优惠政策力度很大,如出租房子的月租金收入未达10万元的是,可以免征增值税的。如采取一次性收取租金形式对外

出租,可在对应的租赁期内平均分摊,分摊后的月租金收入未超过10万元的,也是可以免征增值税的。

此外,出租住房还需要缴纳个人所得税,根据个人所得税法及其实施条例及相关文件规定,个人取得财产租赁所得,以一个月内取得的收入为一次,每次收入不超过4000元的,减除费用800元;4000元以上的,减除百分之二十的费用,其余为应纳税所得额,适用20%税率征收个人所得税,其中对个人出租住宅取得的所得减按10%的税率征收个人所得税。

问:当前国家为了促进消

费,改善环境,对新能源汽车出台了哪些税收优惠政策,请具体介绍一下?

答:对购置日期在2024年1月1日至2025年12月31日期间的新能源汽车免征车辆购置税,其中,每辆新能源乘用车免税额不超过3万元;对购置日期在2026年1月1日至2027年12月31日期间的新能源汽车减半征收车辆购置税,其中,每辆新能源乘用车免税额不超过1.5万元,按照现行的政策,2025年前每辆新能源乘用车免税额不超过3万元,2026年到2027年每辆新能源乘用车免税额不超过1.5万元。

高州公安交警开展 交通安全教育宣传

■通讯员 黎强

本报讯 为全面筑牢道路交通安全防线,提高辖区驾驶人交通安全意识,引导纠正交通陋习,自觉遵守交通规则,近日,高州公安交警大队到南塘镇大石垌村开展“守护生命线,共筑平安路”交通安全教育宣传活动。

活动中,通过摆放宣传展板、播放“一盔一带”主题交通安全教育视频、派发宣传资料的形式,向群众讲解了不戴安全头盔和其他违法行为的危害及后果,并现场面对面解答了群众提出的问题,提醒广大群众提高安全意识和法律意识。

此次活动,进一步增强了辖区农村老年人交通安全意识和知险避险能力,取得了良好的效果。



官方微信



官方微博

茂名网: www.mm111.net

