



发力“金石产业带” 城市进阶新引擎

围绕“项目落地年”，抓牢发展“着力点”，精准布局产业链，推动城市新“生长点”拔节提升

本报记者 严志强 通讯员 刘林生 张秋实

茂名新观察 ⑤

纵观茂名大道城市交通大动脉，南北依次链接我市南组团、中组团和北组团。沿着“动脉”拓展，茂名大道北向两侧，建设正酣的金石产业带作为新的城市生长点，布局的产业链不仅在空间上进行融合，更在城市建设中形成互补，作为新型工业化产业带，将助力构建具有茂名特色的“3336”现代化产业体系。

聚焦项目落地，促进“业”上集群

走进高州市金山街道金辉大道，路面平整，两侧厂房林立，机器轰鸣声此起彼伏，运输车穿梭来往，这里不仅是产业聚集地，更是工业经济动能的强劲释放区，每一处细节都彰显着金山街道高质量发展的成果。金山街道作为“金石产业带”的“主角”，承载着产业升级重任。2024年，金山街道实现累计固定资产投资完成额约8.25亿元(不含跨区项目)，增长81.0%。通过做好土地要素保障工作，加大招商引资力度，助力产业招商“转变”。项目分三期建设，涵盖厂房、科研办公、生活配套等功能区，目前首期4栋建筑4.1万平方米已封顶，下一步将全力推进标准厂房二期建设，围绕“金石产业带”规划，瞄准高端装备制造、智能制造、新能源、新材料等产业，着力招引一批建链、补链、延链、强链项目进驻标准厂房，做好“三区联动”文章，促进县域特色产业集群发展。

在茂南区，五大园区齐头并进，呈现出一派生机勃勃的景象。金塘产业园重点推进的佛茂产业转移主平台(茂南片区)标准厂房及基础设施建设项目，是承接产业有序转移主平台以及佛茂产业转移合作园的重要组成部分，“金石产业带”核心区域之一，采取政府“重资产”、企业“轻资产”模式，量身定制标准厂房“筑巢引凤”，让企业“拎包入住”“轻装上阵”，实现“以地招商”向“以房招商”转变。项目分三期建设，涵盖厂房、科研办公、生活配套等功能区，目前首期4栋建筑4.1万平方米已封顶，下一步将全力推进标准厂房二期建设，围绕“金石产业带”规划，瞄准高端装备制造、智能制造、新能源、新材料等产业，着力招引一批建链、补链、延链、强链项目进驻标准厂房，做好“三区联动”文章，促进县域特色产业集群发展。

为进一步积极推动金石产业带提质增效，在目前佛茂合作

园范围涵盖金石产业带核心启动区的基础上，以三个层面落实园区建设规划，挖掘“金石”联动发展潜力。从核心区到联动发展区，以金山、金塘为重点，拓展石鼓，兼顾蒲康，打破行政边界限制，连片整体规划，通过道路、管网互联共享打造新型工业化产业带。

蒲康工业园位于高州主城区南郊，是佛茂产业转移合作园重点片区之一，规划总面积达2340亩，主要发展轻工纺织、电子信息等产业。该园区创新推动市属国企“投建营”一体化运作成效显著，短短1年就建成21万平方米标准厂房，还提供“一站式”贴心配套服务，涵盖企业服务中心、医疗服务中心、员工宿舍饭堂等多个方面，园内的幼托服务以及周边公立中小学，为企业和员工提供了极大便利。

借力佛茂协作，蒲康工业园积极对接佛山开展联合招商引资，推动产业引进、项目共建。目前已招引佛山照明、国星光电、佳康制衣等12家企业进驻，预计年总产值13亿元，可提供就业岗位2500多个，产业集群效应初步显现。

记者从佛茂合作指挥部了解到，佛茂指挥部2023年6月进驻茂名，在茂名市委、市政府的坚强领导下，在佛山市的鼎力支持下，在企业家的共同努力下，书写了佛茂合作的崭新篇章。一批批优质企业如雨后春笋般涌现，已签约项目100个(含三水反向飞地17个)，计划投资总额约417.16亿元；落地项目59个(含三水反向飞地15个)，其中，中财管道等24个项目已经投产。

全力保障服务，联动“带”上发展

营商环境是招商引资的“强磁场”，硬实力、软环境两手抓，提升服务质量，吸引项目落地并投产运营，是加速产业带成型成势的关键举措。

产业带空间的布局图恰似棋局落子的思路图。串珠成链的土地规划需打破区域壁垒，实现集约利用，通过优化空间布局，提升土地利用效率，促进产业协同发展，形成高效、绿色的产业链条。

在金山街道南片，茂高快线两侧，多片土地正在清表。围绕建设金石产业带，高州市



▲中财管道厂区内，各类管道产品摆设整齐。



▲申菱特种空调和通风设备制造(高州项目)。



►俯瞰金山工业园中区和西区。

优化规划，明确园区功能定位。重点培育金山高端智造、石鼓先进材料等特色产业集群，夯实产业根基。在金山工业园打造彰显高州形象特色的南部部门区域、产业集聚的省级产业园区，在石鼓工业园打造高州市重要制造业中心、对接茂名市域产业转移先导阵地、高州市制造业示范园。持续优化产业平台规划。已完成省级产业园区整合优化方案，核减居住、教育用地及部分低效用地，新增石鼓九里、长坡、曹江等工业用地。记者从高州产业转移工业园管理委员会获悉，该管委会已启动金山片区控制性详细规划修编、石鼓工业园金墩园区控制性详细

规划、石鼓工业园九里园区控制性详细规划的编制工作，并形成初步成果。

高州已投入17.5亿元专项债券资金支持主平台建设，高标准推进“七通一平”、标准厂房、生活服务等配套设施建设，确保项目快速落地。重点完善路网建设、水电气供应、污水处理等，提升工业园区承载能力，保障企业生产需求，营造优质营商环境。

佛茂指挥部着力以提升服务水平为抓手，增强营商环境“软实力”，不断优化服务环境，加大政策支持力度，为企业的发展提供了有力保障。在佛茂合作园内探索建设“5个机制+1个

中心”政务服务体系，依托项目管家服务，对落地的产业项目提供“全流程、一站式、保姆式”服务，实现项目快审、快建、快投产。佛山(茂名)产业转移合作园企业政务服务线上中心已投入使用，结合佛茂产业转移合作园特色，创建招商信息、跨市通办、政务服务等功能，推行佛山茂名“跨市通办、全程网办”，推动实现“在佛山办茂名事，在茂名办佛山事”。

以“引”向“聚”，抓“新”促“融”。进入新发展阶段，标定了奋斗的新起点，接下来，“金石产业带”属地政府、协作机构将以更快的速度动起来、更足的力度干起来，以工业增量带来经济增量。

化州市集中开展2025年春耕农机技术下乡服务活动 农机“体检”送上门 开足“马力”助春耕

■记者 曾金妍 通讯员 曾国荣

本报讯 春耕备耕正当时，不误农时不负春。近日，化州市农业农村局、化州市农机学校联合开展2025年春耕农机技术下乡服务活动，对即将投入春耕生产的农机进行全面“体检”，打好春耕备耕“主动仗”，助力全年农业生产开好头、起好步。

在化州中垌镇富胜农机专业合作社基地，农机技术员围绕拖拉机、旋耕机、插秧机等常用农机的日常维护、故障排查、关键零部件检修等内容进行了系统讲解，并结合实际分析了春耕期间易发故障的预防与处置方法。来自该社及附近的农机手纷纷表示，这次农机技术下乡服务，内容丰富实用，不仅能够迅速提升维修技能，还培养了敏锐的故障排查能力，也能够迅速且精准地定位问题根源。以后，农机再出现简单故障就能自己动手维修、保养，既节省等待维修人员上门的时间，又可以省下不菲的维修费用。

中垌镇富胜农机专业合作社社长张振茂说道：“化州市农业农村局和化州市农机学校这次组织农机技术下乡服务，对我们的帮助真的很大，很及时。农机技术专家上门为我们提供了农机修理、农机维护、农机保养等各方面知识，还带来了农机安全生产法律法规和农机惠农政策宣传，以及农机保险的相关问题解答，我们将会把今天掌握的知识和技术学以致用，对各类农机具进行全面维修保养与精准调试，确保各类农机具以最佳状态投入春耕。”

化州市农业农村局相关负责人表示，春耕是全年农业生产的“第一仗”，而农机技术是打赢这场仗的关键“武器”。这次组织开展春耕农机“技术下乡”服务活动，就是充分发挥农机职能的专业优势，召集了农机、保险相关专业技术人员，深入到田间地头，对农机手进行面对面、手把手的农机驾驶技术指导，对农机具进行全面检修、检测，确保农机在春耕备耕中用得安全、高效。接下来，化州市农业农村局、化州市农机学校将持续发力，进一步加大检修力度与精度，全方位保障农机具以最佳状态投入春耕生产，确保全市春耕工作有条不紊、顺利开展，为全年农业丰收注入强劲农机动能，赋能乡村振兴。

据了解，今年以来，化州市农业农村局抢抓农时，早谋划、早部署、早安排、早落实，多措并举扎实推进春耕备耕工作，全力打好全年农业生产“第一仗”。截至目前，化州全市已检修各类农机具200多台(套)，培训指导农机手100余人次。预计今年春耕期间，全市将投入农机具3000余台(套)，确保春耕生产需求。

岭南春来早 植绿正当时

2025 “绿美茂名·好心林” 公益植树活动火热认种中

植树时间:4月上旬(拟) 植树地点:1.化州市石湾街道广垦(茂名)国家热带农业公园;2.高州市潘洲街道学砚湖湿地生态公园

主办单位:茂名市总工会 中共茂名市直机关工作委员会 中共茂名市委教育工作委员会 茂名市林业局 中国共产主义青年团茂名市委员会 茂名日报社 支持单位:广东省茂名农垦局

协办单位:高州市总工会 中共高州市直属机关工作委员会 高州市教育局 高州市林业局 中国共产主义青年团高州市委员会 高州市融媒体中心 高州市工商业联合会

化州市石湾街道办事处 广东广垦热带农业公园有限公司 茂名市女企业家协会 高州市新的社会阶层人士联合会 高州市青年企业家协会

认种树木:紫花风铃,每年12月到次年3月份盛开。其盛开之时花球压枝,如一簇簇结团的风铃随风摇曳,满树粉紫令人目眩神迷。其涵盖了高贵与典雅、坚韧与不屈、创造力与智慧、友谊与合作、希望与未来等丰富寓意。

服务热线:13927555522(黄记者) 13432911517(钟记者) 13927592810(车记者) 13542369064(张记者) 13927533376(陈记者)

活动期间,广垦(茂名)国家热带农业公园将为成功认种的单位、企业及市民提供专属福利。

1.深入科普研学体验区、主题农业园区等,让植树变成一次难忘的亲子时光、团队建设活动,同时还能学到丰富的科普知识。

2.每棵树都有专属铭牌,您可以镌刻下人生重要时刻,让这棵树成为您独特记忆的见证。

3.认种不同规格的紫花风铃,可获广垦(茂名)国家热带农业公园免费入园名额,并一次性获赠10~60张门票!还能享两年内入园团购特惠,餐饮住宿8.5折,活动当天免费乘坐游园车,还有机会体验农耕盛会的欢乐。

4.公园里的美食也是一绝。活动当天,还能提前预定以沙姜、化橘红、五指毛桃、藿香、紫苏、春砂仁等天然食材为主打的美味佳肴,健康又美味,让您在为大地添绿的同时,也能品尝地道化州味道。

扫码了解详情

赶紧拨打服务热线,加入我们,一起为“绿美茂名·好心林”公益植树贡献自己的力量吧!

广告