

市市场物业管理处着力“监管+服务”两手抓 打造“四心”农贸市场 点旺城市“烟火气”

本报记者 严志强 通讯员 周鸿鹏 柯洁虹 林晓妍

农贸市场是城市烟火气的聚集地,也是市民群众日常生活不可或缺的一部分。随着我市城市管理水平不断提升,结合消费多元需求,由茂名市市场物业管理处所辖国有农贸市场也在悄然发生着变化。

走进城区的农贸市场,不仅保留了传统的市井气息,更在经营管理、环境卫生、食品安全、服务体验等方面下足功夫,让市民群众的“菜篮子”“肉盘子”“米袋子”拎得舒心、放心、安心、暖心。

打造“舒心市场”:锐意改革,全面完成升级改造

“现在的市场比以前靓多了!逛市场像逛商场一样。”市场的新面貌得到了市民群众的广泛认可。2018年开始,市市场物业管理处大胆探索国有农贸市场改革发展路径,成功引进民营企业广东菜丁公司对9个市场进行全面升级改造。改造后的市场整体布局合理、划行归市、配套齐全,干湿分区、生熟分离、种类齐全,“菜丁模式”成为粤东西北农贸市场升级改造的标杆,不少外地同行纷纷慕名前来取经。此后的营运过程中,更是投入了大量资金,加强市场日常维护和安全鉴定、隐患整治。走进市场,迎面而来的是琳琅满目的农产品和热闹的交易场景,空气中弥漫着城市的繁华和乡土的气息。商贩们热情地招呼着顾客,交易声、笑声和叫卖声交织在一起,形成了独特的市井乐章。

打造“放心市场”:以人为本,严把食品安全关

食品安全是老百姓最关心的问题之一。市市场物业管理处通过分区、定人、定责加强食品安全监管,食品快检覆盖率达100%,所属市场日均抽样检测130多个,市场方自检日均30多个,并严格落实活禽经营区“1110”制度,确保食用农产品来源可查、质

量可靠,高效守护百姓“舌尖上的安全”。该处还在各市场设立“投诉箱”,实时处理市民发现的问题和提出的建议。

规范化管理的农贸市场既有面子的改变,也有里子的更新。在肉类区,摊主主动出示当天的检疫证明,确保来源可追溯;在水产区,活鱼活虾活蹦乱跳,摊主贴心地按顾客需求帮忙宰杀清理;在蔬菜区,不少“有机”“无公害”蔬果,满足不同消费者的需求。“以前买菜总担心农药残留、注水肉,现在市场管理严格,还有检测报告,比起其他地方的档档,我们在市场里面买起来放心多了!”正在挑选蔬菜的王女士笑着说道。

打造“安心市场”:文明诚信,维护市场整洁有序

“哗!好开心,我套圈套中了两条罗非鱼,今天来顿免费‘霸王餐’,哈哈……”市民张女士拎着奖品——2条罗非鱼兴奋地说。日前,河东市场开展促销活动,有套圈、丢骰子、抽奖等活动等着市民参与。“市场是我们的阵地,市场方经常搞促销,吸引了不少顾客。看到市场人头攒动,很开心,我们的生意也好了很多。”市场海鲜档老板会心地笑了。疫情暴发以来,该处高度重视商户的经营稳定问题,“一场一策”采取适度优惠政策,加大宣传推广和招商力度,开展“春季采购节”“半价促销”“节日特色活动”以及组建微信惠民群等各项特色宣传促销活动,积极为商户出谋划策,助力商户开拓销路,营造公平公正的营商环境,让更多商户进得来、留得住、经营好。

到位、尽责的管理让商户安心经营的同时,也让市民安心购物。坚持开展“文明诚信商户”评选活动,通过对商户日常综合评定和奖励,促进商户文明诚信经营。现在,市场环境安全整洁,摊位分区合理,商品摆放有序,垃圾



河东市场为市民提供干净整洁的买菜购物环境。茂名日报社全媒体记者 岑稳 摄

分类投放,异味大大减少。河东、河西、福华、露天矿、龙湖市场等5个市场还获得茂南区“示范农贸市场”荣誉牌匾。“现在市场环境好了,逛起来舒服,再也不用担心被坑了。”经常到福华市场买菜的刘先生赞不绝口。

安全管理是保障市民群众购物安心的重要一环。市市场物业管理处坚持周例会、月例会必讲安全生产,每周、每月定期检查安全生产,节前、重要时段必查安全。安装了无死角高清摄像头,实行24小时监控,配备了通风系统、防滑地砖、无障碍设施等,全方位保障市民群众的生命财产安全。

打造“暖心市场”:奉献爱心,提供便民惠民服务

农贸市场不仅是家家户户购买柴米油盐的场所,也是一座城市体现温情爱心的地方。近年

来,市市场物业管理处加强对市场停车场的改造与拓展,合理施划小汽车、三轮车、摩托车、自行车等停车泊位共1500多个,做到应划尽划,极大满足了市民群众买菜的停车之需。设置市场便民服务点,为市民群众提供茶水、凳子、椅子、纸巾、风扇、手机充电等便民服务,让市民群众可以休闲地歇歇脚、充充电。设置对农民经营户免费的自产自销区,每天供应低价新鲜蔬菜,让低收入群体不再为菜价发愁。露天矿市场还在市场外围阶梯中间位置加装扶手,从细节入手让老年人出行感受到融融的暖意。

值得一提的是,市市场物业管理系统的党员干部积极推动市场暖心行动。露天矿、三万七市场在历次水灾面前,总能看到党员干部冲锋在前的身影,他们蹚着没过腰的积水赶回市场,及时断电保证市场安全,他们一边帮

助商户转移货物,一边迅速清理地面泥泞,最大限度保障群众生命财产安全。他们长期把周边的残疾人商户视同自己的商户,定期为他们清扫屋顶、搬运货物,赢得了群众的一致好评。

爱心是可以接力、可以传递的。在河东、方兴、福华、三万七、红旗、新华等市场,也不时听闻党员干部勇救晕倒受伤群众、主动筹集捐款帮助困难商户纾困解难等事迹,处处体现国有农贸市场浓浓的人情味,备受市民点赞。

在充满友爱、和谐的氛围里,商户们的服务态度也越来越好了,他们有的会主动介绍食材的烹饪方法,有的会帮市民挑选最新鲜的菜品,甚至还会根据顾客的需求提供切片、切丝、去骨等个性化便利服务。“在这里买菜就像和老朋友聊天一样,特别亲切。”一位老顾客这样评价道。

4000亩油茶林种植项目签约 国企、林场、村委会三方携手促进生态与经济“双丰收”

■记者 黄月华 通讯员 凌铭亮 林晓妍 丁轻松

本报讯 6月18日上午,茂名市国资公司、茂名市国有荷塘林场、高州市东岸镇东坡村委会共同举行4000亩油茶林种植项目合作意向签约仪式。根据合作协议,三方下一步将在资金筹集、集体林地资源、油茶种植技术与经营销售等全产业链环节展开深入合作。

该项目建设占地林场约4000亩,采取“国企+林场+村集体”的建设模式,由高州市林业局、东岸镇人民政府指导协调,茂名市国资公司提供资金支持,荷塘林场承担造林规划、技术指导及全程管护,村集体以集体林地资源入股,提供用地保障。依托高州本地农业资源、生态资源优势,引种高质高产香花油茶良种,建设“五化”(品种优质化、

水肥智能化、防控绿色化、生产机械化、管理数字化)油茶生产基地,采用“油茶+N”的复合种植新模式,缩短资金回收周期。项目投资回报期预计6年,收益较为可观。

据了解,为推进国有企业资产、效益双提升,加快转型升级,茂名市国资公司认真、全面、准确贯彻落实市委十二届九次全会暨市委经济工作会议要求,紧盯茂名市国资委下达的资产攀升目标任务,坚持“以项目论英雄”,积极参与我市林业经济项目建设,谋划与茂名市国有荷塘林场、高州市东岸镇东坡村委会合作建设油茶林种植项目。市国资公司将以此次合作为契机,厚积林业经济项目建设经验,进一步深挖“林”的潜力,做好“山”的文章,着力拓展“绿水青山”转化为“金山银山”的转化通道,为我市国有资产攀升注入新动能。

茂名罗非鱼畅游“一带一路” 今年前五个月,我市对共建“一带一路”国家出口罗非鱼约2.5亿元,同比增长44.2%

■记者 严志强 通讯员 霍子齐 陈良艺

本报讯 近日,在我市一罗非鱼养殖场内,一尾尾罗非鱼在池塘中自由游弋,渔农投食时鱼群争先跃出水面激起层层涟漪,茂名海关关员早来到养殖场进行实地检查,确保出口罗非鱼质量安全。据海关统计,今年前五个月,茂名市对共建“一带一路”国家出口水产品2.8亿元,同比增长25.5%;其中出口罗非鱼约2.5亿元,同比增长44.2%。

为保障出口水产品原料供应,培育更多符合条件的出口水产品备案养殖场,茂名海关深化关地协作,通过地方政府部门辅导、协助养殖户申办水域滩涂养殖证、养殖证明和办理出口水产品原料养殖场备案。该关优化养殖证明办理流程,实时解决备案过程中出现的各种问题,通过制发备案参考指南,设立专项咨

询热线,进一步提升备案申请材料规范性。今年以来,该关共审核通过罗非鱼养殖场备案共1843家,合计水面面积共14.8万亩,已能较好满足茂名水产行业生产加工需求。

此外,茂名海关还充分发挥茂名市罗非鱼公共检测服务中心和湛江水产品技术性贸易措施研究评议基地的作用,持续对国际贸易伙伴的水产领域技术法规和标准开展跟踪研究,助力养殖户提升养殖质量,增加养殖户收入。

“茂名罗非鱼年产量约占全国的九分之一,占全球的十二分之一,我们积极搭建‘RCEP专



海关工作人员到养殖场检查。通讯员 林雨妍 摄

家服务台+24小时关企联络群’双通道,‘一企一策’实时解答原产地规则应用难题,精准匹配进出口国关税减让规则。”茂名海关综合业务一科科长袁冬阳介绍,“通过开通原产地证书‘绿色通道’,实行‘随报随审’模式,依托自助打印和线上预审实现证书立等可取,来进一步降低企业通关成本,提高通关效率。”

化州“粤菜师傅”培训进校园 匠心烹饪守护学生“舌尖健康”

■文/图 记者 邹慧 通讯员 陈万琼 董天忠

本报讯 近日,由化州市人力资源和社会保障局和市教育局联合主办、该市职业训练中心承办的“粤菜师傅”培训进校园活动,分别走进该市第二中学、第三中学,88名食堂工作人员通过两天集中学习培训(如下图),系统掌握“中式烹调师”技能,以烹饪“软实力”激活学生“好胃口”,为校园饮食健康注入新动能。

针对校园食堂“大锅菜”制作痛点,本次培训特邀资深餐饮行业高级技师授课,通过“理论+实操”双轨教学模式,围绕食材搭配、营养均衡、火候掌控等核心技能展开教学。课程内容主要包括具有粤菜特色的炒土豆丝、番茄炒蛋、炒田鸭、白切鸡、青瓜花瘦(猪肉)、咕嚕肉等;课程特别增设“校园餐烹饪秘籍”模块,讲师现场演示如何将传统粤菜技艺融入集体供餐场景,帮助厨师破解“众口难调”难题。参训厨师陈师傅感慨:“授课老师纠正了多年操作误区,调味和营养配比更科学,孩子们吃饭更香了!”

此次培训不仅提升烹饪技能,更注重构建规范化管理体系;学员同步学习食品安全规范、厨房规范化标准,通过团队协作实训强化供餐效率。下一步,化州人社部门以助力“百千万工程”为目标,持续开展“粤菜师傅”培训进校园系列活动,提升学校食堂厨师烹饪水平、饮食安全能力,保障全市中小师生饮食健康。



AI技术迅猛发展 “硅基生命”要来了

据新华社电 6月18日,中国移动董事长杨杰表示,随着人工智能技术的快速发展,在可预见的未来,以传感器、处理器、存储器、控制器等物理硬件为“躯体”,以计算智能、感知智能、认知智能、运动智能为“神经中枢”的“硅基生命”,有望迎来群体性涌现。

杨杰是在18日举行的2025上海世界移动通信大会开幕式上作出上述表述的。他认为,新一代信息技术正加速融入经济社会发展的各领域全过程,人工智能正以前所未有的速度,推动人类社会迈入“AI+”时代。

“随着AI技术能力、经济效益持续释放,AI在语言理解、图像识别、高效学习等方面能力持续提升,并初步显现出思维、角色等类人属性。”杨杰表示,“硅基生命”拥有全时间在线、海量并行推理等能力,并具备快速部署、无限复制等特性,可通过智能终端、智能网联汽车、智能机器人等多元形态有机融入社会。

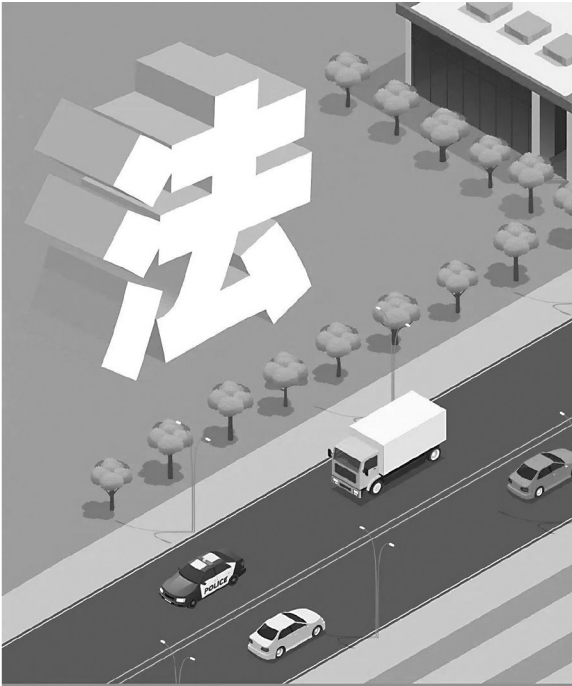
AI赋能网络基础设施建设,将实现多种能力提升。中国铁塔董事长张志勇在大会上表示,采用AI等智能技术,通过平台和算法加快推进设备设施的无人巡检、远程管理、智能运维,可使中国铁塔210万点多面方的铁塔站址资源“看得见、管得住、维护好”,这种能力可应用到铁路沿线、交通管理、国土监测、电力等多种场景。

据了解,近年来,我国通信运营商在5G、6G、人工智能、量子信息等关键技术上持续发力,取得了众多成果。

杨杰介绍,下一步,中国移动将以“AI+”为战略着力点,持续推进人工智能的原创性、引领性创新,努力成为AI的供给者、汇聚者、运营者。(记者高亢)



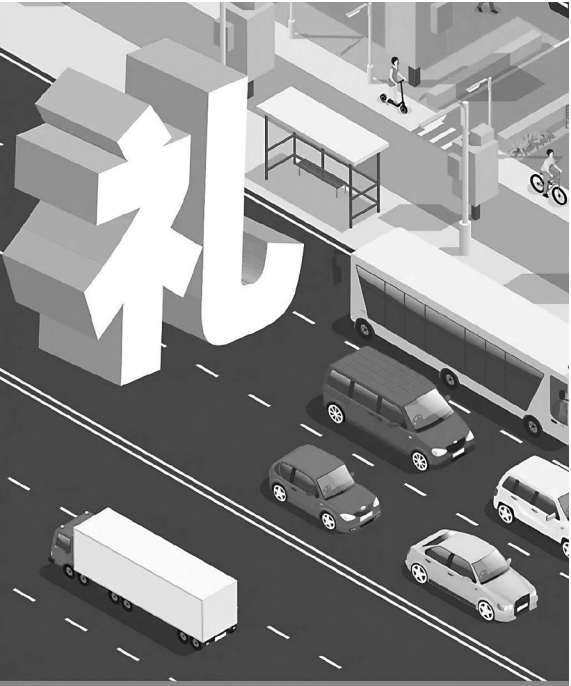
守 | 遵守红绿灯
礼让斑马线



法 | 严禁酒驾和毒驾
安全行车靠大家



知 | 知交规、知礼让
不逆行、不抢道



礼 | 车窗抛物要不得
交通礼仪要懂得