

网上公开挂牌交易公告

茂权网挂字〔2026〕007号

受茂名市自然资源局滨海新区分局(以下简称“委托方”)委托,我中心对茂名市自然资源局滨海新区分局的茂名港博贺新港区30万吨级航道项目疏浚物进行网上公开挂牌交易,按照价高者得为原则确定竞得人。

一、标的物基本情况

- 1.标的编号:MMCQ2026-007。
- 2.标的名称:茂名港博贺新港区30万吨级航道项目疏浚物。
- 3.标的物坐落位置:位于茂名市电白区莲头岭半岛以东海域,东临吉达港区,距离约8海里,西接水东港区,距离约14海里。
- 4.标的规模:约343.96万立方米。

二、交易指标要求

- 1.按照价高者得为原则确定竞得人。
- 2.网上挂牌起始价:30050000元。
- 3.增价幅度:100000元。
- 4.竞买保证金:12020000元。

三、竞买人资格

- 1.竞买人必须是具有合法资格的中国境内的企业法人。本项目挂牌的竞买人只能单独竞买,不接受联合竞买申请。
- 2.竞买人须提供企业《信用信息报告》。
- 3.本次网上挂牌拍卖活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。
- 4.竞买人须提供中华人民共和国境内银行或其他金融机构出具的金额不低于人民币3005万元人民币资信证明(不含贷款意向书);开具资信证明的时点应在网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。

5.竞得人有下列行为之一的,委托方可取消竞得人的竞得资格,不予退还竞买保证金,并有权解除《茂名港博贺新港区30万吨级航道项目疏浚物(资产)处置合同》(以下简称“《处置合同》”),并对该项目疏浚物再行处理;情节严重的,将同时被纳入公共资源交易领域严重违法失信“黑名单”,实施联合惩戒:

- (1)竞得人开出的银行支票和汇票在有效期内不能兑现或不能全部兑现的。
- (2)竞得不按时签订《处置合同》。
- (3)竞得人提供虚假文件隐瞒事实、恶意串通、向有关部门和个人行贿或者采取其他非法手段竞得的。
- (4)竞得人违反与委托方签订的《处置合同》的有关约定,应承担相应的违约责任。给委托方、茂名市公共资源交易中心造成损失的,竞得人还应当承担相应赔偿责任。

6.凡在茂名市行政区域内有严重违法《处置合同》或有其他不良记录的,以及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员及在社会保险、政府采购、知识产权(专利)、统计等领域存在严重违法失信行为的企业及有关人员,以及广东省社会信用体系平台公布的失信主体,均不得参与。

四、交易活动时间安排

- 1.公告时间:2026年2月26日至2026年3月25日15时止;
- 2.网上挂牌竞价时间:2026年2月26日至2026年

- 3月25日15时止;
- 3.交纳竞买保证金截止时间:2026年3月24日17时(以实际到账时间为准);
- 4.限时竞价时间:2026年3月25日15时起。

五、挂牌交易程序

- (一)交易文件获取
- 1.本挂牌交易活动通过茂名市公共资源交易平台(<https://mmsso.gdmmggzy.com:9011/sso/>)(以下简称“交易平台”)进行。
- 2.有意者可直接登录交易平台,点击【公共产权】按钮进入“茂名市公共产权网上交易系统”,查看本标的挂牌交易公告及相关交易文件、操作流程。

(二)交易登录方式

- 1.方法一:登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>),点击页面右上角【广东省统一身份认证入口】,选择相应个人登录/法人登录后,在右侧边栏点击【交易系统】,然后选择【茂名市公共资源交易平台】点击即可跳转进入交易系统。
- 注:该登录方式不用办理数字证书。首次登录的需根据系统提示进行注册和办理实名认证。

- 2.方法二:登录交易平台,点击【公共产权】按钮,进入产权门户网站,点击页面右上角【用户登录】按钮跳转到竞买人登录界面。
- 注:该登录方式需要办理数字证书。首次参加网上竞买活动的竞买人,在办理数字证书后,须登录交易平台,进行注册、绑定手续,操作流程见《数字证书办理点》。

六、保证金缴退情况

(一)缴纳保证金

符合竞买人资格要求的竞买人须按照公告要求按时足额缴纳竞买保证金后,方可取得竞买资格。竞买人登录交易平台提交竞买申请后,选择保证金缴纳银行,获得保证金子账号。凭此子账号,根据公告规定时间足额缴纳竞买保证金。每笔竞买保证金只对应一宗标的物竞买,如需竞买多宗标的物,则须分别申请及交纳竞买保证金。

(二)保证金退还

- 1.标的正常成交情况:
 - ①未竞得人所缴纳的竞买保证金在竞价结束后原路退还原账户。
 - ②竞得人所缴纳的竞买保证金按委托方要求转至委托方指定账户转为成交价款一部分。
- 2.待审核竞得人若出现本公告第七条规定的违规、违约情形,待审核竞得人已缴纳的竞买保证金不予退还,将转至委托方指定账户。
- 3.项目未成交或未按要求缴纳竞买保证金的,竞买人所缴纳的竞买保证金将原路退还原账户。

七、成交结果确认

(一)待审核竞得人在网上竞拍交易结束之日后5个工作日内按下列要求携带相关材料到我中心进行资格审核。

(二)待审核竞得人资格审核通过后,与本中心签订《网上公开挂牌交易成交确认书》,并于成交确认书签订之日起3个工作日内与项目施工方中交广州航道局有限公司签订《茂名港博贺新港区30万吨级航道项

目疏浚物装运协议》(下称“《装运协议》”),5个工作日内凭成交确认书及《装运协议》与委托方签订《茂名港博贺新港区30万吨级航道项目疏浚物(资产)处置合同》。

(三)待审核竞得人应向我中心递交以下材料:

- 1.法人申请的,应提交下列文件:
 - 1.茂名市产权网上公开交易竞买申请书(交易系统自行打印);
 - 2.履约保证金入账申请单(交易系统自行打印);
 - 3.茂名市产权网上公开交易成交通知书(交易系统自行打印);
 - 4.营业执照副本(复印件,1式2份);
 - 5.企业法定代表人身份证(复印件);
 - 6.企业法定代表人授权委托书(原件);
 - 7.法定代表人授权委托人身份证(复印件);
 - 8.企业公司章程(复印件);
 - 9.有关参加此次竞买(投)活动的有效决议或上级相关批复文件(复印件);
 - 10.交纳竞买保证金凭证复印件(复印件,1式2份);
 - 11.工商注册登记机读证明(原件)。
 - 12.企业《信用信息报告》(可登录信用中国网:<https://www.creditchina.gov.cn/>查询信用信息并打印盖章)。
- 13.中华人民共和国境内银行或其他金融机构出具的金额不低于人民币3005万元人民币资信证明(不含贷款意向书);开具资信证明的时点应在网上公开挂牌公告之后至交易结束之前(即:2026年2月26日至2026年3月25日)有效。

注:上述所有资料均需加盖企业公章,除特殊说明外,提供资料均为一式一份,如法定代表人来办理,则无需提供资料(6)、资料(7)。

(四)竞得人有下列行为之一的,视为违规、违约,将取消竞得人资格,竞买保证金不予退还,中心将竞买保证金划转给委托方,由委托方根据相关法规或约定处理;造成损失的,竞得人还应依法承担相应的赔偿责任:

- 1.不符合本标的竞投资格条件或要求的;
- 2.逾期或拒绝办理成交手续的;
- 3.逾期或拒绝签订成交合同的;
- 4.不按交易条件规定提供有关纸质文件材料,或提供虚假文件材料、隐瞒重要事实,引起交易纠纷的;
- 5.采取行贿、恶意串通等非法手段竞得的;
- 6.采取其他非法手段竞得的;
- 7.构成违约责任的其他行为。

八、付款方式

成交价款分三期支付,第一期自《处置合同》签订之日起7个工作日内,竞得人缴成交价款40%。竞买保证金直接抵作成交价款支付;第二期自《处置合同》签订之日起8个月内,竞得人向委托方指定账户缴成交价款30%;第三期自《处置合同》签订之日起16个月内,竞得人向委托方指定账户缴清所有的余款。

九、其他事项要求

- 1.竞买人应在参与竞拍前,主动与项目施工单位中交广州航道局有限公司(下称“中交广州公司”)沟通,了解项目现场条件、施工计划及对疏浚物装运的具体要求,并就装运安排进行初步协商。
- 竞买人参与竞拍则视为完全接受《茂名港博贺新

港区30万吨级航道项目疏浚物装运协议》所有条款。竞得人在与委托方签订《处置合同》前,须与项目施工方中交广州公司完成《装运协议》的签订,并完全接受《装运协议》的所有条款,受其约束。

2.本次挂牌拍卖的疏浚物方量资料由具有相应资质的机构出具,而疏浚物的价值评估报告资料由具有相应资质的机构出具,但仍存在一些不确定的因素,相关的技术资料与现状的实际情况可能有一定出入,投资风险由竞得人自行承担。委托方不对疏浚物方量和疏浚物价值承担瑕疵责任。竞买人应认真了解相关情况、阅读相关资料,充分评估投资风险,一旦竞得,不得以技术资料中数据不全或其他原因为由提出退款、索赔等要求。

3.本次疏浚物拍卖过程中涉及的各方面关系协调问题和场外运输过程中产生的纠纷或矛盾由竞得人负责协商解决。

4.本次疏浚物挂牌拍卖的成交价款不包含其他费用,办理其他相关证照及所需的各项资料等费用以及经营中发生的一切税费均由竞得人自行承担。

5.其他事项详见《茂名港博贺新港区30万吨级航道项目疏浚物(资产)处置合同》《茂名港博贺新港区30万吨级航道项目疏浚物处置方案》《茂名港博贺新港区30万吨级航道项目疏浚物装运协议》,(方量)30万吨航道工程工程量统计表,位置示意图,礁石上岸施工计划。

6.《茂名市公共产权网上交易系统竞买人操作手册V1.4》《网上公开挂牌交易须知》《数字证书办理点》《茂名市公共资源交易中心电子交易规则》等相关交易文件及操作流程从交易平台本标的的公告中下载,请认真阅读,按照相关操作程序参加本标的的挂牌交易活动。

7.竞买人应详尽了解本标的的现状所列条件,提交竞买申请视同对本次挂牌标的的现状所列条件无异议并全面接受,违反有关条款的,将承担相应的法律责任。

8.本次挂牌交易不接受邮寄、电话、传真、电子邮件及口头竞买申请。

9.网上报价不可撤回。

十、现场踏勘

本标的的不组织集中现场踏勘,在标的的公告期截止日前(公告期截止后不再安排),如有竞买人需要,可自行到现场踏勘,亦可联系委托方相关人员。联系人:杨小姐;联系电话:0668-5994661。

十一、联系方式

1.茂名市公共资源交易中心
联系人:郑小姐、卢先生
联系电话:0668-2288783
联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心西区3楼

2.委托方

联系人:杨小姐
联系电话:0668-5994661
3.中交广州航道局有限公司
联系人:杨先生
联系电话:15976509915
3.交易系统技术咨询电话:0668-2289013

茂名市公共资源交易中心
2026年2月26日

网上公开挂牌交易公告

茂权网挂字〔2026〕008号

受茂名市自然资源局滨海新区分局(以下简称“委托方”)委托,我中心对茂名市自然资源局滨海新区分局的茂名港博贺新港区昌利石化仓储基地场地平整工程余料进行网上公开挂牌交易,按照价高者得为原则确定竞得人。

一、标的物基本情况

- 1.标的编号:MMCQ2026-008。
- 2.标的名称:茂名港博贺新港区昌利石化仓储基地场地平整工程余料。
- 3.标的物坐落位置:广东省电白区电城镇东阁岭。
- 4.标的规模:场地平整工程余料约354.72万立方米。

二、交易指标要求

- 1.按照价高者得为原则确定竞得人。
- 2.网上挂牌起始价:38563500元。
- 3.增价幅度:100000元。
- 4.竞买保证金:15430000元。

三、竞买人资格

- 1.竞买人必须是具有合法资格的中国境内的企业法人。本项目挂牌的竞买人只能单独竞买,不接受联合竞买申请。
- 2.竞买人须提供企业《信用信息报告》。
- 3.本次网上挂牌拍卖活动不接受联合竞买申请,不接受口头、电话、传真、邮寄等形式的竞买申请。
- 4.竞买人须提供中华人民共和国境内银行或其他金融机构出具的金额不低于人民币3856.35万元人民币资信证明(不含贷款意向书);开具资信证明的时点应在网上公开挂牌公告之后至交易结束之前有效。

5.竞得人有下列行为之一的,委托方可取消竞得人的竞得资格,不予退还竞买保证金,并有权解除《茂名港博贺新港区昌利石化仓储基地场地平整工程余料(资产)处置合同》(以下简称“《处置合同》”),并对该项目再行处理;情节严重的,将同时被纳入公共资源交易领域严重违法失信“黑名单”,实施联合惩戒:

- (1)竞得人开出的银行支票和汇票在有效期内不能兑现或不能全部兑现的。
- (2)竞得不按时签订《处置合同》。
- (3)竞得人提供虚假文件隐瞒事实、恶意串通、向有关部门和个人行贿或者采取其他非法手段竞得的。
- (4)竞得人违反与委托方签订的《处置合同》的有关约定,应承担相应的违约责任。给委托方、茂名市公共资源交易中心造成损失的,竞得人还应当承担相应赔偿责任。

6.凡在茂名市行政区域内有严重违法《处置合同》或有其他不良记录的,以及与其有参股、控股、投资关系的法人、个人及其他组织,均不得参加本次竞买;失信被执行人及失信被执行人的法定代表人、主要负责人、实际控制人、影响债务履行的直接责任人员及在社会保险、政府采购、知识产权(专利)、统计等领域存在严重违法失信行为的企业及有关人员,以及广东省社会信用体系平台公布的失信主体,均不得参与。

四、交易活动时间安排

- 1.公告时间:2026年2月26日至2026年3月25日15时止;
- 2.网上挂牌竞价时间:2026年2月26日至2026年3月25日15时止;
- 3.交纳竞买保证金截止时间:2026年3月24日17

- 时(以实际到账时间为准);
- 4.限时竞价时间:2026年3月25日15时起。

五、挂牌交易程序

- (一)交易文件获取
- 1.本挂牌交易活动通过茂名市公共资源交易平台(<https://mmsso.gdmmggzy.com:9011/sso/>)(以下简称“交易平台”)进行。
- 2.有意者可直接登录交易平台,点击【公共产权】按钮进入“茂名市公共产权网上交易系统”,查看本标的挂牌交易公告及相关交易文件、操作流程。

(二)交易登录方式

- 1.方法一:登录全国公共资源交易平台(广东省·茂名市)(<https://ygp.gdzwfw.gov.cn/ggzy-portal/index.html#/440900/index>),点击页面右上角【广东省统一身份认证入口】,选择相应个人登录/法人登录后,在右侧边栏点击【交易系统】,然后选择【茂名市公共资源交易平台】点击即可跳转进入交易系统。
- 注:该登录方式不用办理数字证书。首次登录的需根据系统提示进行注册和办理实名认证。

- 2.方法二:登录交易平台,点击【公共产权】按钮,进入产权门户网站,点击页面右上角【用户登录】按钮跳转到竞买人登录界面。
- 注:该登录方式需要办理数字证书。首次参加网上竞买活动的竞买人,在办理数字证书后,须登录交易平台,进行注册、绑定手续,操作流程见《数字证书办理点》。

六、保证金缴退情况

(一)缴纳保证金

符合竞买人资格要求的竞买人须按照公告要求按时足额缴纳竞买保证金后,方可取得竞买资格。竞买人登录交易平台提交竞买申请后,选择保证金缴纳银行,获得保证金子账号。凭此子账号,根据公告规定时间足额缴纳竞买保证金。每笔竞买保证金只对应一宗标的物竞买,如需竞买多宗标的物,则须分别申请及交纳竞买保证金。

(二)保证金退还

- 1.标的正常成交情况:
 - ①未竞得人所缴纳的竞买保证金在竞价结束后原路退还原账户。
 - ②竞得人所缴纳的竞买保证金按委托方要求转至委托方指定账户转为成交价款一部分。
- 2.待审核竞得人若出现本公告第七条规定的违规、违约情形,待审核竞得人已缴纳的竞买保证金不予退还,将转至委托方指定账户。
- 3.项目未成交或未按要求缴纳竞买保证金的,竞买人所缴纳的竞买保证金将原路退还原账户。

七、成交结果确认

(一)待审核竞得人在网上竞拍交易结束之日后5个工作日内按下列要求携带相关材料到我中心进行资格审核。

(二)待审核竞得人资格审核通过后,与本中心签订《网上公开挂牌交易成交确认书》,并于成交确认书签订之日起3个工作日内与项目场地平整工程施工单位茂名市昌利码头有限公司签订《茂名港博贺新港区昌利石化仓储基地场地平整工程余料装运协议》(下称“《装运协议》”),5个工作日内凭成交确认书及《装运协议》与委托方签订《茂名港博贺新港区昌利石化仓

储基地场地平整工程余料(资产)处置合同》。

(三)待审核竞得人应向我中心递交以下材料:

- 1.法人申请的,应提交下列文件:
 - 1.茂名市产权网上公开交易竞买申请书(交易系统自行打印);
 - 2.履约保证金入账申请单(交易系统自行打印);
 - 3.茂名市产权网上公开交易成交通知书(交易系统自行打印);
 - 4.营业执照副本(复印件,1式2份);
 - 5.企业法定代表人身份证(复印件);
 - 6.企业法定代表人授权委托书(原件);
 - 7.法定代表人授权委托人身份证(复印件);
 - 8.企业公司章程(复印件);
 - 9.有关参加此次竞买(投)活动的有效决议或上级相关批复文件(复印件);
 - 10.交纳竞买保证金凭证复印件(复印件,1式2份);
 - 11.工商注册登记机读证明(原件)。
 - 12.企业《信用信息报告》(可登录信用中国网:<https://www.creditchina.gov.cn/>查询信用信息并打印盖章)。
- 13.中华人民共和国境内银行或其他金融机构出具的金额不低于人民币3856.35万元人民币资信证明(不含贷款意向书);开具资信证明的时点应在网上公开挂牌公告之后至交易结束之前(即:2026年2月26日至2026年3月25日)有效。

注:上述所有资料均需加盖企业公章,除特殊说明外,提供资料均为一式一份,如法定代表人来办理,则无需提供资料(6)、资料(7)。

(四)竞得人有下列行为之一的,视为违规、违约,将取消竞得人资格,竞买保证金不予退还,中心将竞买保证金划转给委托方,由委托方根据相关法规或约定处理;造成损失的,竞得人还应依法承担相应的赔偿责任:

- 1.不符合本标的竞投资格条件或要求的;
- 2.逾期或拒绝办理成交手续的;
- 3.逾期或拒绝签订成交合同的;
- 4.不按交易条件规定提供有关纸质文件材料,或提供虚假文件材料、隐瞒重要事实,引起交易纠纷的;
- 5.采取行贿、恶意串通等非法手段竞得的;
- 6.采取其他非法手段竞得的;
- 7.构成违约责任的其他行为。

八、付款方式

成交价款分三期支付,第一期自签订《处置合同》之日起7个工作日内,竞得人缴成交价款40%。竞买保证金直接抵作成交价款支付;第二期自《处置合同》签订之日起6个月内,竞得人向委托方指定账户缴成交价款30%;第三期自《处置合同》签订之日起12个月内,竞得人向委托方指定账户缴清所有的余款。

九、其他事项要求

- 1.竞买人应在参与竞拍前,主动与项目场地平整工程施工方单位茂名市昌利码头有限公司(下称“昌利公司”)沟通,主动了解项目现场条件、主体工程施工计划及对场地平整工程余料装运的具体要求,并就装运安排进行初步协商。
- 竞买人参与竞拍则视为完全接受《茂名港博贺新港区昌利石化仓储基地场地平整工程余料装运协议》所有条款。竞得人在签订《处置合同》前,须与项目按

工方昌利公司完成《装运协议》的签订,并完全接受《装运协议》的所有条款,受其约束。

2.本次挂牌拍卖的工程余料方量资料由具有相应资质的机构出具,而工程余料的价值评估报告资料由具有相应资质的机构出具,但仍存在一些不确定的因素,相关的技术资料与现状的实际情况可能有一定出入,投资风险由竞得人自行承担。委托方不对工程余料方量和工程余料价值承担瑕疵责任。竞买人应认真了解相关情况、阅读相关资料,充分评估投资风险,一旦竞得,不得以技术资料中数据不全或其他原因为由提出退款、索赔等要求。

3.本次工程余料拍卖过程中涉及的各方面关系协调问题和场外运输过程中产生的纠纷或矛盾由竞得人负责协商解决。

4.本次工程余料挂牌拍卖的成交价款不包含其他费用,办理其他相关证照及所需的各项资料等费用以及经营中发生的一切税费均由竞得人自行承担。

5.其他事项详见《茂名港博贺新港区昌利石化仓储基地场地平整工程余料(资产)处置合同》《茂名港博贺新港区昌利石化仓储基地场地平整工程余料装运协议》,昌利场平范围与油运路、港湾路范围示意图,茂名港博贺新港区昌利石化仓储基地场地平整工程实施性施工组织设计(施工方案)。

6.《茂名市公共产权网上交易系统竞买人操作手册V1.4》《网上公开挂牌交易须知》《数字证书办理点》《茂名市公共资源交易中心电子交易规则》等相关交易文件及操作流程从交易平台本标的的公告中下载,请认真阅读,按照相关操作程序参加本标的的挂牌交易活动。

7.竞买人应详尽了解本标的的现状所列条件,提交竞买申请视同对本次挂牌标的的现状所列条件无异议并全面接受,违反有关条款的,将承担相应的法律责任。

8.本次挂牌交易不接受邮寄、电话、传真、电子邮件及口头竞买申请。

9.网上报价不可撤回。

十、现场踏勘

本标的的不组织集中现场踏勘,在标的的公告期截止日前(公告期截止后不再安排),如有竞买人需要,可自行到现场踏勘,亦可联系委托方相关人员。联系人:杨小姐;联系电话:0668-5994661。

十一、联系方式

1.茂名市公共资源交易中心
联系人:郑小姐、卢先生
联系电话:0668-2288783
联系地址:茂名市油城十路6号大院(金源盛世)市行政服务中心西区3楼

2.委托方

联系人:杨小姐
联系电话:0668-5994661
3.茂名市昌利码头有限公司
联系人:刘先生
联系电话:16675698640、18165835298
4.交易系统技术咨询电话:0668-2289013

茂名市公共资源交易中心
2026年2月26日