

茂名大道快速化改造绘就精明紧凑城市画卷

汤杰华(化州)

习近平总书记指出:“要坚持集约发展,树立‘精明增长’‘紧凑城市’理念,科学划定城市开发边界,推动城市发展由外延扩张式向内涵提升式转变。”这一重要论述,为新时代城市高质量发展指明了根本遵循。近年来,茂名着力加快城市建设向内涵提升式转变,全力推进茂名大道快速化改造工程全线成型、顺畅通车,实现了城市交通从“拥堵缓行”向“高效畅达”的质变,有效赋能城市空间重构、产业集聚、民生提质,全面破解“散装困局”,全力绘就精明紧凑城市新画卷。

茂名因油而兴,城市格局依工业布局逐步向南拓展,形成了北中南东的组团式布局,拓展了城市骨架,却也带来了组团间联结断点

多、通行效率低等结构性难题。中心城区至电白、高新区之间的通勤路线,长期以来被密集的红绿灯和平面交叉口层层切割,城市“有骨骼但不通血脉”,成为制约内涵式发展的隐性瓶颈。茂名大道快速化改造,以一条路串联三组团、打通两个圈层,推动茂名从“城市延伸”走向“城市融合”。

一是赋能空间集约提质,筑牢紧凑城市发展根基。践行“紧凑城市”理念,核心在于优化城市空间布局、破解粗放扩张难题。茂名大道快速化改造通过立体化交通改造,成功打通了城市交通的“任督二脉”,实现全线近28公里主线无红绿灯快速通行,有效串联各大城市组团、产业片区与功能节点,精准落

地紧凑城市建设核心要求。一方面,有力提高城市资源要素运行效率,加快整个茂名的土地资源、公共资源、产业资源集约集聚配置,推动城市发展从“外延扩张”的粗放模式,转向“内涵提质”的精明发展模式,为推进“建设大城市”提供了坚实支撑。另一方面,茂名大道快速化改造衔接东环大道、包茂大道形成完善快速路网,成功串联起老城区、新城片区、产业园区与高铁枢纽,构建起“高铁+快速路+高速”的立体交通体系,有力助推“两轴—两个圈层”城市发展布局落地成型,有效赋能“联动大区域”落地。

二是赋能向海而兴战略,激活精明增长产业动能。交通是产业

发展的先导,更是城市战略落地的重要支撑。立足茂名“东拓南靠、向海而兴”核心发展战略,茂名大道快速化改造打通了城市向北联动、向南向海的关键通道,构建起内外联通、高效便捷的立体交通网络。一方面,茂名大道快速化改造加速人流、物流、资金流、信息流等优质要素高效流转,串联整合沿线产业园区、商贸片区、城市功能区,茂名新城“现代活力核”与老城区“历史文化核”、南部滨海“未来发展核”之间的有机联动更加紧密,有力赋能产业集聚升级、资源整合增效、招商引资提质,推动产城深度融合、陆海联动发展。另一方面,茂名大道快速化改造,以交通优势重塑产业优势、区位优势、发

展优势,为茂名深耕海洋经济、壮大产业集群、建设现代化滨海绿城注入持久动力。

三是赋能城市精细化治理,提升宜居便民民生质感。人民城市人民建、人民城市为人民。茂名大道快速化改造,既提升了茂名发展的速度,更赋予了群众民生的温度。过去,茂名大道沿线路口红绿灯密集、高峰期拥堵严重,市民通勤、出行效率大打折扣,也制约了沿线商业、民生配套的提质升级。茂名大道快速化改造后,跨茂南、电白、高新区通勤高峰期可节省15至30分钟,跨区域通勤时长大幅缩短,极大缓解城区交通拥堵,降低市民出行成本与车辆通行能耗,切实提升群众出行幸福感。同时,茂名大道快

速化改造同步带动沿线城市风貌更新、配套设施完善,擦亮城市门户形象,不仅可以为省运会等重大活动提供坚实交通保障,更以精细化城市治理,让紧凑城市的建设成果切实惠及全体市民,实现城市颜值与民生质感双向提升。

茂名大道快速化改造,正在激活整座城市的发展动能。其以交通之变撬动城市格局之变、发展质效之变、民生品质之变,让城市发展告别粗放扩张,走向集约精致、高效宜居。站在新的起点,随着路网效能持续释放、组团融合不断深化,茂名必将以畅通脉络激活城市活力,以紧凑布局推动“精明增长”取得更大突破,奋力书写现代化滨海绿城高质量发展的崭新篇章。

紧绷防溺水弦,织密安全网

吴征远(高州)

吹响了号角。

我市目前防溺水工作压力大。众多的沟河湖泊、漫长的海岸线存在着不可忽视的隐患。气温持续升高,暑假即将到来,防溺水工作进入关键时期。各地各部门要坚决克服麻痹思想和侥幸心理,以高度的政治责任感抓实抓牢防溺水工作,全力守护青少年生命安全。具体工作上,要迅速开展专项行动,精准筑牢防溺水安全防线。

区县和镇街要全覆盖拉网式开展专项排查整改。各县区要把警示牌立在心上,要以(街)为单位,坚持面上普查、重点筛查、精准核查相结合,对河湖库塘、建筑工地基坑、矿坑、取土坑、水利

设施等重点区域深入排查,真正把问题找准、把隐患查清,及时落实整改措施。

教育部门要多形式常态化开展专项警示教育。学校要通过主题班会、安全教育课等形式,向学生普及防溺水知识,组织防溺水演练,提高学生的安全意识和自救能力;督促家长履行法定监护义务,特别是在放学后、周末、节假日和暑假等学生脱离学校监管的时段,加大对孩子的看管和教育力度;加强对留守儿童、单亲家庭学生等重点群体关心关爱,切莫出现监管的空白。

应急和水务部门要牵头深入开展专项督促指导。要重点

督促各地加强对危险水域的巡查和监管,设置必要的警示牌、隔离带;水务部门要加强对江河、湖泊、水库、山塘等本行业管辖水域的监管,将防溺水工作纳入河湖巡查内容。

宣传部门要全方位高频次开展专项宣传引导。要统筹各级新闻媒体,播放防溺水宣传教育片、警示片以及公益宣传片,普及防溺水相关知识,引导社会各界共同做好防溺水工作;各镇村要在村口、学校周边、水域附近悬挂横幅,刷写标语,农村“大喇叭”每天播放防溺水提醒。

压紧压实各方责任,形成齐抓共管的强大合力。要加强组织领

导,严格按照全市防溺水工作指引和“属地管理、分级负责”“谁主管、谁负责”的要求,确定责任担当主体。要强化常态巡查,组织河长、巡河员、护河员、水库管理员、网格员、村干部、志愿者等力量,加密重点时段巡查,及时发现处置涉水危险行为。要做到快速响应,落实人防、技防、物防措施,完善应急预案并开展演练,加大对基层救援人员的急救技能培训力度,确保一旦发生突发情况能够快速响应、科学施救。

生命高于一切,青少年的平安涉及到每个家庭的幸福。各部门应通力合作,紧绷防溺水弦,织密安全网,做好防溺水工作答卷,守护从容平安的夏天。

关爱未成年人 防范溺水珍惜生命

据茂名日报报道,近日我市防溺水工作会议召开,会议深入学习贯彻习近平总书记关于安全工作的重要指示批示精神,认真落实近期省委省政府和市委市政府关于防溺水工作的部署要求,分析研判当前我市防溺水形势,对汛期和暑期防溺水工作进行部署落实。这次会议把防溺水从一项“季节性常规工作”正式提升为检验治理底线的“必答题”,为全市的防溺水工作

热点评说

“业主预看房”切中了楼市痛点

茂健(市区)

房子,是中国家庭最重要的资产,也是最大的民生。墙空鼓、门窗渗漏、下水道堵塞……收房时的“开盲盒”体验,让无数业主在喜悦之余又添焦虑。近日,茂名市住房和城乡建设局下发通知,全面推行住宅工程“业主预看房”制度,正是针对这一恶疾开出的一剂“猛药”。

这项制度的核心,在于将质量监督的关口前移,把“知情权”和“监督权”真正交还给业主。过去,购房者面对的是“成品交付”,即便有问题,往往也是在装修甚至入住后才暴露,此时再想维权,常常面临举证难、整改慢、责任推诿的困境。而“业主预看房”打破了这种信息壁垒,让业主在收房前就能深入现场,拿着“放大镜”找问题。这不仅是对购房者权益的尊重,更是对开发商“建不好也能交”侥幸心理的有力震慑。

值得关注的是,茂名此次新政并非“软约束”,而是亮出了“一票否决”的硬拳头。通知明确规定,存在质量问题未整改到位的项目,一律不得组织竣工验收,更不得交付使用。特别是针对2026年6月15日前尚未申请联合验收的项目设置“死线”,体现了监管部门动真格、不走过场的决心。

当然,制度的生命力在于执行。要让“预看房”不流于形式,还需警惕两个风险点:一是防止“被满意”,建设单位在组织活动时,应确保业主能够自由、充分地查验,不得设置障碍或通过格式条款限制业主合理诉求;二是强化“回头看”,对于业主提出的问题,不能仅仅停留在“登记好了”,更要确保“整改了”“整改好了”。茂名市配套印发的操作指引中提到的“一户一档”和“闭环管理”,正是为了防止这些问题反弹。

从更宏观的视角来看,推行“业主预看房”不仅是一次监管技术的升级,更是一次市场信心的修复。当前房地产市场正处于深度调整期,购房者信心不足是最大的制约因素。通过制度创新,倒逼房企回归产品主义,用过硬的品质而不是花哨的营销去赢得市场,这或许比单纯的降价促销更能赢得购房者的心。

“安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜。”一千多年前杜甫的呐喊,在今天转化为了对居住品质的更高追求。茂名此举,看似只是增加了一个验收环节,实则是在重塑房地产市场的信用体系。期待这一制度能真正落地生根,让“业主放心、企业安心、社会满意”成为茂名楼市的新常态。

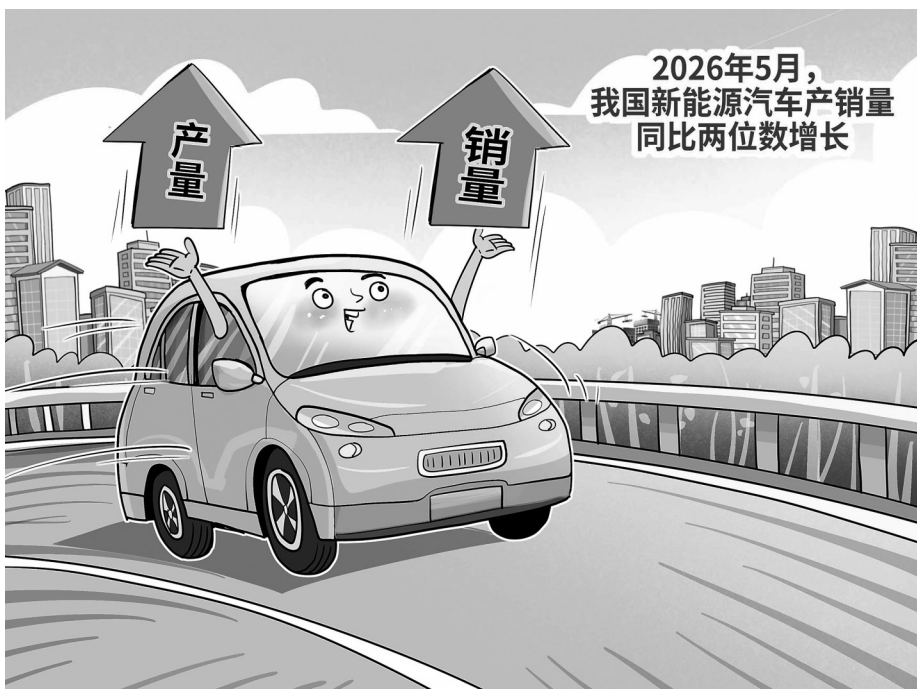
画里话外

更迭

图文 朱慧卿 童戈

近期,国内车市呈现“燃油车冷、新能源车热”的特点。据新华社报道,中国汽车工业协会6月10日发布数据显示,2026年5月,我国新能源汽车市场企稳回升,产销分别完成155.4万辆和149.6万辆,同比分别增长22.4%和14.4%,新能源汽车新车销量占汽车新车总销量的比例进一步提升,达到56.9%。

随着油价上涨燃油车使用成本激增,以及国家政策加持的激励、电车技术的日渐成熟,使得越来越多消费者选择了新能源汽车。今年5月,我国乘用车销量前十车型首次全为新能源,没有一款燃油车上榜就是一个例证。这也标志着汽车电动化从渗透期进入全面替代期,汽车产业电动化转型进入全新阶段。这一变革不仅是技术替代,更是出行生态的重构。相信未来,汽车电动化进程还将持续提速,新能源将推动汽车产业从机械时代迈向智能低碳新时代。



今日笔谈

一起看足球,尽享世界杯

庞世武(化州)

在说足球、论足球。而我这个“伪球迷”,就是那种偶尔也会热衷看球赛、把看比赛当作休闲的人。我也会分析比赛、观看过程、评判球员与球队的表现,但不会像真球迷那样将球赛视为生活的主旋律。他们聊的是球、用的是球、看的是球、听的是球,把看球当作一种专注的热爱。而我们这些“伪球迷”,在欣赏世界最高水平足球竞技的同时,也可以讨论球队的表现,品一品看出了什么,悟到了什么。

俗话说:“少年读书如隙中窥月,中年读书如庭中望月,老年读书如台上玩月。”看世界杯这场最富激情的足球盛宴,又何尝不是如此?不同的年龄、不同的阅历,看世界杯的心态和理解也各不相同。少年时看球,更多是追逐球星;青年时看球,看的是刺激,崇

拜的是技术;中年时看球,看的是速度与战术、细节与精神,更多的是一种发自内心的热爱。对世界杯的热爱,就是热爱创造、热爱力量、热爱美、热爱激情。

世界杯是一场多情的“歌谣”。有动人的调子,也有悲凉的曲目;有欢乐,也有伤感。世界杯拥有打动人心的情感力量。曾几何时,我们看到奔放的巴西、深沉的意大利、不羁的阿根廷、坚韧的德国,还有那“无冕之王”荷兰……在世界杯的舞台上,这些球队展现的技艺与风格,早已积淀为无数球迷胸中的情感。当然,还有那一个个光彩夺目的球星。阿根廷队似乎从不缺飘逸的长发——从1978年肯佩斯的欢呼,到2002年巴蒂斯图塔告别。1994年世界杯,巴乔几乎凭借一己之力将意大利队带入决赛,却在决

赛中踢失点球,留给万千球迷一个落寞的背影。悲欢交替,体会世界杯的五味情感,如同感受一幕幕浓缩的人生。

世界杯又是一场世界性的足球“游戏”,是一群男人疯狂的“游戏”。正如席勒所说:“只有当人在充分意义上是人的时候,他才游戏;只有当人游戏的时候,他才是完整的人。”在这一个月的日子里,看那些矫健的男人如何玩游戏——充满表现欲,充满最真实的喜怒哀乐。他们很会玩,也用力玩。就像某届世界杯主题曲唱的那样:给自己自由,给自己激情,给自己一个理由,拼命爽个够。世界杯的赛场上虽没有战火的硝烟,却也有战场的搏斗味道。这或许就是和平年代的“战事”吧。我们作为旁观者,从中寻找那种战斗的胜与败、喜与悲、怒与乐的

人生百味。

天下诸事皆是学问。在这足球盛宴的日子里,如果能静下心来,学点足球知识,增长见识,感悟人生,那么看球自然也是一种学问。我们生活在这样一个和平年代,人们对生活有了更高的要求:追求速度与力量,追求完美与惊喜,向往胜利与成功。这些,在足球比赛中都能看到、都能感受到。足球赛充满活力与激情,讲究力量与速度、技巧与机遇、战术与技能。决定成败的,一方面是实力,另一方面也是机遇——实力与机遇并存。观看世界杯比赛,感悟人生,享受生活,享受足球带给人的美,享受足球带给人的力量与热情。

让我们一起来看球,看出精彩世界来!