

从排名垫底到跻身八强 茂名足球在粤超逆袭中彰显的时代意义

特约评论员 李琼斌

在8月29日晚上的清远体育中心足球赛场上,第80分钟,茂名队一脚精彩远射打破僵局;就在胜利触手可及之际,对手在第90分钟顽强扳平比分,把双方拖入残酷的点球决战。顶住巨大压力,茂名队员沉着冷静、一球一球拼,最终以点球决胜拿下宝贵席位,昂首挺进粤超联赛八强,定格下属于茂名足球的高光时刻。

要看到,在本届联赛征途上,茂名队开局不顺、四轮不胜,一度身处积分榜末尾,并不被外界看好,被称作粤西“鱼腩队”。然而,在困难与挫折面前,全队上下没有轻言放弃、消沉气馁,而是沉下心来复盘得失、打磨战术,一场场稳扎稳打、一分分顽强争取,在汗水、伤痛与坚持中扭转走势,最终客场力克实力强劲的清远队,凭着顽强拼搏精神成功挺进八强。可以说,茂名从联赛的垫底徘徊到跻身八强,这不只是一次竞技成绩的逆袭,更是一面镜子、一个窗口,从中可以读懂一座城市的精神气质、群众体育的蓬勃活力与区域同心向上的深厚力量,充分彰显出重重的时代意义。

球赛逆袭的背后,是百折不挠、永不言弃的城市精神最生动的赛场表达。体育竞技最动人的,从来不全是一路领先的顺境凯歌,而是身处逆境依然挺直腰杆、落后之时仍然奋力向前的韧劲。赛季之初,茂名队接连遭遇强敌,积分长期处在下游,

压力、质疑、困难接踵而至。但球队没有被暂时的排名打倒,而是沉下心来总结得失、全面复盘,把每一场失利都当成成长的课堂,把每一次挫折化作前进的动力。战胜佛山拿下赛季首胜,逼平强敌肇庆拿到关键一分,顶住压力完成一场又一场硬仗,在连场不败中一步步追赶、一点点靠近目标。这种“不认输、不服输、不松懈”的状态,恰恰是好心文化浸润之下茂名人干事创业精神的生动投射。长期以来,作为传统工业城市,茂名在发展路上面对不少转型的难题、发展的考验,正是凭着不畏艰难、愈挫愈勇的劲头,一事情接着一件事情办,一个难关接着一个难关闯,不断实现突破与跨越。绿茵场上的迎风翻盘,把深藏在城市血脉里的坚韧品格,直观而热烈地展现在大众面前,让大家看到,在城市的发展历程中始终饱含着一种不畏艰难、奋勇争先的力量。

球赛逆袭的背后,是全民同心、双向奔赴的城市凝聚力最鲜活的生动写照。一支球队能够走得远,从来不是球员孤军奋战,而是一座城市共同托举的力量。足球从来都不只是场上22个人的运动,它连着百万普通人的情感,承载着一座城市共同的期待。回望本次粤超征程,无论主场作战还是远赴客场,总有大批球迷奔赴现场呐喊助威,红色的海洋、此起彼伏的“茂名加油”,汇成温暖而磅礴的声浪;线上线下,市

民群众自发关注赛事、为球队鼓劲,分享每一场赢球、每一份喜悦,包容每一场输球、每一次遗憾,而不是指责、谩骂。球员在场上拼尽全力为城市而战,市民在场外真心实意为球队撑腰,球员不负家乡期待,市民给予包容理解,球队与城市实现双向奔赴、彼此滋养,形成了两者之间珍贵的情感共鸣。这份超越胜负的热爱告诉我们:凝聚力,就蕴藏在普通人朴素真挚的乡土情怀之中。当一座城市能够因为一支球队同欢喜、共坚持,能够在顺境时喝彩、低谷时相守,这份同心同德的向心力和团结力,就是推动地方发展弥足珍贵的软实力,它一旦被激发出来,就能汇聚成无比强大的城市能量。

球赛逆袭的背后,是群众体育厚积薄发、全民健身蓬勃生长的有力证明。粤超是高水平的城市足球联赛,汇聚全省各地众多优秀队伍,不少参赛城市拥有深厚的足球传统、完善的青训体系和成熟的竞赛土壤。茂名足球能够在强手如林的格局中实现突破,绝非偶然的运气,而是多年深耕群众体育、厚植运动根基结出的果实。近年来,茂名借着省运会举办的东风,不断完善体育场馆设施,盘活城乡运动空间,校园足球、社会足球、业余联赛遍地开花,越来越多普通人爱上足球、参与足球,一大批热爱踢球的本土球员不断成长进步。在茂名足球队当中,大多是土生土长、扎根本地的

球员,他们来自各行各业,凭着一腔热爱坚持训练、追逐梦想。从民间热爱到赛场突围,恰恰说明体育事业不是少数人的专业表演,而是深深扎根于大众土壤之中,只要持续播种、悉心培育,群众体育就能够迸发出令人惊喜的强大生命力。足球的进步,正是茂名体育事业整体向上向好的一个生动缩影,是城市健康活力不断增强、群众精神文化生活日益丰富的真实信号,也更加坚定我们持续推动全民健身、建设健康茂名的信心。

球赛逆袭的背后,是开放自信、追赶跨越的城市发展姿态的精彩亮相。过去很长一段时间里,外界认识茂名,更多来自石油基地的印记、香甜闻名的荔枝。如今,一场场热烈、火爆的足球赛事,一次次啦啦队的浩大呐喊助威,让更多人看见茂名充满朝气、充满斗志的全新面貌。一支队伍从排位垫底到跻身八强,传递出一种鲜明的信号:起点暂时落后,并不能决定最终的位置;基础条件有限,不等于没有追赶超越的机会。区域发展的赛道上亦是如此,各地发展条件各不相同,基础禀赋各有长短,重要的是拥有清醒的认知、坚定的定力和进取的姿态。既客观看清自身不足,不盲目自大;又始终保持奋进心气,不妄自菲薄。只要沉下心来夯实基础,一步一步积蓄能量,抓住机遇主动作为,完全可以实现从跟跑到并跑、从追赶至突破的跨

越。茂名队用行动证明,只要目标坚定、踏实苦干,完全可以后来居上、实现跨越。这种愈挫愈勇、不甘人后的姿态,也为全市各行各业鼓足干劲、争先创优注入满满的正能量,让更多人相信,只要持之以恒、聚力前行,我们完全可以不断实现一个又一个新突破。

当然,晋级八强不是终点,而是新的起点。成绩值得欣喜,但更珍贵的,不是八强这个名次本身,而是一路走来收获的精神财富。赛场上有赢就有输,未来的比赛依旧充满未知,我们既为逆袭喝彩,也应当理性看待胜负。真正可贵的,是把从足球场上收获的韧劲、团结、拼搏与自信,从赛场延伸到城市发展的方方面面。把永不言弃的拼搏,用到产业升级、乡村振兴、生态建设的实践当中;把同心同向的凝聚,转化为共建美好家园的强大合力;把全民健身的热情,变成提升群众幸福感获得感的持久行动;把追赶跨越的姿态,化为推动高质量发展源源不断的内生动力。

风起绿茵,潮涌赛场。茂名足球的逆袭故事告诉我们,只要心怀热爱、脚踏实地、永不言弃,就总能在奋斗之中看见新的曙光。愿这份从球场升腾而起的城市精气神,浸润山海之间的每一寸土地,激励全市上下鼓足干劲、久久为功,在推进现代化建设的时代新征程上,不断书写更多属于茂名更加精彩的逆袭之路。

今日笔谈

有力有序推进现房销售 筑牢宜居优居民生根基

周小鹏

茂名日报社全媒体报道,住房和城乡建设部、自然资源部、金融监管总局近日联合印发《关于完善商品房销售制度的通知》,部署各地稳步推进商品房销售制度改革,加快构建房地产发展新模式。这是落实国家“十五五”规划明确的“有力有序推进现房销售”的重大举措,也是激发房地产市场活力、释放宜居优居福祉的惠民政策。

商品房销售从预售为主向以现房为主的转变,是住房消费升级的内在要求和必然趋势。当前,房地产业正经历从规模扩张到品质深耕的战略转型,住房发展从“有没有”转向“好不好”,住房供需关系发生了重大变化。目前茂名城镇居民人均居住面积42平方米、乡村居民人均居住面积44平方米,在城市商品房销售上,购买120平方米以上面积的家庭占7成以上,就是对此富有说服力的佐证。诞生于上世纪90年代的商品房预售制度,适应城镇住房短缺时期扩大开发资金来源、快速增加住房供应的需求,但在房地产市场供求关系发生重大变化的背景下,商品房销售机制需要相应调整。同时,国家对商品房销售制度改革实行“老项目老办法、新项目新办法”,以是否取得建设工程规划许可证划分新老项目。对新出让土地及已出让未取得工规证的项目优先选择现房销售;已取得工规证的项目鼓励实行现房销售,保障房地产市场稳定有序。

推进商品房销售制度改革,保障购房人合法权益是出发点和落脚点,也是房地产市场进入存量时代的客观要求。商品房销售制度,是房地产管理的基础性制度,与市场稳定和发展休戚相关。

在市场供不应求、房价总体上行阶段,预售制度下的早签约往往意味着更多选择余地和更低价格。随着市场转向结构性供大于求,购房者在签约的同时承担交付时间和交付质量双重不确定性的代价日益凸显。推行商品房现房销售,实现“所见即所得”,有助于减少商品房交付纠纷,稳定客户情绪,从源头上防范交付风险,维护购房人合法权益。眼见为实,市场的痛点往往是销售的堵点,购房人担心的“交付延期”、货不对板等痛点的消弭,对住房消费者权益的有效保障,必将撬动住房消费潜能,为房地产市场注入活力。

现房销售为“好房子”建设提供了制度性支撑。房地产发展,民生是最终落脚点。打造安全、舒适、绿色、智慧“好房子”,成为满足人民群众对美好生活的向往的重要途径,也是房地产业转型升级的题中之义。商品房销售改变了房地产行业的竞争依据,倒逼开发企业将重点从融资能力、周转速度和规模扩张,转到产品质量和服务质量上。实施现房销售后,购房人可以直观感受选择不同产品,给开发企业带来了压力和挑战,也为以差异化供应告别同质化竞争、精益求精打造“好房子”注入动能。我市从优化“新城规”入手,加强改革引导和规划引领,住建等部门构建支持住房品质提升的制度体系,开展“好房子”建设探索实践,取得初步效果。一批按照“新城规”建设的住宅项目得房率达到100%,受到购房者青睐,就是对“好房子”建设优化房地产结构、激发房地产市场活力的印证。

现房销售是房地产新模式最重要的组成部分,不仅是保交房的长效机制,还

能改变房地产开发逻辑,推动开发企业更加注重产品迭代、品质打磨、建造、营运和服务,向社会传递更多宜居优居红利。商品房销售制度改革是一项政策性强、牵扯面广的系统工程,需要各方聚焦,完善配套,协同发力。

首先,加大金融支持力度。现房销售推进是对房地产业的严峻挑战,从预售到现房,开发企业面临极大的资金压力。金融活,经济活;金融稳,经济稳。金融支持对现房销售有序过渡和实施,推动房地产市场企稳复苏和经济大局稳定发展,有着牵一发而动全身的重大作用。我市近年来房地产业进入深度调整阶段,面临不少困难和挑战,但在市委、市政府坚定不移支持的政策导向引领下,政府相关部门和金融监管部门,出台了促进房地产市场健康稳定发展的十五项措施,包括金融支持政策,使房地产市场保持了基本盘的稳定,也为现房制推行创造了良好的环境。近日,中国人民银行、国家金融监管总局发布多项新政,聚焦房地产开发融资模式改革,对优质项目予以精准融资支持。同时,实施“能拿房再还贷”,个人房贷最长年限从30年延长到40年。这是国家从供给端和消费端同时发力,以金融赋能优化改善房地产市场的重大举措。我们要用好利企惠民政策,既支持开发企业合理融资需求,又鼓励支持市民购房置业,释放住房消费潜能。这是商品房现售制改革的关键一环。

其次,加快住房配套。现房有着最大的确定性,现售制能否落地,与完整社区建设有着密切关系。“好房子、好社区、好社区、好城区”是一个整体。商品房开

发只有提升居民生活品质和幸福感,才能受到消费者喜爱,实现投入产出良性循环。目前,住房消费者不仅关注住房质量,更重视住区配套和公共服务。脱离城市基础设施建设,好房子好社区就失去生存土壤。因此,在城市发展规划和实际操作上,必须坚持基础设施适当超前。在区域发展上,提前规划配置交通、教育、文化、医疗、供电、供水、燃气、公园、污水处理、垃圾处理等基础设施,建设十五分钟生活圈,为居民提供良好公共服务,也让好房子好社区建设具有良好基础,让我们的城市更有质感和温度,也为商品房现售制推行营造顺畅环境。

第三,坚持诚信经营。公信力是房地产行业生存发展之本,也是商品房现售制的重要基石,“其言必行、其行必果、一诺必成。”在经济发展面临困难和挑战增多的态势下,需要以诚信经营的稳定性应对市场跌宕起伏的不确定性,要求各方聚力共建诚信体系,建立对诚信精神的集体认同与行为一致。今年以来,茂名市住建局采取有力措施加强住房质量管理,让购房人吃下一颗“定心丸”,也增强了市场主体的信心预期。今年上半年茂名市住房投资同比增长15%,就是对“诚信产生正能量”的有力佐证。事实说明,诚信和信用是企业推广促销的“销量密码”,越是市场风云变幻,越要坚持诚信经营,取信于民。为此,我们要以商品房现售制推进为契机,开展生动切实的诚信自律宣传活动,引导企业秉持社会责任,做依法经营的诚信企业,厚植投资兴业沃土,让房地产业与城市发展同频共振。

(作者系茂名市房地产行业协会会长)

画里话外

整治AI乱象

图/文 王琪 童戈



据新华社报道,近期,中央网信办组织开展“清明·整治AI应用乱象”专项行动第二阶段工作,聚焦利用AI制作发布虚假信息、传播暴力低俗内容、假冒仿冒他人、侵害未成年人权益等突出问题,部署各地网信部门深入推进重点整治任务,督促网站平台集中清理AI生成各类违法不良信息。截至目前,累计清理违法违规信息561万余条,查处账号4.9万余个,处置违规网站、应用程序等2400余个。

随着人工智能技术飞速发展,AI正以前所未有的影响力重塑我们的生活。但随之而来的应用乱象也日益凸显,污染网络生态,甚至触碰法律底线。开展AI乱象整治就彰显了我国在AI治理上的坚定决心。然而网络生态治理是一项系统工程,既需要监管部门主动作为,也离不开全社会同心协力、广泛参与。唯有监管强约束、平台守底线、行业正风气、全民聚合力,方能破除AI野蛮生长乱象,引导人工智能走好规范发展、安全发展、健康发展之路,真正成为增进人类福祉、推动文明跃升的强大力量。

寻亲公告

王子龙,男,出生日期:2024年05月17日,在阳江市阳西县儒洞镇出生,请亲生父母见公告后持相关证件前来认领,联系电话:13929785419。

公告人:王李康
2026年9月2日

遗失声明

高州市石鼓镇西基山村龙湖经济合作社蔡绍强遗失《高州市农村集体经济合作(股份经济合作)组织成员及股权证》,证号:N1440981MF6724565D-0041,现声明作废。

遗失声明

林国成(身份证号码:44098119980227221X)遗失助理医师执业证书,证书编号:210440923001153,现声明作废。

遗失声明

陈莲华 遗失 残疾证,证号:44092419530428322842B1,现声明作废。

遗失声明

高生遗失海洋渔业普通船员证书,职务:普通船员,证书编号:440923197405075X25,现声明作废。

寻亲公告



简润之,男,出生日期:2025年03月22日,于2025年03月23日早上七时许在化州市人民医院大门口右侧拾到。请亲生父母见公告后持相关证件前来认领,联系电话:15813065656。

公告人:简国彪
2026年9月1日

遗失声明

刘福仔遗失茂名市茂南区李亚棠房屋租赁服务部开具的押金收据一张,收据号:6907501,金额:37400元,现声明作废。

遗失声明

茂名市篮球协会遗失社会团体法人登记证书正、副本,统一社会信用代码:51440900MJL910028T,现声明作废。

2026年9月4日

遗失声明

茂名市电白区教育工会遗失开户许可证正、副本各一份,核准号:J5923000680105,开户银行:中国银行股份有限公司茂名电白支行,现声明作废。

迁坟公告

因茂名市茂南区Y106乡道改线工程用地项目需要,经上级批准,需征收茂名市茂南区山阁镇合益经济联合社、合益村佳山第一、第二、第三一、第三二、第六、江燕、平田、塘边经济合作社,山阁村茶根、黄屋第一、第二、第三、第四、第五、第六、酒铺第一、第二、莫屋、沙田第一、第二、第三、正塘第一、第二、第三、第四、第五经济合作社属下的集体土地,具体范围以测量放线的界线为准。凡在上述范围内的坟墓(注:坟墓已插坟签标志,若遗漏坟签的请到山阁镇殡改办补办标签)均需迁移,请坟主于2026年9月21日前,持坟签、居民身份证(或户口簿)到山阁村、合益村委会办理迁坟证明,再持迁坟证明到山阁镇政府旧一楼殡改站(联系人:伍世邦,联系电话:18027605923)办理迁坟登记手续,将坟墓迁移,逾期不处理登记的作无主坟处理。特此公告。

茂名市茂南区山阁镇人民政府
2026年9月4日

迁坟公告

为加快推进茂名云上南清峡谷漂流项目建设,现需对电白区黄岭镇上平山村石发桥头“青山子、园墩岭”等项目建设范围内需迁移的坟墓进行迁移。具体范围可到黄岭镇上平山村村民委员会查阅相关规划图纸。

凡经现场核查并设置迁坟标识的坟墓,坟主或亲属可持本人有效身份证件及迁坟标识,到上平山村村民委员会办理登记,并按有关规定申请迁坟补助。请相关坟主或亲属自本公告发布之日起30日内办理登记并完成迁移。逾期无人登记、认领或者无法确认坟主的,将按照有关规定作为无主坟处理。

如对迁坟范围、坟墓位置等有异议,请在公告期限内向上平山村村民委员会提出。联系电话:18529546979
特此公告。

茂名市电白区黄岭镇人民政府
2026年9月3日

分类广告